

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКОВ
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ А-298 АВТОМОБИЛЬНАЯ
ДОРОГА Р-208 «ТАМБОВ – ПЕНЗА» – САРАТОВ –
ПРИСТАННОЕ – ЕРШОВ – ОЗИНКИ – ГРАНИЦА С
РЕСПУБЛИКОЙ КАЗАХСТАН. СТРОИТЕЛЬСТВО
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ А-298 АВТОМОБИЛЬНАЯ
ДОРОГА Р-208 «ТАМБОВ – ПЕНЗА» – САРАТОВ –
ПРИСТАННОЕ – ЕРШОВ – ОЗИНКИ – ГРАНИЦА С
РЕСПУБЛИКОЙ КАЗАХСТАН ДО АВТОМОБИЛЬНОЙ
ДОРОГИ Р-228 СЫЗРАНЬ – САРАТОВ – ВОЛГОГРАД
СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА
ЧЕРЕЗ Р. ВОЛГА (ЮЖНЫЙ ОБХОД Г. САРАТОВА),
САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ.
ЭТАП 2.1. АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА.
ПРАВОБЕРЕЖЬЕ**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ


1. Основная часть

5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1


Том 3

**Санкт-Петербург
2023г.**

№ п/п	Обозначение	Наименование документа	Примечание
		ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
		1. Основная часть	
1	5.4-22-590-ДПТ-ППТ 1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
		2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
2	5.4-22-590-ДПТ-ППТ 2	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
		ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
		1. Основная часть	
3	5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
		Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
4	5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.2	«Проект межевания территории. Сведения о лесных участках»	
		2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
5	5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 2	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	


СОСТАВ ПРОЕКТА ДПТ	Стадия	Лист	Листов	Изм.
		П	1	1
5.4-22-590-ДПТ- СП		ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		

Обозначение	Наименование документа	Номер страниц
5.4-22-590-ДПТ-СП	Состав проектной документации	2
5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1-С	Содержание	3-4
	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть».	
5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1-1	Чертеж межевания территории	5-15
5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1-2	Чертеж межевания территории. Объекты АО «Транснефть-Приволга»	16
5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1-3	Чертеж межевания территории. Объекты газоснабжения	17-18
5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1-4	Чертеж межевания территории. Объекты электроснабжения	19-20
5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1-5	Чертеж межевания территории. Объекты связи	21-22
	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».	
5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1-ПЗ	Пояснительная записка	23-31
Приложение 1	Перечень существующих земельных участков, предназначенных для размещения объекта	32
Приложение 2	Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для размещения линейных объектов	33
Приложение 3	Перечень объектов капитального строительства (ОКС), подлежащих изъятию	34
Приложение 4	Перечень образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов	35-44
Приложение 5	Перечень предполагаемых к установлению публичных сервитутов, предназначенных для реконструкции (переустройства) существующих линейных объектов в связи с размещением линейного объекта	45-46
Приложение 6	Перечень образуемых частей земельных участков, предназначенных для переустройства инженерных коммуникаций на период строительства линейного объекта	47-48
Приложение 7	Перечень образуемых частей земельных участков на период строительства линейного объекта	49-51
Приложение 8	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	52-80

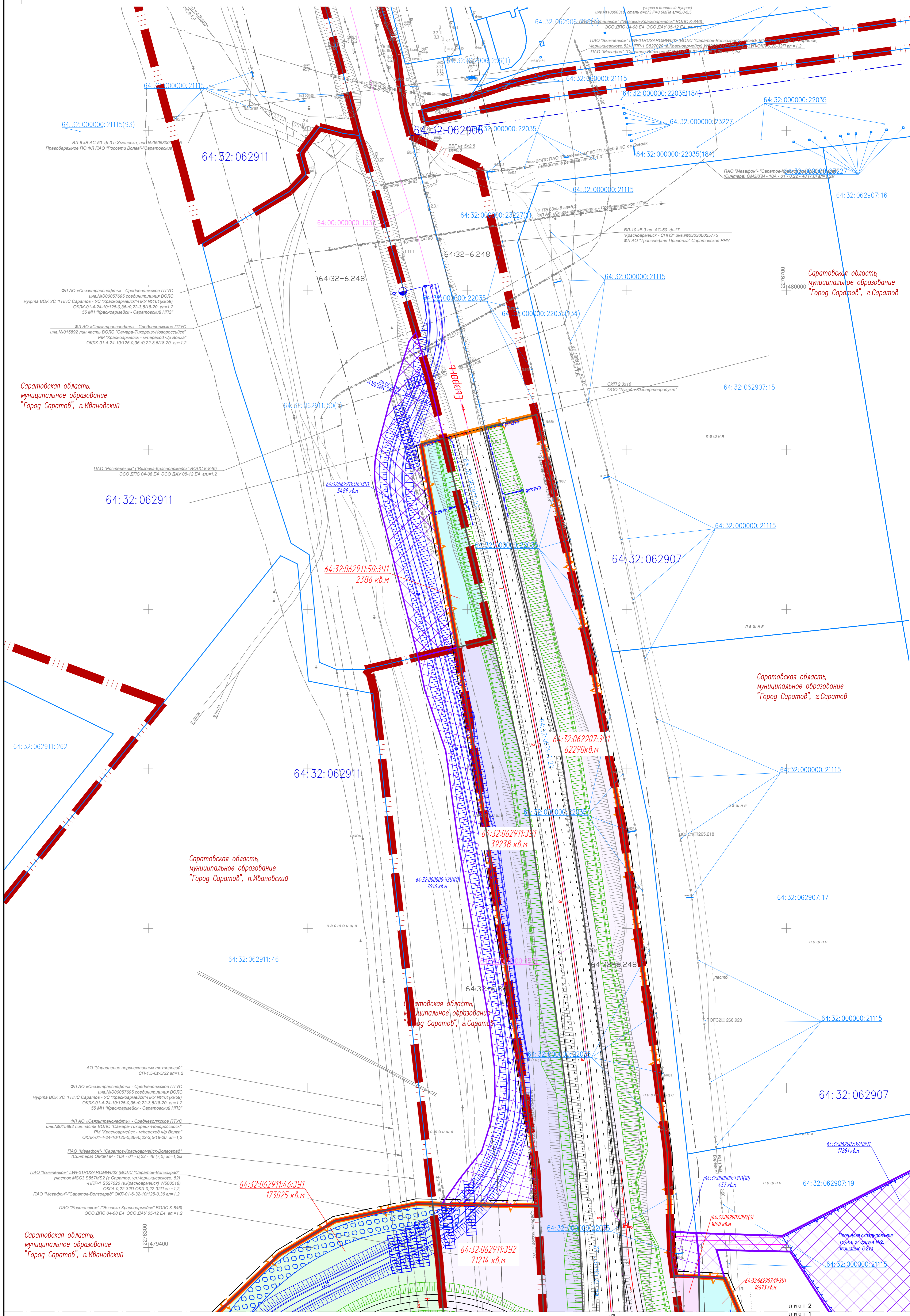
СОДЕРЖАНИЕ	Стадия	Лист	Листов	Изм.
		П	1	2
5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1-С		ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»

Обозначение	Наименование документа	Номер страниц
Приложение 9	Перечень координат характерных точек образуемых частей земельных участков на период строительства	81-94
Приложение 10	Перечень координат характерных точек границы зоны размещения	95-99
	Письмо Государственного казенного учреждения Саратовской области «Дирекция транспорта и дорожного хозяйства» №12-01/1837 от 20.06.2023г.	100
	Письмо Администрации муниципального образования «Город Саратов» №02-02-08/1331 от 26.06.2023г.	101
	Письмо Министерства транспорта и дорожного хозяйства Саратовской области №03-02-02/6579 от 23.06.2023г.	102
	Письмо заместителя председателя Правительства Саратовской области №4-14-16/4170 от 29.06.2023г.	103-106
	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области №11-25/8883 от 30.06.2023г.	107-111
	Письмо ФКУ «Нижне-Волжское управление Федеральных автомобильных дорог Федерального дорожного агентства» №3120 от 23.08.2023г.	112
	Письмо Федерального агентства лесного хозяйства (РОСЛЕСХОЗ) №АВ-03-39/17539 от 25.07.2023г.	113-114
	Письмо заместителя председателя Правительства Саратовской области №4-14-16/4884 от 26.07.2023г. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области №11-24/9608 от 13.07.2023г.	115-118
	Выписки ЕГРН	119

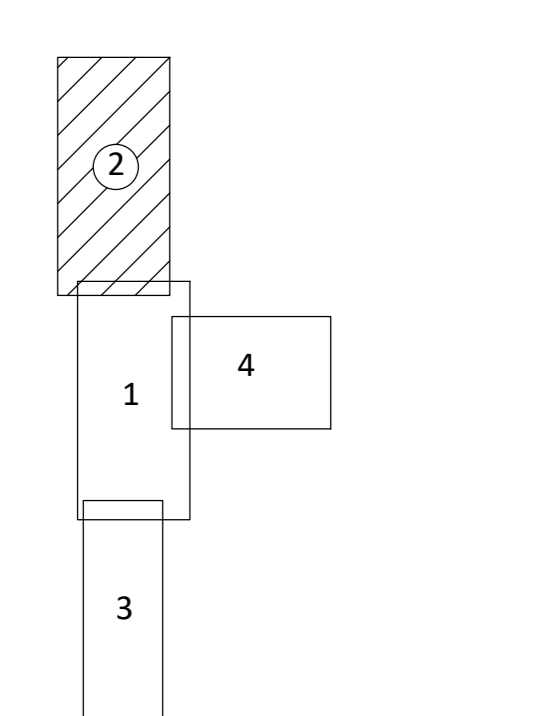
Лист	ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		СОДЕРЖАНИЕ
2			5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1-С

С

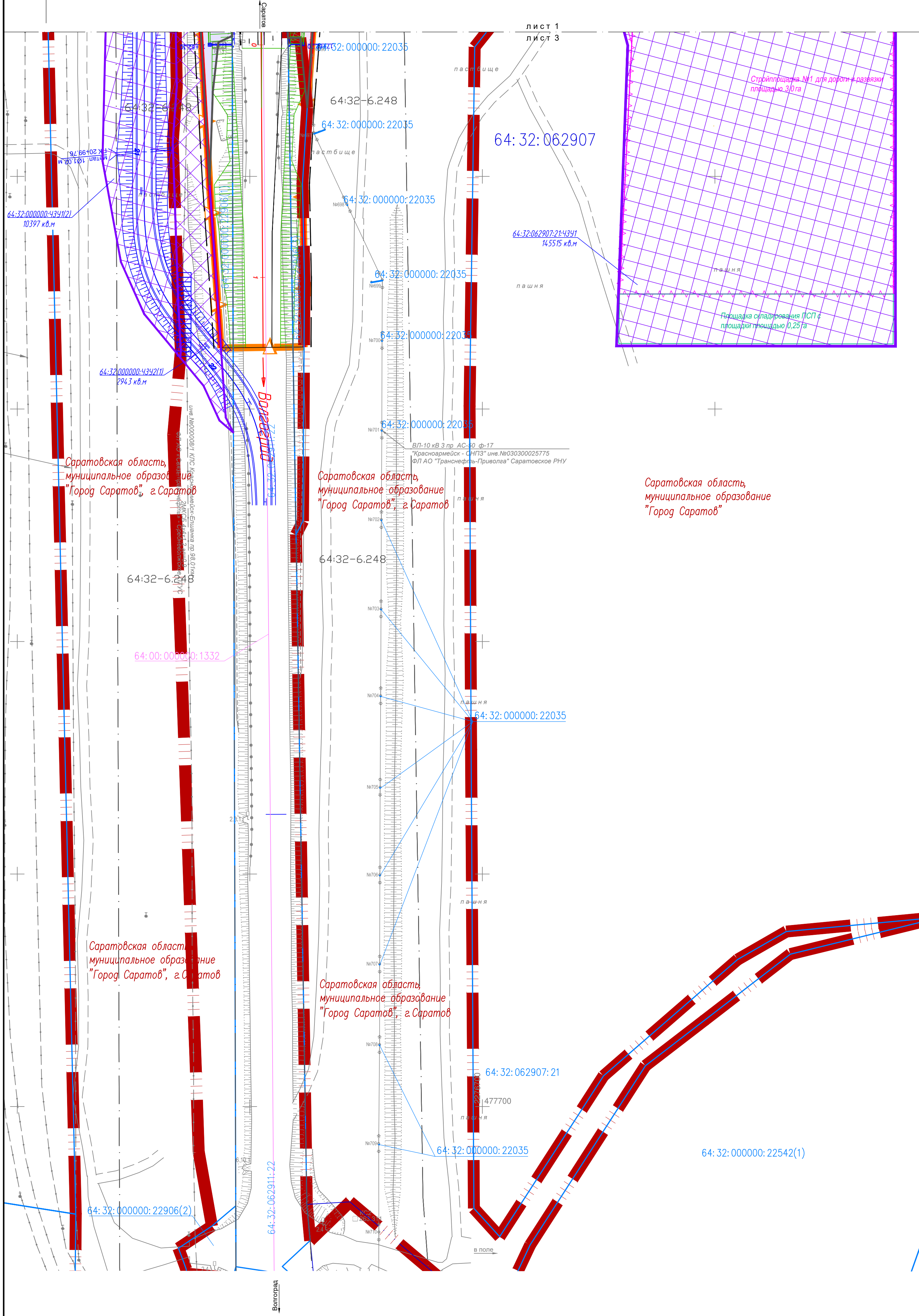


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	границы зон планируемого размещения линейных объектов, характерная точка
	граница земельного участка по сведениям ЕГРН
	границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
	границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
	границы населенного пункта
	границы муниципального образования
	установленные красные линии
	линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	границы лесного квартала/выдела
	номер лесного квартала
	номер лесного выдела
	ось трассы, пакета
	границы придорожной полосы по сведениям ЕГРН, ее номер
	границы оборотных земельных участков, обозначение, площадь
	границы земельных участков, подлежащих изъятию
	граница частей земельных участков, подлежащих временному изъятию на период производства работ, обозначение, площадь

