

18 декабря 2024 года № 2772-р

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Город Саратов» от 13 июня 2024 года № 2811 «Об установлении публичного сервитута ПАО «Т Плюс» в целях эксплуатации объекта тепловых сетей»

В соответствии со статьями 43, 44.1 Устава муниципального образования «Город Саратов», на основании ходатайства ПАО «Т Плюс»:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Город Саратов» от 13 июня 2024 года № 2811 «Об установлении публичного сервитута ПАО «Т Плюс» в целях эксплуатации объекта тепловых сетей» следующие изменения:

1.1. Абзац 1 пункта 1 изложить в новой редакции:

«1. Установить публичному акционерному обществу «Т Плюс» (место нахождения: Московская область, г.о. Красногорск, автодорога Балтия, 26-й км, дом № 5, строение № 3, офис № 506; ОГРН 1056315070350, ИНН 6315376946) публичный сервитут площадью 335 кв. м, описание местоположения: г. Саратов, ул. им. Симбирцева В.Н., д. № 26/30 в Октябрьском районе, в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 64:48:050378:36, 64:48:050378:203; 64:48:050378:431, 64:48:050378:442 в целях эксплуатации объекта тепловых сетей и утвердить его границы, указанные в графическом описании местоположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории».

1.2. Приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Комитету по управлению имуществом города Саратова направить копию настоящего распоряжения:

2.1. В орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

2.2. В ПАО «Т Плюс».

3. Комитету по общественным отношениям и туризму администрации муниципального образования «Город Саратов» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов», председателя комитета по экономике.

И.п. главы муниципального образования  
«Город Саратов»

П.В. Сурков

Приложение  
к распоряжению администрации  
муниципального образования  
«Город Саратов»  
от 18 декабря 2024 года № 2772-р

**Порядок  
расчета и внесения платы за публичный сервитут**

|   |                  |
|---|------------------|
| Кадастровый номер земельного участка  | 64:48:050378:203 |
| Площадь земельного участка, кв. м   | 243              |
| Кадастровая стоимость земельного участка, руб.                                  | 69180,74         |
| Площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута, кв. м | 240              |
| Процент кадастровой стоимости, %  | 0,01             |
| Срок, на который устанавливается публичный сервитут, лет                        | 19               |
| Плата за публичный сервитут, руб.   | 129,82           |

Плата за публичный сервитут составляет:  
 $69180,74 : 243 \times 240 \times 0,01\% \times 19 = 129,82$  руб.

|   |                  |
|---|------------------|
| Кадастровый номер земельного участка  | 64:48:050378:442 |
| Площадь земельного участка, кв. м   | 71               |
| Кадастровая стоимость земельного участка, руб.                                  | 54116,2          |
| Площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута, кв. м | 35               |
| Процент кадастровой стоимости, %  | 0,01             |
| Срок, на который устанавливается публичный сервитут, лет                        | 19               |
| Плата за публичный сервитут, руб.   | 50,69            |

Плата за публичный сервитут составляет:  
 $54116,2 : 71 \times 35 \times 0,01\% \times 19 = 50,69$  руб.

|   |                  |
|---|------------------|
| Кадастровый номер земельного участка  | 64:48:050378:431 |
| Площадь земельного участка, кв. м   | 416              |
| Кадастровая стоимость земельного участка, руб.                                  | 832903,44        |
| Площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута, кв. м | 52               |
| Процент кадастровой стоимости, %  | 0,01             |
| Срок, на который устанавливается публичный сервитут, лет                        | 19               |
| Плата за публичный сервитут, руб.   | 197,81           |

Плата за публичный сервитут составляет:  
 $832903,44 : 416 \times 52 \times 0,01\% \times 19 = 197,81$  руб.

Плата за публичный сервитут всего составляет 378,32 руб.

Плата за публичный сервитут определена на основании пунктов 3-5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжения комитета по управлению имуществом Саратовской области от 22.11.2022 № 1132-р «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Саратовской области, по состоянию на 1 января 2022 года».

Плата за публичный сервитут вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего распоряжения путем перечисления на единый казначейский счет: 40102810845370000052, казначейский счет: 03100643000000016000, банк получателя: отделение Саратов Банка России//УФК по Саратовской области г. Саратова, БИК 016311121, получатель: УФК по Саратовской области (комитет по управлению имуществом города Саратова), ИНН 6450003860, КПП 645501001, ОКТМО 63701000, КБК 04611105312040000120.