16 декабря 2021 года № 3667

О подготовке проекта планировки территории, ограниченной ул. Гвардейской, ул. Зеленогорской, границей территориальной зоны объектов длительного отдыха и ул. Савельевской в Ленинском районе города Саратова, с проектом межевания в его составе

В соответствии со статьями 41.2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденными решением Саратовской городской Думы от 25.07.2019 № 54-397, на основании предложения ООО «Спектр-Строй»

постановляю:

1. Разрешить ООО «Спектр-Строй» подготовку проекта планировки территории, ограниченной ул. Гвардейской, ул. Зеленогорской, границей территориальной зоны объектов длительного отдыха и ул. Савельевской в Ленинском районе города Саратова, с проектом межевания в его составе (приложение № 1).

2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления (приложение № 2).

3. Рекомендовать заявителю в течение одного года со дня издания настоящего постановления подготовить проект, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

4. Комитету по общественным отношениям и туризму администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение трех дней со дня его издания в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».

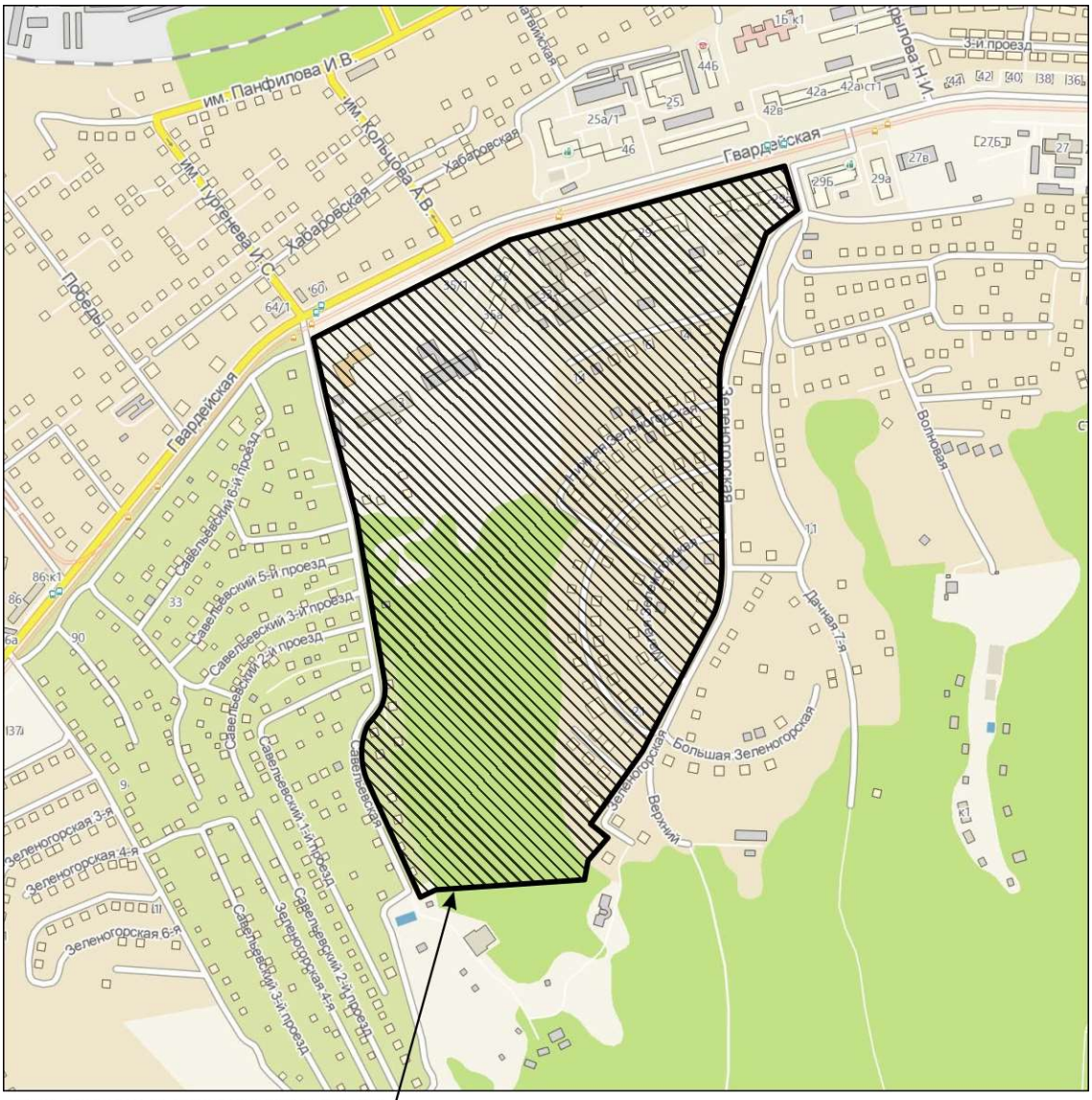
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре.

Глава муниципального образования
«Город Саратов» М.А. Исаев

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Саратов»

от 16 декабря 2021 года № 3667

Схема
(границы территории, ограниченной ул. Гвардейской, ул. Зеленогорской, границей территориальной зоны объектов длительного отдыха и ул. Савельевской в Ленинском районе города Саратова)



Председатель комитета по архитектуре
администрациимуниципального
образования «Город Саратов» А.В. Пузанова

Приложение № 2

к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Саратов»
от 16 декабря 2021 года № 3667

Задание
на выполнение инженерных изысканий

1.	Объект инженерных изысканий	Территория, ограниченная ул. Гвардейской, ул. Зеленогорской, границей территориальной зоны объектов длительного отдыха и ул. Савельевской в Ленинском районе города Саратова
2.	Вид документации по планировке территории	проект планировки территории с проектом межевания в его составе
3.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	
4.	Границы территории проведения инженерных изысканий	согласно приложению № 1 к настоящему постановлению
5.	Виды инженерных изысканий	- инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-геологические изыскания; - инженерно-гидрометеорологические изыскания; - инженерно-экологические изыскания
6.	Требования к результатам инженерных изысканий	инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями и положениями нормативных документов: - приказ Минстроя России от 25 апреля 2017 г. № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»; - СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП

		11-02-96; - СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства; - СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства; - ГОСТ 21.301-2014. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям; - ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации; - действующие технические регламенты, санитарные правила и нормы, строительные нормы и правила, иные нормативные правовые акты

Председатель комитета по архитектуре
администрации муниципального
образования «Город Саратов» А.В. Пузанова