Схема расположения листов



C

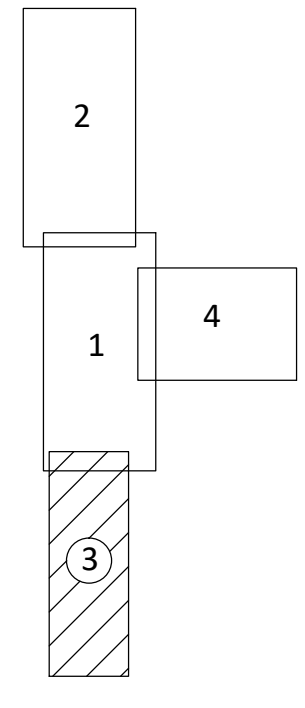


лист 1
лист 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы зон планируемого размещения линейных объектов, характерная точка	границы населенного пункта	границы образуемых земельных участков, обозначение, площадь 64:32:062911:50:391 2386 кв.м
граница земельного участка по сведениям ЕГРН 64:38:041201:84 кадастровый номер земельного участка	границы муниципального образования	границы земельных участков, подлежащих изъятию
границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН 64:38:040404 номер кадастрового квартала	установленные красные линии линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения, зданий, строений, сооружений	граница частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь 64:32:062911:50:4391 5393 кв.м
граница объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН 64:00:000000:59154 кадастровый номер объекта капитального строительства	границы лесного квартала/выдела кв.23 выг.10 номер лесного квартала номер лесного выдела	
	ось трассы, пикетаж 4	
	границы придорожной полосы по сведениям ЕГРН, ее номер 64:32-6.248	

Схема расположения листов



Сплошные горизонтали проведены через 0,5 метра
Система высот Балтийская 1977г.
МСК-64

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1-1

Согласовано
Лист № подл.
Лист № в докум.
Лист № в плане

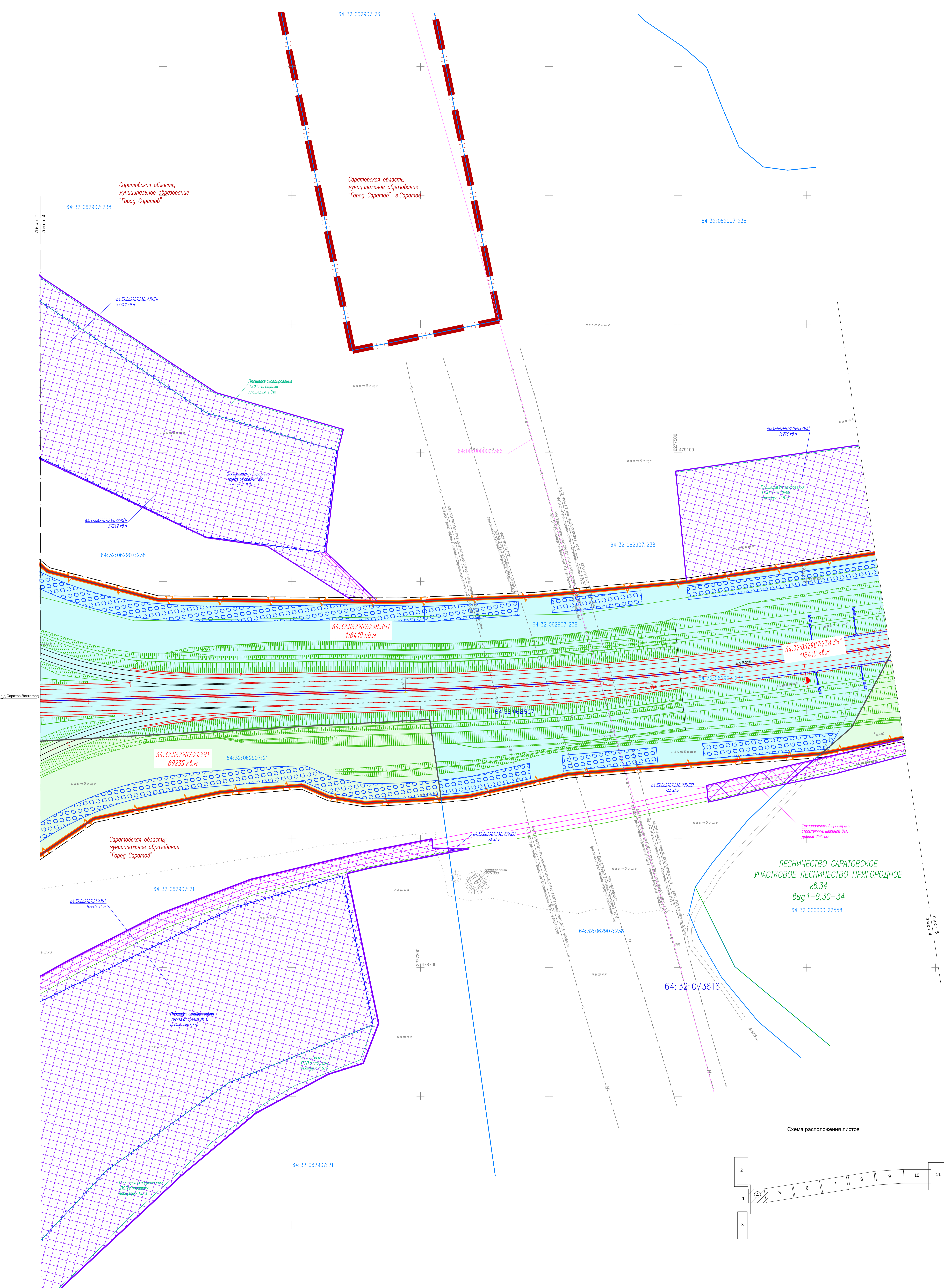
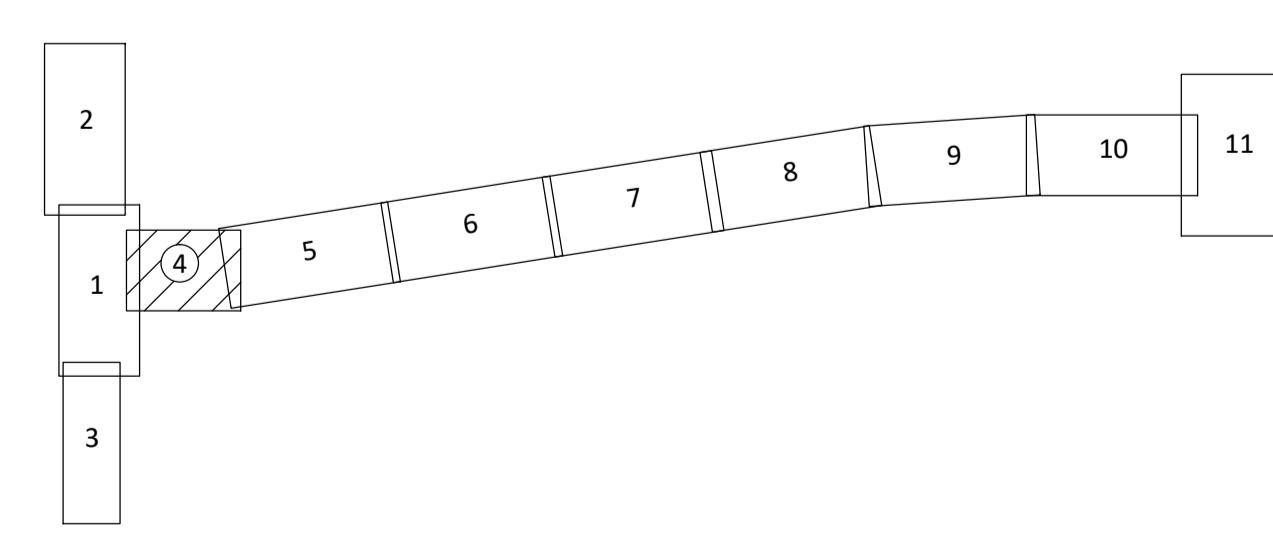
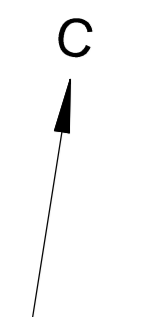


Схема расположения листов



КАДАСТРОВЫЕ ГРАНИЦЫ		ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА		ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	
—	границы зон планировочного размещения линейных объектов, характерная точка	—	границы территориального образования	—	границы объектов земельных участков, обозначение площади
—	граница земельного участка по сведениям ЕГРН	—	установленные красные линии	—	границы земельных участков, подлежащих изъятию
64:38:04101:04	кадастровый номер земельного участка	—	линия отступа от красных линий в целях организации места для размещения зданий, строений, сооружений	—	границы частей земельных участков, подлежащих выделению: земель на первой производимой разбивке, обозначение площади
64:38:040404	номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН	—	границы лесного квартала/выдела	—	
64:00:00000:0015	кадастровый номер объекта капитального строительства	—	кв. 23		
		—	номер лесного квартала		
		—	номер лесного выдела		
		—	ось трассы, линия		
		—	границы подрывной полосы по сведениям ЕГРН, ее номер		
			64:32-6:248		

Схемные горизонталы проведены через 0,5 метра Система высот Балтийская 1977г. МСК-64



Саратовская область,
муниципальное образование
"Город Саратов"

ЛЕСНИЧЕСТВО САРАТОВСКОЕ
УЧАСТКОВОЕ ЛЕСНИЧЕСТВО ПРИГОРОДНОЕ
кв.31
выд.22-28,30

Саратовская область,
муниципальное образование
"Город Саратов"

ЛЕСНИЧЕСТВО САРАТОВСКОЕ
УЧАСТКОВОЕ ЛЕСНИЧЕСТВО ПРИГОРОДНОЕ
кв.32
выд.15-17,19-32

64:32:073616

64:32:000000:22558

64:32:000000:22558

64:32:000000:22558:391
33984,8 кв.м

64:32:000000:22558

64:32:000000:22558:491
1879 кв.м

Технологический проезд для
строительных машин 8 м,
длиной 2534 м

2278200
478900

64:32:000000:22558

64:32:073616

Технологический проезд для
строительных машин 8 м,
длиной 2534 м

ЛЕСНИЧЕСТВО САРАТОВСКОЕ
УЧАСТКОВОЕ ЛЕСНИЧЕСТВО ПРИГОРОДНОЕ
кв.34
выд.1-9,30-34

Саратовская область,
муниципальное образование
"Город Саратов"

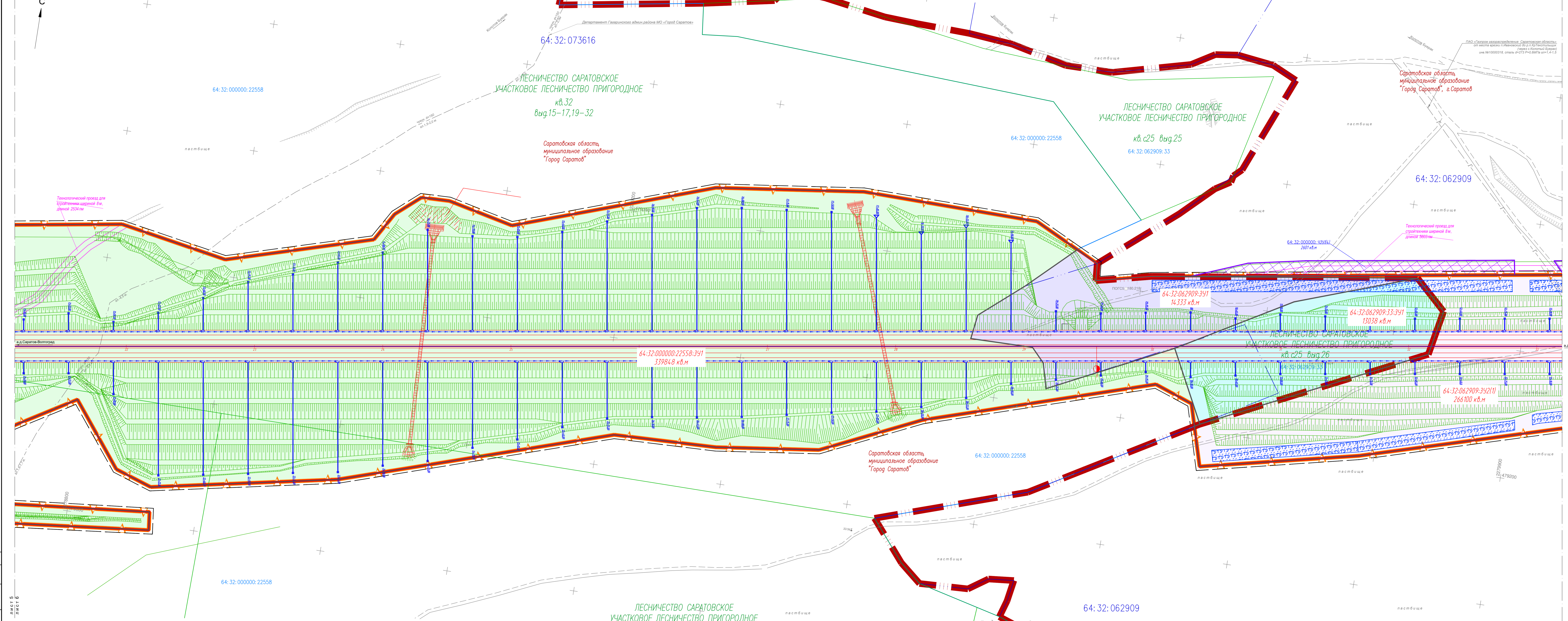
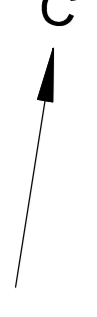
ЛЕСНИЧЕСТВО САРАТОВСКОЕ
УЧАСТКОВОЕ ЛЕСНИЧЕСТВО ПРИГОРОДНОЕ
кв.35
выд.1-5,22-24

