

10 июля 2020 года № 1193

О тарифах на платные услуги (работы),
оказываемые МБУ «Городское БТИ»

В соответствии с решением Саратовской городской Думы от 10.07.2009 № 42-493 «О Порядке установления тарифов на услуги (работы) муниципальных предприятий и учреждений»

постановляю:

1. Утвердить тарифы на платные услуги (работы), оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Городское бюро технической инвентаризации» (приложение).
2. Комитету по общественным отношениям, анализу и информации администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре.

Глава муниципального образования
«Город Саратов»

М.А. Исаев

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Саратов»
от 10 июля 2020 года № 1193

**Тарифы
на платные услуги (работы), оказываемые
муниципальным бюджетным учреждением
«Городское бюро технической инвентаризации»**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость, руб.
1	2	3	4
1.	Инвентаризация объектов		
1.1.	Первичная инвентаризация зданий, строений, сооружений		
1.1.1.	Первичная инвентаризация строений (комплекс работ) с выдачей технического паспорта:		
	- прямоугольной формы	100 кв. м	1571,12
	- состоящих в плане из двух-трех прямоугольников	100 кв. м	1889,06
	- состоящих в плане более чем из трех прямоугольников или косоугольников или криволинейных	100 кв. м	2145,26
	- повышенной конструктивной сложности	100 кв. м	3079,34
1.1.2.	Определение инвентаризационной стоимости основных строений	строение	973,57
1.1.3.	Инвентаризация служебных строений	20 кв. м	206,81
1.1.4.	Инвентаризация холодных пристроек	10 кв. м	280,90
1.1.5.	Инвентаризация дворовых сооружений: ворот, колодцев, мусоросборников и т.п.	шт.	100,00
1.1.6.	Инвентаризация ограждений	100 м	234,58
1.1.7.	Инвентаризация замощений	100 кв. м	77,16
1.1.8.	Определение инвентаризационной стоимости служебных строений	строение	123,46
1.1.9.	Определение инвентаризационной стоимости холодных пристроек	пристройка	135,82
1.1.10.	Определение инвентаризационной стоимости дворовых сооружений	шт.	95,70
1.1.11.	Определение инвентаризационной стоимости ограждений	разновидность ограждения	114,21

1	2	3	4
1.1.12.	Определение инвентаризационной стоимости замощений	разновидность замощения	123,46
1.1.13.	Выдача технического паспорта, сводного технического паспорта или другого технического документа	страница	108,03
1.2.	Внеплановая инвентаризация зданий, строений, сооружений		
1.2.1.	Обследование здания, помещения площадью до 100 кв. м	здание, помещение	580,30
1.2.2.	Обследование здания, помещения площадью свыше 100 кв. м	дополнительно каждые 100 кв. м	407,44
1.2.3.	Учет изменений на площади более 50% плана с перечерчиванием плана в том же масштабе	100 кв. м	527,82
1.2.4.	Учет изменений в отдельных помещениях	помещение (комната)	163,60
1.2.5.	Учет заделки оконных или дверных проемов, сноса санитарно-технических и (или) отопительных приборов и оборудования	проем, прибор	34,00
1.2.6.	Учет пробивки оконных или дверных проемов, установки санитарно-технических и (или) отопительных приборов и оборудования	проем, прибор	52,50
1.2.7.	Отражение в технической документации изменения назначения и нумерации помещений (комнат, квартир)	помещение (комната, квартира)	46,30
1.2.8.	Выявление изменения адреса строения	здание	61,70
1.2.9.	Учет присоединения строения к водопроводу, канализации, газоснабжению и другим сетям	вид благоустройства	98,80
1.2.10.	Перечерчивание поэтажных планов зданий:		
	- прямоугольной формы с однотипной планировкой в масштабе 1:200	10 кв. м	34,00
	- состоящих в плане из двух-трех прямоугольников с различной планировкой этажей в масштабе 1:200	10 кв. м	40,10
	- состоящих в плане более чем из трех прямоугольников или косоугольников, или криволинейных в масштабе 1:200	10 кв. м	46,30

