

28 сентября 2020 года № 1873

Об утверждении ведомственной целевой программы  
«Приобретение жилых помещений для исполнения  
решений судов» на 2021-2023 годы

В соответствии с постановлением администрации города Саратова от 10 февраля 2009 года № 56 «Об утверждении Положения о порядке разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ и Порядка оценки эффективности реализации ведомственных целевых программ»

**постановляю:**

1. Утвердить ведомственную целевую программу «Приобретение жилых помещений для исполнения решений судов» на 2021-2023 годы (приложение).
2. Комитету по общественным отношениям, анализу и информации администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре.

Глава муниципального образования  
«Город Саратов»

М.А. Исаев

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Город Саратов»  
от 28 сентября 2020 года № 1873

**Ведомственная целевая программа  
«Приобретение жилых помещений для исполнения решений судов»  
на 2021-2023 годы**

Паспорт ведомственной целевой программы

|   |  |
|---|--|
| Основание разработки программы (наименование и номер соответствующего правового акта) | - Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»  |
| Наименование главного распорядителя бюджетных средств                                 | - комитет по управлению имуществом города Саратова (далее - комитет по управлению имуществом)  |
| Наименование исполнителей мероприятий   | - комитет по управлению имуществом   |
| Наименование ведомственной целевой программы  | - «Приобретение жилых помещений для исполнения решений судов» (далее - Программа)  |
| Сроки реализации  | - 2021-2023 годы   |
| Цели и задачи   | - цель - улучшение жилищных условий граждан;<br>- задача - обеспечение исполнения решений судов по предоставлению гражданам жилых помещений  |
| Ожидаемые результаты реализации Программы   | - реализация прав не менее 102 жителей города Саратова на обеспечение жилыми помещениями;<br>- сокращение количества судебных актов, обязывающих администрацию муниципального образования «Город Саратов» предоставить жилые помещения |
| Целевые индикаторы  | - количество приобретаемых жилых помещений для исполнения решений судов - 102*;<br>- общая площадь приобретаемых жилых помещений для исполнения решений судов - 4155,3 кв. м*  |

-----

\* значение целевого индикатора будет уточняться по фактической площади, стоимости квадратного метра приобретенных жилых помещений и фактического количества вступивших в законную силу решений судов на дату исполнения Программы

Характеристика - приобретение жилых помещений для программных мероприятий исполнения решений судов

Объемы и источники финансирования - общий объем финансирования мероприятий Программы составляет 135000,0 тыс. руб. из бюджета муниципального образования «Город Саратов», в том числе:  
 - 45000,0 тыс. руб. в 2021 году;  
 - 45000,0 тыс. руб. в 2022 году;  
 - 45000,0 тыс. руб. в 2023 году

## 1. Характеристика сферы реализации Программы

В городе Саратове существует проблема исполнения судебных решений, обязывающих администрацию муниципального образования «Город Саратов» предоставить жилые помещения гражданам.

На дату разработки Программы на исполнении находилось 261 судебное решение о предоставлении гражданам жилых помещений. Реализация программных мероприятий позволит частично разрешить существующую проблему в области жилищных отношений и исполнить 102 судебных решения.

Динамика исполнения решений судов, обязывающих администрацию муниципального образования «Город Саратов» предоставить гражданам жилые помещения:

- в 2018 году исполнено 59 решений судов. Предоставлено 55 жилых помещений, в том числе в рамках ведомственных целевых программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда предоставлено 26 квартир. По четырем решениям изменен способ исполнения решения суда - предоставление жилого помещения заменено выплатой денежной компенсации;

- в 2019 году исполнено 172 решения судов. Предоставлено 172 жилых помещения, в том числе в рамках ведомственных целевых программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда предоставлено три квартиры. 13 квартир предоставлено в рамках реализации благотворительного проекта по расселению аварийных домов в пос. Елшанка.

Мониторинг исполнения решений судов, обязывающих администрацию муниципального образования «Город Саратов» предоставить гражданам жилые помещения, показывает, что решать проблему необходимо не только за счет освобождаемого жилищного фонда, но также путем приобретения (купля-продажа, участие в долевом строительстве) жилых помещений.

Применение программно-целевого метода позволит обеспечить системный подход к решению существующих проблем, а также повысить прозрачность и эффективность расходования средств бюджета муниципального образования «Город Саратов».

## **2. Сроки реализации Программы**

Реализация мероприятий Программы предусмотрена в 2021-2023 годах.

## **3. Цели и задачи Программы**

Цель Программы - улучшение жилищных условий граждан.

Задача Программы - обеспечение исполнения решений судов по предоставлению гражданам жилых помещений.