Саратовская область,
муниципальное образование
"Город Саратов"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	границы зон планировочного размещения линейных объектов, характерная точка
	границы земельного участка по сведениям ЕГРН
	64:38:041201:84 кадастровый номер земельного участка
	границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
	64:38:040404 номер кадастрового квартала
	граница объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН
	64:00:000000:581 кадастровый номер объекта капитального строительства
	границы населенного пункта
	границы муниципального образования
	устанавливаемые красные линии
	линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	границы лесного квартала/выдела
	кв.23 выд.10
	номер лесного квартала/выдела
	ось трассы, лицевая
	границы придорожной полосы по сведениям ЕГРН, ее номер
	границы образуемых земельных участков, обозначение, площадь
	64:32:0619150:391 2386 кв.м
	границы земельных участков, подлежащих изъятию
	64:32:0619150:491 5385 кв.м
	границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь

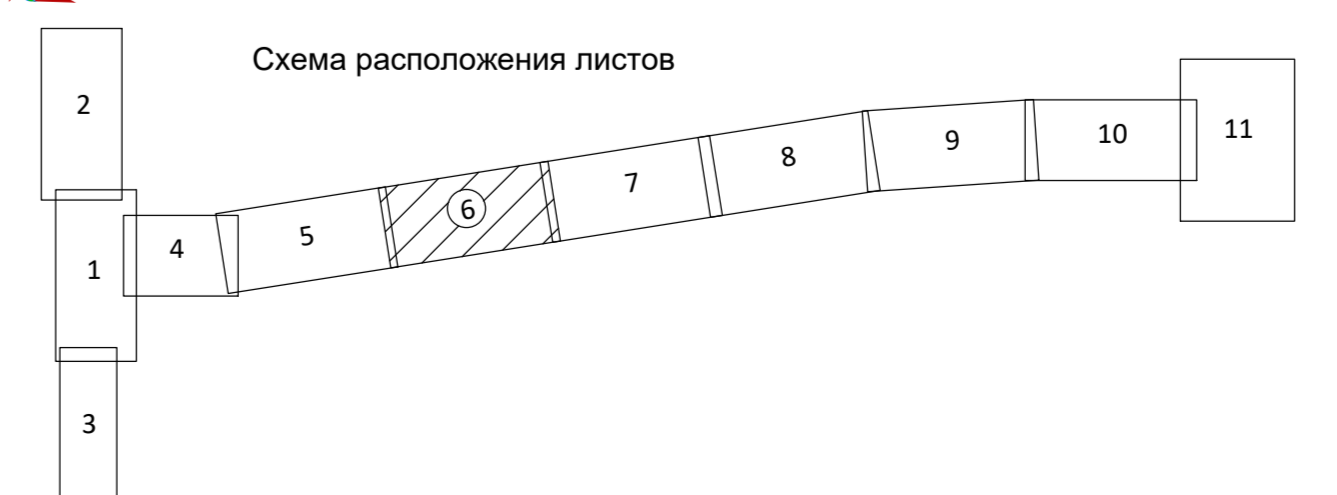


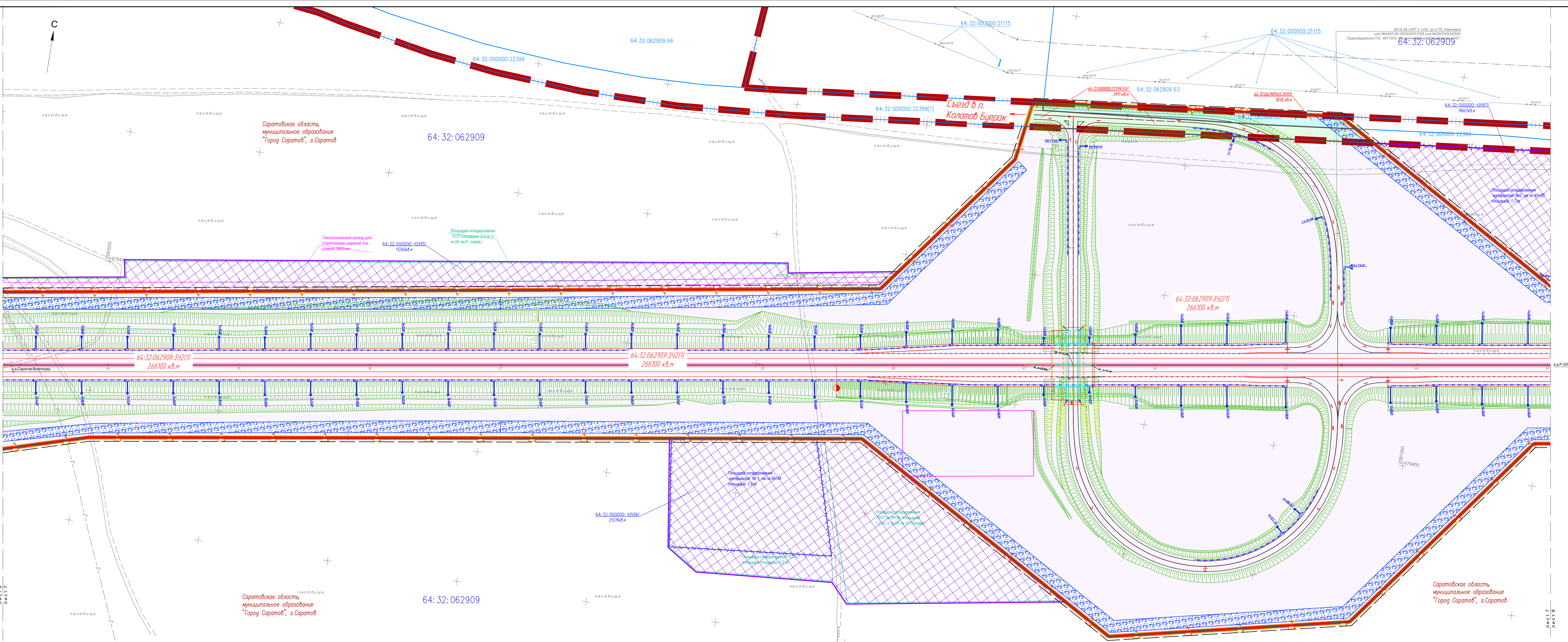
Сплошные горизонтали проверены через 0,5 метра
Система высот Балтийское 1977г.
МСК-64



КРАСНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы зон планируемого размещения линейных объектов, характерная точка		границы населенного пункта		границы муниципального образования
	граница земельного участка по сведениям ЕГРН		границы муниципального образования		границы земельных участков, подлежащих изъятию
	граница земельного участка по кадастровому номеру земельного участка		границы муниципального образования		границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь
	границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН		границы муниципального образования		границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь
	границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН		границы муниципального образования		границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь
	граница объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН		границы муниципального образования		границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь
	кадастровый номер объекта капитального строительства		границы муниципального образования		границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь
	границы лесного квартала/выдела по сведениям ЕГРН		границы муниципального образования		границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь
	номер лесного квартала/выдела		границы муниципального образования		границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь
	номер лесного квартала/выдела		границы муниципального образования		границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь
	номер лесного квартала/выдела		границы муниципального образования		границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь
	оси трасс, линиям		границы муниципального образования		границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь
	границы придорожной полосы по сведениям ЕГРН, ее номер		границы муниципального образования		границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

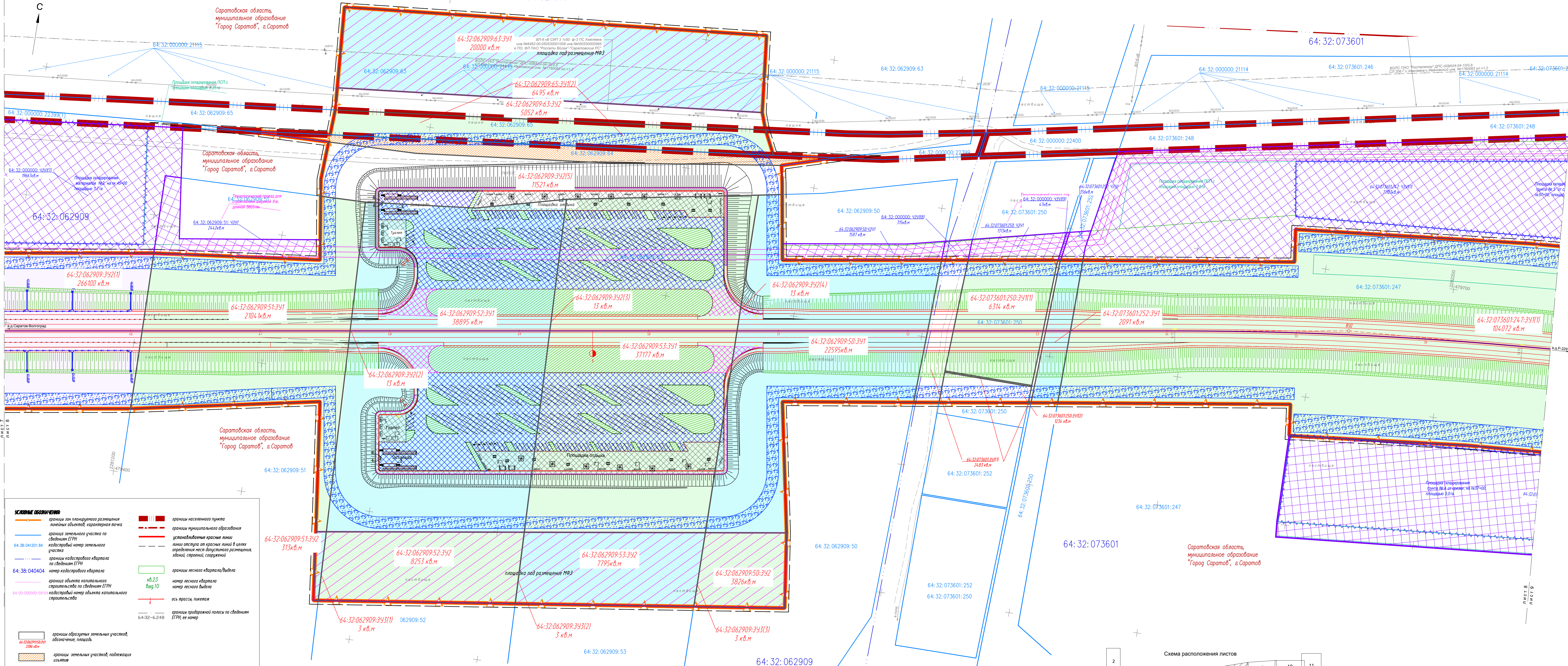
	границы зон планировочного разделения линейных объектов, характерная точка		границы населенного пункта		границы земельных участков, подлежащих изъятию
	граница земельного участка по сведениям ЕГРН		границы муниципального образования		границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь
	кадастровый номер земельного участка		установленные красные линии		границы лесного квартала/выдела
	границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН		линии отступа от красных линий в целях определения мест будущего размещения, зонной, стрелной, сооружеиной		номер лесного квартала
	номер кадастрового квартала		границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь		номер лесного выдела
	граница объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН		границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь		ось трассы, пикетаж
	кадастровый номер объекта капитального строительства		границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь		границы придорожной полосы по сведениям ЕГРН, ее номер
			границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь		
			границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь		



Сплошные горизонталы проверены через 0,5 метра Система высот Балтийская 1977г. МСК-64

