

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКОВ  
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ А-298 АВТОМОБИЛЬНАЯ  
ДОРОГА Р-208 «ТАМБОВ – ПЕНЗА» – САРАТОВ –  
ПРИСТАННОЕ – ЕРШОВ – ОЗИНКИ – ГРАНИЦА С  
РЕСПУБЛИКОЙ КАЗАХСТАН. СТРОИТЕЛЬСТВО  
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ А-298 АВТОМОБИЛЬНАЯ  
ДОРОГА Р-208 «ТАМБОВ – ПЕНЗА» – САРАТОВ –  
ПРИСТАННОЕ – ЕРШОВ – ОЗИНКИ – ГРАНИЦА С  
РЕСПУБЛИКОЙ КАЗАХСТАН ДО АВТОМОБИЛЬНОЙ  
ДОРОГИ Р-228 СЫЗРАНЬ – САРАТОВ – ВОЛГОГРАД  
СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА  
ЧЕРЕЗ Р. ВОЛГА (ЮЖНЫЙ ОБХОД Г. САРАТОВА),  
САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ.  
ЭТАП 2.1. АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА.  
ПРАВОБЕРЕЖЬЕ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**


**1. Основная часть**

**5.4-22-590-ДПТ-ППТ 1**

**Том 1**


**Санкт-Петербург  
2023г.**

Обозначение	Наименование документа	Примечание
5.4-22-590-ДПТ-СП	Состав проектной документации	2
5.4-22-590-ДПТ-ППТ 1-С	Содержание	3
	<b>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть».</b>	
5.4-22-590-ДПТ-ППТ 1-1	Чертеж красных линий, совмещенный с Чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов	6
5.4-22-590-ДПТ-ППТ 1-2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	15
5.4-22-590-ДПТ-ППТ 1-ПЗ	<b>Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»</b>	
1	Общие положения	24
2	Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	28
3	Перечень субъектов российской федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов российской федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	31
4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	32
5	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	32
6	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	35

СОДЕРЖАНИЕ	Стадия	Лист	Листов	Изм.
	П	1	2	
5.4-22-590-ДПТ-ППТ 1-С		ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»

Обозначение	Наименование документа	Примечание
7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	38
8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	38
9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	39
10	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны	40
	Приложение	
Приложение 1.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	45
Приложение 2.	Каталог координат характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	50
Приложение 3.	Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий	56
	Письмо Государственного казенного учреждения Саратовской области «Дирекция транспорта и дорожного хозяйства» №12-01/1837 от 20.06.2023г.	60
	Письмо Администрации муниципального образования «Город Саратов» №02-02-08/1331 от 26.06.2023г.	61

Лист	ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		СОДЕРЖАНИЕ
2			5.4-22-590-ДПТ-ППТ 1-С

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»

5

Обозначение	Наименование документа	Примечание
	Письмо Министерства транспорта и дорожного хозяйства Саратовской области №03-02-02/6579 от 23.06.2023г.	62
	Письмо заместителя председателя Правительства Саратовской области №4-14-16/4170 от 29.06.2023г.	63
	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области №11-25/8883 от 30.06.2023г.	68
	Письмо ФКУ «Нижне-Волжское управление Федеральных автомобильных дорог Федерального дорожного агентства» №3120 от 23.08.2023г.	73
	Письмо Федерального агентства лесного хозяйства (РОСЛЕСХОЗ) №АВ-03-39/17539 от 25.07.2023г.	74
	Письмо заместителя председателя Правительства Саратовской области №4-14-16/4884 от 26.07.2023г. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области №11-24/9608 от 13.07.2023г.	76

СОДЕРЖАНИЕ

5.4-22-590-ДПТ-ППТ 1-С



ООО  
«ГЕО-ПРОЕКТ»

Лист

3

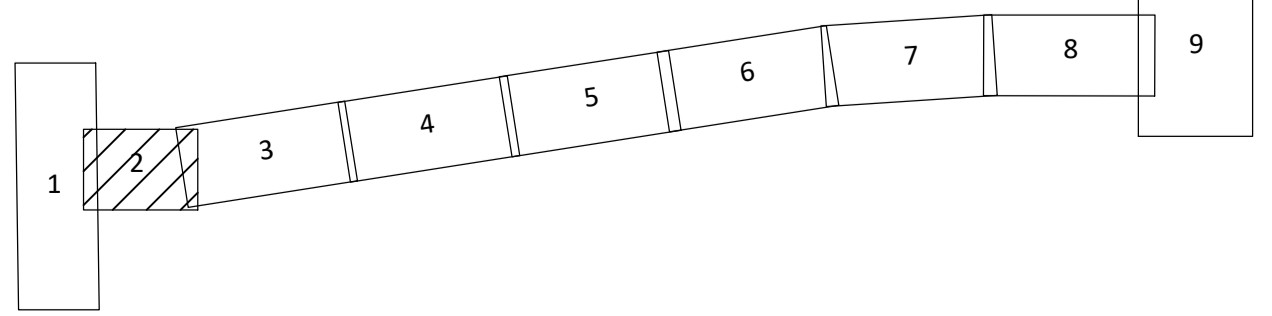


С

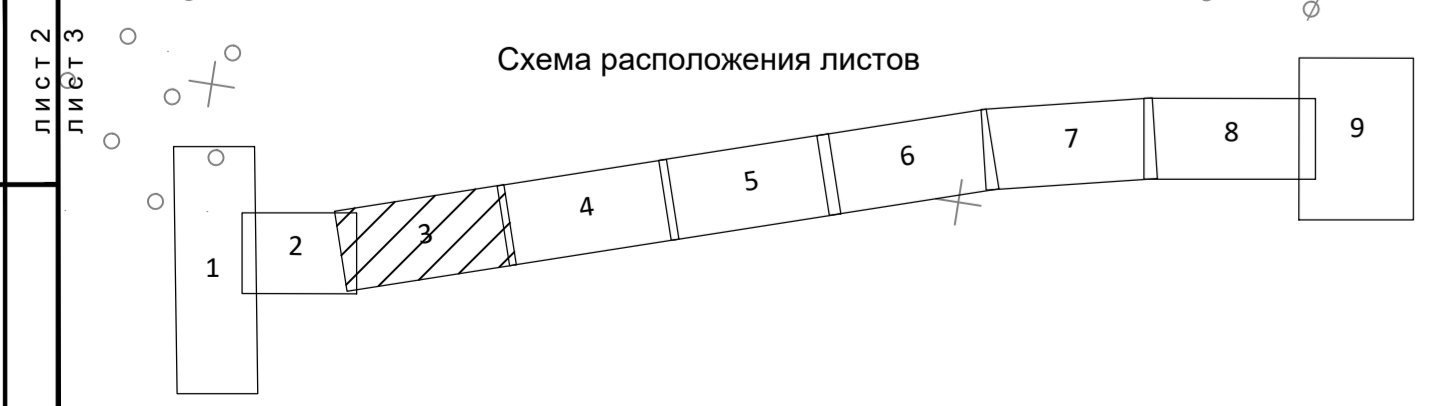
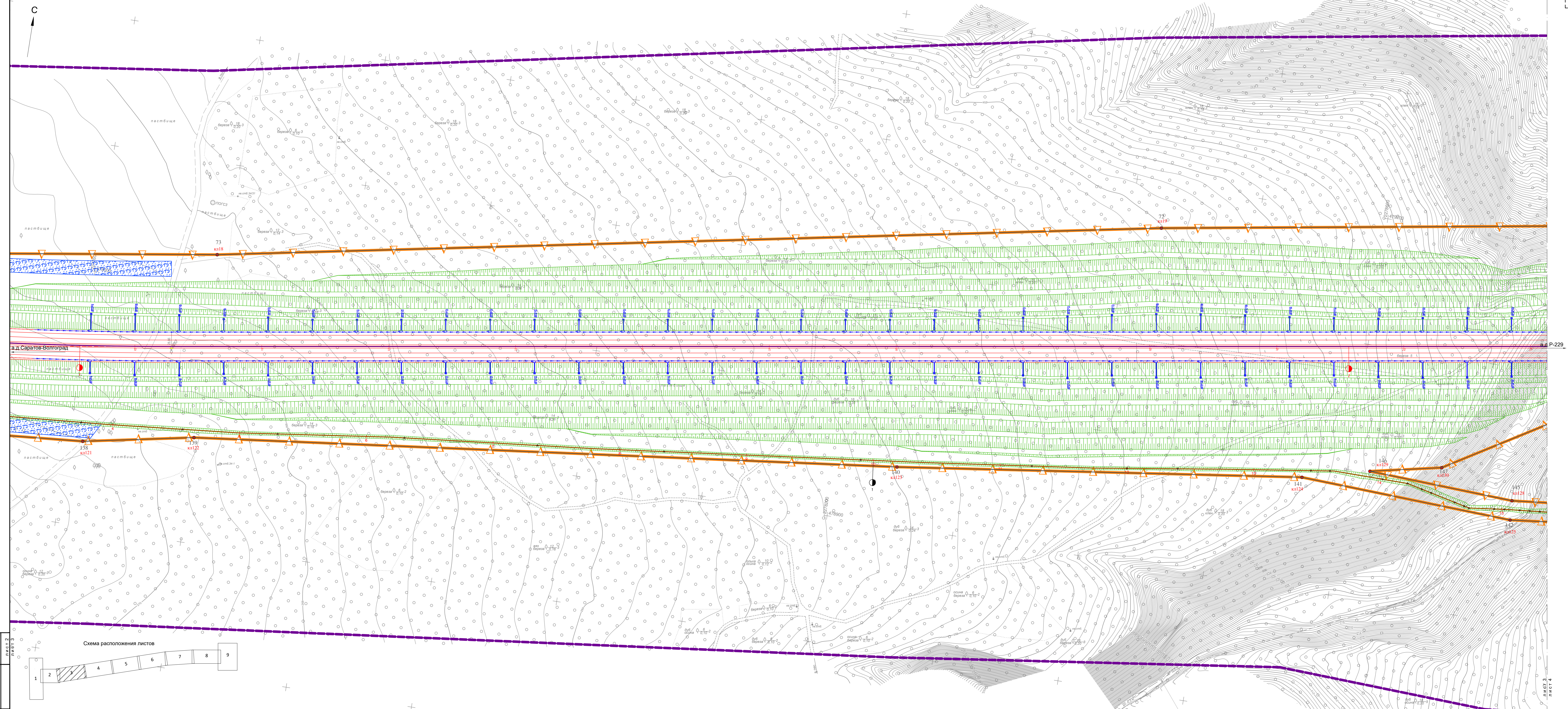
д. Сараное-Волжское



Схема расположения листов



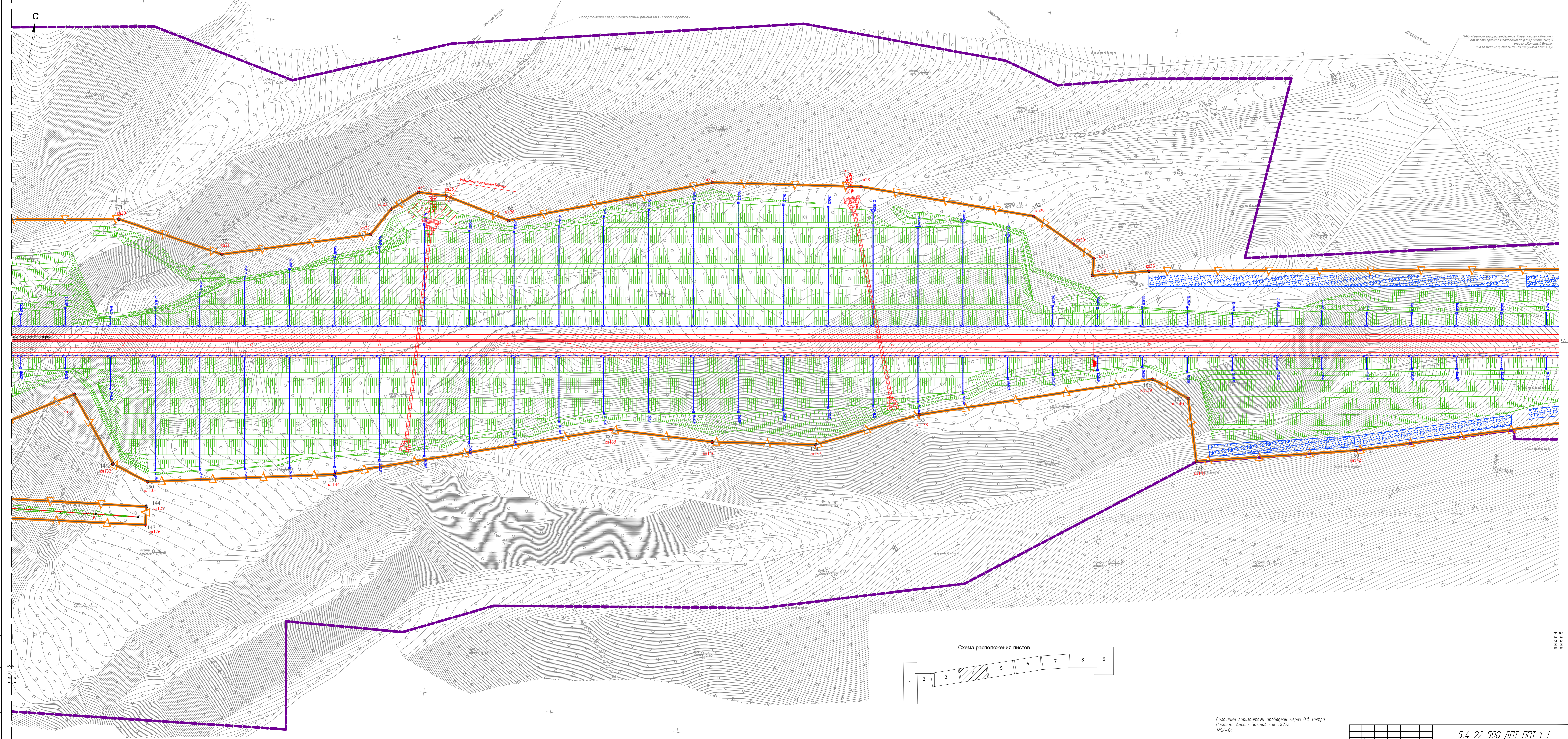
Сплошные горизонтали пробиты через 0,5 метра  
Система высот Балтийская 1977г.  
МСК-64



Департамент Гвардейского админ. района МО «Город Саратов»

Сплошные горизонталы пробурены через 0,5 метра  
Система высот Балтийская 1977г.  
МСК-64

Им.	Колуч.	Авт.	Ниж.	Дата	5.4-22-590-ДПТ-ПНТ 1-1	Лист
					фирма АДЗ	3



Сплошные горизонталы проведены через 0,5 метра  
Система высот Балтийская 1977г.  
МСК-64

Им.	Кол.уч.	Лист	Издк.	Дата

Лист 4  
Лист 3  
Лист 2  
Лист 1

Лист 4  
Лист 5

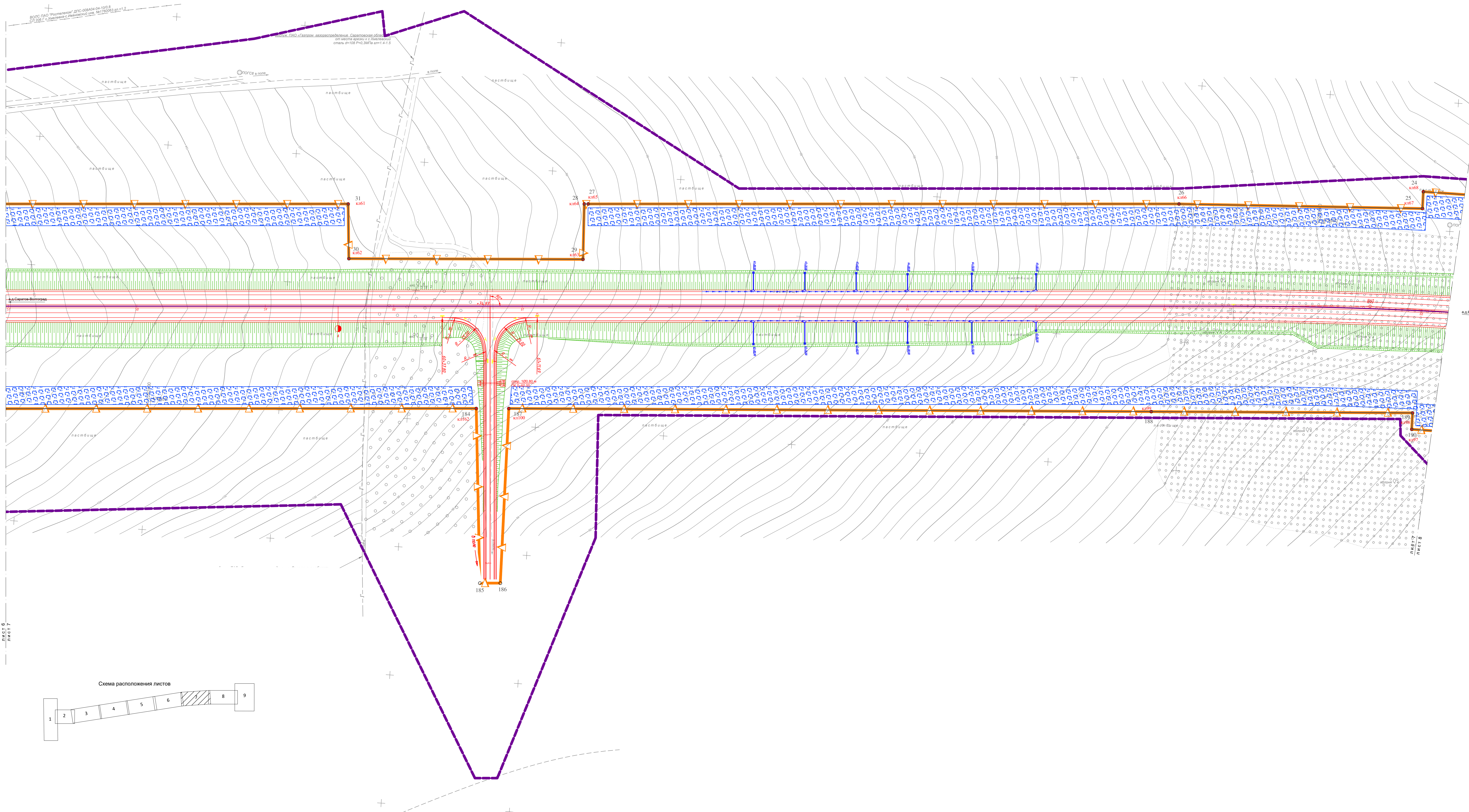
Формат А2/3







С



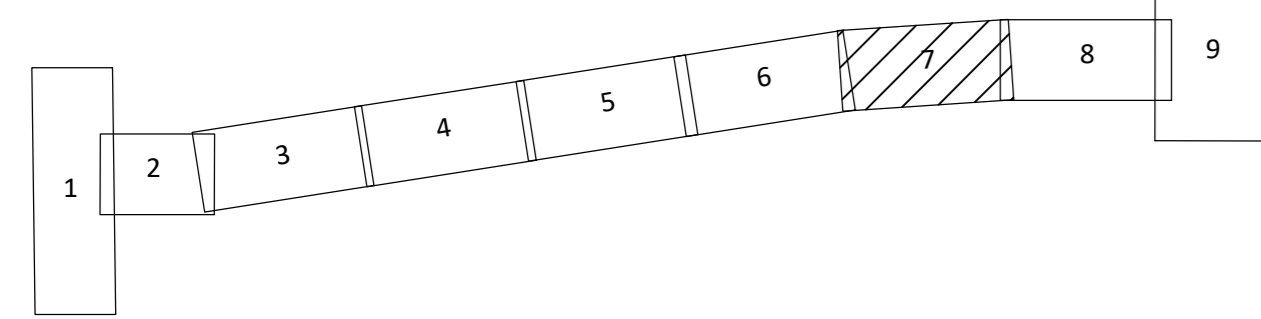
ВООС ПАО "Ростелеком" ДУС-08/ВА-04-100.8  
 01.001 Г. С. Александрович Мейерсон/инж. В.В.Борисов/инж. В.В.Борисов