## **4. Ожидаемые результаты реализации Программы**

Ожидаемые результаты реализации Программы:

- реализация прав не менее 102 жителей города Саратова на обеспечение жилыми помещениями;
- сокращение количества судебных актов, обязывающих администрацию муниципального образования «Город Саратов» предоставить жилые помещения.

## **5. Целевые индикаторы Программы**

Целевые индикаторы Программы:

- количество приобретаемых жилых помещений для исполнения решений судов - 102\*;
- общая площадь приобретаемых жилых помещений для исполнения решений судов - 4155,3 кв. м\*.

## **6. Программные мероприятия**

Перечень программных мероприятий представлен в приложении № 1 к Программе и предусматривает приобретение (купля-продажа, участие в долевом строительстве) жилых помещений путем проведения аукционов, заключения контрактов, оформление жилых помещений в муниципальную собственность в целях предоставления жилых помещений во исполнение решений судов.

Перечень жилых помещений, приобретаемых в рамках Программы, представлен в приложении № 2 к Программе.

-----

\* значение целевого индикатора будет уточняться по фактической площади, стоимости квадратного метра приобретенных жилых помещений и фактического количества вступивших в законную силу решений судов на дату исполнения Программы

## **7. Финансово-экономическое обоснование Программы**

Финансовые средства для обеспечения реализации Программы формируются за счет средств бюджета муниципального образования «Город Саратов».

Общий объем финансирования Программы - 135000,0 тыс. руб., в том числе: 2021 год – 45000,0 тыс. руб., 2022 год - 45000,0 тыс. руб., 2023 год – 45000,0 тыс. руб.

Расчеты необходимых средств на реализацию Программы произведены с учетом средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Саратовской области, определенной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

## **8. Система управления реализацией Программы**

Комитет по управлению имуществом обеспечивает выполнение программных мероприятий с соблюдением установленных сроков и объемов бюджетного финансирования, представляет в установленном порядке необходимую отчетную информацию, несет ответственность за несвоевременное выполнение мероприятий.

Контроль за ходом реализации Программы осуществляет заместитель главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре, комитет по экономике администрации муниципального образования «Город Саратов», комитет по управлению имуществом.

Председатель комитета по управлению  
имуществом города Саратова

С.Н. Чеконова

## Приложение № 1 к Программе

## Перечень программных мероприятий

| Цели, задачи, наименование мероприятий   | Главный распорядитель бюджетных средств, исполнители | Код классификации                  | Финансовые затраты, тыс. руб. |          |          | Показатели результативности выполнения Программы                         |          |                  |          |          |          |                  |
|--|--|------------------------------------|-------------------------------|----------|----------|--|----------|------------------|----------|----------|----------|------------------|
|  |  |                                    | 2021 год                      | 2022 год | 2023 год | наименование показателя  | ед. изм. | базовое значение | 2021 год | 2022 год | 2023 год | целевое значение |
| Цель - улучшение жилищных условий граждан  |  |                                    |                               |          |          |  |          |                  |          |          |          |                  |
| Задача. Обеспечение исполнения решений судов по предоставлению гражданам жилых помещений |  |                                    |                               |          |          |  |          |                  |          |          |          |                  |
| Приобретение жилых помещений для исполнения решений судов                                | комитет по управлению имуществом                     | 046 05 01<br>202000M000<br>412 310 | 45000,0                       | 45000,0  | 45000,0  | количество приобретаемых жилых помещений для исполнения решений судов    | ед.      | 12               | 34*      | 34*      | 34*      | 102*             |
|  |  |                                    |                               |          |          | общая площадь приобретаемых жилых помещений для исполнения решений судов | кв. м    | 471,78           | 1385,1*  | 1385,1*  | 1385,1*  | 4155,3*          |

\* значение целевого индикатора будет уточняться по фактической площади, стоимости квадратного метра приобретенных жилых помещений и фактического количества вступивших в законную силу решений судов на дату исполнения Программы

## Приложение № 2 к Программе

**Перечень  
жилых помещений, приобретаемых в рамках ведомственной  
целевой программы «Приобретение жилых помещений  
для исполнения решений судов» на 2021-2023 годы**