C

Саратовская область,
муниципальное образование
"Город Саратов", г. Саратов



ЛИСТ 7
ЛИСТ 8

Саратовская область,
муниципальное образование
"Город Саратов", г. Саратов

Саратовская область,
муниципальное образование
"Город Саратов", г. Саратов

ЛИСТ 8
ЛИСТ 9

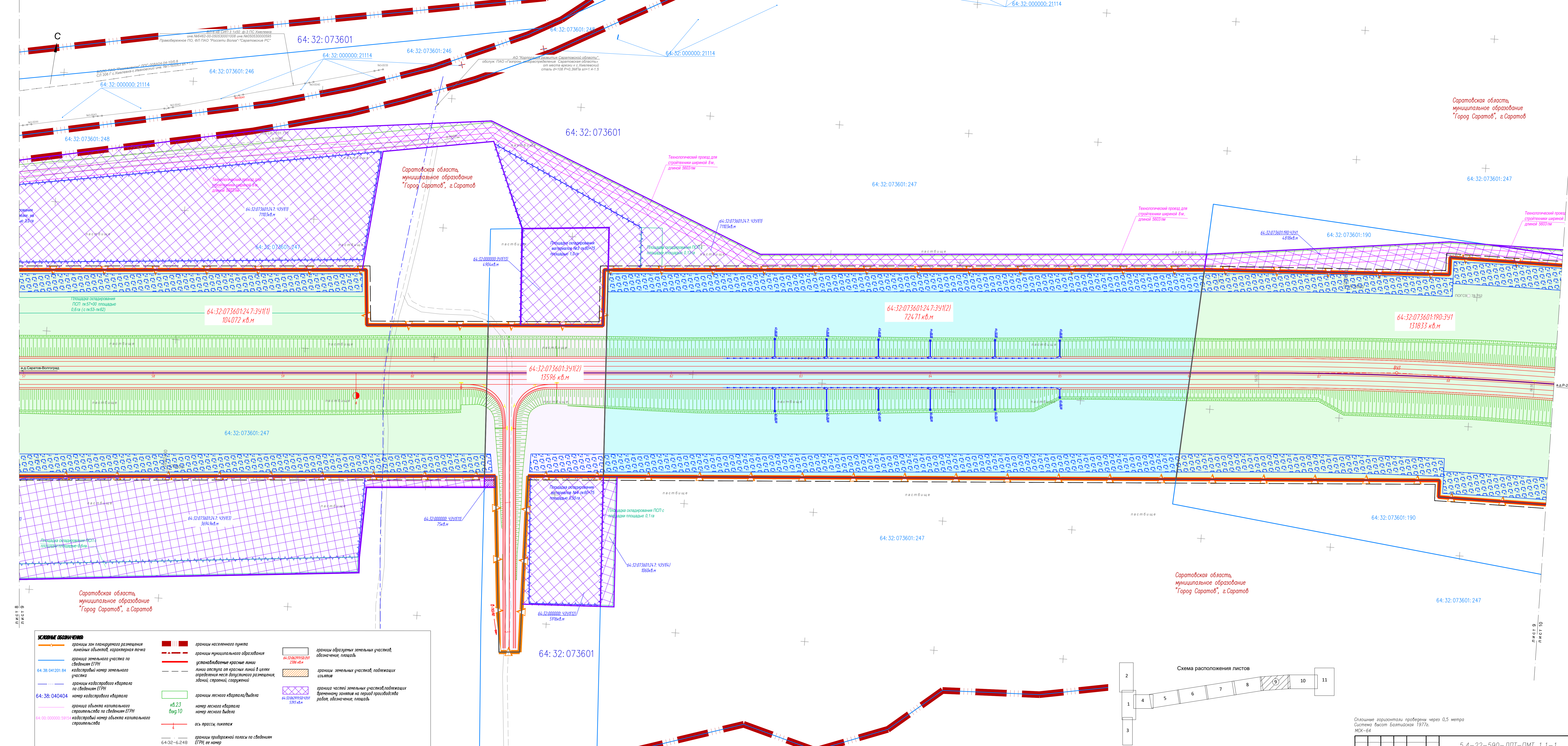
- ОСНОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, характерная точка
 - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
 - 64:38:041201:84 кадастровый номер земельного участка
 - 64:38:040404 границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
 - 64:38:040404 номер кадастрового квартала
 - 64:00:000000:59154 граница объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН
 - 64:00:000000:59154 кадастровый номер объекта капитального строительства
 - границы населенного пункта
 - границы муниципального образования
 - установленные красные линии
 - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - границы лесного квартала/выдела
 - номер лесного квартала
 - номер лесного выдела
 - ось трассы, пикетаж
 - границы придорожной полосы по сведениям ЕГРН, ее номер
 - 64:02:06:248
 - границы образования земельных участков, обозначение площади
 - 64:32:062909:51:392 236 кв.м
 - границы земельных участков, подлежащих изъятию
 - 64:32:062909:51:4391 5391 кв.м
 - граница частей земельных участков, подлежащих временному изъятию на период производства работ, обозначение площади
 - 64:32:062909:51:4391 5391 кв.м
 - площадка под размещение МФЦ



Слошные горизонталы проведены через 0,5 метра
Система высот Балтийская 1977г.
МСК-64

Формат А2-3

64:32:000000:21114



Саратовская область,
муниципальное образование
"Город Саратов", г. Саратов

Саратовская область,
муниципальное образование
"Город Саратов", г. Саратов

Саратовская область,
муниципальное образование
"Город Саратов", г. Саратов

Саратовская область,
муниципальное образование
"Город Саратов", г. Саратов

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы зон планировочного размещения линейных объектов, характерная точка		границы населенного пункта		границы образуемых земельных участков, обозначение, площадь
	границы земельного участка по сведениям ЕГРН		границы муниципального образования		границы земельных участков, подлежащих изъятию
	кадастровый номер земельного участка		устанавливаемые красные линии		границы частей земельных участков, подлежащих временному занятию на период производства работ, обозначение, площадь
	границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН		линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений		
	номер кадастрового квартала		границы лесного квартала/выдела		номер лесного квартала/номер лесного выдела
	границы объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН		номер лесного квартала/номер лесного выдела		номер лесного квартала/номер лесного выдела
	кадастровый номер объекта капитального строительства		оси трассы, пикетажи		номер лесного квартала/номер лесного выдела
			границы придорожной полосы по сведениям ЕГРН, ее номер		



Сплошные горизонталы проверены через 0,5 метра
Система высот Балтийская 1977г.
МСК-64

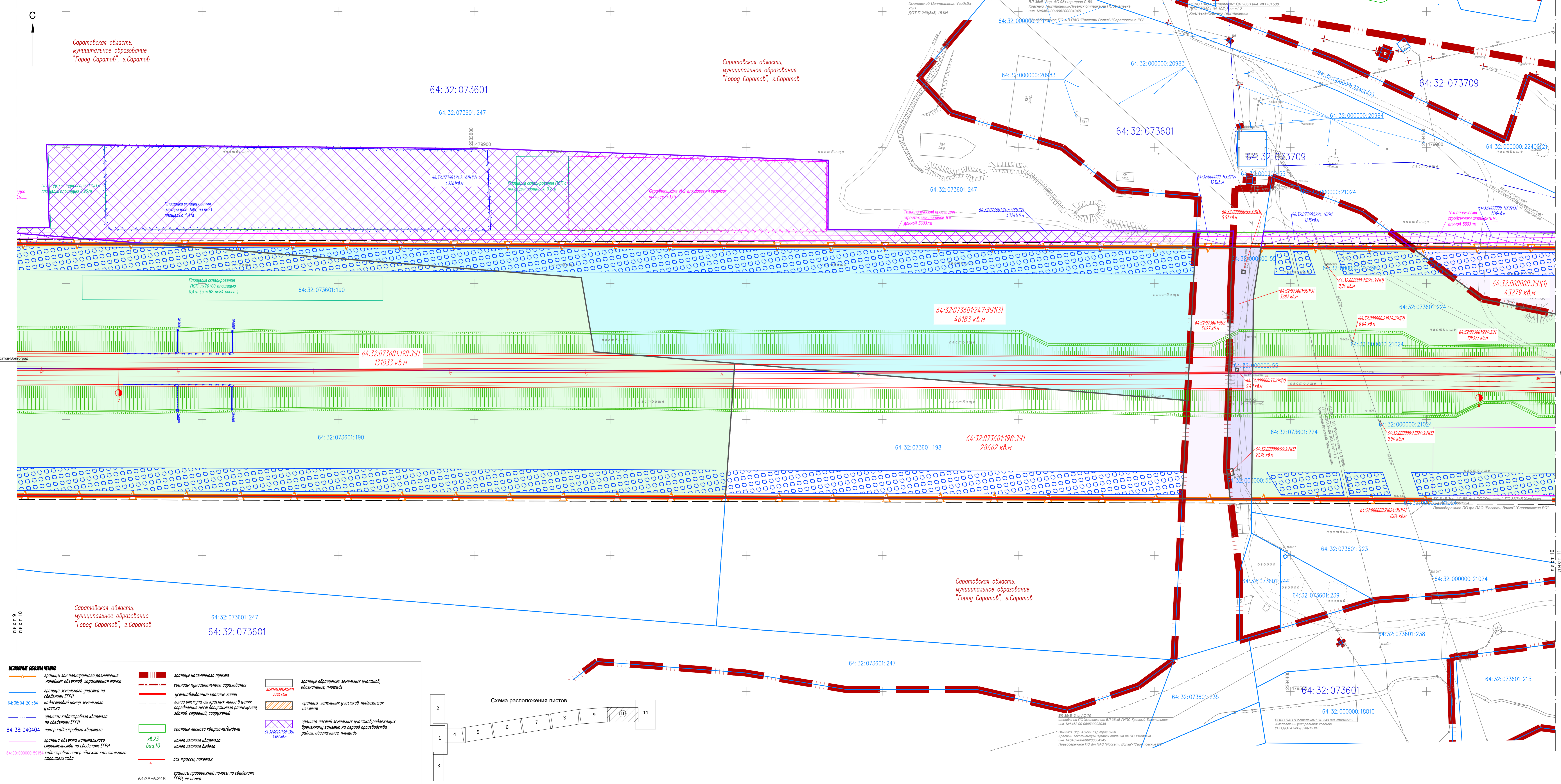
C

Саратовская область,
муниципальное образование
"Город Саратов", г. Саратов

Саратовская область,
муниципальное образование
"Город Саратов", г. Саратов

Саратовская область,
муниципальное образование
"Город Саратов", г. Саратов

Саратовская область,
муниципальное образование
"Город Саратов", г. Саратов



СИМВОЛЬНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	границы зон планировочного разделения линейных объектов, характеристическая линия
	граница земельного участка по сведениям ЕГРН
	границы кадастрового земельного участка
	границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
	граница объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН
	кадастровый номер объекта капитального строительства
	границы населенного пункта
	границы муниципального образования
	устанавливаемые красные линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	границы лесного квартала/выдела
	номер лесного квартала
	номер лесного выдела
	ось трассы ЛЭП
	границы придорожной полосы по сведениям ЕГРН, ее номер
	границы земельных участков, обозначение, площадь
	границы земельных участков, подлежащих изъятию
	граница частей земельных участков, подлежащих временному изъятию на период производства работ, обозначение, площадь

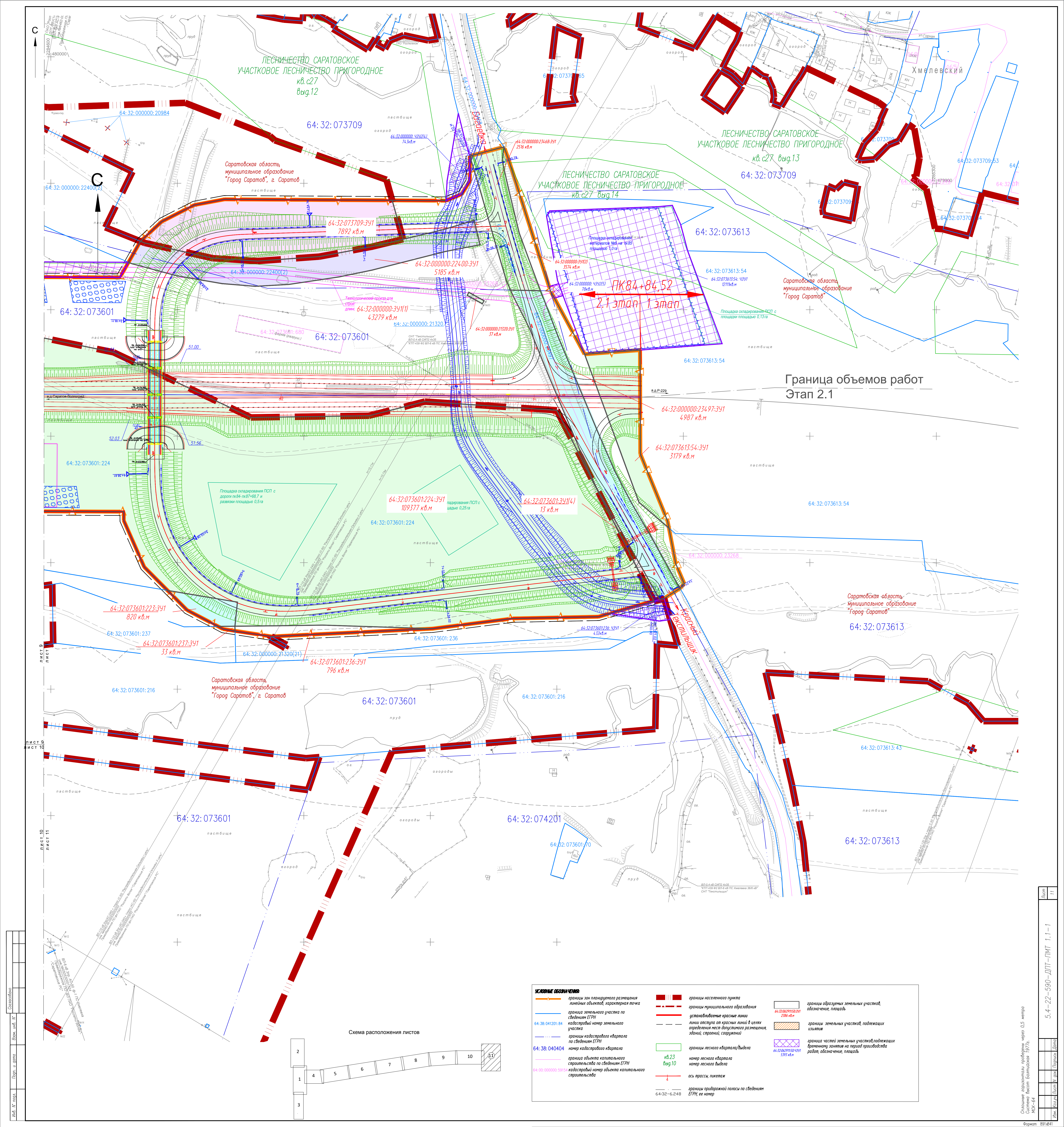


Составлено в соответствии с требованиями пункта 0.5 метра
Составитель: Илья Владимирович Шестаков
МОС-64