ООО "ЛЭО" Газпром газораспределение. Сделанные работы  
 от места впадения в элемент  
 стая №108 Р-0.3М/в км1.4-1.5

д.д. Саратов-Волгоград

лист 6  
 лист 7

Схема расположения листов



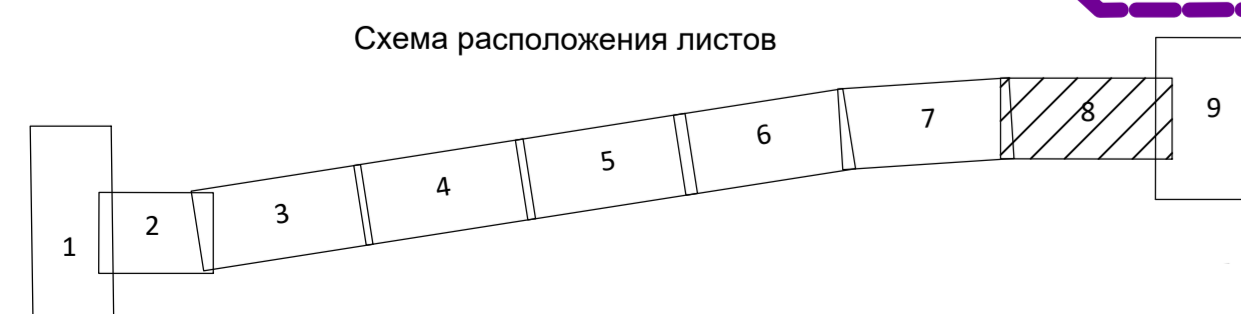
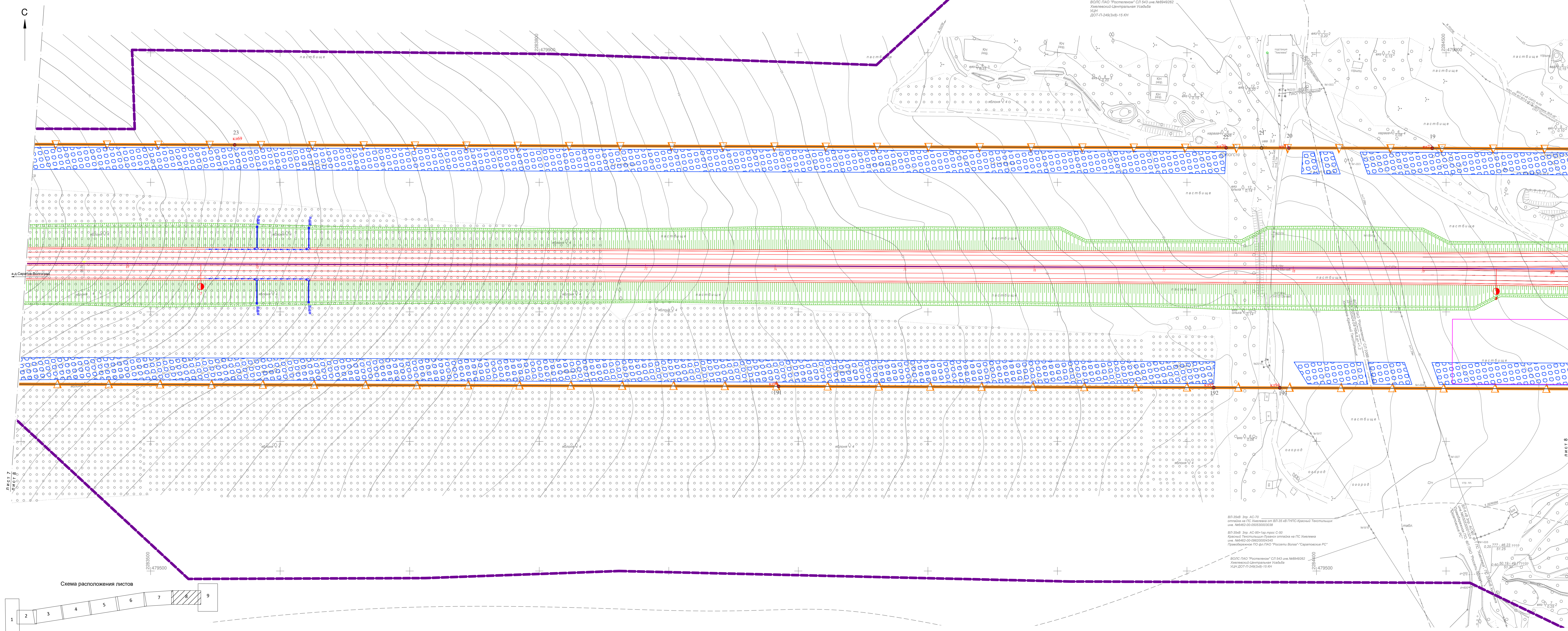
Схематические горизонталы проверены через 0,5 метра  
 Система высот Волжской 1977г.  
 МСК-64

откладка на ПС Химелка от ВЛ-35 кВ ГППС-Красный Текстильщик  
 ил. №И462-00-09200004345  
 ВЛ-35кВ Зпр. АС-95-1ар.трасс С-50  
 Красный Текстильщик-Луиное откладка на ПС Химелка  
 ил. №И462-00-09200004345  
 Правобережье ПО ФЛ ПАО "Россети Волга"-Саратовские РС

ВОЛС ПАО "Россети Волга" СЛ 543 ил. №И8949262  
 Химелка-Центральная Усадьба  
 УИР  
 ДОТ-П-249(Зв)-15 кН

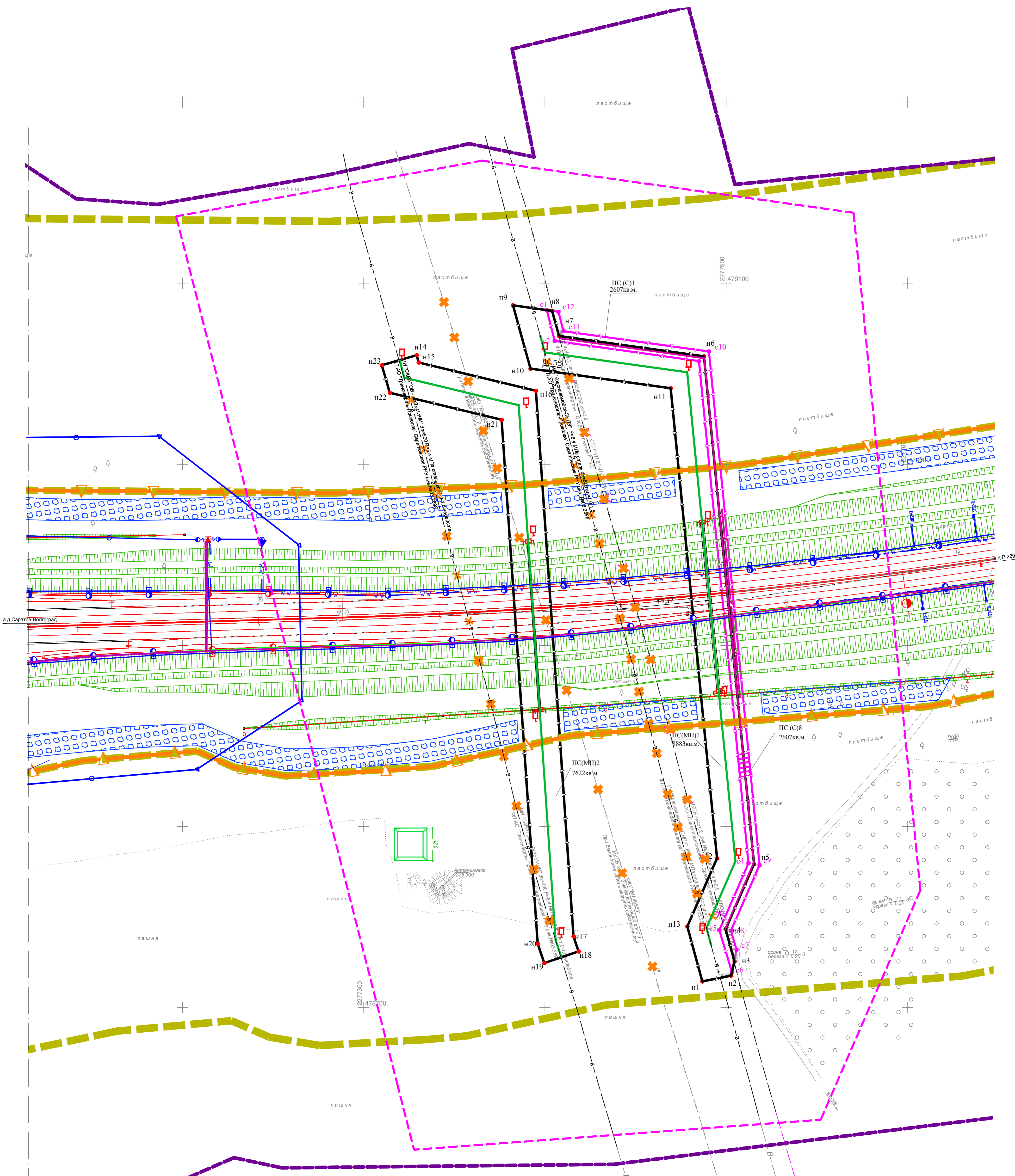
ВЛ-35кВ Зпр. АС-70  
 откладка на ПС Химелка от ВЛ-35 кВ ГППС-Красный Текстильщик  
 ил. №И462-00-09200004345  
 ВЛ-35кВ Зпр. АС-84-1ар.трасс С-50  
 Красный Текстильщик-Луиное откладка на ПС Химелка  
 ил. №И462-00-09200004345  
 Правобережье ПО ФЛ ПАО "Россети Волга"-Саратовские РС

ВОЛС ПАО "Россети Волга" СЛ 543 ил. №И8949262  
 Химелка-Центральная Усадьба  
 УИР  
 ДОТ-П-249(Зв)-15 кН





C



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- планируемая ось автомобильной дороги, пикет
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница придорожной полосы
- граница муниципальных образований
- граница населенных пунктов
- граница кадастрового квартала и его номер
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН и его номер
- зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения — нефтепровод, характерная точка
- зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения — кабель связи, характерная точка
- зона планируемого размещения линейного объекта

**ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ**

- съезд
- вровка земельного полотна
- проезжая часть с проектной осью автомобильной дороги, кромка проезжей части, откос
- проектируемая площадка отдыха
- существующие линии связи
- существующие линии электропередач
- существующие трубопроводы
- существующие газопроводы
- проектные линии связи
- проектные трубопроводы
- демонтаж
- водоотводные лотки
- водоотводная труба проект.
- лесополоса проектная

**ПЕРЕУСТРАИВАЕМЫЕ КОММУНИКАЦИИ**

- проектные линии связи
- проектные трубопроводы
- демонтаж

Сплошные горизонталы проведены через 0,5 метра Система высот Балтийская 1977г. МСК-64

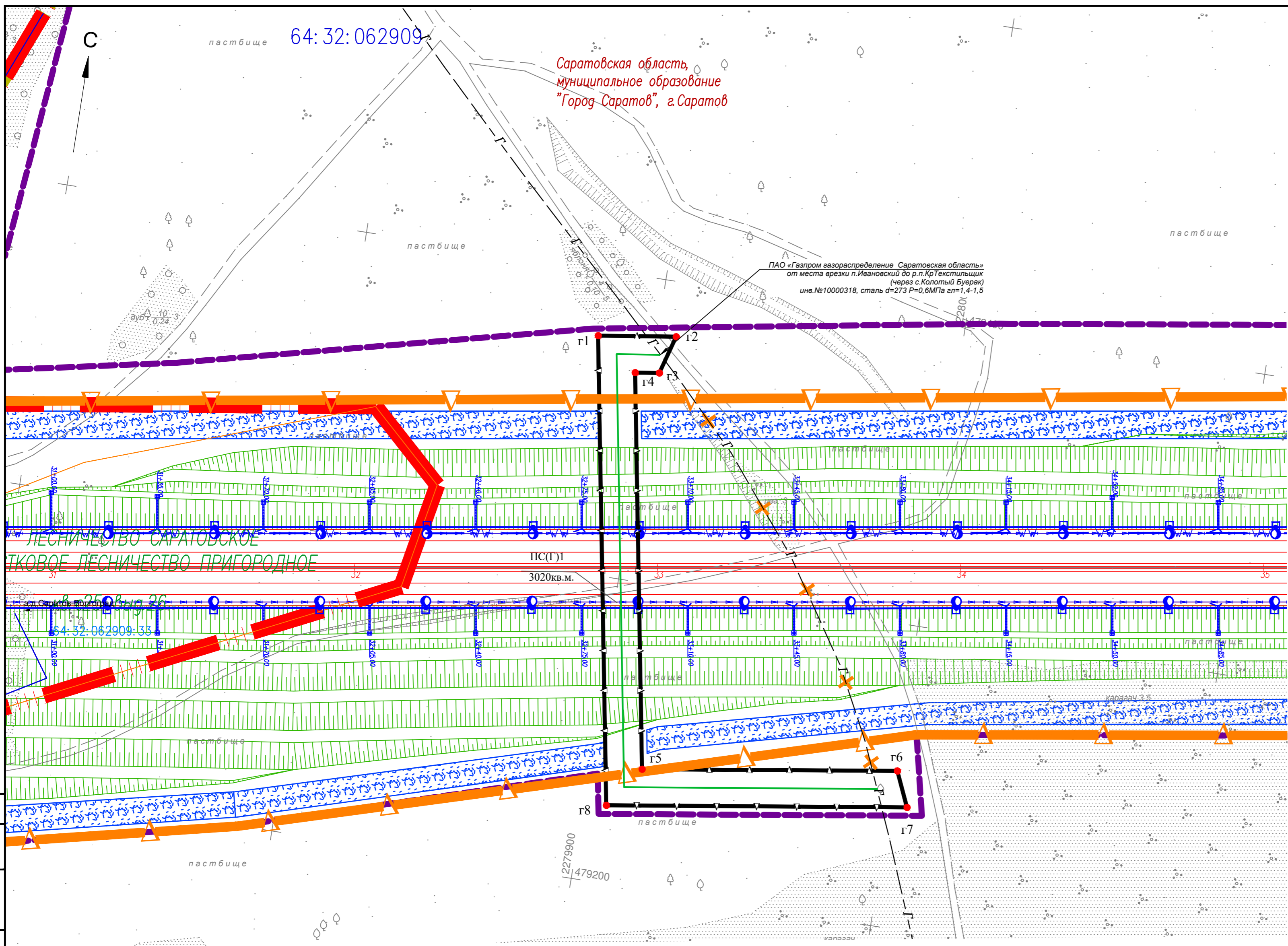
5.4-22-590-ДПТ-ППТ 1-2.1				
«Строительство и реконструкция участка от д. А-298 в д.Р-208 «Тавдой - Пына - Саратов - Пристанное - Ершов - Олык» - ар. с Республикой Казахстан, Саратовская обл. А-298 в д.Р-208 «Тавдой - Пына - Саратов - Пристанное - Ершов - Олык» - ар. с Республикой Казахстан до д.Р-228 (Сыргань - Саратов - Волгоград Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автономная дорога. Проектирование»				
Изм.	Колуч	Лист	Дата	Подпись
Разработ	Ткаченко	08.23	08.23	Соболева
Проверил	Соболева	08.23		
Н.контр.	Соболева	08.23		
АО «Транснефть-Приобла Валга»			Страница	Лист
			П	1
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000			ООО «ТЕО-ПРОЕКТ» г. Санкт-Петербург	
Формат А1				

Саратовская область,  
муниципальное образование  
"Город Саратов", г. Саратов

пастбище 64:32:062909

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- планируемая ось автомобильной дороги, пикет
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница придорожной полосы
- граница муниципальных образований
- граница населенных пунктов
- граница кадастрового квартала и его номер
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН и его номер
- зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения — газопровод, характерная точка



ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область»  
от места врезки п.Ивановский до р.п.Кр.Текстильщиков  
(через с.Колотый Буерак)  
инв.№10000318, сталь d=273 P=0,6МПа эл=1,4-1,5

