

7 июня 2021 года № 33

О проведении общественных
обсуждений

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 19.07.2018 № 37-289

постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по следующим проектам:
 - решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
 - решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства (приложение № 1).
2. Организатором общественных обсуждений проектов определить комиссию по вопросам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» в составе, утвержденном постановлением главы администрации города Саратова от 27 ноября 2008 года № 1417.
3. Организатору общественных обсуждений провести необходимые мероприятия по проведению общественных обсуждений (приложение № 2).
4. Комитету по общественным отношениям, анализу и информации администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре.

Глава муниципального образования
«Город Саратов»

М.А. Исаев

Приложение № 1
к постановлению главы
муниципального образования
«Город Саратов»
от 7 июня 2021 года № 33

**Перечень
вопросов о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Заявитель/ правообладатель	Адрес/ кадастровый номер земельного участка	Пло- щадь (кв. м)	Существующий вид разрешенного использования земельного участка	В чем заключается отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Вид права на земельный участок	Территориальная зона
1.	Благотворительный фонд Социального развития регионов	г. Саратов, Ленинский район, ул. Клубная, д. № 2, д. № 6, д. № 4, б/н, 64:48:040302:486	4338	размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	отступ от лицевой границы - 0 м (по Правилам землепользования и застройки муниципального «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 25.07.2019 № 54-397 (далее - Правила) - 5 м), отступ от других границ участка - 0 м (по Правилам - 3 м), процент озеленения - 10% (по Правилам - 30%)	аренда	Ж-4.1 (зона развития застройки индивидуальными домами)
2.	Благотворительный фонд Социального развития регионов	г. Саратов, Ленинский район, ул. Клубная, д. № 8, 64:48:040302:487	2728	размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	отступ от лицевой границы - 0 м (по Правилам - 5 м), отступ от других границ участка - 0 м (по Правилам - 3 м), процент озеленения - 10% (по Правилам - 30%)	аренда	Ж-4.1 (зона развития застройки индивидуальными домами)

**Перечень
вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования
земельного участка или объекта капитального строительства**

№ п/п	Заявитель/ правообладатель	Адрес/ кадастровый номер земельного участка	Пло- щадь (кв. м)	Существующий вид разрешенного использования земельного участка	Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка	Вид права на земельный участок	Территориальная зона
1.	Рахунок Т.А.	г. Саратов, 1-й Питерский проезд, д. № 6, 64:48:010140:274	1000	для размещения домов индиви- дуальной жилой застройки	размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный) (п. 2.1.1 Правил)	собственность	Ж-4 (зона застройки индивидуаль- ными домами)

Приложение № 2
к постановлению главы
муниципального образования
«Город Саратов»
от 7 июня 2021 года № 33

**Порядок
и сроки проведения общественных обсуждений**

№ п/п	Перечень мероприятий	Сроки проведения	Ответственные исполнители
1.	Опубликование оповещения о начале общественных обсуждений по проектам на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» www.saratovmer.ru , размещение информационных стендов	9 июня 2021 года	организатор общественных обсуждений
2.	Опубликование проектов на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» www.saratovmer.ru	16 июня 2021 года	организатор общественных обсуждений
3.	Проведение экспозиции проектов	с 16 июня по 7 июля 2021 года	организатор общественных обсуждений
4.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений проектов	8 июля 2021 года	организатор общественных обсуждений
5.	Подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений проектов на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» www.saratovmer.ru	9 июля 2021 года	организатор общественных обсуждений