5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1-1

Лист 10

Формат А2



ЛЕСНИЧЕСТВО САРАТОВСКОЕ
УЧАСТКОВОЕ ЛЕСНИЧЕСТВО ПРИГОРОДНОЕ
кв.с27
выг.12

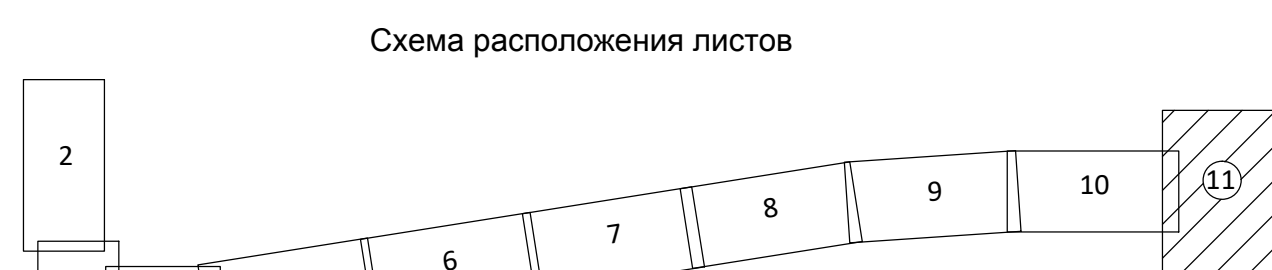
ЛЕСНИЧЕСТВО САРАТОВСКОЕ
УЧАСТКОВОЕ ЛЕСНИЧЕСТВО ПРИГОРОДНОЕ
кв.с27
выг.13

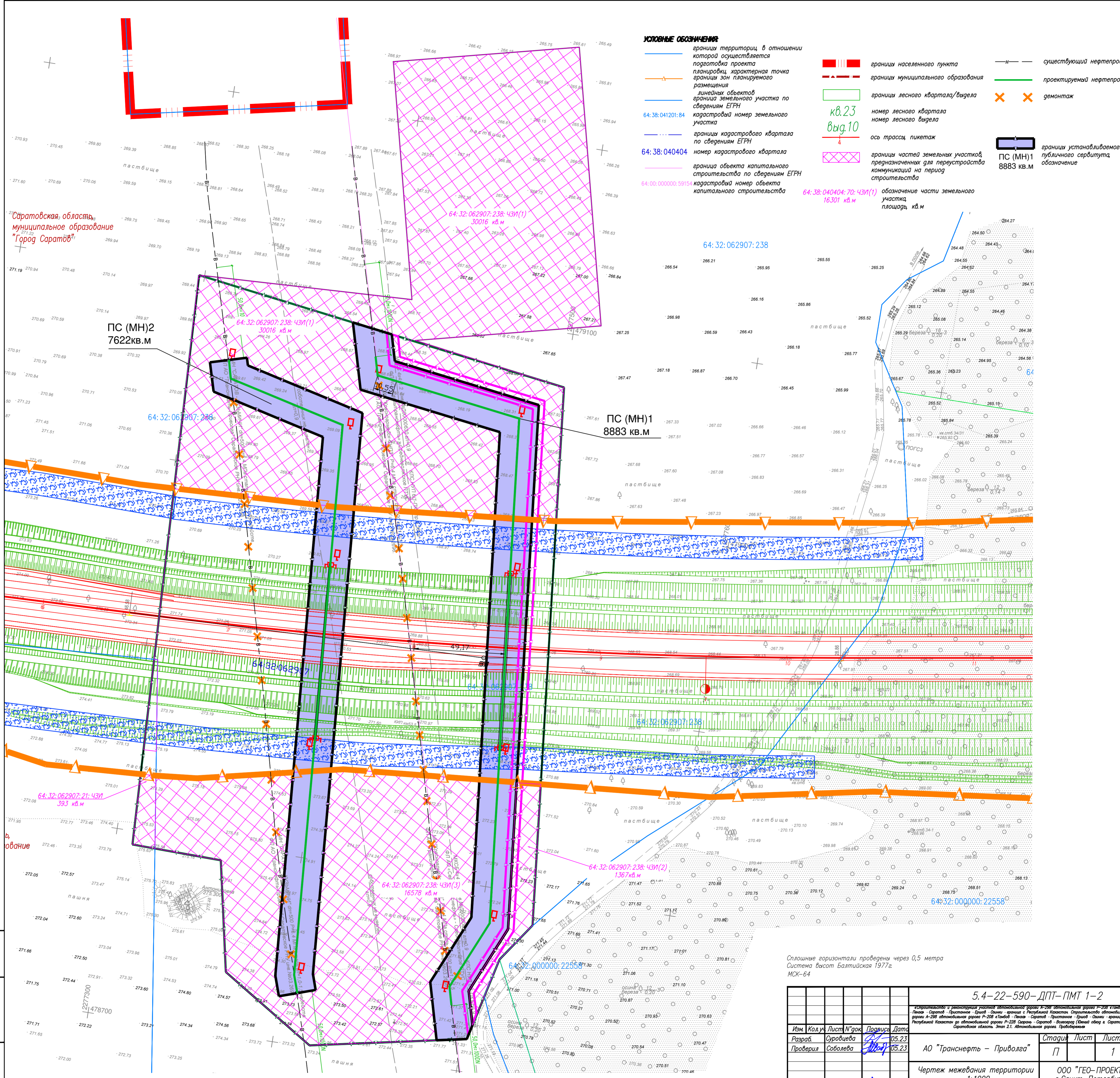
ЛЕСНИЧЕСТВО САРАТОВСКОЕ
УЧАСТКОВОЕ ЛЕСНИЧЕСТВО ПРИГОРОДНОЕ
кв.с27
выг.14

Граница объемов работ
Этап 2.1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы зон планировочного размещения линейных объектов, характерная точка		границы населенного пункта		границы лесного квартала/выдела
	граница земельного участка по сведениям ЕГРН		границы муниципального образования		номер лесного квартала
	границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН		установка красные линии		номер лесного выдела
	границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН		линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений		ось трассы, пикетаж
	номер кадастрового квартала		границы частей земельных участков, подлежащих изъятию		границы придорожной полосы по сведениям ЕГРН, ее номер
	граница объекта капитального строительства		границы земельных участков, подлежащих изъятию		
	кадастровый номер объекта капитального строительства		границы частей земельных участков, подлежащих временному изъятию на период производства работ, обозначение, площадь		
			границы земельных участков, обозначение, площадь		





Саратовская область
муниципальное образование
"Город Саратов"

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, характерная точка границы зон планируемого размещения
 - границы населенного пункта
 - границы муниципального образования
 - границы лесного квартала/выдела
 - кв.23
выд.10
 - ось трассы, пикетаж
 - границы частей земельных участков, предназначенных для переустройства коммуникаций на период строительства
 - существующий нефтепровод
 - проектируемый нефтепровод
 - демонтаж
 - границы устанавливаемого публично сервитута, обозначение
- 64:38:041201:84
кадастровый номер земельного участка
- 64:38:040404
номер кадастрового квартала
- 64:00:000000:59154
кадастровый номер объекта капитального строительства
- 64:38:040404:70:431(1)
16301 кв.м
- обозначение части земельного участка, площадь, кв.м
- ПС (МН)1
8883 кв.м
- ПС (МН)2
7622 кв.м
- 64:32:062907:238
30016 кв.м
- 64:32:062907:238:431(1)
30016 кв.м
- 64:32:062907:21:431
393 кв.м
- 64:32:062907:238:431(2)
1367 кв.м
- 64:32:062907:238:431(3)
16578 кв.м
- 64:32:000000:22558

Имя: _____
Подпись и дата: _____
Возраст: _____

Сплошные горизонталы проведены через 0,5 метра
Система высот Балтийская 1977г.
МСК-64

5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1-2					
Проектирование и планировка участка автомобильной дороги А-288 автомобильной дороги Р-228 «Тамбов - Пенза - Саратов - Пристание - Ершов - Овлин» в границах с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 «Саратов - Саратов - Волгоград (Ершов - Овлин - граница с Республикой Казахстан) в границах с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-288 автомобильной дороги Р-228 «Тамбов - Пенза - Саратов - Пристание - Ершов - Овлин» в границах с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 «Саратов - Саратов - Волгоград (Ершов - Овлин - граница с Республикой Казахстан) в границах с Республикой Казахстан. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Пробирочные					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработчик	Суровьева	05.23			
Проверил	Соболева	05.23			
Н.контр.	Соболева	05.23			
АО "Транснефть - Приволжье"			Стация	Лист	Листов
Чертеж межевания территории 1:1000			П		1
ООО "ГЕО-ПРОЕКТ" г. Санкт-Петербург					

Саратовская область,
муниципальное образование
"Город Саратов", г. Саратов

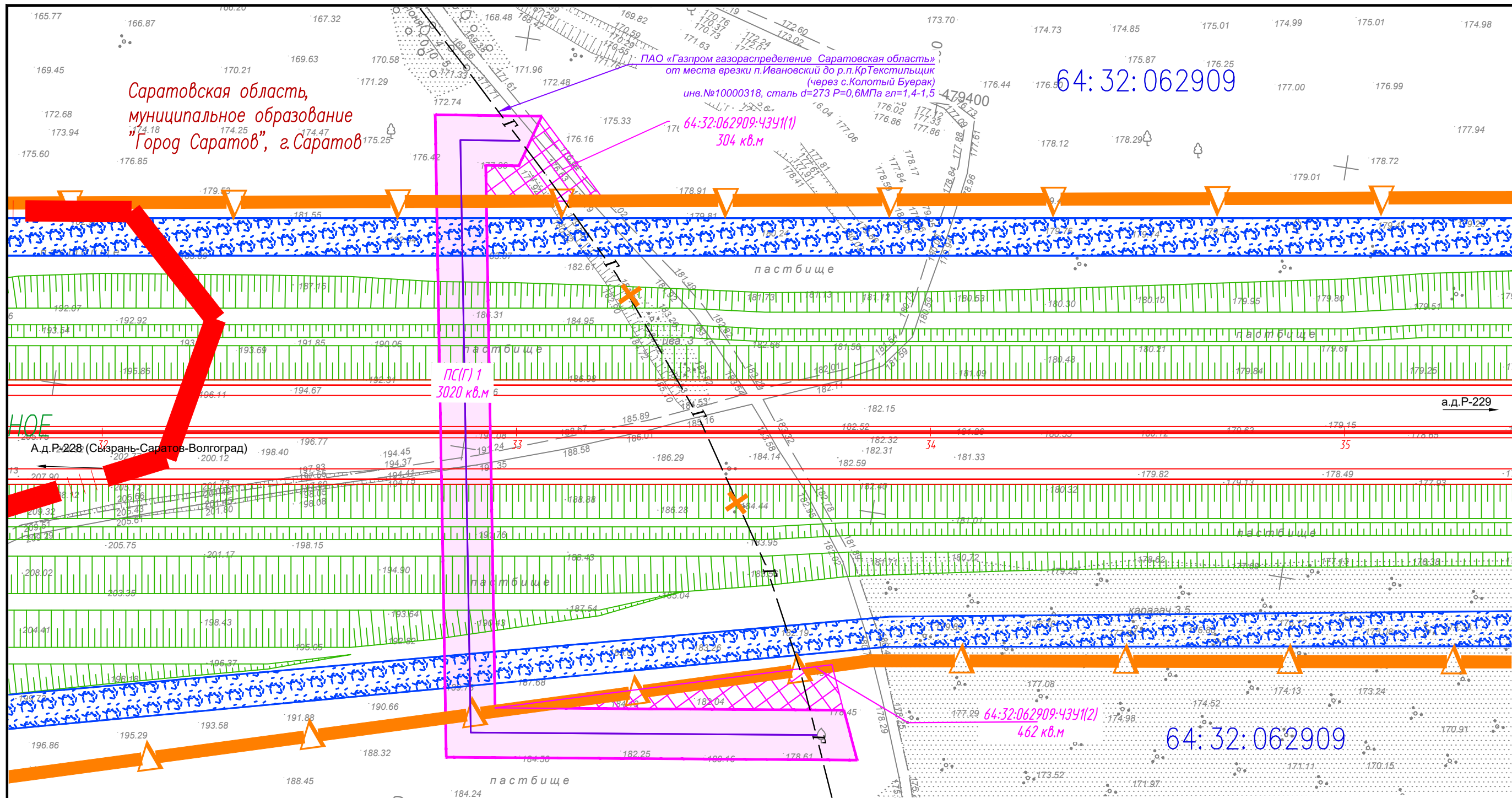
ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область»
от места врезки п.Ивановский до р.п.КрТекстильщик
(через с.Колотый Буерак)
инв.№10000318, сталь d=273 P=0,6МПа гл=1,4-1,5

