

19 августа 2020 года № 41

О проведении
общественных обсуждений

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 19.07.2018 № 37-289

постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение № 1).

2. Организатором общественных обсуждений проекта определить комиссию по вопросам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» в составе, утвержденном постановлением главы администрации города Саратова от 27 ноября 2008 года № 1417.

3. Организатору общественных обсуждений провести необходимые мероприятия по проведению общественных обсуждений (приложение № 2).

4. Комитету по общественным отношениям, анализу и информации администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре.

Глава муниципального образования
«Город Саратов»

М.А. Исаев

Приложение № 1
к постановлению главы
муниципального образования
«Город Саратов»
от 19 августа 2020 года № 41

**Перечень
вопросов о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Заявитель/ правообладатель	Кадастровый номер земельного участка/адрес	Пло- щадь (кв. м)	Существующий вид разрешенного использования земельного участка	В чем заключается отклонение от предельных параметров разрешенного строи- тельства, реконструкции объектов капитального строительства	Вид права на земельный участок	Территориальная зона
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Селезнева Н.К.	64:48:010124:2461/ г. Саратов, совхоз ЦДК	178	блокированные жилые дома до 3 этажей, состоящие не более чем из 10 блоков, предназначенных для проживания одной семьи	отступ от лицевой границы участка - 3 м, по Правилам - 5 м	собственность	Ж-4.1 (зона развития застройки индивидуаль- ными домами)
2.	Селезнева Н.К.	64:48:010124:2459/ г. Саратов, совхоз ЦДК	184	блокированные жилые дома до 3 этажей, состоящие не более чем из 10 блоков, предназначенных для проживания одной семьи	отступ от лицевой границы участка - 3 м, по Правилам - 5 м	собственность	Ж-4.1 (зона развития застройки индивидуаль- ными домами)
3.	Селезнева Н.К.	64:48:010124:2455/ г. Саратов, совхоз ЦДК	166	блокированные жилые дома до 3 этажей, состоящие не более чем из 10 блоков, предназначенных для проживания одной семьи	отступ от лицевой границы участка - 3 м, по Правилам - 5 м	собственность	Ж-4.1 (зона развития застройки индивидуаль- ными домами)

1	2	3	4	5	6	7	8
4.	Селезнева Н.К.	64:48:010124:2500/ г. Саратов, совхоз ЦДК	336	блокированные жилые дома до 3 этажей, состоящие не более чем из 10 блоков, предназначенных для проживания одной семьи	отступ от лицевой границы участка - 1 м, по Правилам - 5 м	собственность	Ж-4.1 (зона развития застройки индивидуальными домами)
5.	Селезнева Н.К.	64:48:010124:2490/ г. Саратов, совхоз ЦДК	330	блокированные жилые дома до 3 этажей, состоящие не более чем из 10 блоков, предназначенных для проживания одной семьи	отступ от лицевой границы участка - 0 м, по Правилам - 5 м	собственность	Ж-4.1 (зона развития застройки индивидуальными домами)
6.	Селезнева Н.К.	64:48:010124:2492/ г. Саратов, совхоз ЦДК	285	блокированные жилые дома до 3 этажей, состоящие не более чем из 10 блоков, предназначенных для проживания одной семьи	отступ от лицевой границы участка - 1 м, по Правилам - 5 м	собственность	Ж-4.1 (зона развития застройки индивидуальными домами)
7.	Селезнева Н.К.	64:48:010124:2456/ г. Саратов, совхоз ЦДК	168	блокированные жилые дома до 3 этажей, состоящие не более чем из 10 блоков, предназначенных для проживания одной семьи	отступ от лицевой границы участка - 3 м, по Правилам - 5 м	собственность	Ж-4.1 (зона развития застройки индивидуальными домами)
8.	Селезнева Н.К.	64:48:010124:2458/ г. Саратов, совхоз ЦДК	172	блокированные жилые дома до 3 этажей, состоящие не более чем из 10 блоков, предназначенных для проживания одной семьи	отступ от лицевой границы участка - 3 м, по Правилам - 5 м	собственность	Ж-4.1 (зона развития застройки индивидуальными домами)
9.	Селезнева Н.К.	64:48:010124:2460/ г. Саратов, совхоз ЦДК	176	блокированные жилые дома до 3 этажей, состоящие не более чем из 10 блоков, предназначенных для проживания одной семьи	отступ от лицевой границы участка - 3 м, по Правилам - 5 м	собственность	Ж-4.1 (зона развития застройки индивидуальными домами)

1	2	3	4	5	6	7	8
10.	Селезнева Н.К.	64:48:010124:2462/ г. Саратов, совхоз ЦДК	180	блокированные жилые дома до 3 этажей, состоящие не более чем из 10 блоков, предназначенных для проживания одной семьи	отступ от лицевой границы участка - 3 м, по Правилам - 5 м	собственность	Ж-4.1 (зона развития застройки индивидуальными домами)
11.	Селезнева Н.К.	64:48:010124:2463/ г. Саратов, совхоз ЦДК	269	блокированные жилые дома до 3 этажей, состоящие не более чем из 10 блоков, предназначенных для проживания одной семьи	отступ от лицевой границы участка - 3 м, по Правилам - 5 м	собственность	Ж-4.1 (зона развития застройки индивидуальными домами)
12.	Селезнева Н.К.	64:48:010124:2473/ г. Саратов, совхоз ЦДК	304	блокированные жилые дома до 3 этажей, состоящие не более чем из 10 блоков, предназначенных для проживания одной семьи	отступ от лицевой границы участка - 1 м, по Правилам - 5 м	собственность	Ж-4.1 (зона развития застройки индивидуальными домами)
13.	Селезнева Н.К.	64:48:010124:2457/ г. Саратов, совхоз ЦДК	170	блокированные жилые дома до 3 этажей, состоящие не более чем из 10 блоков, предназначенных для проживания одной семьи	отступ от лицевой границы участка - 3 м, по Правилам - 5 м	собственность	Ж-4.1 (зона развития застройки индивидуальными домами)
14.	Местная религиозная организация «Старообрядческая Поморская община г. Саратова» Древлеправославной Поморской церкви	64:48:030335:285/ г. Саратов, ул. Краевая, з/у № 79Д	293	размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	увеличение процента застройки - до 58,77%, по Правилам - 10%	собственность	СН-2 (зона кладбищ и мемориальных парков)

Приложение № 2
к постановлению главы
муниципального образования
«Город Саратов»
от 19 августа 2020 года № 41

**Порядок
и сроки проведения общественных обсуждений**

№ п/п	Перечень мероприятий	Сроки проведения	Ответственные исполнители
1.	Опубликование оповещения о начале общественных обсуждений по проектам на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» www.saratovmer.ru , размещение информационных стендов	24 августа 2020 года	организатор общественных обсуждений
2.	Опубликование проектов на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» www.saratovmer.ru	31 августа 2020 года	организатор общественных обсуждений
3.	Проведение экспозиции проектов	с 31 августа по 18 сентября 2020 года	организатор общественных обсуждений
4.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений проектов	21 сентября 2020 года	организатор общественных обсуждений
5.	Подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений проектов на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» www.saratovmer.ru	22 сентября 2020 года	организатор общественных обсуждений