а.д.Р-229

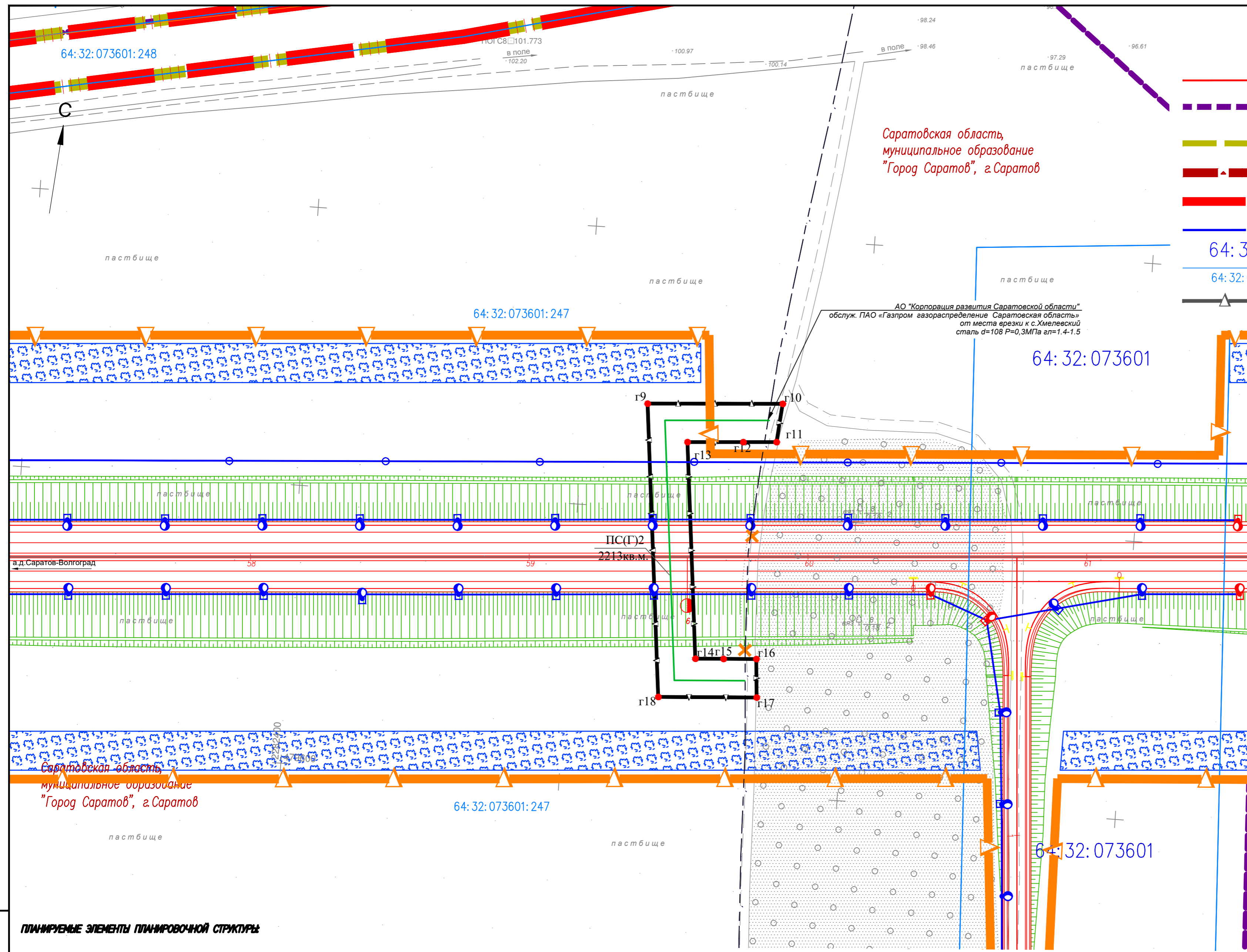
ПЛАНИРУЕМЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- съезд
- бровка земельного полотна
- проезжая часть с проектной осью автодороги
- кромка проезжей части откос
- проектируемая площадка отдыха
- водоотводные лотки
- водоотводная труба проект.
- лесополоса проектная
- существующие линии связи
- существующие линии электропередач
- существующие трубопроводы
- существующие газопроводы
- ПЕРЕСТРАИВАЕМЫЕ КОММУНИКАЦИИ**
- проектные трубопроводы
- демонтаж

Сплошные горизонталы проведены через 0,5 метра  
Система высот Балтийская 1977г.  
МСК-64

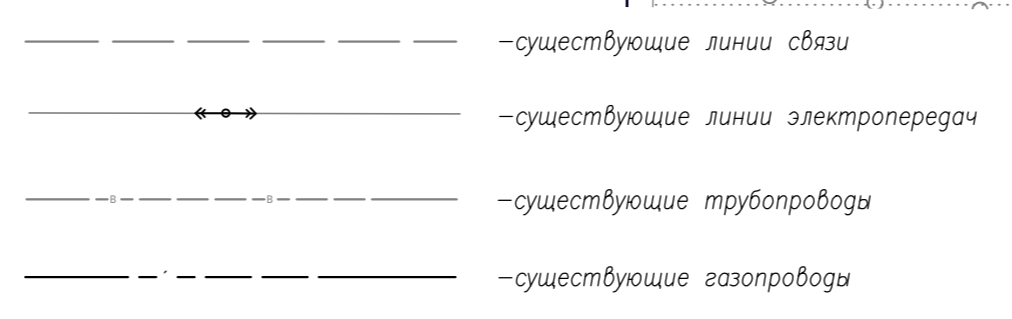
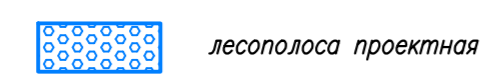
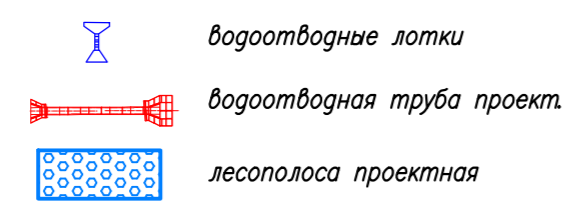
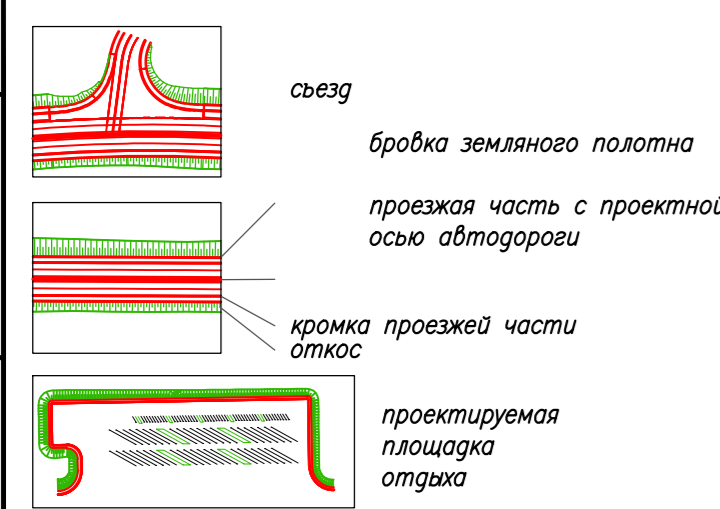
5.4-22-590-ДПТ-ППТ 1-2.2					
Строительство а.д.А-298 а.д.Р-208 «Тамбов-Пенза»-Саратов-Пристанное-Ершов-Озинки-граница с Республикой Казахстан до а.д.Р-228 (сырзань-Саратов-Волгоград со строительством мостового перехода через р.Волга (южная обход г.Саратова), Саратовская область. Этап 2.1 Автомобильная дорога Придорожье					
Изм.	Кол.	Лист/Игол	Погн	Дата	
Разработчик	Ткаченко	Иголь	05.23		
Проверил	Соболева	Иголь	05.23		
Н.контр.	Соболева	Иголь	05.23		
ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область»				Стадия	Лист
				П	2
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000				ООО «ГЕО-ПРОЕКТ» г. Санкт-Петербург	

Согласовано  
Взам. инв. N  
Погр. и дата  
Инв. N подл.



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- планируемая ось автомобильной дороги, пикет
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
  - граница придорожной полосы
  - граница муниципальных образований
  - граница населенных пунктов
  - граница кадастрового квартала и его номер
  - 64:32:062911 — граница земельного участка по сведениям ЕГРН и его номер
  - 64:32:062907:20 — граница земельного участка по сведениям ЕГРН и его номер
  - зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения — газопровод, характерная точка

**ПЛАНИРУЕМЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ**



**ПЕРЕСТРАИВАЕМЫЕ КОММУНИКАЦИИ**



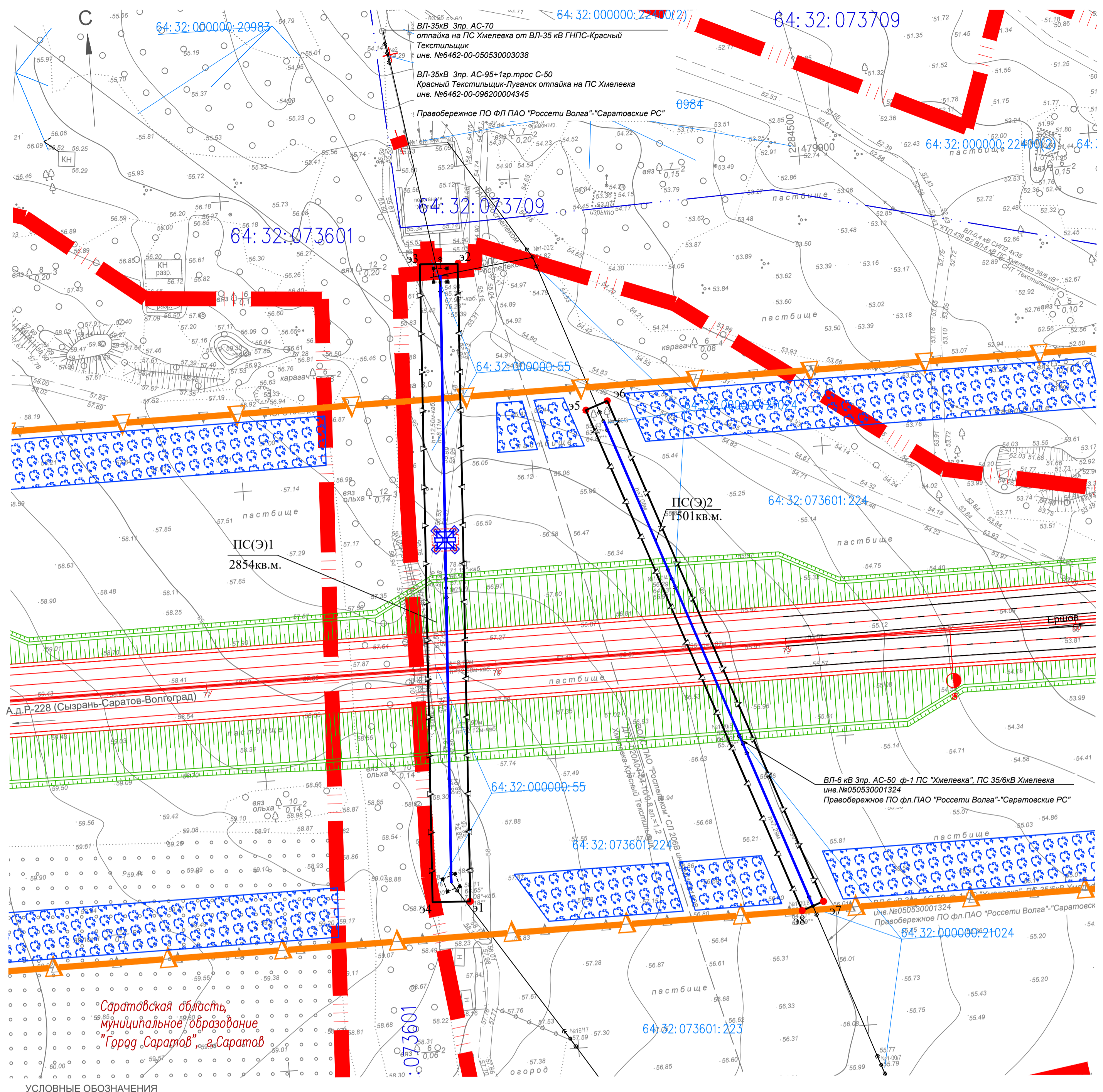
Сплошные горизонталы проведены через 0,5 метра  
Система высот Балтийская 1977г.  
МСК-64

Изм. № подл.  
Попр. и дата  
Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Число	Итого	Дата	5.4-22-590-ДПТ-ППТ 1-2.2	Лист 2
------	------	-------	-------	------	--------------------------	-----------

формат А2

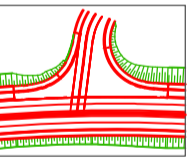


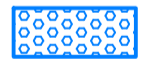
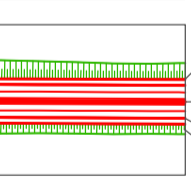
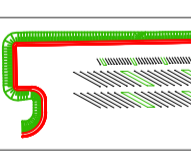







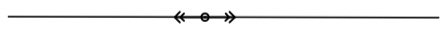













Саратовская область,  
муниципальное образование  
"Город Саратов", г. Саратов

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ПЛАНИРУЕМЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

-  съезд
-  водоотводные лотки
-  водоотводная труба проект.
-  лесополоса проектная
-  бровка земляного полотна
-  проезжая часть с проектной осью автодороги
-  кромка проезжей части
-  откос
-  проектируемая площадка отъезда

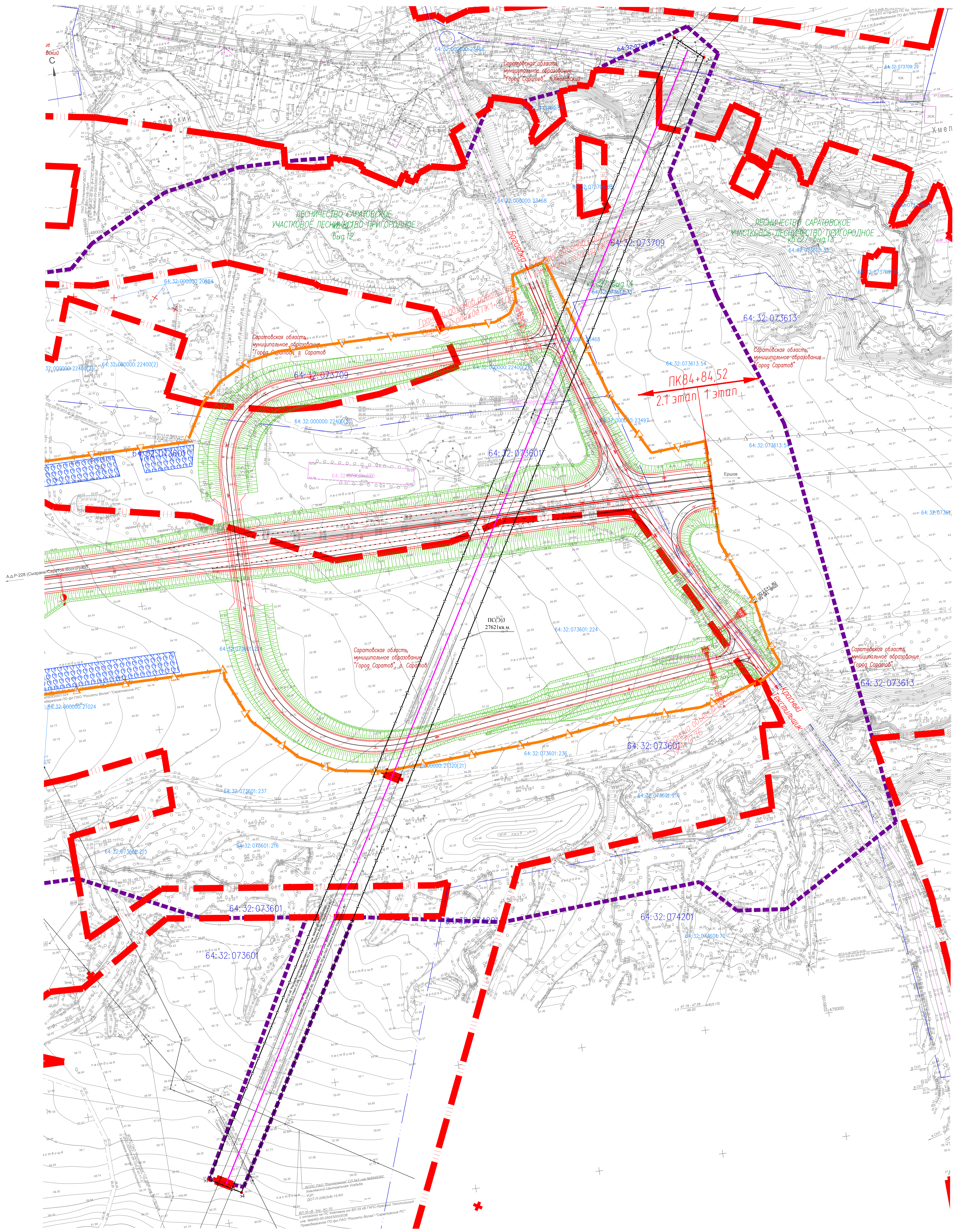
-  - существующие линии связи
-  - существующие линии электропередач
-  - существующие трубопроводы
-  - существующие газопроводы
- ПЕРЕКРЕЩАЕМЫЕ КОММУНИКАЦИИ**
-  - проектные линии электропередач

-  - планируемая ось автомобильной дороги, пикет
-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - граница придорожной полосы
-  - граница муниципальных образований
-  - граница населенных пунктов
-  - граница кадастрового квартала и его номер
-  64:32:062911
-  64:32:062907:20
-  - зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения - ЛЭП, характерная точка

Сплошные горизонтали проведены через 0,5 метра  
Система высот Балтийская 1977г.  
\* отметка нижнего провода  
\*\* отметка верха опоры  
МСК-64

Согласовано  
Взам. инд. Н  
Подп. и дата  
Инв. N подл.

5.4-22-590-ДПТ-ППТ 1-2.3		Строительство в д.А-298 в д.Р-208 Тамбов-Пенза-Саратов-Пристанное-Ершов-Озинки-граница с Республикой Казахстан до д.Р-228 Сызрань-Саратов-Волгоград со строительством мостового перехода через р.Волга (Южный обход г.Саратова), Саратовская область. Этап 2.1 Автомобильная дорога. Правобережье			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Ткоченко	Соболев	05.23		
Проверил	Соболев	Соболев	05.23		
Н. контр.	Соболев	Соболев	05.23		
ПАО "Россети-Волга"				Стадия	Лист
				П	3
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000				ООО "ТЕО-ПРОЕКТ" г. Санкт-Петербург	
формат А1					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- планируемая ось автомобильной дороги, пикет
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка планировочной территории
  - граница приуроченной полосы
  - граница муниципальной образования
  - граница населенного пункта
  - граница застроенного квартала и его номер
  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН и его номер
  - зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения — ЛЭП, артезианский колодезь
- 64:32:062911  
64:32:062907:20

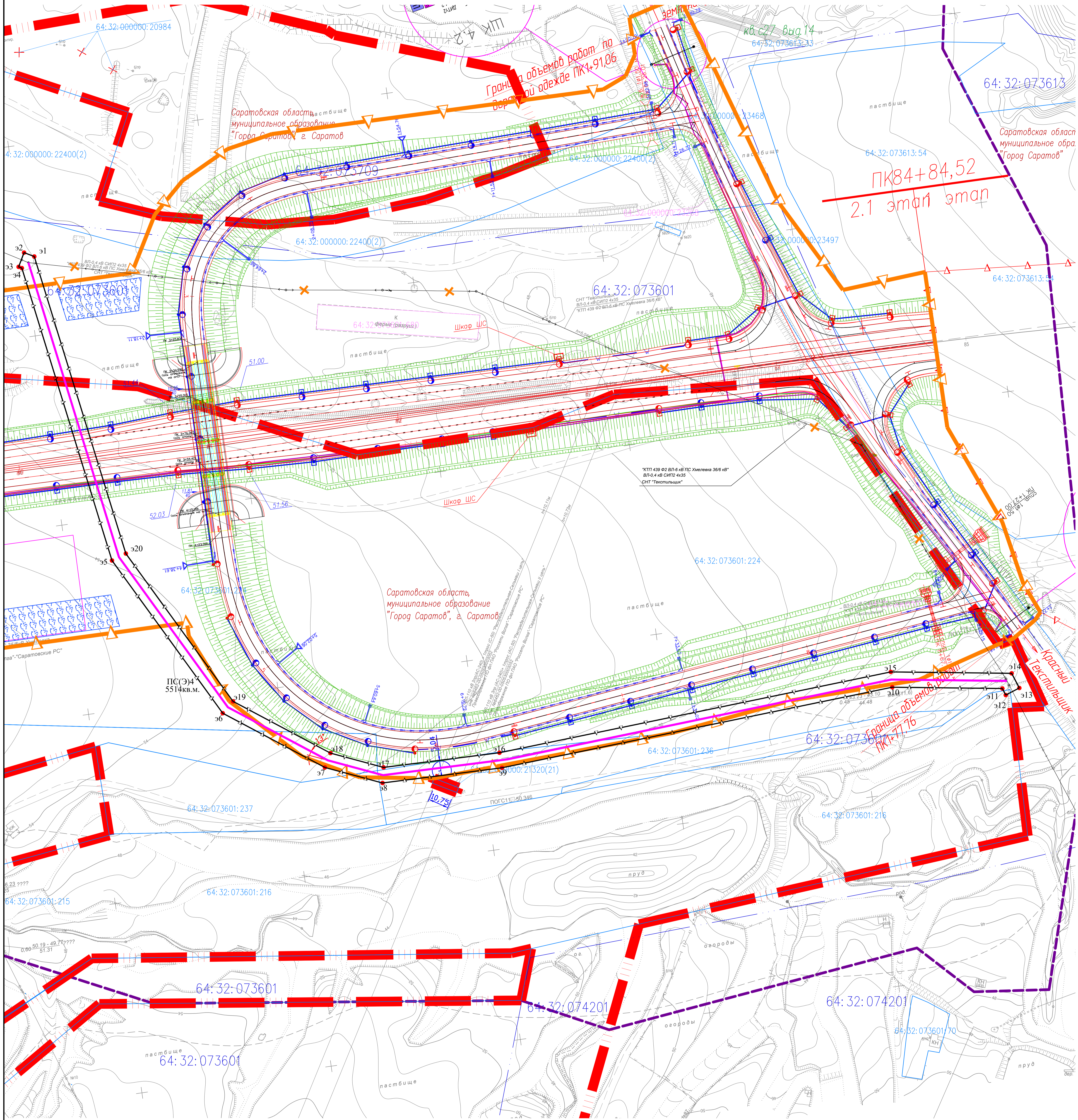
ПЛАНИРОВАНИЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- связь
- бровка земельного полотна
- проезжая часть с проектной осью симметрии
- проектная площадь откоса
- водоводные каналы
- водоводная труба проект.
- лесополоса проектная