64:32:062909

64:32:062909:43У1(1)
304 кв.м

64:32:062909:43У1(2)
462 кв.м

64:32:062909



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

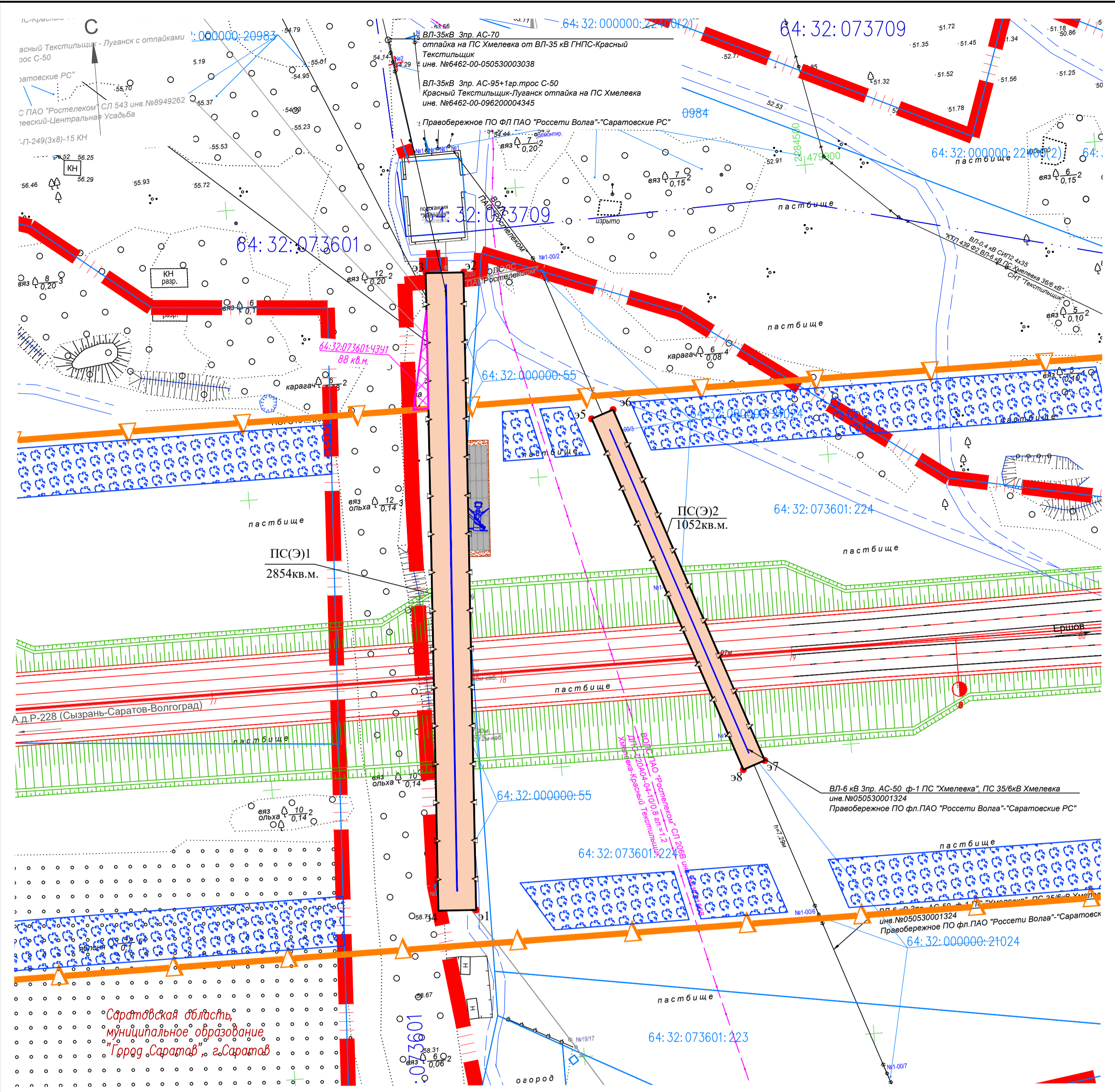
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, характерная точка
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 64:38:041201:84 кадастровый номер земельного участка
- границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- 64:38:040404 номер кадастрового квартала
- граница объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН
- 64:00:000000:59154 кадастровый номер объекта капитального строительства

- границы населенного пункта
- границы муниципального образования
- границы лесного квартала/выдела
- кв.23 номер лесного квартала
- выд.10 номер лесного выдела
- ось трассы, пикетаж
- 4
- границы частей земельных участков, предназначенных для переустройства коммуникаций на период строительства
- 64:38:040404:70:43У1(1) обозначение части земельного участка, площадь, кв.м
- 16301 кв.м

- существующий газопровод
- проектируемый газопровод
- демонтаж
- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ПС (Г) 1 обозначение устанавливаемого публичного сервитута, площадь
- 2887 кв.м

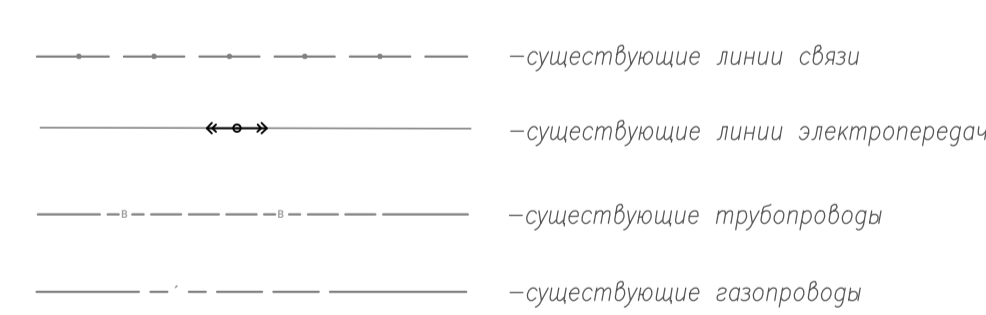
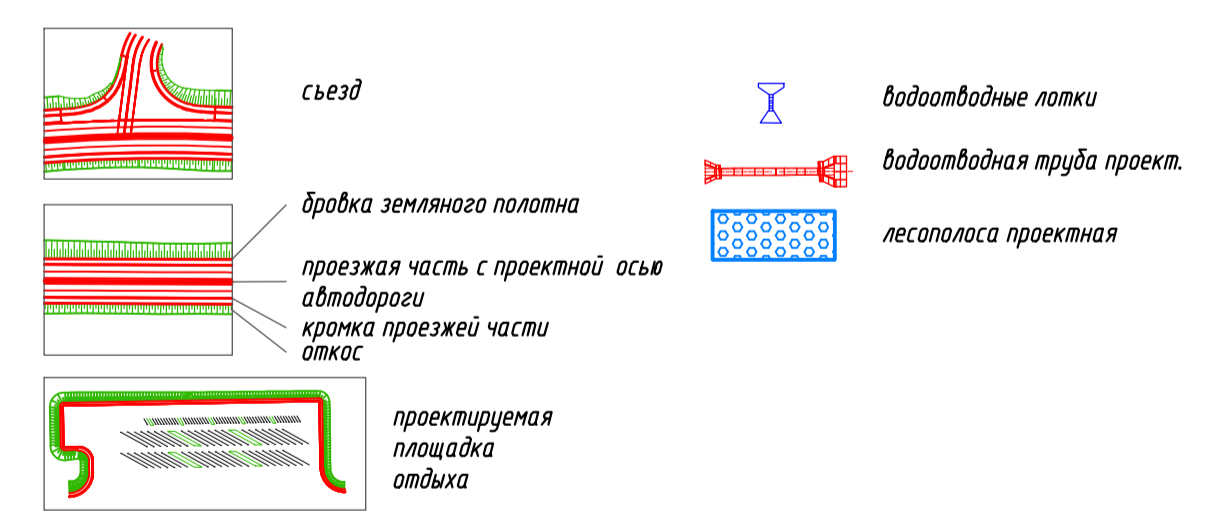
						5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1-3			
						«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов - Пенза» - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов - Пенза» - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань - Саратов - Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Объекты газоснабжения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Суровцева				05.23		П	1	2
Проверил	Соболева				05.23	Чертеж межевания территории 1:1000	ООО "ГЕО-ПРОЕКТ" г.Санкт-Петербург		
Н.контр.	Соболева				05.23				

Инв.№
Подпись и дата
Взам.инв.№

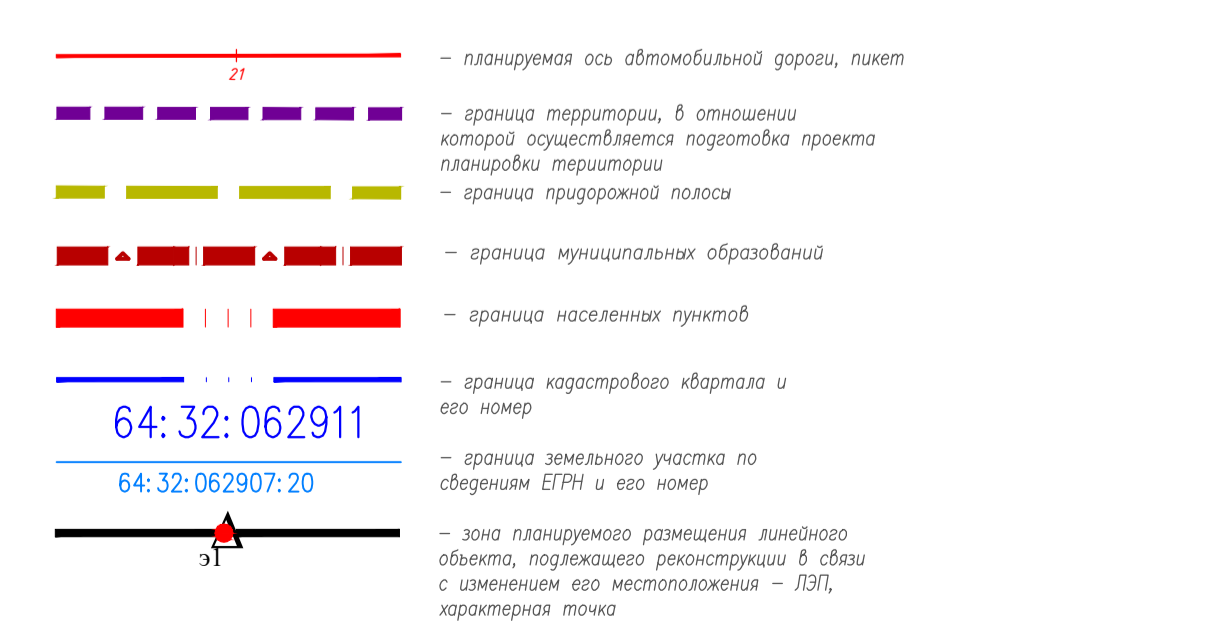
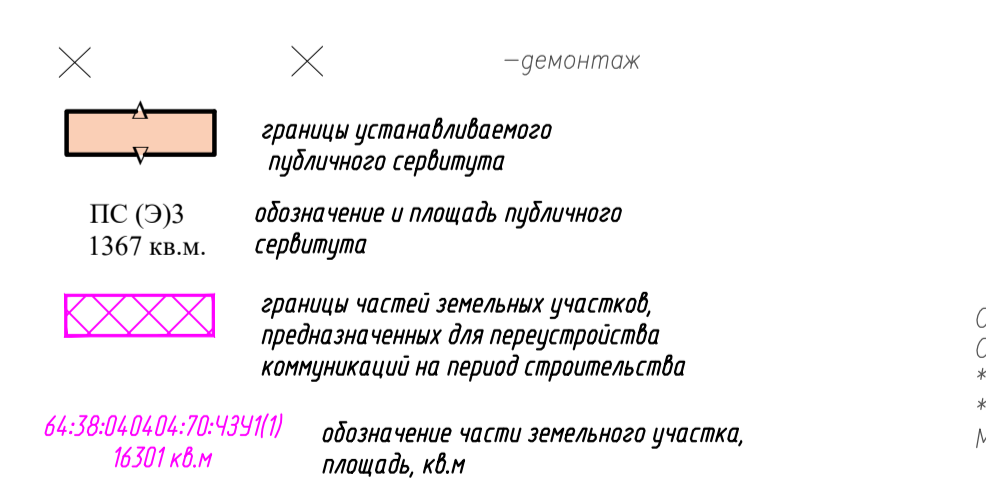


Саратовская область,
муниципальное образование
"Город Саратов", г.Саратов

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



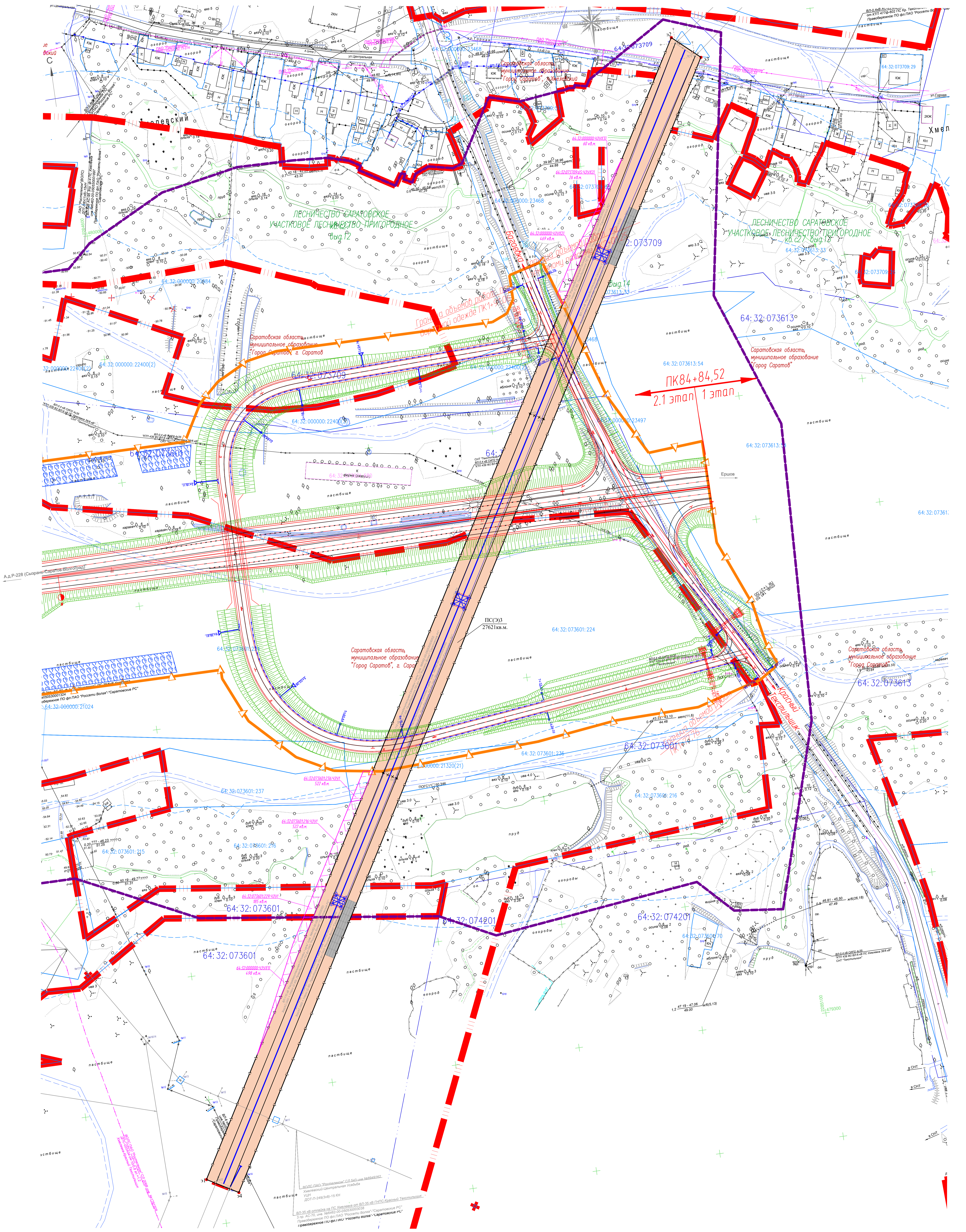
ПЕРЕУСТРОЙСТВЕННЫЕ КОММУНИКАЦИИ



Сплошные горизонталы проведены через 0,5 метра Система высот Балтийская 1977г. * отметка нижнего провода ** отметка верха опоры МСК-64

Составлено
Взв. инж. И
Лист
Имя, И. подл.

