

18 мая 2022 года № 29

О проведении общественных
обсуждений

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 19.07.2018 № 37-289

постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по следующим проектам:
 - решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства;
 - решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение № 1).
2. Организатором общественных обсуждений проектов определить комиссию по вопросам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» в составе, утвержденном постановлением главы администрации города Саратова от 27 ноября 2008 года № 1417.
3. Организатору общественных обсуждений провести необходимые мероприятия по проведению общественных обсуждений (приложение № 2).
4. Комитету по общественным отношениям и туризму администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов».

Глава муниципального образования
«Город Саратов»

М.А. Исаев

Приложение № 1
к постановлению главы
муниципального образования
«Город Саратов»
от 18 мая 2022 года № 29

**Перечень
вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования
земельных участков или объектов капитального строительства**

| № п/п | Заявитель/ правообладатель | Адрес/ кадастровый номер земельного участка | Площадь (кв. м) | Существующий вид разрешенного использования земельного участка | Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка | Вид права на земельный участок | Территориаль- ная зона |
|-------|-------------------------------|--|--------------------|--|---|--------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Сотников А.В. | г. Саратов, ул. Мира, 13е/ 64:48:040816:40 | 4328 | овощехранилище | размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях (пункт 30.2 Правил землепользования и застройки муниципального «Город Саратов», утвержденных решением Саратовской городской Думы от 25.07.2019 № 54-397 (далее - Правила), код вида разрешенного использования - 5.1.2) | собственность | ОД-2 (зона объектов высшего и среднего специального образования) |
| 2. | ГКУ СО «УКС» | г. Саратов, пос. Жасминный, ул. Майская, б/н/ 64:48:040524:16 | 12000 | среднеэтажная жилая застройка (многоквартирные дома от 4 до 8 надземных этажей) в т.ч. со | размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше, в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (пункт 24.2 Правил, код вида | безвозмездное пользование | Ж-2 (зона застройки среднеэтаж- ными много- квартирными домами) |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|--|-----------------------------------|---|---|
| | | | | встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями | разрешенного использования – 2.6) | | |

**Перечень
вопросов о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

| № п/п | Заявитель/ правообладатель | Адрес/ кадастровый номер земельного участка | Площадь (кв. м) | Существующий вид разрешенного использования земельного участка | В чем заключается отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | Вид права на земельный участок | Территориаль- ная зона |
|-------|---------------------------------------|--|--------------------|---|---|--------------------------------------|---|
| 1. | МКУ «Капитальное строительство» | г. Саратов, ул. Огородная, з/у № 196А/ 64:48:020244:389 | 10765 | здание и территория школы | отступ инженерных сооружений, хозяйственных построек от линии регулируемого застройки – 1 м (по Правилам - 10 м) | собственность | Ж-1 (зона застройки многоэтаж- ными много- квартирными домами) |

Приложение № 2
к постановлению главы
муниципального образования
«Город Саратов»
от 18 мая 2022 года № 29

**Порядок
и сроки проведения общественных обсуждений**

| № п/п | Перечень мероприятий | Сроки проведения | Ответственные исполнители |
|----------|---|-------------------------------------|---|
| 1. | Опубликование оповещения о начале общественных обсуждений по проектам на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» www.saratovmer.ru , размещение на информационных стендах | 23 мая 2022 года | организатор общественных обсуждений |
| 2. | Опубликование проектов на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» www.saratovmer.ru | 30 мая 2022 года | организатор общественных обсуждений |
| 3. | Проведение экспозиции проектов | с 31 мая по 21 июня 2022 года | организатор общественных обсуждений |
| 4. | Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений | 22 июня 2022 года | организатор общественных обсуждений |
| 5. | Подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» www.saratovmer.ru | 23 июня 2022 года | организатор общественных обсуждений |