- существующие линии связи
- существующие линии электропередачи
- существующие трубопроводы
- существующие газопроводы
- проектные линии электропередачи
- демонтаж

ПЕРЕКРЕСТИЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Сплошные горизонталы проведены через 0,5 метра  
Сплошная высотная Балтийская 1977г.  
МШ-64



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- планируемая ось автомобильной дороги, пикет
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница придорожной полосы
- граница муниципальных образований
- граница населенных пунктов
- граница кадастрового квартала и его номер
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН и его номер
- зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения — ЛЭП, характерная точка

ПЛАНИРУЕМЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- съезд
- бровка земельного полотна
- проезжая часть с проектной осью автодороги
- край проезжей части откос
- проектируемая площадка оттока
- водоотводные лотки
- водоотводная труба проект
- лесополоса проектная

- существующие линии связи
- существующие линии электропередач
- существующие трубопроводы
- существующие газопроводы

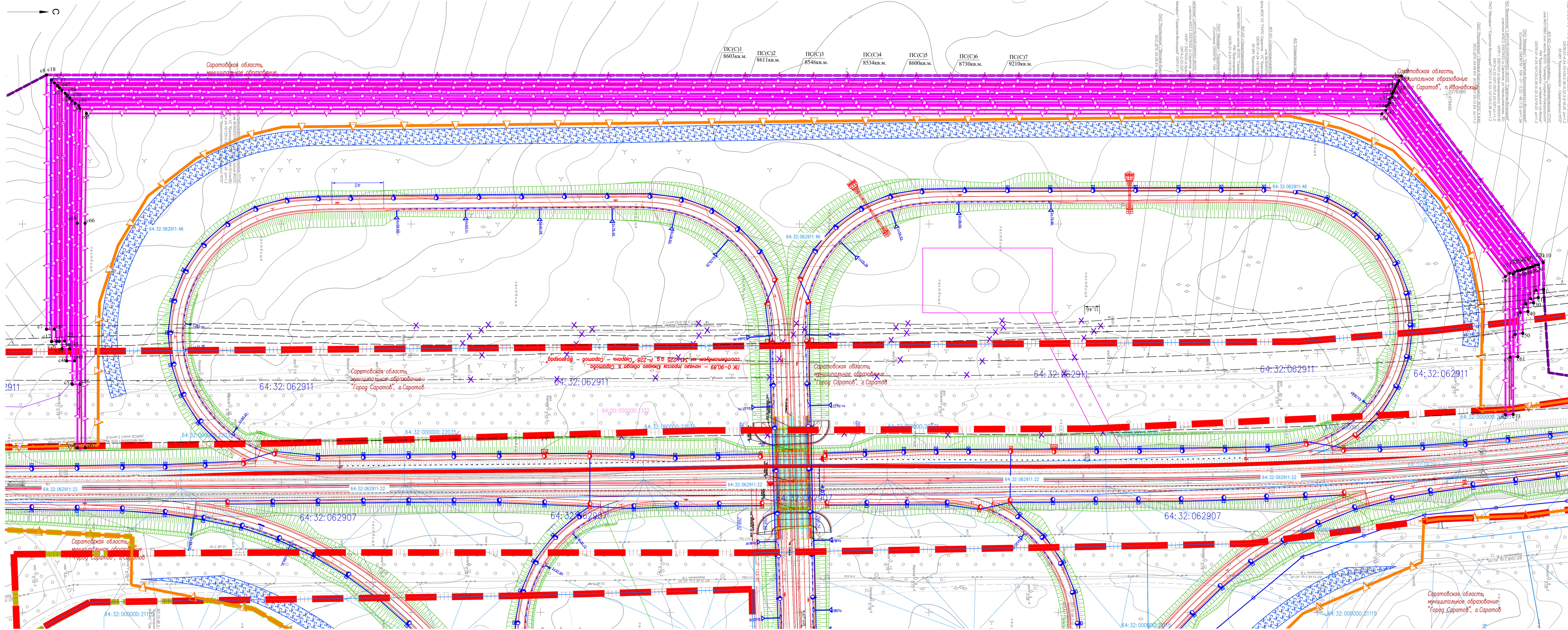
ПЕРЕКРЫВАЕМЫЕ КОММУНИКАЦИИ

- проектные линии электропередач
- демонтаж

Имя, N листа, Погр. и дата, Власт. инв. N, Составитель

				5.4-22-590-ДПТ-ППТ 1-2.3		
Строительство в Д.А.-298 в Д.Р.-208 «Город-Плеско»-Саратов-Просторное-Ершов-Оленки-граница с Республикой Казахстан до в.Д.Р.-228 Сызрань-Саратов-Волгоград со строительством местного перехода через р.Волга (кварталы в Саратове), Саратовская область. Этап 2.1 Автомобильная дорога Границы территории						
Изм.	Кол.у.	Исполн.	Масштаб	Подпись	Дата	Статус
Разраб.		Иванченко	1:500	Иванченко	08.23	Лист
Проверил		Соболев	1:500	Соболев	08.23	Листов
Н.контр.		Соболев	1:500	Соболев	08.23	1
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000				ООО "ТЕО-ПРОЕКТ" г. Санкт-Петербург		





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- планируемая ось автомобильной дороги, пикет
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка планировки территории
- граница придорожной полосы
- граница муниципальных образований
- граница населенных пунктов
- граница кадастрового квартала и его номер
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН и его номер

**ПЕРЕКРЕСТНЫЕ КОММУНИКАЦИИ**

- проектные линии связи

**ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРОИКИ**






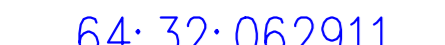
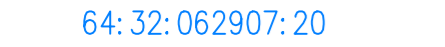
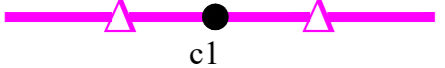


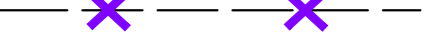



- связь
- бровка земляного полотна
- проездная часть с проезжей частью
- краевая проезжая часть откос
- проектируемая площадка откоса
- водоотводная лотки
- водоотводная труба проект
- лесополоса проектная
- временная обязательная дорога
- существующие линии связи
- существующие линии электропередачи
- существующие трубопроводы
- существующие газопроводы

Сплошные горизонталы пробурены через 0,5 метра  
Система высот Батумская 1977г.  
МСК-64

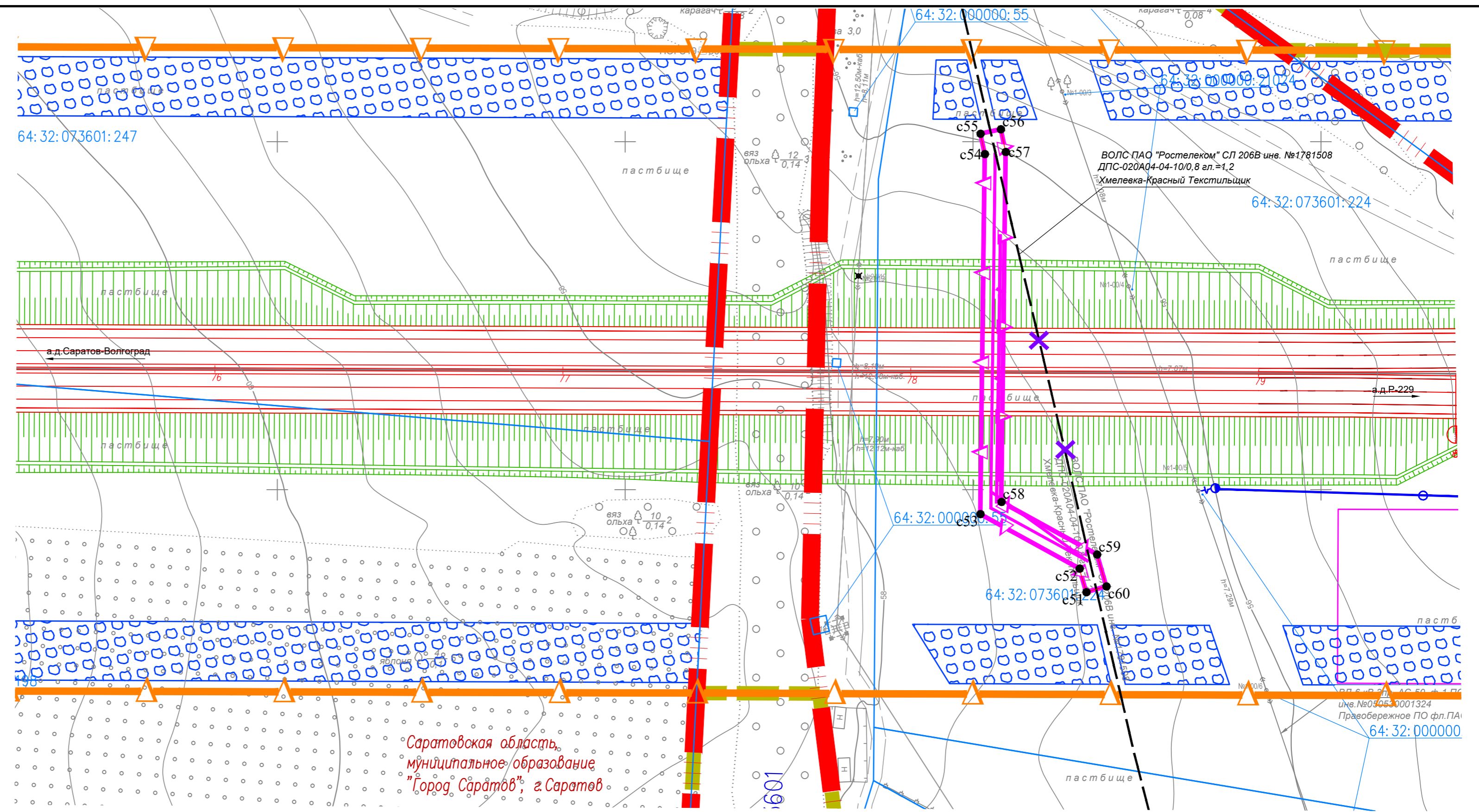
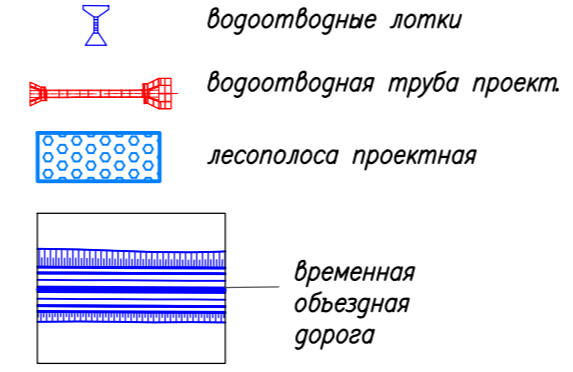
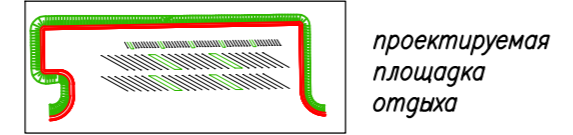
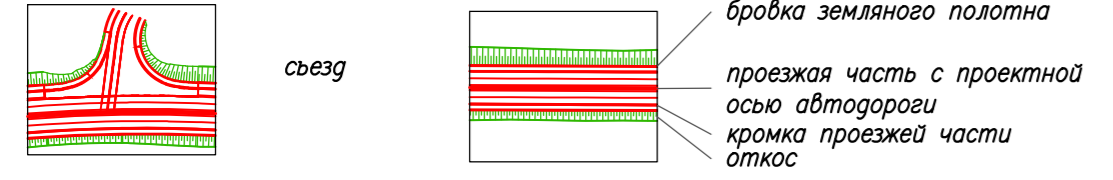
5.4-22-590-ДПТ-ППТ 1-2.5				
Изм. Кол. Листов Наим. Дата				
Разраб.	Ткаченко	25.2		
Проверил	Соболева	25.2		
Н. контр.	Соболева	25.2		
Сети связи			1	2
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения И 1303			ООО ТЕО-ПРОЕКТ г. Санкт-Петербург	

формат А2\*3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  – планируемая ось автомобильной дороги, пикет
-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  – граница придорожной полосы
-  – граница муниципальных образований
-  – граница населенных пунктов
-  – граница кадастрового квартала и его номер
-  – граница земельного участка по сведениям ЕГРН и его номер
-  – зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения – кабель связи, характерная точка
-  – зона планируемого размещения линейного объекта
- ПЕРЕУСТРАИВАЕМЫЕ КОММУНИКАЦИИ**
-  – проектные линии связи
-  – существующие линии связи
-  – существующие линии электропередач
-  – существующие трубопроводы
-  – существующие газопроводы

ПЛАНИРУЕМЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



Саратовская область, муниципальное образование "Город Саратов", г. Саратов

Имя, Подпись и дата, Взаминь,И

## 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Документация по планировке территории разработана в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта федерального значения «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»

Заказчик – Федеральное казенное учреждение «Нижне-Волжское управление федеральных автомобильных дорог Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Нижне-Волжское»). Почтовый адрес: 410000, гор. Саратов, Усть-Курдюмский тракт, поворот на ЦДК. ОГРН: 1196451023845.


Разработчик – ООО «ГЕО-ПРОЕКТ».

Цели и задачи разработки проекта

Цель работы: выделение элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Задачи разработки проекта:

- установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- определение параметров транспортного и инженерного обеспечения для развития территории;
- установление границ зон с особыми условиями использования территории;
- определение места допустимого размещения зданий, строений и сооружений (границы зон развития объектов капитального строительства);
- установление красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений.

<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>	Стадия	Лист	Листов	Изм.
	П	1	21	
5.4-22-590-ППТ 1-ПЗ		ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»


## 1.1 Основание для разработки проектной документации

- Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы России», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596;
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р;
- Задание на выполнение проектных и изыскательских работ по объекту: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»

## 1.2 Исходные данные

Исходными данными для проектирования послужили материалы и результаты инженерных изысканий:


- Технический отчет. Инженерно-геодезические изыскания.
- Технический отчет. Инженерно-геологические изыскания.
- Технический отчет. Инженерно-гидрометеорологические изыскания
- Технический отчет. Инженерно-экологические изыскания
- Основные проектные решения (с выделением элементов планировочной структуры подлежащей застройке территории в связи с планируемым строительством).

Лист	ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>
2	Изм.		



### 1.3 Нормативная документация

- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральный закон РФ от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- постановление Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- постановление Правительства РФ от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
- постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;
- постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- постановление Правительства РФ от 26.07.2017 № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации»;
- приказ Минтранса РФ от 18.08.2020 № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения»;
- приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ п.11 ст.1, установление красных линий обозначающих границы территорий общего пользования и подлежащих установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;
- приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта


<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>		ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»	Лист 3
		5.4-22-590-ППТ 1-ПЗ	Изм.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»

планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

- приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

- иные государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.

Лист	ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>
4	Изм.		

## 2. НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОГО ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, А ТАКЖЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Объектом проектирования является строительство автомобильной дороги федерального значения «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»

Данный этап является составной частью обхода города Саратова со строительством мостового сооружения через реку Волга. Проложение автомобильной дороги предусмотрено по новому направлению.

Объект расположен на территории Саратовской области. Территория района является транзитной. Ключевая задача строительства этапа 2.1 Южного обхода г. Саратова – переключить движение транзитных грузопотоков с федеральных трасс на объездную дорогу, тем самым разгрузить улично-дорожную сеть города от транзитных грузопотоков.

Будущий спрос на грузовые и пассажирские перевозки будет определяться социально-экономическим развитием Саратовской области и всей страны в целом, поэтому фактические показатели грузопотока могут отличаться от прогнозных как в меньшую, так и в большую сторону.

Существуют определенные, как макроэкономические, так и микроэкономические причины, оказывающие определенное влияние на развитие всех отраслей, в том числе, и транспортную.

Прогноз количества легковых автомобилей на расчетный год – 57%, грузовых – 42%, автобусов – 1 % от общей интенсивности движения.

Таблица 2.1 Перспективная интенсивность движения автомобилей по объекту

Грузовые	%	Легковые	%	Автобусы	%	Итого	%
7934	42	10831	57	210	1	18975	100

Параметры автомобильной дороги соответствуют характеристикам ІВ категории.

Начало этапа 2.1 ПК 0+00 соответствует км 341+225 автодороги Р-228 «Сызрань-Саратов-Волгоград», на 2 км юго-западнее населённого пункта Колотов Буерак расположенного в муниципальном образовании города Саратова.

Конец трассы этапа 2.1 ПК 84+84,52.

<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>		ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»	Лист 5
		Изм.	
5.4-22-590-ППТ 1-ПЗ			

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»

Проектируемая ось трассы автомобильной дороги на своем протяжении пересекает:


1. Лога, овраги, балки;
2. Существующие автомобильные дороги:
  - автомобильную дорогу федерального значения Р-228 «Сызрань – Саратов-Волгоград» (км 341+225) на ПК 0+00;
  - автомобильную дорогу регионального значения 63-000-000 ОП РЗ 63 К-00779 «Саратов - Красный Текстильщик» (км 10+290) на ПК 84+29,4;
3. Существующие железные дороги:
  - отсутствуют;

На пересекаемых автомобильных дорогах предусмотрены транспортные развязки в разных уровнях. Направление трассы северо-восточное. На всем протяжении проектируемая трасса проложена с учетом рельефа местности, минимального объема работ по переустройству коммуникаций, а также минимального изъятия пахотных земель.

