

10 декабря 2025 года № 541

Об установлении величины коэффициента соответствия и размера платы за наем жилого помещения на территории муниципального образования «Город Саратов»

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», решением Саратовской городской Думы от 28.02.2013 № 22-265 «О наделении полномочиями по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)», постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 3 июля 2018 года № 1375 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Саратов»

п о с т а н о в л я ю :

1. Установить величину коэффициента соответствия платы за пользование жилым помещением (платы за наем), предоставленным по договору(ам) социального найма и договору(ам) найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, на территории муниципального образования «Город Саратов» на 2026 год в размере:

- городские населенные пункты - 0,1359;
- сельские населенные пункты - 0,1084.

2. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договору(ам) социального

найма и договору(ам) найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования «Город Саратов» на 2026 год (приложение).

3. Отменить постановление администрации муниципального образования «Город Саратов» от 26 ноября 2024 года № 4100 «Об установлении величины коэффициента соответствия и размера платы за наем жилого помещения на территории муниципального образования «Город Саратов» с 1 января 2026 года.

4. Комитету по труду и социальному развитию администрации муниципального образования «Город Саратов» разместить настоящее постановление в сетевом издании «Панорама Саратова».

5. Комитету по общественным отношениям администрации муниципального образования «Город Саратов» разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов».

Глава муниципального образования
«Город Саратов»

М.А. Исаев

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Саратов»
от 10 декабря 2025 года № 541

**Размер платы
за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей
жилых помещений по договору(ам) социального найма и договору(ам)
найма жилых помещений государственного или муниципального
жилищного фонда на территории муниципального образования
«Город Саратов» на 2026 год**

Благоустройство жилого помещения в многоквартирном доме	Городские населенные пункты (город Саратов, р.п. Красный Октябрь, р.п. Соколовый)		Сельские населенные пункты	
	отдельная квартира, руб./кв. м	отдельная комната в коммунальной квартире (общеквартир), руб./кв. м	отдельная квартира, руб./кв. м	отдельная комната в коммунальной квартире (общеквартир), руб./кв. м
1	2	3	4	5
Жилое помещение в доме с лифтом и мусоропроводом	14,00	12,02	8,65	8,38
Жилое помещение в доме с лифтом без мусоропровода	14,00	12,02	8,65	8,38
Жилое помещение в доме с мусоропроводом без лифта	13,65	11,67	8,65	8,38
Жилое помещение в доме без лифта и мусоропровода	13,18	11,32	8,38	8,10
Жилое помещение в доме без лифта, мусоропровода и централизованного горячего водоснабжения	13,18	11,32	8,38	8,10
Жилое помещение в доме без лифта, мусоропровода и централизованного отопления	12,83	10,85	8,10	7,72

1	2	3	4	5
Жилое помещение в доме без лифта, мусоропровода и канализации	12,83	10,85	8,10	7,72
Жилое помещение в доме без лифта, мусоропровода, централизованного отопления и централизованного горячего водоснабжения	12,83	10,85	7,72	7,44
Жилое помещение в доме без лифта, мусоропровода, канализации и централизованного горячего водоснабжения	12,83	10,85	7,72	7,44
Жилое помещение в доме без лифта, мусоропровода, канализации, централизованного горячего водоснабжения и централизованного отопления	12,48	10,50	7,72	7,44
Жилое помещение в доме без лифта, мусоропровода, водопровода, канализации и централизованного горячего водоснабжения	12,48	10,50	7,72	7,44
Жилое помещение в доме без лифта, мусоропровода, водопровода, канализации, централизованного горячего водоснабжения и централизованного отопления	12,02	10,15	7,72	7,44