| № п/п  | Количество комнат в приобретаемом помещении | Предполагаемая площадь приобретаемых помещений, кв. м | Предполагаемая стоимость 1 кв. м, руб. | Предполагаемая стоимость квартиры, тыс. руб. |
|--|---|---|--|--|
| 1  | 2   | 3   | 4                                      | 5  |
| <b>Перечень жилых помещений, приобретаемых в 2021 году</b> |   |   |  |  |
| 1.   | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 2.   | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 3.   | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 4.   | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 5.   | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 6.   | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 7.   | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 8.   | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 9.   | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 10.  | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 11.  | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 12.  | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 13.  | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 14.  | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 15.  | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 16.  | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 17.  | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 18.  | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 19.  | 1   | 32,0  | 32489                                  | 1039,6                                       |
| 20.  | 1   | 32,1  | 32489                                  | 1042,9                                       |
| 21.  | 2   | 49,0  | 32489                                  | 1592,0                                       |
| 22.  | 2   | 49,0  | 32489                                  | 1592,0                                       |
| 23.  | 2   | 49,0  | 32489                                  | 1592,0                                       |
| 24.  | 2   | 49,0  | 32489                                  | 1592,0                                       |
| 25.  | 2   | 49,0  | 32489                                  | 1592,0                                       |
| 26.  | 2   | 49,0  | 32489                                  | 1592,0                                       |
| 27.  | 2   | 49,0  | 32489                                  | 1592,0                                       |
| 28.  | 2   | 50,0  | 32489                                  | 1624,5                                       |

|   |   |        |       |         |
|---|---|--------|-------|---------|
| 29.   | 2 | 50,0   | 32489 | 1624,5  |
| 30.   | 2 | 50,0   | 32489 | 1624,5  |
| 1   | 2 | 3      | 4     | 5       |
| 31.   | 3 | 63,0   | 32489 | 2046,8  |
| 32.   | 3 | 63,0   | 32489 | 2046,8  |
| 33.   | 3 | 63,0   | 32489 | 2046,8  |
| 34.   | 3 | 63,0   | 32489 | 2046,8  |
| Итого в 2021 году                                   |   | 1385,1 | 32489 | 45000,0 |
| Перечень жилых помещений, приобретаемых в 2022 году |   |        |       |         |
| 35.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 36.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 37.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 38.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 39.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 40.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 41.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 42.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 43.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 44.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 45.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 46.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 47.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 48.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 49.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 50.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 51.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 52.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 53.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6  |
| 54.   | 1 | 32,1   | 32489 | 1042,9  |
| 55.   | 2 | 49,0   | 32489 | 1592,0  |
| 56.   | 2 | 49,0   | 32489 | 1592,0  |
| 57.   | 2 | 49,0   | 32489 | 1592,0  |
| 58.   | 2 | 49,0   | 32489 | 1592,0  |
| 59.   | 2 | 49,0   | 32489 | 1592,0  |
| 60.   | 2 | 49,0   | 32489 | 1592,0  |
| 61.   | 2 | 49,0   | 32489 | 1592,0  |
| 62.   | 2 | 50,0   | 32489 | 1624,5  |
| 63.   | 2 | 50,0   | 32489 | 1624,5  |
| 64.   | 2 | 50,0   | 32489 | 1624,5  |
| 65.   | 3 | 63,0   | 32489 | 2046,8  |
| 66.   | 3 | 63,0   | 32489 | 2046,8  |
| 67.   | 3 | 63,0   | 32489 | 2046,8  |
| 68.   | 3 | 63,0   | 32489 | 2046,8  |



|   |   |        |       |          |
|---|---|--------|-------|----------|
| Итого в 2022 году                                   |   | 1385,1 | 32489 | 45000,0  |
| Перечень жилых помещений, приобретаемых в 2023 году |   |        |       |          |
| 1   | 2 | 3      | 4     | 5        |
| 69.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 70.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 71.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 72.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 73.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 74.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 75.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 76.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 77.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 78.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 79.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 80.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 81.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 82.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 83.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 84.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 85.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 86.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 87.   | 1 | 32,0   | 32489 | 1039,6   |
| 88.   | 1 | 32,1   | 32489 | 1042,9   |
| 89.   | 2 | 49,0   | 32489 | 1592,0   |
| 90.   | 2 | 49,0   | 32489 | 1592,0   |
| 91.   | 2 | 49,0   | 32489 | 1592,0   |
| 92.   | 2 | 49,0   | 32489 | 1592,0   |
| 93.   | 2 | 49,0   | 32489 | 1592,0   |
| 94.   | 2 | 49,0   | 32489 | 1592,0   |
| 95.   | 2 | 49,0   | 32489 | 1592,0   |
| 96.   | 2 | 50,0   | 32489 | 1624,5   |
| 97.   | 2 | 50,0   | 32489 | 1624,5   |
| 98.   | 2 | 50,0   | 32489 | 1624,5   |
| 99.   | 3 | 63,0   | 32489 | 2046,8   |
| 100.  | 3 | 63,0   | 32489 | 2046,8   |
| 101.  | 3 | 63,0   | 32489 | 2046,8   |
| 102.  | 3 | 63,0   | 32489 | 2046,8   |
| Итого в 2023 году                                   |   | 1385,1 | 32489 | 45000,0  |
| Итого<br>в 2021-2023 годах                          |   | 4155,3 | 32489 | 135000,0 |