Таблица 2.2 - Основные технические и транспортно-эксплуатационные параметры:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение*
1	Категория автомобильной дороги		ІБ
2	Строительная длина	км	8,485 км
3	Число полос движения	шт.	4
4	Расчетная скорость движения	км/ч	120
5	Расчетная нагрузка: - земляное полотно - дорожная одежда - искусственные сооружения		115 кН 115 кН А14, Н-14
6	Ширина полосы движения	м	3,75
7	Тип дорожной одежды/ вид покрытия		Капитальный/асфальтобетон
8	Количество транспортных развязок	шт.	2
9	Мостовые сооружения (в том числе путепроводов)	шт.	3
9	Количество площадок отдыха	шт.	2

Учитывая нормы проектирования, высокую 20-летнюю перспективную интенсивность движения в проекте в проектной документации на 2 этапе строительства на автомобильной дороге предусмотрено пять транспортных развязок.

Лист	ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>
6	Изм.		
			5.4-22-590-ППТ 1-ПЗ

На ПК 0+00 (км 341+225) на примыкании к существующей автомобильной дороге общего пользования федерального значения Р-228 «Сызрань – Саратов - Волгоград» предусмотрено строительство транспортной развязки в разных уровнях по типу неполный «Клеверный лист».

На ПК 41+37 (км 14+263) на пересечении с автомобильной дорогой местного значения «Колотов Буерак –Хмелёвка» предусмотрено строительство транспортной развязки в разных уровнях индивидуального типа.

На ПК 84+29,4 (км 10+290) на пересечении с автомобильной дорогой регионального значения 63-000-000 ОП РЗ 63 К-00779 «Саратов - Красный Текстильщик»;

В проектной документации на этапе 2.1 строительства с целью обеспечения в пути следования водителям и пассажирам удобства надлежащих условий для соблюдения режима труда, питания, отдыха, удовлетворения других нужд, для проверки технического состояния транспортных средств, груза предусмотрено устройство двух площадок для стоянки автомобилей:

на 50 автотранспортных средств каждая.

1. Площадка по основной дороге справа от оси ПК 49+40;
2. Площадка по основной дороге слева от оси ПК 49+40;

Планировочные решения по площадкам для стоянки автомобилей включают три зоны:

- зона для стоянки автомобилей с въездами и выездами;
- зона отдыха;
- зона санитарно-гигиеническая.

Площадки для стоянки автомобилей имеют освещение.

За площадками отдыха предусмотрена территория под размещение многофункциональных зон для комплексного обслуживания пользователей и размещения объектов дорожного сервиса, обеспечивающее. предоставление полного пакета услуг включая, места для стоянки транспорта, автозаправочную станцию, туалеты, зону отдыха, пункты общественного питания, магазин, мотель и/или кемпинг, станцию технического обслуживания и т.п.

Для обеспечения сохранения существующего режима стока поверхностных вод предусмотрено строительство водопропускных труб в пониженных местах и мостов при пересечении водотоков и крупных балок.

С целью обеспечения безопасности движения, предотвращения аварий, ориентации и информации водителей об условиях и режимах движения предусмотрено:

- установка дорожных знаков;
- нанесение разметки проезжей части;
- установка сигнальных столбиков;
- стационарное освещение по всей длине автомобильной дороги, а также на транспортных развязках.

<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>		ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»	Лист 7
		Изм.	
5.4-22-590-ППТ 1-ПЗ			


«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»

### **3. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Зоны планируемого размещения линейного объекта автомобильной дороги «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье» предусмотрены на территории:

- Российская Федерация;
- Саратовская область;
- Муниципальное образование «Город Саратов»;
- Город Саратов;
- Поселок Хмелевка;
- Поселок Ивановский;

В соответствии с законом Саратовской области от 15.12.2004 «О городских округах» город Саратов, поселок Хмелевка, поселок Ивановский входят в состав территории муниципального образования «Город Саратов». Полномочия по согласованию документации по планировке территории федерального объекта капитального строительства предоставлены администрации муниципального образования «Город Саратов».

Лист	ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>
8	Изм.		
			5.4-22-590-ППТ 1-ПЗ

#### 4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен в Приложении 1.

#### 5. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Проектными решениями предусматривается переустройство и вынос линейных объектов инженерной инфраструктуры, а именно: электросетей, газопровода, нефтепровода, сетей связи, сети водопровода, попадающих в зону размещения проектируемого линейного объекта федерального значения.

Таблица 5.1 **Перечень инженерных коммуникаций, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

№/№ п/п	ПК	Наименование коммуникации	Владелец коммуникаций
1	2	3	5
1	0+44,64	ВЛ-10 кВ 3 пр АС-50 ф-17 «Красноармейск – СНПЗ» инв.№ 030300025775	ФЛ АО «Транснефть-Приволга» Саратовское РНУ
2	0+75,06	ВЛ-10 кВ 3 пр	Барегамян Т.В.
3	7+15,06	Нефтепровод МН «Саратов-Кузьмичи» сталь, d=500, P=6,4МПа, гл.=1,0-1,5м инв.№ 03.2698 недейств.	ФЛ АО «Транснефть-Приволга» Саратовское РНУ
4	7+97,45	Нефтепровод МН «Красноармейск – СНПЗ» сталь, d=500, P=6,4МПа, гл.=1,0-1,5м инв.№ 03.2696	ФЛ АО «Транснефть-Приволга» Саратовское РНУ
5	8+07,48	Кабель связи МКСБ 4x4x1,2 гл.=0,9м инв.№ Д00000630	ФЛ АО «Связьтранснефть» Средневолжское ПТУС
6	33+45,66	Газопровод Сталь d=273 в.д. гл=1,4-1,5м	ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область»
7	59+78,45	Газопровод от места врезки к с.Хмелевский сталь d=108 P=0,3МПа гл=1.4-1.5	ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область»
8	77+83,26	ВЛ 35кВ 3пр. АС-70	Правобережное ПО,

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА		ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»	Лист
		Изм.	9
5.4-22-590-ППТ 1-ПЗ			

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»


		отпайка на ПС Хмелевка от ВЛ 35кВ ГНПС-Красный Текстильщик инв. №6462-00-050530003038  ВЛ 35кВ 3пр. АС-95+1гр.трос С-50 Красный Текстильщик-Луганск отпайка на ПС Хмелевка инв. №6462-00-096200004345  ВОЛС СЛ 543 инв.№8949262 Хмелевский-Центральная Усадьба УЦН ДОТ-П-249(3x8)-15 КН	ФЛ ПАО "Россети Волга"- -"Саратовские РС"  ПАО "Ростелеком"
9	78+39,04	ВОЛС СЛ 206В инв. №1781508 ДПС-020А04-04-10/0,8 гл.=1,2 Хмелевка-Красный Текстильщик	ПАО «Ростелеком»
10	78+71,05	ВЛ-6 кВ 3пр. АС-50 ф-1 пс. Хмелевка, ПС 35/6кВ Хмелевка инв.№050530001324	Правобережное ПО, ФЛ ПАО "Россети Волга"- -"Саратовские РС"
11	83+05,08	ВЛ 110 кВ 3пр АС-240 + 1трос С-50 "Распределительная-Сельмаш I цепь" инв. №6462-00-050530003052	Правобережное ПО, ФЛ ПАО "Россети Волга"- -"Саратовские РС"
12	83+18,34	ВЛ 110 кВ 3пр АС-240 + 1трос АС-50 "Распределительная-Сельмаш II цепь" инв. №6462-00-050530003052	Правобережное ПО, ФЛ ПАО "Россети Волга"- -"Саратовские РС"
13	83+50,77	ВЛ-0,4 кВ СИП2 4x35 "КТП 439 Ф2 ВЛ-6 кВ ПС Хмелевка 36/6 кВ"	СНТ "Текстильщик"

Документацией предусмотрено выделение подэтапов по следующим линейным объектам, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:

Этап 2.1.1 Переустройство (реконструкция) высоковольтных линий электропередач ПАО «Россети Волга». Участок отпайка на ПС Хмелевка от ВЛ 35 кВ Кр.Текстильщик - Луганск с отпайками, инв. №6462-00-096200004345, входящий в состав электросетевого комплекса отпайка от ВЛ-35 кВ ПС Луганск-ПС Красноармейск, общей протяженностью 1,69 км. Участок отпайка на ПС Хмелевка от ВЛ 35 кВ ГНПС-Кр.Текстильщик с отпайкой на ПС Хмелевка инв. №6462-00-050530003038, входящий в состав электросетевого комплекса ВЛ -35 кВ ГПНС-УВЕК-КРАСНЫЙ ТЕКСТИЛЬЩИК-ЛУГАНСК-ЗАПАДНАЯ РЫБУШКА С ОТП. НА ПС ХМЕЛЕВКА, ПС СЕРГИЕВСКИЙ, ПС ГОРЮЧКА, общей протяженностью 91,079 км. Участок ВЛ-110 кВ Распределительная - Сельмаш I, II цепь, инв. №6462-00-050530003052, входящий в состав электросетевого комплекса ВЛ-110 кВ Распределительная - Сельмаш I, II цепь (от п/ст РП до п/ст Сельмаш), общей протяженностью 62,008 км.

Этап 2.1.2 Переустройство инженерных коммуникаций АО «Транснефть - Приволга». МН «Красноармейск – СНПЗ» DN500.

Этап 2.1.3. Переустройство инженерных коммуникаций АО «Транснефть - Приволга». МН «Саратов-Кузьмичи» DN500.

Лист	ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>
10	Изм.		
			5.4-22-590-ППТ 1-ПЗ



Этап 2.1.4. Переустройство инженерных коммуникаций АО «Транснефть - Приволга». ВЛ – 10 кВ (МН «Красноармейск – СНПЗ» Ф-17). Демонтаж участка нефтепровода МН «Красноармейск – СНПЗ» DN500.

Границы зон линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, определены в соответствии с требованиями:

- Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878;

- Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160;

- Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 9.06.1995 г. №578;

- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (охранные зоны наружных инженерных сетей).

Они отображены в соответствии с разработанными проектными решениями.

Мероприятия по инженерному обеспечению и переустройству инженерных коммуникаций содержатся в полученных технических условиях от эксплуатирующих организаций.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения приведен в Приложении 2.

<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>		ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»	Лист 11
		Изм.	
5.4-22-590-ППТ 1-ПЗ			

## **6. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**

Согласно Градостроительному кодексу на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами действие градостроительного регламента не распространяются.

Автомобильная дорога федерального значения будет располагаться в зоне транспортной инфраструктуры.

Пределные параметры разрешенного использования недвижимости и ограничения использования недвижимости:

- предельные размеры земельных участков для данной зоны не устанавливаются;
- предельные параметры объектов недвижимости для данной зоны не устанавливаются;
- размеры земельных участков и параметры объектов недвижимости устанавливаются в соответствии с утвержденной проектной документацией;

Согласно Федеральному закону «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 №257-ФЗ


- автомобильная дорога является объектом транспортной инфраструктуры, предназначенной для движения транспортных средств и включающей в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся её технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

- полоса отвода автомобильной дороги представляет собой земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

Расчет размеров земельных участков, необходимых для размещения линейного объекта, осуществлен на основании проектных данных по продольному профилю, поперечным профилям автомобильной дороги, а также проектируемых примыканий и пересечений.

Границы полосы отвода земель определены согласно «Нормам отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 №717.

Граница полосы отвода земель для размещения линейного объекта для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию автомобильных дорог принята в 3м от границы земляного полотна дороги.

Лист	ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>
12	Изм.		
			5.4-22-590-ППТ 1-ПЗ

В соответствии с «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ п.11 ст.1, красные линии – это линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Действующие красные линии в зоне размещения линейного объекта отсутствуют.

Предложения по установлению красных линий проектом планировки отображены на чертеже «Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов».

Каталог координат характерных точек красных линий приведен в Приложении 3.

Красные линии прерываются на границе территории общего пользования (занятые улицами, проездами, автомобильными дорогами, скверами, бульварами, водными объектами и другими объектами), в том числе на границе береговой линии.


Устанавливаемые красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности при строительстве новых и реконструкции существующих объектов, а также при формировании границ земельных участков. Утверждение красных линий не влечет за собой прекращение прав юридических и физических лиц на существующие земельные участки и другие объекты недвижимости, а является основанием для последующего принятия (в случае необходимости) решений об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для реализации государственных и муниципальных нужд по развитию транспортной и инженерной инфраструктуры.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов - 3 м

Зонами с особыми условиями использования территорий на проектируемой территории являются:

- водоохранная зона;
- прибрежно-защитная полоса;
- береговая полоса;
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства;
- охранные зоны линейно-кабельных сооружений связи и линий связи;
- охранные зоны магистральных трубопроводов и газораспределительной сети;
- особо ценные и орошаемые земли сельскохозяйственного назначения;
- зоны затопления, подтопления;
- санитарно-защитные зоны и зоны наблюдений радиационных объектов,
- зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры),
- придорожные полосы автомобильных дорог пересекаемых автомобильных дорог регионального и местного значения,
- площади залегания полезных ископаемых.

В соответствии с федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ (ред. от 2.08.2019) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении в

<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>		ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»	Лист 13
		Изм.	
5.4-22-590-ППТ 1-ПЗ			

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»

отдельные законодательные акты Российской Федерации» для автомобильных дорог за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.


Ширина придорожной полосы устанавливается в зависимости от категории автомобильной дороги с учетом перспектив ее развития:

- 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;

4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Проектируемый объект является объездом населенных пунктов с населением свыше двухсот пятидесяти тысяч человек, соответственно, ширина придорожной полосы установлена в размере 150 м. Координаты границ придорожной полосы представлены в Приложении 4.

Лист	ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>
14	Изм.		


## **7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

В зоне размещения линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, нуждающихся в защите от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

## **8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

В районе размещения линейного объекта в соответствии с данными Комитета культурного наследия Саратовской области, акта государственной историко-культурной экспертизы документации в зоне размещения объекта отсутствуют объекты, обладающих признаками объекта культурного наследия, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия. Зоны охраны объектов культурного наследия и их защитные зоны отсутствуют.

В пределах границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, за границами зоны размещения объекта выявлены следующие объекты археологического наследия: «Одиночный курган Хмелевский 1».

<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>		ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»	Лист 15
		Изм.	
5.4-22-590-ППТ 1-ПЗ			

## 9. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Воздействие на окружающую среду линейного объекта прогнозируется в пределах допустимых природоохранных критериев.

### *Мероприятия по охране атмосферного воздуха.*

Автомобильная дорога проложена в обход населенных пунктов с выводом транзитного транспорта за пределы границ застройки, что обеспечит снижение негативного воздействия на атмосферу территории жилой застройки.

Для обеспечения снижения загрязнения атмосферного воздуха при эксплуатации объекта предусматриваются техническо-организационные мероприятия:

- средствами организации движения обеспечить непрерывное и равномерное движение транспортного потока;
- содержать проезжую часть в состоянии, исключающем необоснованные изменения скорости движения автомобилей;
- устройство покрытий из материалов, обработанных вяжущими обеспыливающими материалами;
- регулярная механизированная уборка проезжей части и обочин.

### *Мероприятия по охране водных объектов*

При отведении поверхностного стока с полотна автомобильной дороги предусматривается его сбор и очистка на локальные очистные сооружения до показателей, допустимых к сбросу в водные объекты и исключающие загрязнение подземных вод. Также проектом предусмотрено:

- контроль за состоянием поверхностного водоотвода (лотки, кюветы и др.) с целью предотвращения инфильтрации поверхностных вод;
- прочистку водоотводных и водопропускных сооружений в теле автодороги;
- контроль работы ЛОС, в случае необходимости усовершенствование их или замена;
- гидроизоляция и герметизация технологических сооружений и инженерных сетей, исключающих попадание загрязнений в грунтовые воды.

Принятые технологические решения и предусмотренные водоохранные мероприятия, позволят свести к минимуму загрязнение подземных вод в период эксплуатации проектируемого объекта.


### *Мероприятия по охране земельных ресурсов*

В период эксплуатации проектируемого объекта воздействие на почвы будет оказываться при отводе поверхностных вод с полотна автодороги.

Для снижения вероятности загрязнения почв предусматривается:

- регулярная уборка полотна проезжей части;
- засев многолетних трав на откосах насыпи дороги.

Эксплуатация объекта не будет оказывать негативное воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров прилегающей территории.

Лист	ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
16	Изм.		
			5.4-22-590-ППТ 1-ПЗ

### **Мероприятия по охране окружающей среды при обращении с отходами**

В период эксплуатации будут образовываться отходы 3 - 5 класса опасности.

Перегоревшие лампы подлежат вывозу без временного хранения по договору с лицензированной организацией, транспортом лицензированной организации, периодичность вывоза - по мере образования отработанных ламп, но не реже 1 раза в год.

Уборка усовершенствованных покрытий будет проводиться специализированным транспортом дорожно-эксплуатационного предприятия (ДЭП).

Отходы ЛОС будут вывозиться лицензированными организациями на переработку и захоронение (при необходимости).

При соблюдении условий образования, сбора, временного хранения и утилизации отходов объекта на период эксплуатации не приведут к ухудшению экологической обстановки в районе расположения объекта.

Линейный объект удовлетворяет требованиям экологической безопасности, и его эксплуатация не вызовет значительных или опасных изменений в существующем состоянии прилегающей территории.

Принятые проектные решения по обеспечению безопасности дорожного движения направлены на улучшение социальной и демографической жизни населения.

Уровень ожидаемого воздействия на окружающую среду при эксплуатации автомобильной дороги можно считать допустимым.

## **10. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИЙ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ**

Основными опасностями возникновения техногенных и природных чрезвычайных ситуаций являются (в порядке убывания риска):

Природные опасности:

- метеорологические;
- гидрологические;
- геологические опасные явления.

Природно-техногенные опасности:


- аварии на системах жизнеобеспечения;
- аварии на транспорте;
- аварии на взрывопожароопасных объектах.

Биолого-социальные опасности:

Наличие данных опасностей возникновения ЧС в зонах проживания человека при высоком уровне негативного воздействия на социальные и материальные ресурсы могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций.

*Возможные чрезвычайные ситуации природного характера*

Источником природной чрезвычайной ситуации является опасное природное явление, т.е.

<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>		ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»	Лист 17
		Изм.	
5.4-22-590-ППТ 1-ПЗ			

событие природного происхождения или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду. В связи с общими тенденциями повышения глобальной климатической температуры, а также прогнозами МЧС России, в перспективе можно предположить:

- увеличение количества неблагоприятных краткосрочных природных явлений и процессов с аномальными параметрами (внеурочных периодов аномально теплой погоды и заморозков, сильных ветров, снегопадов и т.п.);

- увеличение проявлений засух и природных пожаров;

- уменьшение периода изменений погоды – 3 - 4 дня против обычных 6 - 7 дней, что вызовет определенные трудности в прогнозировании стихийных гидрометеорологических явлений, скажется на степени оперативности оповещения о них и, в большей степени, на возможность прогнозирования последствий.