1	2	3	4
	- повышенной конструктивной сложности в масштабе 1:200	10 кв. м	52,50
1.2.11.	Уточнение инвентаризационной стоимости основных строений	здание, пристройка	811,30
1.2.12.	Обследование служебных строений и дворовых сооружений	шт.	55,60
1.2.13.	Выявление и оформление сноса отдельных основных строений	строение	401,30
1.2.14.	Выявление и оформление сноса отдельных служебных строений, холодных пристроек, сооружений, ограждений, замощений	шт.	46,30
1.2.15.	Выявление и оформление полного сноса строений и сооружений на земельном участке	участок	142,00
1.2.16.	Уточнение инвентаризационной стоимости:		
	- служебных строений	строение	108,00
	- холодных пристроек	пристройка	123,50
	- дворовых сооружений	сооружение	92,60
	- ограждений	разновидность ограждения	101,90
	- замощений	разновидность замощения	111,10
	- строений и сооружений в текущем уровне цен	здание, строение, сооружение	24,70
1.3.	Инвентаризационные работы на земельном участке		
1.3.1.	Инвентаризационные работы на земельном участке со спокойным рельефом, плотностью застройки до 20%. Зеленые насаждения занимают до 10%	100 кв. м	444,50
1.3.2.	Инвентаризационные работы на земельном участке со спокойным рельефом, плотностью застройки от 20 до 40%. Зеленые насаждения занимают от 10 до 20% площади, участок сложной конфигурации более четырех углов или с криволинейными границами	100 кв. м	466,00
1	2	3	4

1.3.3.	Инвентаризационные работы на земельном участке с беспокойным рельефом (перепады высот), плотностью застройки свыше 40%. Зеленые насаждения занимают свыше 20% площади, участок со сложной конфигурацией границ или территории стройплощадки со значительной изрытостью	100 кв. м	573,30
1.3.4.	Составление схемы расположения учетных элементов на земельном участке	участок	277,80
1.3.5.	Производство замеров изменившихся внешних границ земельного участка и внутренней ситуации с увязкой вновь образованных углов	100 кв. м	61,70
1.3.6.	Внесение текущих изменений внешних границ и внутренней ситуации в инвентарный план	100 кв. м	37,00
1.4.	Определение площади уборки		
1.4.1.	Определение площади уборки проезжей части, тротуаров и дворовых территорий	100 кв. м	86,40
1.4.2.	Определение площади уборки лестничных клеток	лестничная клетка в пределах одного этажа	145,10
1.4.3.	Определение площади уборки крыш основных строений	крыша	219,20
1.4.4.	Определение площади уборки крыш служебных строений и холодных пристроек	крыша	64,80
1.5.	Учет информации из учреждения юстиции о принадлежности объекта, выдача справок о составе и техническом состоянии объекта		
1.5.1.	Учет документов в организации технической инвентаризации	документ	672,90
1.5.2.	Составление актов о бесхозных и самовольно возведенных объектах, частях объекта	объект, часть объекта	287,00
1	2	3	4
1.5.3.	Выдача справок о составе и		

	техническом состоянии объекта с включением информации о правообладателе на объект (в случае, если из учреждения юстиции не поступила информация о смене правообладателя) с расчетом долей (по требованию)		
	- составление справки при наличии 1-2 правообладателей	справка	527,80
	- составление справки при наличии более двух правообладателей	дополнительно за каждого правообладателя	200,60
1.5.4.	Выдача прочих справок (на прописку, об отсутствии частной собственности, о принадлежности объекта и др.)	справка	101,90
1.5.5.	Выдача выписки из реестровой книги	выписка	194,50
1.6.	Инвентаризация проездов		
1.6.1.	Техническая инвентаризация проездов с прямолинейными красными линиями, плотностью застройки до 20%, спокойным рельефом, малой насыщенностью озеленением и благоустройством, малой интенсивностью транспортного движения:		
	- первичная грунтовых проездов (с выдачей технического паспорта)	км	8534,70
	- первичная с покрытием (с выдачей технического паспорта)	км	10859,00
	- внеплановая грунтовых проездов и проездов с покрытием	км	6364,70
	- определение инвентаризационной стоимости грунтовых проездов и проездов с покрытием при первичной инвентаризации	строительный элемент в оцениваемом участке объекта	444,50
1.6.2.	Техническая инвентаризация проездов с ломаными красными линиями, плотностью застройки от 20 до 40% с небольшим уклоном (до 5%), насыщенностью зелеными насаждениями от 30 до 50% длины проезда, с движением транспорта:		
1	2	3	4
	- первичная грунтовых проездов	км	9386,60

