

7 сентября 2020 года № 47

О проведении
общественных обсуждений

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 19.07.2018 № 37-289

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проектам:
 - решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства;
 - решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение № 1).
2. Организатором общественных обсуждений проектов определить комиссию по вопросам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» в составе, утвержденном постановлением главы администрации города Саратова от 27 ноября 2008 года № 1417.
3. Организатору общественных обсуждений провести необходимые мероприятия по проведению общественных обсуждений (приложение № 2).
4. Комитету по общественным отношениям, анализу и информации администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых

актов, и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре.

Глава муниципального образования
«Город Саратов»

М.А. Исаев

Приложение № 1
к постановлению главы
муниципального образования
«Город Саратов»
от 7 сентября 2020 года № 47

**Перечень
вопросов о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Заявитель/ право- обладатель	Адрес/ кадастровый номер земельного участка	Пло- щадь (кв. м)	Существующий вид разрешенного использования земельного участка	В чем заключается отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Вид права на земельный участок	Территориальная зона
1.	ООО специали- зирован- ный застрой- щик «Строй- ресурс»	Саратовская область, г. Саратов, ул. Миллеровская, д. № 25, 25а, 25б, 27, 27а СарГРЭС/ 64:48:020266:7	5503	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка): многоквартирные дома от 9 надземных этажей и выше, в т.ч. со встроенными и (или) встроенно- пристроенными нежилыми помещениями	высота застройки - 35,5 м (по Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» - 29 м)	аренда	Ж-2 (зона застройки среднеэтажными многоквартир- ными домами)

**Перечень
вопросов о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка или объекта капитального строительства**

№ п/п	Заявитель/ право- обладатель	Адрес/ кадастровый номер земельного участка/объекта капитального строительства	Пло- щадь (кв. м)	Существующий вид разрешенного использования земельного участка	В чем заключается отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Вид права на земельный участок	Территориальная зона
1.	ООО специали- зирован- ный застрой- щик «Строй- ресурс»	Саратовская область, г. Саратов, ул. Миллеровская, д. № 25, 25а, 25б, 27, 27а СарГРЭС/ 64:48:020266:7	5503	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка): многоквартирные дома от 9 надземных этажей и выше, в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше, в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	аренда	Ж-2 (зона застройки среднеэтажными многоквартир- ными домами)

Приложение № 2
к постановлению главы
муниципального образования
«Город Саратов»
от 7 сентября 2020 года № 47

**Порядок
и сроки проведения общественных обсуждений**

№ п/п	Перечень мероприятий	Сроки проведения	Ответственные исполнители
1.	Опубликование оповещения о начале общественных обсуждений по проектам на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» www.saratovmer.ru , размещение информационных стендов	8 сентября 2020 года	организатор общественных обсуждений
2.	Опубликование проектов на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» www.saratovmer.ru	15 сентября 2020 года	организатор общественных обсуждений
3.	Проведение экспозиции проектов	с 15 сентября по 5 октября 2020 года	организатор общественных обсуждений
4.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений проектов	6 октября 2020 года	организатор общественных обсуждений
5.	Подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений проектов на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» www.saratovmer.ru	7 октября 2020 года	организатор общественных обсуждений