#### *Метеорологические опасные явления. Климатические экстремумы*

Климатические экстремумы - экстремально высокие и низкие температуры, сильные ветры, интенсивные осадки и высокие снегозапасы - это предпосылки возникновения климатически обусловленных опасных ситуаций.

Для Правобережья в целом характерны следующие виды климатических экстремумов:

- сильный ветер;
- сильный ливень;
- продолжительные сильные дожди;
- сильный туман;

Сильные ветры угрожают:

- нарушением коммуникаций (линий электропередачи и других);
- срывом крыш зданий и выкорчевыванием деревьев.

С целью предупреждения ущерба от ветровой деятельности (штормы, ураганы) целесообразны мероприятия: рубка сухостоя, обрезка деревьев, содержание рекламных щитов в надлежащем состоянии вдоль автодорог и в местах сосредоточения населения.


#### *Интенсивные осадки и снегопады*

Интенсивные осадки – сильный ливень, продолжительные сильные дожди. Уровень опасности – чрезвычайные ситуации муниципального уровня; характеристика возможных угроз – затопление территорий из-за переполнения систем водоотвода, размыв дорог.

Интенсивные снегопады – очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом). Уровень опасности – чрезвычайные ситуации локального уровня; характеристика возможных угроз – разрушение линий ЛЭП и, в связи с налипанием снега, парализующее воздействие на автомобильных дорогах.

Сильные туманы обуславливают возможные чрезвычайные ситуации локального уровня, связанные с дорожно-транспортными происшествиями.

Резкие перепады давления и температуры. Экстремальные температуры приводят к появлению наледи и налипания мокрого снега, что особенно опасно для воздушных линий электропередач. При резкой смене (перепаде) давления воздуха замедляется скорость реакции человека, снижается его способность к сосредоточению, что может привести к увеличению

Лист	ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>
18			
Изм.	5.4-22-590-ППТ 1-ПЗ		



числа аварий на транспорте и на опасных производствах. Происходит обострение сердечно - сосудистых, гипертонических и иных заболеваний.

В зимний период сильный мороз с минимальной температурой воздуха не менее минус 25°С и ниже в течение не менее 5 суток может вызывать возникновение техногенных аварий на линиях тепло - и энергоснабжения. Кроме того, в условиях низких температур серьезно затрудняется тушение пожаров.

*Гидрологические явления (затопления и подтопления).*

Основной причиной подтоплений являются: большое содержание влаги в грунте в осенне- зимний период и большая высота снежного покрова. Последующее быстрое таяние снега в годы с ранней весной или обильные дожди в летне-осенний период влекут за собой резкий подъём уровня грунтовых вод, что и приводит к развитию процессов подтопления.

*Возможные чрезвычайные ситуации техногенного характера.*

Источником техногенной чрезвычайной ситуации является опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, хозяйству и окружающей природной среде.

На территории возможно возникновение следующих техногенных чрезвычайных ситуаций:

- аварии на системах жизнеобеспечения;
- пожары;
- аварии на транспорте и транспортных коммуникациях;

Аварии на системах жизнеобеспечения: теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и газоснабжения приводят к нарушению жизнедеятельности проживающего населения и вызывают наибольшую социальную напряжённость. Наибольшую опасность на проектируемой территории представляют следующие объекты:

- трансформаторные электрические подстанции;
- сети (тепловые, канализационные, водопроводные и электрические).

Риски возникновения чрезвычайных ситуаций на сетях водопровода в мирное время незначительные. Чрезвычайные ситуации возможны в случаях разрыва магистральных сетей, но из-за небольшого максимального диаметра и расхода воды, значительной угрозы такая ситуация не несет ни зданиям и сооружениям, ни населению. Возможно на некоторое время прекращение подачи воды (до ликвидации аварии).

На электроподстанциях может возникнуть короткое замыкание и, как следствие, пожар. Для предотвращения такой ситуации, оборудование снабжено пожарной сигнализацией. На линиях электропередачи может произойти, обрыв проводов по причине сильного ветра, механического повреждения и т. п. Вследствие этого возможно отключение электроэнергии в жилой и производственной зонах (до ликвидации аварии).

*Аварии на транспорте и транспортных коммуникациях.*

Аварии на автомобильном транспорте в большинстве случаев обусловлены человеческим фактором или природно-техногенными причинами. Наибольшее количество чрезвычайных ситуаций на транспорте происходит летом. Основными причинами возникновения дорожно - транспортных происшествий являются:

<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>		ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»	Лист 19
		Изм.	
5.4-22-590-ППТ 1-ПЗ			

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»

- нарушение правил дорожного движения;
- техническая неисправность транспортных средств;
- качество дорожного покрытия;
- недостаточное освещение дорог.

*Мероприятия по защите от ЧС природного и техногенного характера.*

- защита систем жизнеобеспечения населения - осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;

- меры по снижению аварийности на транспорте - введение средств оповещения водителей и транспортных организаций о неблагоприятных метеоусловиях;

В целях повышения безопасности движения и лучшей ориентировки водителей на дороге предусмотрены следующие мероприятия:

- установка дорожных знаков;
- установка сигнальных столбиков;
- установка барьерных ограждений;
- установка ограждения для животных;
- дорожная разметка со световозвращающими элементами.
- дорожная разметка из термопластика со световозвращающими элементами.


- снижение возможных последствий ЧС природного характера - осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле - и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.

К перечню мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций относятся:

- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;

- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций должны осуществляться в соответствии с Федеральными законами от 24.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и Методическими рекомендациями МЧС органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от

Лист	ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>
20	Изм.		

чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах».

*Оповещение населения о чрезвычайных ситуациях.*

Оповещение населения о сигналах ЧС предусматривается по телефонной сети. На производственных площадях, как дополнение, должны быть установлены громкоговорители. Для оповещения работающих смен и населения, кроме телефонной связи, необходимо предусмотреть использование наружных сирен.

Следует установить точки проводного радиовещания или кабельного телевидения в диспетчерских пунктах или помещениях дежурных всех учреждений и организаций с численностью работающих более 50 человек.



## Перечень координат характерных точек границы зоны размещения

Этап 2.1 Автомобильная дорога. Правобережье		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	479583,41	2285100,73
n2	479599,2	2285094
n3	479632,9	2285087,56
n4	479686,02	2285065,98
n5	479768,09	2285065,75
n6	479764,81	2285021,95
n7	479814,91	2284994,95
n8	479916,14	2284962,71
n9	479928,77	2284958,31
n10	479921,55	2284931,19
n11	479901,88	2284931,32
n12	479891,45	2284924,86
n13	479886,23	2284912,33
n14	479887,3	2284737,3
n15	479882,79	2284713,36
n16	479869,69	2284687,64
n17	479854,14	2284670,86
n18	479825,54	2284654,62
n19	479826,32	2284489,31
n20	479826,51	2284378,54
n21	479826,57	2284357,53
n22	479826,66	2284330,21
n23	479828,92	2283564,85
n24	479829,48	2283377,39
n25	479816,33	2283377,63
n26	479807,18	2283188,26
n27	479776,23	2282729,34
n28	479776,03	2282726,35
n29	479732,94	2282728,25
n30	479721,21	2282546,34
n31	479763,67	2282542,98
n32	479744,16	2282253,77
n33	479726,61	2282072,35
n34	479701,68	2282075,5
n35	479677,58	2281913,84
n36	479674,89	2281896,87
n37	479674,56	2281894,79
n38	479663,72	2281826,24
n39	479660,52	2281806,02
n40	479641,33	2281684,64
n41	479699,65	2281675,25
n42	479713,37	2281672,55
n43	479725,91	2281713,96

## Перечень координат характерных точек границы зоны размещения

н44	479720,18	2281665,13
н45	479738,5	2281656,1
н46	479751,32	2281651,51
н47	479810,54	2281645,53
н48	479781,39	2281320,18
н49	479718,97	2281324,38
н50	479701,85	2281325,52
н51	479682,32	2281324,6
н52	479674,89	2281257,33
н53	479676,66	2281324,34
н54	479647,29	2281322,95
н55	479585,69	2281332,05
н56	479570,83	2281204,39
н57	479552,92	2281090,29
н58	479655,98	2280911,42
н59	479630,93	2280685,72
н60	479630,08	2280677,88
н61	479584,77	2280671,05
н62	479471,09	2280584,91
н63	479312,78	2279607,25
н64	479302,64	2279564,46
н65	479315,91	2279563,42
н66	479341,05	2279511,89
н67	479342,84	2279375,19
н68	479327,91	2279260,59
н69	479273,96	2279107,88
н70	479285,24	2279056,98
н71	479284,58	2279034,99
н72	479268,38	2279016,21
н73	479246,34	2279003,39
н74	479212,81	2278891,26
н75	479227,44	2278807,55
н76	479164,88	2278424,78
н77	479027,99	2277693,03
н78	478999,52	2277506,66
н79	478988,58	2277388,54
н80	478984,15	2277282,96
н81	478985,85	2277095,82
н82	479007,96	2277010,44
н83	479152,62	2276836,81
н84	479170,68	2276836,55
н85	479170,47	2276817,75
н86	479288,73	2276700,98
н87	479380,76	2276661,22
н88	479382,19	2276629,54
н89	479394,72	2276627,92
н90	479458,98	2276625,38
н91	479546,93	2276613,76
н92	479664,56	2276596,96
н93	479770,91	2276576,93

## Перечень координат характерных точек границы зоны размещения

н94	479922,04	2276543,32
н95	479913,8	2276510,9
н96	479907,25	2276485,13
н97	479903,67	2276471,06
н98	479776,13	2276493,78
н99	479775,62	2276493,87
н100	479697,67	2276506,45
н101	479447,89	2276543,31
н102	479426	2276544,78
н103	479427,44	2276468,1
н104	479416,55	2276416,99
н105	479395,52	2276382,02
н106	479358,49	2276343,05
н107	479318,45	2276326,22
н108	479278,99	2276316,66
н109	478500,9	2276325,05
н110	478470,63	2276332,44
н111	478434,38	2276349,25
н112	478396,92	2276378,26
н113	478373,7	2276416,74
н114	478359,41	2276460,64
н115	478358,47	2276498,29
н116	478358,38	2276570,93
н117	478274,73	2276572,56
н118	478096,3	2276582,7
н119	478026,26	2276587,57
н120	478026,67	2276623,32
н121	478055,23	2276623,49
н122	478096,97	2276622,64
н123	478129,49	2276624,67
н124	478154,66	2276626,49
н125	478154,86	2276626,49
н126	478202,74	2276630,14
н127	478278,99	2276635,83
н128	478384,61	2276641,54
н129	478384,38	2276654,53
н130	478383,94	2276678,82
н131	478478,29	2276697,33
н132	478538,17	2276732,53
н133	478763,26	2276968,87
н134	478815,66	2277046,16
н135	478836,33	2277145,06
н136	478841,61	2277208,14
н137	478832,58	2277228,87
н138	478827,94	2277256,74
н139	478831,2	2277316,06
н140	478833,22	2277337,88
н141	478850,28	2277414,86
н142	478866,26	2277611,36
н143	478882,85	2277697,47

## Перечень координат характерных точек границы зоны размещения

n144	478946,52	2278248,34
n145	478988,36	2278564,9
n146	478980,73	2278732,19
n147	478995,03	2278865,27
n148	479009,15	2278863,65
n149	478995,98	2278731,31
n150	479001,46	2278617,05
n151	479013,05	2278672,54
n152	479086,99	2278794,5
n153	479038,05	2278832,84
n154	479028,5	2278861,46
n155	479057,06	2279004,54
n156	479125,19	2279212,21
n157	479127,98	2279291,77
n158	479138,46	2279371,82
n159	479174,18	2279447,95
n160	479230,06	2279623,33
n161	479219,52	2279653,08
n162	479172,1	2279667
n163	479199,71	2279788,22
n164	479264,58	2280005,11
n165	479355,8	2280588,74
n166	479236,15	2280798,63
n167	479275,95	2280978,65
n168	479432,27	2281096,39
n169	479449,51	2281205,43
n170	479477,7	2281349,07
n171	479378,11	2281361,57
n172	479325,48	2281367,92
n173	479376,42	2281728,33
n174	479433,98	2281720,71
n175	479533,47	2281701,72
n176	479548,69	2281801,79
n177	479551,71	2281821,25
n178	479562,28	2281889,33
n179	479562,6	2281891,44
n180	479565,75	2281911,74
n181	479592,75	2282089,56
n182	479568,64	2282092,25
n183	479582,65	2282228,21
n184	479611,52	2282653,17
n185	479476,03	2282665,08
n186	479477,1	2282680,98
n187	479613,22	2282678,42
n188	479644,42	2283177,58
n189	479657,11	2283380,58
n190	479644,31	2283380,81
n191	479642,54	2283984,67
n192	479641,56	2284320,67
n193	479641,38	2284371,58

## Перечень координат характерных точек границы зоны размещения

<i>н194</i>	<i>479640,32</i>	<i>2284657,7</i>
<i>н195</i>	<i>479633,32</i>	<i>2284657,68</i>
<i>н196</i>	<i>479596,58</i>	<i>2284673,86</i>
<i>н197</i>	<i>479578,05</i>	<i>2284692,25</i>
<i>н198</i>	<i>479562,51</i>	<i>2284707,68</i>
<i>н199</i>	<i>479547,58</i>	<i>2284736,01</i>
<i>н200</i>	<i>479541,62</i>	<i>2284774,42</i>
<i>н201</i>	<i>479547,8</i>	<i>2284901,69</i>
<i>н202</i>	<i>479555,89</i>	<i>2284965,63</i>
<i>н203</i>	<i>479557,24</i>	<i>2285032,89</i>
<i>н204</i>	<i>479569,84</i>	<i>2285076,67</i>
<i>н205</i>	<i>479570,81</i>	<i>2285081,38</i>
<i>н206</i>	<i>479571,73</i>	<i>2285084,79</i>
<i>н207</i>	<i>479579,72</i>	<i>2285097,36</i>
<i>н1</i>	<i>479583,41</i>	<i>2285100,73</i>



## Приложение 2

**Каталог координат характерных точек зон планируемого размещения  
линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их  
местоположения**

МН "Красноармейск-СНПЗ" Р=6,4 МПа сталь dn=500 гл=1,0-1,5 ФЛ АО "Транснефть-Приволга" Саратовское РНУ инв. №03.2696.		
Площадь ПС(МН)1		<u>8883м<sup>2</sup></u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	478714,49	2277486,86
n2	478717,66	2277502,73
n3	478725,49	2277504,6
n4	478743,3	2277499,75
n5	478779,26	2277515,41
n6	479059,64	2277487,78
n7	479070,84	2277407,83
n8	479084,73	2277403,99
n9	479087,81	2277382,4
n10	479052,85	2277392,04
n11	479042,01	2277469,42
n12	478782,48	2277494,99
n13	478744,83	2277478,6
n1	478714,49	2277486,86
МН "САРАТОВ - КУЗЬМИЧИ" dn=500 Р=6.4 МПа сталь гл=1,0-1,5 недейств. ФЛ АО "Транснефть-Приволга" Саратовское РНУ инв.№03.2698		
Площадь ПС(МН)2		<u>7622м<sup>2</sup></u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n14	479060,25	2277329,24
n15	479056,23	2277330,39
n16	479040,62	2277395,05
n17	478739,3	2277415,79
n18	478731,05	2277418,59
n19	478724,62	2277399,65
n20	478735,33	2277396,01
n21	479024,62	2277376,1
n22	479039,52	2277314,38
n23	479054,73	2277310,01
n14	479060,25	2277329,24
МКСБ 4x4x1.2 инв.№Д00000630 гл=0,9 КЛС НУП 6/1-ПКУ пр.9,38км ФЛ АО «Связьтранснефть» - Средневолжское ПТУС		
Площадь ПС(С)8		<u>2607м<sup>2</sup></u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	479085,15	2277401,06

**Каталог координат характерных точек зон планируемого размещения  
линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их  
местоположения**

<i>н2</i>	<i>479068,14</i>	<i>2277405,42</i>
<i>н3</i>	<i>479056,99</i>	<i>2277485,02</i>
<i>н4</i>	<i>478779,75</i>	<i>2277512,34</i>
<i>н5</i>	<i>478742,83</i>	<i>2277496,27</i>
<i>н6</i>	<i>478719,66</i>	<i>2277503,21</i>
<i>н7</i>	<i>478732,09</i>	<i>2277505,75</i>
<i>н8</i>	<i>478742,45</i>	<i>2277502,65</i>
<i>н9</i>	<i>478778,78</i>	<i>2277518,47</i>
<i>н10</i>	<i>479062,28</i>	<i>2277490,53</i>
<i>н11</i>	<i>479073,53</i>	<i>2277410,23</i>
<i>н12</i>	<i>479084,23</i>	<i>2277407,49</i>
<i>н1</i>	<i>479085,15</i>	<i>2277401,06</i>
<b>ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область» от места врезки п.Ивановский до р.п.КрТекстильщик (через с.Колотый Буерак) инв.№10000318, сталь d=273 P=0,6МПа гл=1,4-1,5</b>		
<b>Площадь ПС(Г)1</b>		<u><i>3020м<sup>2</sup></i></u>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н1</i>	<i>479378,27</i>	<i>2279880,77</i>
<i>н2</i>	<i>479381,94</i>	<i>2279906,26</i>
<i>н3</i>	<i>479369,26</i>	<i>2279902,65</i>
<i>н4</i>	<i>479368,14</i>	<i>2279894,74</i>
<i>н5</i>	<i>479239,23</i>	<i>2279917,43</i>
<i>н6</i>	<i>479251,82</i>	<i>2280000,72</i>
<i>н7</i>	<i>479240,42</i>	<i>2280005,73</i>
<i>н8</i>	<i>479225,61</i>	<i>2279907,64</i>
<i>н1</i>	<i>479378,27</i>	<i>2279880,77</i>
<b>АО "Корпорация развития Саратовской области" обслуж. ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область» от места врезки к с.Хмелевский сталь d=108 P=0,3МПа гл=1.4-1.5</b>		
<b>Площадь ПС(Г)2</b>		<u><i>2213м<sup>2</sup></i></u>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н9</i>	<i>479737,67</i>	<i>2282522,61</i>
<i>н10</i>	<i>479740,85</i>	<i>2282570,98</i>
<i>н11</i>	<i>479726,98</i>	<i>2282569,68</i>
<i>н12</i>	<i>479726,18</i>	<i>2282557,77</i>
<i>н13</i>	<i>479724,85</i>	<i>2282537,82</i>
<i>н14</i>	<i>479647,44</i>	<i>2282545,85</i>
<i>н15</i>	<i>479648,06</i>	<i>2282555,92</i>
<i>н16</i>	<i>479648,79</i>	<i>2282567,69</i>
<i>н17</i>	<i>479635,02</i>	<i>2282568,73</i>
<i>н18</i>	<i>479632,85</i>	<i>2282533,49</i>
<i>н9</i>	<i>479737,67</i>	<i>2282522,61</i>

**Каталог координат характерных точек зон планируемого размещения  
линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их  
местоположения**