5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1-4				
Строительство а.д.А-298 а.д.Р-208 "Тамбов-Пенза"-Саратов-Пристанное-Ериш-Озинки-граница с Республикой Казахстан до а.д.Р-228 Сызрань-Саратов-Волгоград со строительством мостового перехода через р.Волга (Южный обход г.Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Изд.	Подпись
Разраб.	Ткаченко		Соболева	05.23
Проверил	Соболева		Соболева	05.23
Н.контр.	Соболева		Соболева	05.23
Объекты электроснабжения			Стадия	Лист
			П	3
Чертеж межевания территории М 1:1000			ООО "ТЕО-ПРОЕКТ" г. Санкт-Петербург	
Формат А1				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- планируемая ось автомобильной дороги, пикет
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка планировки территории
- граница приусадебной застройки
- граница муниципального образования
- граница населенных пунктов
- граница кадастрового квартала и его номер
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН и его номер
- зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения — ЛЗО, проектная линия

64:32:062911
64:32:062907:20

ПЛАНИРОВАНИЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- срез
- бровка земельного участка
- проектная часть с проектной осью
- граница проезжей части
- проектная площадь откоса

- водоводные линии
- водоводная труба проект.
- лесополоса проектная

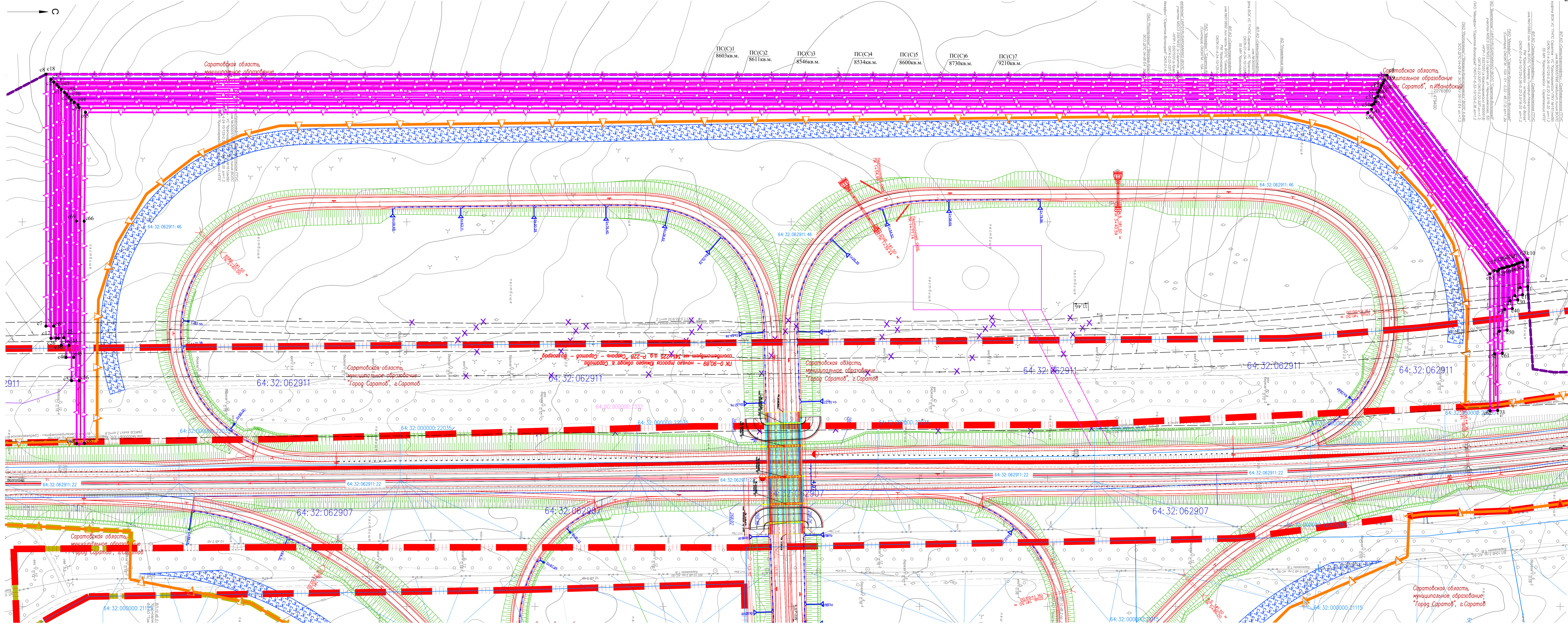
- существующие линии связи
- существующие линии электропередачи
- существующие трубопроводы
- существующие газопроводы

ПЕРЕКРЕСТИТОВЫЕ КОМБИНАЦИИ

- проектные линии электропередачи
- демонтаж

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ПС (ЭЗ) 1367 кв.м.
- границы частей земельных участков, предназначенных для проведения коммуникаций на период строительства
- обозначение части земельного участка, площад, кв.м

Сплошные горизонталы проверены через 0,5 метра
Система высот Балтийская 1977г.
МКС-64



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- планируемая ось автомобильной дороги, пикет
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка планировки территории
- граница придорожной полосы
- граница муниципальных образований
- граница населенных пунктов
- граница кадастрового квартала и его номер
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН и его номер
- граница устанавливаемого публичного сервитута
- зона планируемого размещения линейного объекта
- проектные линии связи








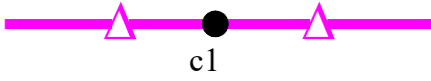


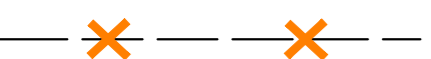
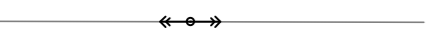


ПРИМЕРНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- съезд
- бровка земельного полотна
- проезжая часть с проектной осью отъезда
- край проезжей части откос
- проектируемая площадка отката
- водосточные лотки
- водосточная труба проект
- лесополоса проектная
- временная обременяемая дорога
- существующие линии связи
- существующие линии электропередач
- существующие трубопроводы
- существующие газопроводы

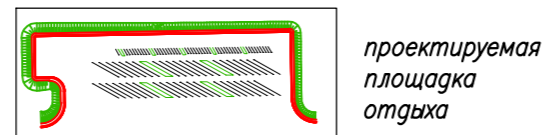
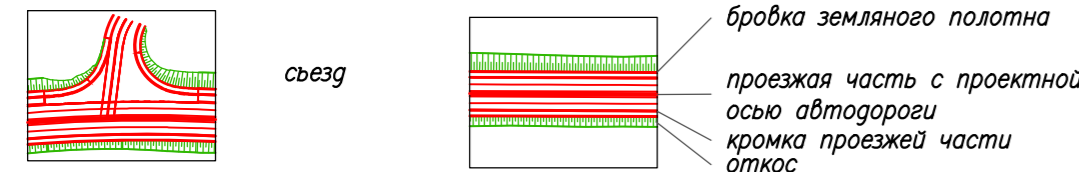
Сплошные горизонталы пробурены через 0,5 метра
Система высот Батумская 1977г.
МСК-64




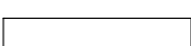
5.4-22-590-ДПТ-ПМТ.1.1-5				
Изм.	Кол.	Исполн.	Дата	Подпись
Разраб.	Ткаченко	25.2		
Проверил	Соболева	25.2		
Н.контр.	Соболева	25.2		
Сети связи		Лист	Листов	
		1	2	
Чертеж не входит в территорию М 1:000				ООО ТЕО-ПРОЕКТ г. Санкт-Петербург
формат А2*3				

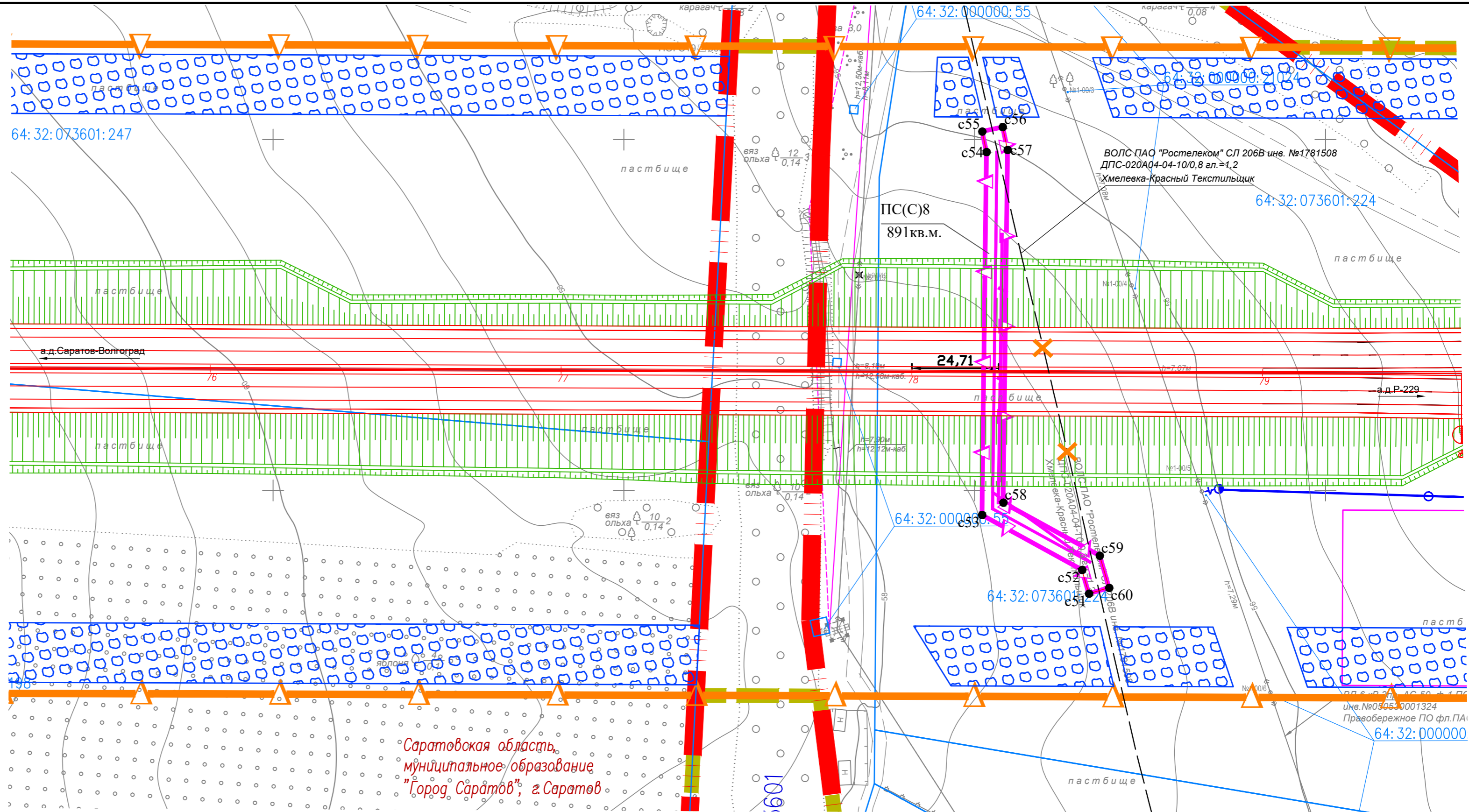
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  – планируемая ось автомобильной дороги, пикет
-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  – граница придорожной полосы
-  – граница муниципальных образований
-  – граница населенных пунктов
-  – граница кадастрового квартала и его номер
64:32:062911
-  – граница земельного участка по сведениям ЕГРН и его номер
64:32:062907:20
-  – границы устанавливаемого публичного сервитута
с1
-  – зона планируемого размещения линейного объекта
- ПЕРЕУСТРАИВАЕМЫЕ КОММУНИКАЦИИ**
-  – проектные линии связи
-  – существующие линии связи
-  – существующие линии электропередач
-  – существующие трубопроводы
-  – существующие газопроводы

ПЛАНИРУЕМЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



-  водоотводные лотки
-  водоотводная труба проект
-  лесополоса проектная
-  временная объездная дорога



Саратовская область,
муниципальное образование
"Город Саратов", г. Саратов

Имя.Н
Подпись и дата
Взаминв.Н

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ


Проект межевания территории разработан в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта федерального значения «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье».

Заказчик – ФКУ Упрдор «Нижне-Волжское».

