

4 июня 2021 года № 32

О проведении общественных
обсуждений

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 19.07.2018 № 37-289

постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по следующим проектам:
 - решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства;
 - решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение № 1).
2. Организатором общественных обсуждений проектов определить комиссию по вопросам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» в составе, утвержденном постановлением главы администрации города Саратова от 27 ноября 2008 года № 1417.
3. Организатору общественных обсуждений провести необходимые мероприятия по проведению общественных обсуждений (приложение № 2).
4. Комитету по общественным отношениям, анализу и информации администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре.

Глава муниципального образования
«Город Саратов»

М.А. Исаев

Приложение № 1
к постановлению главы
муниципального образования
«Город Саратов»
от 4 июня 2021 года № 32

**Перечень
вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования
земельного участка или объекта капитального строительства**

№ п/п	Заявитель/ правообладатель	Адрес/ кадастровый номер земельного участка	Пло- щадь (кв. м)	Существующий вид разрешенного использования земельного участка	Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка	Вид права на земельный участок	Территориальная зона
1.	Решетникова Т.С.	г. Саратов, ул. Железнодорожная, д. № 92, 64:48:030361:482	945	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный), в т.ч. со встроенными и (или) встроенно- пристроенными нежилыми помещениями; для малоэтажной застройки	размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше, в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (п. 2.6 решения Саратовской городской Думы от 25.07.2019 № 54-397 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов»)	собственность	Ж-2 (зона застройки среднеэтажными многоквартир- ными домами)

**Перечень
вопросов о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Заявитель/ правообладатель	Адрес/ кадастровый номер земельного участка	Пло- щадь (кв. м)	Существующий вид разрешенного использования земельного участка	В чем заключается отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Вид права на земельный участок	Территориальная зона
1.	ООО «Столица»	г. Саратов, ул. им. Пушкина А.С., д. № 18, 64:48:050302:48	769	домовладение	удельный показатель земельной доли, приходящейся на 1 кв. м общей площади проектируемых жилых помещений, установить 0,55	собственность	Ж-2 (зона застройки среднеэтажными многоквартир- ными домами)

Приложение № 2
к постановлению главы
муниципального образования
«Город Саратов»
от 4 июня 2021 года № 32

**Порядок
и сроки проведения общественных обсуждений**

№ п/п	Перечень мероприятий	Сроки проведения	Ответственные исполнители
1.	Опубликование оповещения о начале общественных обсуждений по проектам на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» www.saratovmer.ru , размещение информационных стендов	9 июня 2021 года	организатор общественных обсуждений
2.	Опубликование проектов на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» www.saratovmer.ru	16 июня 2021 года	организатор общественных обсуждений
3.	Проведение экспозиции проектов	с 16 июня 2021 года по 7 июля 2021 года	организатор общественных обсуждений
4.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений проектов	8 июля 2021 года	организатор общественных обсуждений
5.	Подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений проектов на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» www.saratovmer.ru	9 июля 2021 года	организатор общественных обсуждений