<p align="center"><b>ВЛ-35кВ Зпр. АС-70 отпайка на ПС Хмелевка от ВЛ-35 кВ ГНПС-Красный Текстильщик, инв. №6462-00-050530003038</b></p> <p align="center"><b>ВЛ-35кВ Зпр. АС-95+1гр.трос С-50 Красный Текстильщик-Луганск отпайка на ПС Хмелевка, инв. №6462-00-096200004345</b></p> <p align="center"><b>Правобережное ПО фл.ПАО "Россети Волга"-"Саратовские РС"</b></p>		
<b>Площадь ПС(Э)1</b>		<u>2854 м<sup>2</sup></u>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
<b>1</b>	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
э1	479653,25	2284366,82
э2	479872,37	2284379,85
э3	479873,18	2284366,88
э4	479654,06	2284353,85
э1	479653,25	2284366,82
<p align="center"><b>ВЛ-6 кВ Зпр. АС-50 ф-1 ПС "Хмелевка", ПС 35/6кВ Хмелевка, инв.№050530001324, Правобережное ПО, ФЛ ПАО "Россети Волга"-"Саратовские РС"</b></p>		
<b>Площадь ПС(Э)2</b>		<u>1501 м<sup>2</sup></u>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
<b>1</b>	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
э5	479818,64	2284419,89
э6	479821,23	2284427,46
э7	479643,67	2284488,07
э8	479641,08	2284480,50
э5	479818,64	2284419,89
<p align="center"><b>ВЛ-110 кВ Зпр(АС-240) + 1трос (С-50) "Распределительная-Сельмаш I цепь" инв. №6462-00-050530003052, ВЛ-110 кВ Зпр (АС-240)+ 1трос (АС-50) "Распределительная-Сельмаш II цепь" инв. №6462-00-050530003052, Правобережное ПО фл.ПАО "Россети Волга"-"Саратовские РС"</b></p>		
<b>Площадь ПС(Э)3</b>		<u>27624 м<sup>2</sup></u>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
<b>1</b>	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
э1	479236,99	2284589,08
э2	480092,22	2285086,44
э3	480073,27	2285107,81
э4	479223,03	2284613,36
э1	479236,99	2284589,08
<p align="center"><b>АО "Управление перспективных технологий"</b></p> <p align="center"><b>СП-1,5-6з-5/32 гл=1,2</b></p>		
<b>Площадь ПС(С)1</b>		<u>8603 м<sup>2</sup></u>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
<b>1</b>	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н1	479474,73	2276450,5
н2	479468,83	2276451,19
н3	479468,46	2276431,73
н4	479361,9	2276291,53
н5	478324,58	2276290,83
н6	478324,55	2276481,27
н7	478318,55	2276481,29
н8	478318,58	2276284,83

**Каталог координат характерных точек зон планируемого размещения  
линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их  
местоположения**

н9	479364,88	2276285,53
н10	479474,47	2276429,72
н1	479474,73	2276450,5
<b>ФЛ АО «Связьтранснефть» - Средневолжское ПТУС инв.№Э00057695 соединит.линия ВОЛС муфта ВОК УС "ГНПС Саратов - УС "Красноармейск"-ПКУ №161(км59) ОКЛК-01-4-24-10/125-0,36-/0,22-3,5/18-20 гл=1,2 55 МН "Красноармейск - Саратовский НПЗ"</b>		
<b>Площадь ПС(С)2</b>		<b>8611м<sup>2</sup></b>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н11	479470,66	2276456,8
н12	479464,65	2276457,52
н13	479464,58	2276433,48
н14	479359,8	2276295,39
н15	478328,49	2276294,79
н16	478328,44	2276490,73
н17	478322,44	2276490,81
н18	478322,49	2276288,78
н19	479362,78	2276289,4
н20	479470,58	2276431,45
н11	479470,66	2276456,8
<b>ФЛ АО «Связьтранснефть» - Средневолжское ПТУС инв.№015892 лин.часть ВОЛС "Самара-Тихорецк-Новоросийск" РМ "Красноармейск - м/переход ч/р Волга" ОКЛК-01-4-24-10/125-0,36-/0,22-3,5/18-20 гл=1,2</b>		
<b>Площадь ПС(С)3</b>		<b>8546м<sup>2</sup></b>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н21	479460,95	2276461,53
н22	479460,48	2276434,75
н23	479357,7	2276299,37
н24	478332,94	2276298,95
н25	478332,39	2276490,33
н26	478326,39	2276490,61
н27	478326,96	2276292,94
н28	479360,68	2276293,37
н29	479466,46	2276432,72
н30	479466,95	2276460,82
н21	479460,95	2276461,53
<b>ПАО "Мегафон"- "Саратов-Красноармейск-Волгоград" (Синтера) ОМЗКГМ - 10А - 01 - 0,22 - 48 (7,0) гл=1,2м</b>		
<b>Площадь ПС(С)4</b>		<b>8534м<sup>2</sup></b>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н31	479456,69	2276468,23
н32	479456,52	2276435,86
н33	479355,74	2276303,47

**Каталог координат характерных точек зон планируемого размещения  
линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их  
местоположения**

н34	478336,46	2276302,59
н35	478336,46	2276496,35
н36	478330,46	2276496,29
н37	478330,46	2276296,59
н38	479358,72	2276297,47
н39	479462,51	2276433,83
н40	479462,69	2276467,63
н31	479456,69	2276468,23
<b>ПАО "Вымпелком" LWF01RUSAROMW002 (ВОЛС "Саратов-Волгоград" участок MSC3 S557MS2 (г.Саратов, ул.Чернышевского, 52) -НПР-1 S527020 (г.Красноармейск) W500518) ОКГА-0,22-32П ОКЛ-0,22-32П гл.=1,2; ПАО "Мегафон"- "Саратов-Волгоград" ОКЛ-01-6-32-10/125-0,36 гл=1,2</b>		
<b>Площадь ПС(С)5</b>		<b>8600м<sup>2</sup></b>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н41	479452,68	2276485,31
н42	479452,43	2276436,95
н43	479354,71	2276307,9
н44	478340,67	2276306,7
н45	478340,13	2276505,67
н46	478334,13	2276505,7
н47	478334,69	2276300,69
н48	479357,69	2276301,91
н49	479458,42	2276434,92
н50	479458,67	2276484,45
н41	479452,68	2276485,31
<b>ПАО "Ростелеком" ("Вязовка-Красноармейск" ВОЛС К-846) ЭСО ДПС 04-08 Е4 ЭСО ДАУ 05-12 Е4 гл.=1,2</b>		
<b>Площадь ПС(С)6</b>		<b>8730м<sup>2</sup></b>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н52	479448,87	2276502,96
н53	479448,52	2276438,01
н54	479352,84	2276312,15
н55	478344,31	2276310,79
н56	478344,47	2276523,86
н57	478338,47	2276523,84
н58	478338,31	2276304,78
н59	479355,82	2276306,16
н60	479454,51	2276435,97
н61	479454,87	2276502,49
н52	479448,87	2276502,96
<b>ФЛ АО «Связьтранснефть» - Средневолжское ПТУС, инв.№000008/1 КЛС Красноармейск-Елшанка пр.98,01км 2МКСБ 4x4x1.2 гл=0,9</b>		
<b>Площадь ПС(С)7</b>		<b>9210м<sup>2</sup></b>
<b>Обозначение характерных точек</b>	<b>Координаты, м</b>	

**Каталог координат характерных точек зон планируемого размещения  
линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их  
местоположения**

<b>границы</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н62</i>	<i>479445,27</i>	<i>2276547,3</i>
<i>н63</i>	<i>479445,12</i>	<i>2276440,48</i>
<i>н64</i>	<i>479349,94</i>	<i>2276314,84</i>
<i>н65</i>	<i>478349,33</i>	<i>2276314,57</i>
<i>н66</i>	<i>478348,31</i>	<i>2276399,39</i>
<i>н67</i>	<i>478348,43</i>	<i>2276572,73</i>
<i>н68</i>	<i>478342,43</i>	<i>2276572,92</i>
<i>н69</i>	<i>478342,31</i>	<i>2276399,36</i>
<i>н70</i>	<i>478343,4</i>	<i>2276308,56</i>
<i>н71</i>	<i>479352,93</i>	<i>2276308,84</i>
<i>н72</i>	<i>479451,12</i>	<i>2276438,46</i>
<i>н73</i>	<i>479451,27</i>	<i>2276547,02</i>
<i>н62</i>	<i>479445,27</i>	<i>2276547,3</i>

## Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	479922,04	2276543,32
н2	479770,91	2276576,93
н3	479664,56	2276596,96
н4	479546,93	2276613,76
н5	479458,98	2276625,38
н6	479394,72	2276627,92
н7	479382,19	2276629,54
н8	479380,76	2276661,22
н9	479288,73	2276700,98
н10	479170,47	2276817,75
н11	479170,68	2276836,55
н12	479152,62	2276836,81
н13	479007,96	2277010,44
н14	478985,85	2277095,82
н15	478984,15	2277282,96
н16	478988,58	2277388,54
н17	478999,52	2277506,66
н18	479027,99	2277693,03
н19	479164,88	2278424,78
н20	479227,44	2278807,55
н21	479212,81	2278891,26
н22	479246,34	2279003,39
н23	479268,38	2279016,21
н24	479284,58	2279034,99
н25	479285,24	2279056,98
н26	479273,96	2279107,88
н27	479327,91	2279260,59
н28	479342,84	2279375,19
н29	479341,05	2279511,89
н30	479324,2	2279546,44
н31	479315,91	2279563,42
н32	479302,64	2279564,46
н33	479312,78	2279607,25
н34	479471,09	2280584,91
н35	479584,77	2280671,05
н36	479610,77	2280674,97
н37	479630,08	2280677,88
н38	479655,98	2280911,42
н39	479552,92	2281090,29
н40	479570,83	2281204,39
н41	479585,69	2281332,05
н42	479647,29	2281322,95
н43	479676,66	2281324,34

## Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

н44	479674,89	2281257,33
н45	479682,32	2281324,6
н46	479701,85	2281325,52
н47	479718,97	2281324,38
н48	479781,39	2281320,18
н49	479810,54	2281645,53
н50	479751,32	2281651,51
н51	479738,5	2281656,1
н52	479720,18	2281665,13
н53	479725,91	2281713,96
н54	479713,37	2281672,55
н55	479699,65	2281675,25
н56	479641,33	2281684,64
н57	479674,56	2281894,79
н58	479701,68	2282075,5
н59	479726,61	2282072,35
н60	479744,16	2282253,77
н61	479763,67	2282542,98
н62	479721,21	2282546,34
н63	479732,94	2282728,25
н64	479776,03	2282726,35
н65	479776,23	2282729,34
н66	479807,18	2283188,26
н67	479816,33	2283377,63
н68	479829,48	2283377,39
н69	479828,92	2283564,85
н70	479826,66	2284330,21
н71	479826,51	2284378,54
н72	479826,32	2284489,31
н73	479825,54	2284654,62
н74	479854,14	2284670,86
н75	479869,69	2284687,64
н76	479882,79	2284713,36
н77	479887,3	2284737,3
н78	479886,23	2284912,33
н79	479891,45	2284924,86
н80	479901,88	2284931,32
н81	479921,55	2284931,19
н82	479569,84	2285076,67
н83	479557,24	2285032,89
н84	479555,89	2284965,63
н85	479547,8	2284901,69
н86	479541,62	2284774,42
н87	479545,79	2284745,64
н88	479547,58	2284736,01
н89	479562,51	2284707,68
н90	479578,05	2284692,25
н91	479596,58	2284673,86
н92	479633,32	2284657,68



## Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

н93	479640,32	2284657,7
н94	479641,38	2284371,58
н95	479641,56	2284320,67
н96	479642,54	2283984,67
н97	479644,31	2283380,81
н98	479657,11	2283380,58
н99	479644,42	2283177,58
н100	479613,22	2282678,42
н101	478026,67	2276623,32
н102	478055,23	2276623,49
н103	478096,97	2276622,64
н104	478129,49	2276624,67
н105	478202,74	2276630,14
н106	478278,99	2276635,83
н107	478384,61	2276641,54
н108	478384,38	2276654,53
н109	478383,94	2276678,82
н110	478478,29	2276697,33
н111	478538,17	2276732,53
н112	478763,26	2276968,87
н113	478815,66	2277046,16
н114	478836,33	2277145,06
н115	478841,61	2277208,14
н116	478832,58	2277228,87
н117	478827,94	2277256,74
н118	478831,2	2277316,06
н119	478833,22	2277337,88
н120	478850,28	2277414,86
н121	478866,26	2277611,36
н122	478882,85	2277697,47
н123	478946,52	2278248,34
н124	478988,36	2278564,9
н125	478980,73	2278732,19
н126	478995,03	2278865,27
н127	479009,15	2278863,65
н128	478995,98	2278731,31
н129	479001,46	2278617,05
н130	479013,05	2278672,54
н131	479086,99	2278794,5
н132	479038,05	2278832,84
н133	479028,5	2278861,46
н134	479057,06	2279004,54
н135	479125,19	2279212,21
н136	479127,98	2279291,77
н137	479138,46	2279371,82
н138	479174,18	2279447,95
н139	479230,06	2279623,33
н140	479219,52	2279653,08
н141	479172,1	2279667

## Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

n142	479199,71	2279788,22
n143	479264,58	2280005,11
n144	479355,8	2280588,74
n145	479236,15	2280798,63
n146	479275,95	2280978,65
n147	479432,27	2281096,39
n148	479449,51	2281205,43
n149	479477,7	2281349,07
n150	479378,11	2281361,57
n151	479325,48	2281367,92
n152	479376,42	2281728,33
n153	479433,98	2281720,71
n154	479533,47	2281701,72
n155	479548,69	2281801,79
n156	479551,71	2281821,25
n157	479562,28	2281889,33
n158	479565,75	2281911,74
n159	479592,75	2282089,56
n160	479568,64	2282092,25
n161	479582,65	2282228,21
n162	479611,52	2282653,17
n163	478026,26	2276587,57
n164	478096,3	2276582,7
n165	478274,73	2276572,56
n166	478358,38	2276570,93
n167	478358,47	2276498,29
n168	478359,41	2276460,64
n169	478373,7	2276416,74
n170	478396,92	2276378,26
n171	478434,38	2276349,25
n172	478470,63	2276332,44
n173	478500,9	2276325,05
n174	479278,99	2276316,66
n175	479318,45	2276326,22
n176	479358,49	2276343,05
n177	479395,52	2276382,02
n178	479416,55	2276416,99
n179	479427,44	2276468,1
n180	479426	2276544,78
n181	479447,89	2276543,31
n182	479697,67	2276506,45
n183	479775,62	2276493,87
n184	479903,67	2276471,06



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА  
И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ДИРЕКЦИЯ ТРАНСПОРТА  
И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА»

ул.1-ая Садовая, 104, г. Саратов, 410005  
Тел.: (845-2) 24-61-00; факс (845-2) 29-16-11  
dad@saratov.gov.ru

20.06.2023 № 12-01/1837

на № \_\_\_\_\_

Заместителю начальника  
ФКУ «Нижне-Волжское  
управления Федеральных  
автомобильных дорог  
Федерального дорожного  
агентства»  
Уханову В.А.

**Уважаемый Вадим Александрович!**

На Ваше обращение от 05.06.2023 № 1766 о согласовании документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов-Пенза»-Саратов-Пристанное-Ершов-Озинки-граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов-Пенза»-Саратов-Пристанное-Ершов-Озинки-граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань-Саратов-Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Муниципальное образование «Город Саратов» (далее-Объект) сообщаю.

Представленная на согласование документация по планировке территории в части, касающейся компетенции ГКУ СО «Дирекция транспорта и дорожного хозяйства» (далее – Дирекция), рассмотрена.

Дирекция не имеет дополнительных предложений и выражает свое согласие с документацией по планировке территории по вышеуказанному титулу.

Начальник

*С. Уханов*

Э.Ф. Узбяков



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД САРАТОВ»**

410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 78, тел.: (845-2) 26-24-57, 23-61-68, 26-14-75, факс: (845-2) 27-84-44, e-mail: glava@admsaratov.ru,  
ОКПО 04040924, ОГРН 1036405000280, ИНН/КПП 6450011003/645001001

26.06.2023 № 02.02.09/4331  
На 1764 от 05.06.2023

**Статс-секретарю – заместителю  
Министра транспорта  
Российской Федерации**

*Д.С. Звереву*

ул. Рождественка, д. № 1, стр. № 1,  
г. Москва, 109992,  
e-mail: info@mintrans.ru

**Заместителю начальника  
ФКУ УПРДОР  
«Нижне-Волжское»**

*В.А. Уханову*

Усть-Курдюмский тракт, поворот на ЦДК,  
г. Саратов, 410000,  
e-mail: nizvolga64@yandex.ru

Администрацией муниципального образования «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Муниципальное образование «Город Саратов», направленная ФКУ УПРДОР «Нижне-Волжское» на согласование, рассмотрена.

С учетом частей 12.7, 12.8 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования «Город Саратов» согласовывает указанную документацию.

**Глава муниципального образования  
«Город Саратов»**

**Л.М. Мокроусова**



**МИНИСТЕРСТВО  
ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО  
ХОЗЯЙСТВА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 1-я Садовая, 104, г. Саратов, 410005  
Тел.: (845-2) 24-61-05; факс: (845-2) 24-60-51  
e-mail: mintrans@saratov.gov.ru  
obldor@saratov.gov.ru

23.06.2023 № 03-02-02/6579

на № \_\_\_\_\_

**Начальнику федерального казенного  
Учреждения «Нижне-Волжское»  
управление федеральных  
автомобильных дорог Федерального  
дорожного агентства»  
Логунову С.Н.**

**Уважаемый Сергей Николаевич!**

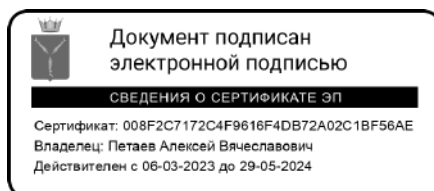
На Ваше письмо по вопросу согласования документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов - Пенза» - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов - Пенза» - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань - Саратов - Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. 2 этап (этапы 2.1, 2.2). Автомобильная дорога», сообщаю.

Представленная на согласование документация по планировке территории в части, касающейся компетенции ГКУ СО «Дирекция транспорта и дорожного хозяйства» (далее - Дирекция), рассмотрена.

Дирекция не имеет дополнительных предложений и выражает свое согласие с документацией по планировке территории по вышеуказанному титулу.

Дополнительно сообщаю, что на Ваши письма от 05.06.2023 г. № 1765 и от 05.06.2023 г. №1766 по указанному вопросу Дирекция письмами от 15.06.2023 г. № 12-01/1794 и от 20.06.2023 г. № 12-01/1837 выразила свое согласие с документацией по планировке территории по вышеуказанному титулу.

**Министр**



**А.В. Петаев**





**ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Московская, 72, г. Саратов, 410042  
Тел.: (845-2) 21-00-10; факс (845-2) 21-08-52

29.06.2023 № 4-14-16/4170  
на № 1988 от 21.06.2023

**ФКУ УПРДОР  
«Нижне-Волжское»**

В ответ на Ваше письмо от 21 июня 2023 года № 1988 по вопросу согласования документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов - Пенза» - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов - Пенза» - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань - Саратов - Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. 2 этап. Автомобильная дорога», сообщаю.

