САРАТОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

27 ноября 2026 года № 5-44

г. Саратов

О внесении изменений в решение Саратовской городской Думы от 19 июня 2003 года № 35-304 «О Положении о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Саратов»

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», со статьями 24, 47 Устава муниципального образования городского округа «Город Саратов»

Саратовская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Саратовской городской Думы от 19 июня 2003 года № 35-304 «О Положении о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Саратов» (с изменениями от 14 сентября 2004 года № 49-465, 21 июня 2005 года № 58-554, 26 декабря 2006 года № 13-105, 26 марта 2009 года № 38-429, 18 февраля 2010 года № 47-564, 30 сентября 2010 года № 55-659, 26 мая 2011 года № 4-29, 20 декабря 2011 года № 10-118, 18 ноября 2016 года № 8-48, 24 октября 2019 года № 57-435, 28 мая 2020 года № 67-538, 29 сентября 2023 года № 40-402) следующие изменения:

1.1. В преамбуле решения и Приложении слова «Устав муниципального образования «Город Саратов» заменить словами «Устав муниципального образования городского округа «Город Саратов».

2. В Приложении:

2.1. Подпункт 5.2.4 изложить в новой редакции:

«5.2.4. Решение об условиях приватизации объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия, должно содержать информацию об отнесении такого объекта к объектам культурного наследия, включенным в реестр объектов культурного наследия.

К решению об условиях приватизации объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия, должны прилагаться копии охранного обязательства на объект культурного наследия, включенный в реестр объектов культурного наследия, утвержденного в порядке, предусмотренном статьей 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», и паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 указанного Федерального закона (при его наличии), а в случае, предусмотренном пунктом 8 статьи 48 указанного Федерального закона, - копии иного охранного документа и паспорта объекта культурного наследия (при его наличии).

В случае приватизации объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии, путем продажи на конкурсе условия конкурса должны предусматривать требования, учитывающие особенности приватизации такого объекта, установленные Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».».

2.2. Пункт 11.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Приватизация объекта культурного наследия, являющегося зданием, строением или сооружением, путем продажи на конкурсе осуществляется с одновременным предоставлением лицу, приобретающему такой объект культурного наследия, земельного участка, занимаемого таким объектом и необходимого для его использования, в аренду.».

2.3. Пункт 12.2 изложить в новой редакции:

«12.2. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату размещения на официальном сайте в сети «Интернет» объявления о продаже.

Начисленные проценты перечисляются в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Покупатель вправе оплатить приобретенное муниципальное имущество досрочно. При этом проценты по рассрочке исчисляются в соответствии с фактически использованным покупателем периодом рассрочки.».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Саратовской городской Думы **М.И. Орлов**

Глава муниципального образования
«Город Саратов» **И.А. Молчанов**