	(с выдачей технического паспорта)		
	- первичная проездов с покрытием (с выдачей технического паспорта)	км	15198,90
	- внеплановая грунтовых проездов и проездов с покрытием	км	7917,40
	- определение инвентаризационной стоимости грунтовых проездов и проездов с покрытием при первичной инвентаризации	строительный элемент в оцениваемом участке объекта	450,60
1.6.3.	Уточнение инвентаризационной стоимости проездов	строительный элемент в оцениваемом участке объекта	92,60
1.7.	Оформление инвентарного дела		
1.7.1.	Оформление инвентарного дела	дело	191,40
1.7.2.	Составление сметы	смета	24,70
2.	Изготовление копий документов		
2.1.	Изготовление копий поэтажных планов зданий, состоящих в плане из прямоугольника	10 кв. м	12,30
2.2.	Изготовление копий поэтажных планов зданий, состоящих в плане из двух-трех прямоугольников	10 кв. м	15,40
2.3.	Изготовление копий поэтажных планов зданий, состоящих в плане более чем из трех прямоугольников, косоугольников или кривоугольников	10 кв. м	18,50
2.4.	Изготовление копий поэтажных планов зданий повышенной конструктивной сложности	10 кв. м	24,70
2.5.	Изготовление копий плана расположения учетных элементов на земельном участке простой конфигурации с плотностью застройки до 20%, насаждениями - до 10%	100 кв. м	12,30
2.6.	Изготовление копий плана расположения учетных элементов на земельном участке сложной конфигурации с плотностью застройки от 20 до 40%, насыщенностью зелеными насаждениями от 10 до 20%	100 кв. м	15,40
1	2	3	4
2.7.	Изготовление копий плана расположения учетных элементов на	100 кв. м	18,50

	земельном участке с плотностью застройки свыше 40%, насыщенностью зелеными насаждениями свыше 20%		
2.8.	Изготовление копий планов грунтовых проездов	км	1759,40
2.9.	Изготовление копий планов проездов с покрытием	км	2500,20
2.10.	Изготовление копии экспликации	страница	92,60
2.11.	Изготовление копии технического паспорта	страница	108,00
2.12.	Изготовление копий с использованием множительных аппаратов	1 лист формат А4	18,50
3.	Определение рыночной стоимости объектов недвижимости, имущественных прав на объекты недвижимости, машин и оборудования		
3.1.	Определение рыночной стоимости земельного участка (ИЖС, садовый) до 1500 кв. м	объект	3658,00
3.2.	Оценка жилых домов	объект	3658,00
3.3.	Оценка жилых домов для нотариуса	объект	3286,00
3.4.	Оценка квартиры для нотариуса	объект	1728,00
3.5.	Оценка квартиры	объект	2102,30
3.6.	Оценка объектов недвижимости жилого назначения (от 100 до 500 кв. м)	объект	7669,00
3.7.	Оценка объектов недвижимости жилого назначения (свыше 500 кв. м)	объект	10196,50
3.8.	Оценка недвижимости прочего нежилого назначения и арендной платы (более 300 кв. м)	объект	10196,50
3.9.	Оценка объектов недвижимости прочего нежилого назначения и арендной платы (до 300 кв. м)	объект	7091,50
3.10.	Оценка объектов производственного назначения (300-600 кв. м)	объект	8468,30
3.11.	Оценка объектов производственного назначения (600-1000 кв. м)	объект	11273,00
3.12.	Оценка объектов производственного назначения (более 1000 кв. м)	объект	14083,00
3.13.	Оценка объектов производственного назначения (до 300 кв. м)	объект	5674,30
3.14.	Оценка серийного технологического оборудования (зарубежного производства)	объект	1355,00
1	2	3	4
3.15.	Оценка серийного технологического оборудования (отечественного)	объект	1067,00