При взаимодействии с администрацией Энгельсского муниципального района установлено, что на письмо ФКУ УПРДОР «Нижне-Волжское» от 5.06.2023 г. № 1763 администрацией района был направлен ответ от 23.06.2023 г. № 733/01-01 (ответ прилагается).

При взаимодействии с администрацией МО «Город Саратов» установлено, что на письмо ФКУ УПРДОР «Нижне-Волжское» от 05.06.2023 г. № 1764 администрацией района был направлен ответ от 26.06.2023 г. № 02-02-08/1331 (ответ прилагается).

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

**П.В.Мигачёв**

Петаев Алексей Вячеславович  
8 (8452) 24-61-05





## ЭНГЕЛЬССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### АДМИНИСТРАЦИЯ ЭНГЕЛЬССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

пл. Ленина, 30 413100, г. Энгельс, Саратовская область  
Тел. (8453) 55-76-31 Факс (8453) 55-96-09; (8452) 73-57-34 www.engels-city.ru e-mail: engels@engels-city.ru

23.06.2023 № 733/01-01-12

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю начальника ФКУ УПРДОР  
«Нижне - Волжское»

Уханову В.А.

nizvolga64@yandex.ru

Уважаемый Вадим Александрович!

На Ваше обращение по вопросу согласования проектной документации по планировке территории объекта федерального значения «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов-Пенза» - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов-Пенза» - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань - Саратов - Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область, Этап 2.2. Автомобильная дорога. Энгельсский муниципальный район» на предмет соответствия п. 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации сообщая следующее.

Нормативы градостроительного проектирования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района от 29.08.2022 года № 96/17-2022, установлены в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежат применению при подготовке, в том числе, документации по планировке территории поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района.

Расчетные показатели в отношении объектов местного значения в области электро- и газоснабжения поселений, входящих в состав муниципального района

Объекты, относящиеся к области электроснабжения поселений			
Наименование объекта (ресурса)	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	единица измерения	величина	
Электроэнергия, электропотребление	кВт/год на 1 чел.	2400	не нормируется



Электроэнергия, использование максимума электрической нагрузки	ч/год	6380	не нормируется
Объекты, относящиеся к области газоснабжения поселений			
Наименование объекта (ресурса)	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	единица измерения	величина	
Природный газ (при наличии централизованного горячего водоснабжения)	куб. м/мес. на 1 человека	11,5	не нормируется
Природный газ (при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей)	куб. м/мес. на 1 человека	30	
Природный газ (при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения)	куб. м/мес. на 1 человека	17,5	

Расчетные показатели в отношении объектов местного значения в области дорожной деятельности, организации дорожного движения и безопасности дорожного движения в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов, организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района

Наименование объекта (расчетного показателя)	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	единица измерения	величина	единица измерения	величина
А) Плотность сети автомобильных дорог и сети общественного транспорта				
Плотность сети автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах поселения	км / 1 кв. км территории	0,16	не нормируется	
Плотность сети общественного пассажирского транспорта вне границ населенных пунктов в границах поселения	км / 1 кв. км территории	0,12		
Б) Расстояния между площадками отдыха вне пределов населенных пунктов на автомобильных дорогах различных категорий и вместимость площадок отдыха при единовременной остановке				
Расстояние между площадками отдыха, в том числе:	км		не нормируется	
дороги III категории		25		
дороги IV категории		45		





Количество автомобилей при единовременной остановке, в том числе:	шт.		
дороги III категории		10	
дороги IV категории		10	
<b>В) Объекты придорожного сервиса</b>			
Автозаправочные станции	колонка/1200 автомобилей	1	не нормируется
Автомойки	пост / 1000 автомобилей	1	
Станции технического обслуживания	пост / 200 автомобилей	1	

Объекты социальной инфраструктуры размещаются, как правило, на территории населенных пунктов городского и сельских поселений Энгельского муниципального района с учетом максимально допустимым радиусом территориальной доступности таких объектов для населения.

При условии применения в документации по планировке территории, подготовленной в целях размещения указанного объекта федерального значения, фактических показателей обеспеченности территории Энгельского муниципального района объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения, предусмотренных нормативами градостроительного проектирования Энгельского муниципального района Саратовской области, представленную проектную документацию возможно считать согласованной.

Первый заместитель главы администрации  
Энгельского муниципального района



Е.М. Шпольский

Романова Е.И.  
75-49-91



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД САРАТОВ»**

410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 78, тел.: (845-2) 26-24-57, 23-61-68, 26-14-75, факс: (845-2) 27-84-44, e-mail: glava@admsaratov.ru,  
ОКПО 04040924, ОГРН 1036405000280, ИНН/КПП 6450011003/645001001

№ 06.0023 № 02.02.09/4331  
На 4264 от 05.06.2023

**Статс-секретарю – заместителю  
Министра транспорта  
Российской Федерации**

✓ **Д.С. Звереву**

ул. Рождественка, д. № 1, стр. № 1,  
г. Москва, 109992,  
e-mail: info@mintrans.ru

**Заместителю начальника  
ФКУ УПРДОР  
«Ниже-Волжское»**

**В.А. Уханову**

Усть-Курдюмский тракт, поворот на ЦДК,  
г. Саратов, 410000,  
e-mail: nizvolga64@yandex.ru

Администрацией муниципального образования «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Муниципальное образование «Город Саратов», направленная ФКУ УПРДОР «Ниже-Волжское» на согласование, рассмотрена.

С учетом частей 12.7, 12.8 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования «Город Саратов» согласовывает указанную документацию.

**Глава муниципального образования  
«Город Саратов»**

**Л.М. Мокроусова**





**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ЭКОЛОГИИ  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 1-я Садовая, 131а, г. Саратов, 410005  
Тел.: (845-2) 49-05-50; факс (845-2) 49-05-25  
ecocom@saratov.gov.ru; saratovles@mail.ru

30.06.2023 № 11-25/8883

на № 1936 от 19.06.2023

**Заместителю начальника  
ФКУ УПРДОР «Нижне –  
Волжское»  
Уханову В.А.**

**О рассмотрении заявления**

**Уважаемый Вадим Александрович!**

Министерство рассмотрело представленную документацию по планировке территории для размещения объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Муниципальное образование «Город Саратов»» и сообщает следующее.

Проведя анализ полосы отвода линейного объекта (согласно приложению), было установлено, что в лесохозяйственном регламенте Саратовского лесничества, утвержденном приказом министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 06.07.2018 г. № 498 (ред. от 12.10.2022 года, приказ № 528) для лесных (земельных) участков, на территории которых проектируется размещение линейного объекта, вид использования «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов» является разрешенным.

В соответствии с частью 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации министерство согласовывает представленную документацию по планировке территории для размещения вышеуказанного линейного объекта в границах земель лесного фонда, расположенных по адресам согласно приложению.

Вместе с тем необходимо также отметить, что согласно части 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейного объекта, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе после ввода такого объекта в эксплуатацию, документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с

федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

**Первый заместитель министра -  
начальник управления  
лесного хозяйства**



**Д.Н. Трошин**

Приложение к письму  
№ 11-25/8883 от 30.06.2023 г.

Лесничество	Уч. лесничество	Квартал	Часть выдела / выдел	Категория защитных лесов	Площадь, га
Постоянный отвод					
Саратовское	Пригородное	с25	26	Ценные леса: противоэрозионные леса	1,3038
Саратовское	Пригородное	31	25		1,1007
Саратовское	Пригородное	31	28		0,1170
Саратовское	Пригородное	31	30		0,03
Саратовское	Пригородное	32	15		0,006
Саратовское	Пригородное	32	16		0,0296
Саратовское	Пригородное	32	19		1,8282
Саратовское	Пригородное	32	20		0,8531
Саратовское	Пригородное	32	21		0,0391
Саратовское	Пригородное	32	22		0,8718
Саратовское	Пригородное	32	23		0,0361
Саратовское	Пригородное	32	24		0,8053
Саратовское	Пригородное	32	25		0,2651
Саратовское	Пригородное	32	26		2,0063
Саратовское	Пригородное	32	27		4,3326
Саратовское	Пригородное	32	28		0,6
Саратовское	Пригородное	32	29		0,8
Саратовское	Пригородное	32	30		0,78
Саратовское	Пригородное	32	31		0,03
Саратовское	Пригородное	32	32		0,07

Саратовское	Пригородное	34	1	Ценные леса: противоэрозион- ные леса	2,2124	
Саратовское	Пригородное	34	2		2,6108	
Саратовское	Пригородное	34	3		1,84	
Саратовское	Пригородное	34	4		2,0317	
Саратовское	Пригородное	34	5		1,3632	
Саратовское	Пригородное	34	7		1,3859	
Саратовское	Пригородное	34	30		0,07	
Саратовское	Пригородное	34	31		0,18	
Саратовское	Пригородное	35	1		2,1185	
Саратовское	Пригородное	35	2		0,9670	
Саратовское	Пригородное	35	3		0,3710	
Саратовское	Пригородное	35	23		0,02	
Саратовское	Пригородное	35	24		0,05	
Саратовское	Пригородное	36	1		0,0259	
Саратовское	Пригородное	36	36		0,06	
<b>Итого:</b>					<b>31,2111</b>	
Временный отвод						
Саратовское	Пригородное	34	1		0,3943	
Саратовское	Пригородное	34	2		0,0848	
Саратовское	Пригородное	34	4		0,0877	
Саратовское	Пригородное	34	5	0,1556		
Саратовское	Пригородное	34	7	0,1986		
Саратовское	Пригородное	34	30	0,01		
Саратовское	Пригородное	34	31	0,03		
Саратовское	Пригородное	35	1	0,1427		

Саратовское	Пригородное	35	2		0,0608
<b>Итого:</b>					<b>1,1645</b>
<b>Всего:</b>					<b>32,3756</b>



ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ  
«НИЖНЕ-ВОЛЖСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА»  
(ФКУ УПРДОР «НИЖНЕ-ВОЛЖСКОЕ»)

Генеральному директору  
ООО "ГЕО-ПРОЕКТ"  
М.Ю. Артемьеву

Усть-Курдюмский тракт, поворот на ЦДК, г.Саратов, 410000

Телефон: 8 800 222 21-64

E-mail: [nizvolga64@yandex.ru](mailto:nizvolga64@yandex.ru)

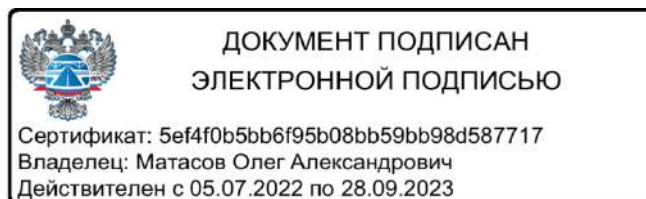
23.08.2023 № 3120

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
О согласовании ДПТ

Уважаемый Михаил Юрьевич!

ФКУ Упрдор «Ниже-Волжское» рассмотрело документацию по планировке территории объектов «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. 2 этап (2.1, 2.2). Автомобильная дорога» и «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. 1 этап. Мостовой переход» и согласовывает её в представленной редакции.

Заместитель начальника  
учреждения



О.А. Матасов

С.В. Трофимова  
(+78002222164 (доб.237))





МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
(РОСЛЕСХОЗ)

Адрес: ул. Пятницкая, д. 59/19, Москва, 115184  
Тел.: (495) 953-37-85, факс: (499) 230-85-30

25.07.2023 № АВ-03-39/12539  
на № 2364 от 11.07.2023

✓ ФКУ Упрдор «Нижне-Волжское»

Усть-Курдюмский тракт, поворот  
на ЦДК, г. Саратов, Саратовская  
область, 410000

Министерство природных  
ресурсов и экологии Саратовской  
области

О рассмотрении документации  
по планировке территории

Федеральное агентство лесного хозяйства в соответствии с частью 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс) рассмотрело документацию по планировке территории, подготовленную применительно к землям лесного фонда, по объекту «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье» (далее – Объект) и сообщает следующее.

Документацией по планировке территории предусматривается образование земельных участков из состава земель лесного фонда общей площадью 31,2111 га для строительства Объекта с последующим переводом данных участков в земли промышленности и иного специального назначения (земли транспорта).

Проектируемые участки земель лесного фонда расположены в защитных лесах (категория защитных лесов – противозерозионные леса) Пригородного участкового лесничества (часть выдела 26 квартала 25, части выделов 25, 28, 30 квартала 31, части выделов 15, 16, 19- 32 квартала 32, части выделов 1-5, 7, 30, 31 квартала 34, части выделов 1, 2, 3, 23, 24 квартала 35, части выделов 1, 36 квартала 36) Саратовского лесничества.

Согласно лесохозяйственному регламенту Саратовского лесничества на проектируемых лесных участках вид разрешенного использования лесов установлен, в том числе – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Из представленных материалов следует, что технико-экономические показатели планируемого участка автомобильной дороги соответствуют параметрам автомобильной дороги II категории. В связи с занятием территории постоянно действующей автомобильной дорогой рекультивация земельного участка не предусмотрена.

Учитывая, что в соответствии с частью 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений, Рослесхоз согласовывает указанную документацию по планировке территории, подготовленную применительно к землям лесного фонда.

Одновременно Рослесхоз сообщает, что статьей 63.1 Лесного кодекса Российской Федерации (далее – Лесной кодекс) установлены особенности осуществления лесовосстановления и лесоразведения отдельными категориями лиц.

В соответствии с частью 2 статьи 63.1 Лесного кодекса лица, в интересах которых осуществляется перевод земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе без принятия решения о переводе земельных участков из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, обязаны обеспечить лесовосстановление или лесоразведение на площади, равной площади лесных земель, находящихся на таком земельном участке, исключаемом из состава земель лесного фонда.

Министерству природных ресурсов и экологии Саратовской области сообщается для сведения.

Приложение: документация по планировке территории – (CD-диск, 1 шт.),  
(только в первый адрес).

Заместитель руководителя

 А.О. Винокурова



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Московская, 72, г. Саратов, 410042  
Тел.: (845-2) 21-00-10; факс (845-2) 21-08-52

26.07.2023 № 4-14-16/4884  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Начальнику ФКУ Упрдор  
«Нижне-Волжское»**

**Логунову С.Н**

nizvolga64@yandex.ru

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о согласовании документации по планировке территории в отношении  
границ зон планируемого размещения объектов**

Правительством Саратовской области рассмотрены документации по планировке территорий по объектам:

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. 1 этап. Мостовой переход» (направленная письмом ФКУ Упрдор «Нижне-Волжское» от 30.06.2023 № 2163);

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область, 2 этап (этапы 2.1, 2.2). Автомобильная дорога (направленная ФКУ Упрдор «Нижне-Волжское» от 30.06.2023 № 2164)».

В соответствии с пунктами 3, 5 статьи 3 Федерального закона от 31 июня 2020 года № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Саратовской области согласовывает указанные документации по планировке территорий в отношении границ зон планируемого размещения объектов с учетом позиции, изложенной в письме Министерства природных ресурсов и экологии области от 13.07.2023 № 11-24/9608 (прилагается).

Приложение: на 19 листах в 1 экземпляре.

Соколов Сергей Анатольевич (8452) 74-00-47

**П.В. Мигачёв**



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ЭКОЛОГИИ  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 1-я Садовая, 131а, г. Саратов, 410005  
Тел.: (845-2) 49-05-50; факс (845-2) 49-05-25  
ecocom@saratov.gov.ru; saratovles@mail.ru

13.07.2023 № 11-24/9608

на № 14448 от 06.07.2023

**Заместителю министра  
строительства и жилищно –  
коммунального хозяйства –  
главному архитектору области  
Смирновой А.В.**

**О рассмотрении документации  
по планировке территории**

**Уважаемая Анна Викторовна!**

В ответ на Ваш запрос сообщаю следующее.

Рассмотрев представленную документацию по планировке территории для размещения линейных объектов «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов - Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов - Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 1. Мостовой переход», «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов - Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов - Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.2. Автомобильная дорога. Энгельсский муниципальный район», министерство сообщает следующее.

Согласно пункту 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда. Предметом согласования является допустимость размещения объектов капитального строительства в соответствии с требованиями лесного законодательства, законодательства об особо охраняемых природных территориях в границах земель лесного фонда, особо охраняемых природных территорий, а также соответствие планируемого размещения объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, лесохозяйственному регламенту, положению об особо охраняемой природной территории, утвержденным применительно к территории, в границах которой планируется размещение



таких объектов, либо возможность размещения объектов капитального строительства при условии перевода земельных участков из состава земель лесного фонда, земель особо охраняемых территорий и объектов в земли иных категорий, если такой перевод допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласно пункту 2 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, запрещается строительство объектов капитального строительства, за исключением велосипедных и беговых дорожек и гидротехнических сооружений.

Перечень объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов утвержден Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2022 года № 1084-р (далее – Распоряжение № 1084-р).

Перечень некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов утвержден Распоряжением Правительства Российской Федерации от 23.04.2022 года № 999-р (далее – Распоряжение № 999-р).

Необходимо отметить, что Распоряжением № 1084-р и Распоряжением № 999-р не установлено размещение объектов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов, в лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов: лесах, расположенных в лесопарковых зонах.

В процессе анализа границ вышеуказанных линейных объектов было установлено пересечение границы участков лесного фонда, расположенных на территории Саратовского и Энгельсского лесничеств, имеющих категорию защитных лесов «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенных в лесопарковых зонах».

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.08.2020 года № 1285 «О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 и признании утратившим силу абзаца шестого подпункта «г» пункта 2 изменений, которые вносятся в Постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2020 г. № 586» Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» должен содержать такую информацию как условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки, площадь образуемых земельных участков, способы образования земельных участков, целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков), сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую и др.

В текстовой части представленных проектов межевания территории отсутствует информация о целевом назначении лесов, видах разрешенного

использования лесных участков, количественных и качественных характеристиках лесных участков, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов, перечень координат характерных точек образуемых земельных (лесных) участков, некорректно указаны адреса образуемых лесных участков.

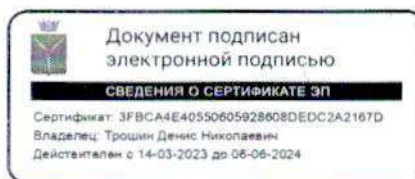
Следует отметить, что согласно сведениям, содержащимся в государственном лесном реестре, границы земельных участков с кадастровыми номерами 64:38:040404:30, 64:38:040404:70, 64:38:000000:13347, 64:32:073613:59 пересекают границу земель лесного фонда Энгельсского и Саратовского лесничеств. Данную информацию необходимо учитывать при разработке документации по планировке территории.

На основании изложенного документация по планировке территории для размещения вышеуказанных объектов нуждается в доработке.

Рассмотрев заявление ФКУ УПРДОР «Нижне – Волжское» о согласовании документации по планировке территории от 19.06.2023 года № 1936, письмом от 30.06.2023 года № 11-25/8883 министерство согласовало документацию по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Муниципальное образование «Город Саратов».

Обращаю Ваше внимание, что согласно пункту 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейного объекта, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе после ввода такого объекта в эксплуатацию, документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений (Рослесхозом).

**Первый заместитель министра -  
начальник управления  
лесного хозяйства**



**Д.Н. Трошин**

Буденный Михаил Андреевич  
+7(845-2) 490-563