	производства)		
3.16.	Оценка серийного технологического оборудования (уникального)	объект	1759,50
3.17.	Оценка транспорта зарубежного производства	объект	3350,00
3.18.	Оценка транспорта отечественного производства	объект	1700,00
3.19.	Предоставление дубликата отчета об оценке объекта оценки, составленного по результатам определения стоимости объекта оценки	отчет	288,00
3.20.	Предоставление документов в электронном виде	отчет	604,00
3.21.	Предоставление аналитической справки о средней рыночной стоимости объекта оценки	отчет	861,50
3.22.	Рыночная оценка годовой арендной платы земельного участка	объект	7075,00
4.	Кадастровые работы		
4.1.	Изучение документов (материалов) о земельном участке (участках)	земельный участок или объект капитального строительства	2463,00
4.2.	Полевое обследование геодезической основы	пункты геодезической основы, необходимые для оказания услуг	3229,00
4.3.	Анализ градостроительной, землеустроительной, лесоустроительной и иной проектной документации	земельный участок или объект капитального строительства	4520,50
4.4.	Составление разбивочного плана	земельный участок	1453,00
4.5.	Уведомление правообладателей смежных земельных участков	земельный участок	4105,50
4.6.	Работы по определению плоских прямоугольных координат пунктов съемочного обоснования:		
1	2	3	4
	- полигонометрические ходы	объект	49080,00
	- теодолитные ходы	объект	43268,00

	- с применением глобальных навигационных спутниковых систем (типа GPS, ГЛОНАСС)	один пункт съемочного обоснования	1010,00
4.7.	Работы по определению координат характерных точек границ земельного участка геодезическим методом:		
	- способом засечек	одна характерная точка границ земельного участка	298,70
	- теодолитные ходы	объект	7386,30
	- с применением глобальных навигационных спутниковых систем (типа GPS, ГЛОНАСС)	одна характерная точка границ земельного участка	52,50
4.8.	Вычерчивание графической части межевого плана земельного участка	межевой план	1917,00
4.9.	Вычерчивание графической части технического плана объекта капитального строительства	технический план	1917,00
4.10.	Согласование местоположения границ земельного участка с правообладателями смежных земельных участков:		
	- согласование без установления границ земельного участка на местности	земельный участок	3010,70
	- согласование с установлением границ земельного участка на местности	земельный участок	3147,60
4.11.	Работы по определению координат характерных точек границ объекта капитального строительства геодезическим методом:		
	- способом засечек	одна характерная точка границ земельного участка	298,70
	- теодолитные ходы	объект	7386,30
	- с применением глобальных навигационных спутниковых систем (типа GPS, ГЛОНАСС)	одна характерная точка границ земельного участка	52,50
1	2	3	4

4.12.	Изготовление межевого плана	объект	2737,00
4.13.	Изготовление технического плана	объект	2737,00
4.14.	Изготовление карты-плана охранной зоны	объект	7834,70
4.15.	Изготовление схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории	экземпляр	829,00
4.16.	Перевыпуск схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории	экземпляр	604,90
4.17.	Изготовление электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера	диск	603,30
4.18.	Осмотр места нахождения объекта с изготовлением и выдачей акта обследования, подтверждающего прекращение существования объекта недвижимости	акт обследования	1471,10
4.19.	Запрос и получение сведений об объекте недвижимости, внесенных в государственный кадастр недвижимости	запрос	571,50
4.20.	Установка реперов, межевых знаков по геодезическим данным	знак	1937,30
4.21.	Установление (восстановление) границ землепользования	знак	1695,20

Председатель комитета по экономике
администрации муниципального
образования «Город Саратов»

А.А. Разборов