Разработчик – ООО «ГЕО-ПРОЕКТ».

Цели и задачи разработки проекта:

- обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры,
- установления границ земельных участков,
- установления границ зон планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования федерального значения, границ зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полос отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения в целях размещения автомобильной дороги общего пользования федерального значения,
- установление красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	Стадия	Лист	Листов	Изм.
	П	1	9	
5.4-22-590-ПМТ 1.1-ПЗ		ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		

1.1 Основание для разработки проектной документации

1. Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596.


2. Задание на подготовку документации по планировке территории для объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье».

1.2 Исходные данные

- Результаты инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических, инженерно-экологических изысканий и т.д.);
- Основные проектные решения (с выделением элементов планировочной структуры подлежащей застройке территории в связи с планируемым строительством/реконструкцией;
- Дополнительные данные, необходимые для разработки документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.3 Нормативная документация

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
3. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ;
4. Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ;
5. Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 г. № 78-ФЗ;
6. Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ
7. Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ;
7. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации от 25.06.2002 г. №73-ФЗ;
8. Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 №52–ФЗ;
9. Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. №7-ФЗ;
10. Постановление Правительства Российской Федерации «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» от 02.09.2009 г. № 717;

Лист	ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
2			5.4-22-590- ПМТ 1.1-ПЗ

11. Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» от 12.11.2020 г. №1816;

12. Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» от 31.03.2017г. № 402

13. Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» от 12 мая 2017 г. №564;

14. Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации» от 26.07.2017 г. № 884;


15. Постановление Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон») от 24.02.2009 г. № 160;

16. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории» от 25 апреля 2017 г. №740/пр;

17. Приказ Минтранса РФ «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения» от 25.12.2020 г. №573;

18. Приказ Минтранса РФ «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения» от 18.09.2020 г. №313

19. Закон Саратовской области «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области» от 09.10.2006 г. № 96-ЗСО;

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА		ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»	Лист
			3
5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1-ПЗ			

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»

20. Приказ федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

21. Приказ Минстроя России «Об утверждении видов элементов планировочной структуры» от 25.04.2017 г. № 738/пр;

22. Приказ Минстроя России «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории» от 25.04.2017 № 740/пр;

23. Приказ Минстроя России «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории» от 25.04.2017 № 739/пр.

Иные законодательные и нормативные документы Российской Федерации и Саратовской области в части, относящейся к предмету территориального планирования, и иные необходимые санитарные нормы и правила и иные нормативные документы.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ ст. 43 «Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.» Целью подготовки проекта межевания является:

1. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;


2. Установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта установлена с учетом перспективных плановых и конструктивных решений, категории проектируемой автомобильной дороги.

В соответствии с «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ п.11 ст.1, красные линии – это линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых, земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

Подлежащие образованию земельные участки должны соответствовать требованиям статьи 11.9 ЗК РФ:

Лист	ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
4			5.4-22-590- ПМТ 1.1-ПЗ

4. Не допускается образование земельных участков, если их образование приводит к невозможности разрешенного использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости.

5. Не допускается раздел, перераспределение или выдел земельных участков, если сохраняемые в отношении образуемых земельных участков обременения (ограничения) не позволяют использовать указанные земельные участки в соответствии с разрешенным использованием.

6. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные настоящим Кодексом, другими федеральными законами

Также образуемые и изменяемые земельные участки должны быть обеспечены доступом к землям общего пользования, т.к. в соответствии с п.26 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если:

26) доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемому или изменяемому земельному участку не будет обеспечен, в том числе путем установления сервитута (для случая осуществления государственного кадастрового учета);

Требования же к изымаемым участкам лежат в сфере гражданских взаимоотношений и должны обеспечивать соблюдение прав и законных интересов правообладателей земельных участков.

Также на землях, покрытых поверхностными водами, не осуществляется образование земельных участков.

При проведении кадастровых работ следует учесть допуск по площади образуемых земельных участков, равный десяти процентам от площади, приведенной в проекте межевания, что в соответствии с п.42 ст.26 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если площадь земельного участка, определенная с учетом установленных в соответствии с федеральным законом требований, отличается от площади земельного участка, указанной в соответствующем утвержденном проекте межевания территории, схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, проектной документации о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков, более чем на десять процентов.

Данным проектом предусмотрено формирование публичных сервитутов для размещения новых линий электропередачи после переустройства существующих.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков указан в соответствии с проектом планировки и классификатором, утвержденным приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 (с изм. На 4.02.2019г.) "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".

При проведении кадастровых работ необходимо учесть, что ввиду длительных сроков реализации федеральных объектов, изменение кадастровой ситуации не должно приводить к

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА		ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»	Лист
			5
5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1-ПЗ			

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»


необходимости внесения изменений в проект межевания территории, если изменения не касаются прохождения трассы объекта и зоны планируемого размещения.

Однозначная идентификация земельных участков обеспечивается путем их координатной привязки. Изменения правового статуса, кадастрового номера и других характеристик исходных участков влияет лишь на возможную смену способа образования участков и появления или исчезновения необходимости изъятия участков.

Образование земельных участков на момент проведения кадастровых работ подчиняется общему принципу: при неизменности внешних границ зоны размещения объекта внутренние изменения границ участков с учетом кадастровой ситуации на дату проведения работ не влияют на необходимость внесения изменения в проект межевания территории и подлежат обоснованию в заключении кадастрового инженера. При значительных внутренних подвижках границ и изменении площади более чем на 10 процентов следует приводить суммарный расчет площадей изменившихся участков, подтверждающих что колебания суммы площади от площади утвержденной в проекте межевания территории для данных участков осталось неизменным.

При проведении кадастровых работ в случае выявления прав на участки, права в ЕГРН в отношении которых на дату разработки ПМТ отсутствуют, предусмотреть раздел и изъятие. В случае отсутствия прав - образование из земель неразграниченной государственной собственности.

Общая площадь зоны размещения проектируемого объекта составляет 212,0031 га.

Лист	ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
6			5.4-22-590- ПМТ 1.1-ПЗ

2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Перечень существующих земельных участков, предназначенных для размещения объекта приведен в Приложении 1. Перечень земельных участков, подлежащих изъятию приведен в Приложении 2. Перечень объектов капитального строительства (ОКС), подлежащих разделу и передаче из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность приведен в Приложении 3. Перечень объектов капитального строительства (ОКС), подлежащих изъятию приведен в Приложении 3.1. Перечень образуемых земельных участков приведен в Приложении 4. Перечень предполагаемых к установлению публичных сервитутов, предназначенных для реконструкции (переустройства) существующих линейных объектов в связи с размещением линейного объекта приведен в Приложении 5. Перечень образуемых частей земельных участков, предназначенных для переустройства инженерных коммуникаций на период строительства приведен в Приложении 6. Перечень образуемых частей земельных участков на период строительства объекта приведен в Приложении 7.

Способы образования земельных участков указаны с учетом требований ст. 11.3 Земельного кодекса РФ.


3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков приведен в Приложении 8. Перечень координат характерных точек образуемых частей земельных участков на период строительства приведен в Приложении 9.

4. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ


Зоны планируемого размещения линейного объекта автомобильной дороги «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье предусмотрены на территории:

- Российская Федерация;
- Саратовская область;
- Муниципальное образование «Город Саратов»;
- Город Саратов;
- Поселок Хмелевка;
- Поселок Ивановский.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА		ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»	Лист 7
5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1-ПЗ			

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»


Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, представлены в Перечне координат характерных точек границы зоны размещения объекта Приложение 10.

Лист	ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
8			5.4-22-590- ПМТ 1.1-ПЗ

5. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, А ТАКЖЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗАНЯТЫХ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ И ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИМИ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории:

- 1) Автомобильный транспорт (7.2)
- 2) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА		ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»	Лист
			9
5.4-22-590-ДПТ-ПМТ 1.1-ПЗ			

Перечень существующих земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область, Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка в границах планируемого размещения объекта, кв.м	в т.ч. по контурам, входящим в состав земельного участка, кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	64:32:000000:22906	Саратовская область, Саратовский район, Михайловское муниципальное образование	Российская Федерация/ ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «НИЖНЕВОЛЖСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА»	Собственность/ Постоянное (бессрочное) пользование	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	1 832	1059
2	64:32:062911:22	Саратовская область, р-н Саратовский, федеральная автомобильная дорога Р-228 Сызрань-Саратов-Волгоград, Саратовская область, Саратовский район км 267+000- км 297+600; км 308+700- км360+750	Российская Федерация/ ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «НИЖНЕВОЛЖСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА»	Собственность/ Постоянное (бессрочное) пользование	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	46 738	773
ИТОГО:							48 570	

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Муниципальное образование «Город Саратов»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель	Категория земель земельных участков после изъятия	Вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования земельных участков после изъятия	Площадь земельного участка, кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	64:32:062907:20	Саратовская область, р-н Саратовский, ПК "Маяк"	Фалалеев Владислав Игоревич	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного назначения	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	57 000
2	64:32:062909:64	Российская Федерация, Саратовская область, р-н Саратовский, ПК "Маяк"	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	3 920
		ИТОГО:							60 920

Перечень объектов капитального строительства (ОКС), подлежащих изъятию, для строительства линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пенза» – Саратов – Пенза» – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пенза» – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»							
Кадастровый номер ОКС	Кадастровый номер земельного участка	Правообладатель	Местоположение объекта капитального строительства	Наименование	Назначение	Вид права	Площадь ОКС, кв. м
64:32:073601:680	-	Общество с ограниченной ответственностью "Хмелевское"	Российская Федерация, Саратовская область, Саратовский район, 400 м. южнее поселка Хмелевский	нежилое здание коровника	Нежилое здание	Собственность	1022,5

Перечень образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительству автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье													
№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Условный номер образуемого земельного участка	Адрес (местоположение) образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель существующего земельного участка	Категория земель образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, кв.м	в т.ч. по частям, входящим в образуемый участок, кв.м.	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	64:32:062907	64:32:062907:3У1	Российская Федерация, Саратовская область, муниципальное образование "Город Саратов"	-	Не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)	-	62 290	-	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ст.11.3 ЗК РФ)
2	64:32:062911	64:32:062911:3У1	Российская Федерация, Саратовская область, муниципальное образование "Город Саратов"	-	Не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)	-	39 238	-	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ст.11.3 ЗК РФ)
3	64:32:062911	64:32:062911:3У2	Российская Федерация, Саратовская область, муниципальное образование "Город Саратов", город Саратов	-	Не установлена	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	71 177	-	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ст.11.3 ЗК РФ)
4	64:32:062911.50	64:32:062911.50:3У1	Российская Федерация, Саратовская область, муниципальное образование "Город Саратов", город Саратов	-	Не установлена	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	64:32:062907:3У2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	17 642	604 15998 1040	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ст.11.3 ЗК РФ)
5	64:32:062911.50	64:32:062911.50:3У1	Саратовская область, р-н Саратовский, Михайловское МО, на землях ПК "Маяк"	Ушаков Сергей Петрович Лариса Юрьевна	Собственность/ Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	57 000	2 386	-	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)

Перечень образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительное – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье													
№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Условный номер образуемого земельного участка	Адрес (местоположение) образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель существующего земельного участка	Категория земель образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, кв.м	в т.ч. по частям, входящим в образуемый участок, кв.м.	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	64:32:062911:46	64:32:062911:46:ЗУ1	Саратовская область, Саратовский район, ПК «МАЯК»	Ушаков Сергей Петрович/ Добрая Дариса Юрьевна	Собственности/ аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (1.2.0)	741 000	173 025		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (п.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
7	64:32:000000:22035	64:32:000000:22035:ЗУ1	Саратовская область, Саратовский район, Михайловское МО, в кадастровом квартале 64:32:062906; 64:32:062907	данные о правообладателе отсутствуют/ Акционерное общество "Граннефть-Привола"	данные отсутствуют/ аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для эксплуатации и осуществления необходимого обслуживания наземного объекта - ВЛ "Красноармейск - Саратовский НПЗ"	Автомобильный транспорт (7.2)	103	3		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (п.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
												:ЗУ1(1) 0,04 :ЗУ1(2) 0,04 :ЗУ1(3) 0,04 :ЗУ1(4) 0,04 :ЗУ1(5) 0,04 :ЗУ1(6) 0,04 :ЗУ1(7) 0,04 :ЗУ1(8) 0,04 :ЗУ1(9) 0,04 :ЗУ1(10) 0,04 :ЗУ1(11) 0,04 :ЗУ1(12) 0,04 :ЗУ1(13) 0,04 :ЗУ1(14) 0,04 :ЗУ1(15) 0,04 :ЗУ1(16) 0,04 :ЗУ1(17) 0,04 :ЗУ1(18) 0,04 :ЗУ1(19) 0,04 :ЗУ1(20) 0,04 :ЗУ1(21) 0,04 :ЗУ1(22) 0,04 :ЗУ1(23) 0,04 :ЗУ1(24) 0,04 :ЗУ1(25) 0,04 :ЗУ1(26) 0,98 :ЗУ1(27) 0,04 :ЗУ1(28) 1,02 :ЗУ1(29) 0,04 :ЗУ1(30) 0,04	

Перечень образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительное автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье													
№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка/квартала	Условный номер образуемого земельного участка	Адрес (местоположение) образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель существующего земельного участка	Категория земель образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, кв.м	в т.ч. по частям, входящим в образуемый участок, кв.м.	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8	64:32:000000:21115	64:32:000000:21115:3У1	Саратовская область, Саратовский район	данные о правообладателе отсутствуют/ Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги"	аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации воздушных линий электропередачи	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	29	2	:ЗУ1(1) 0,04 :ЗУ1(2) 1,07 :ЗУ1(3) 0,04 :ЗУ1(4) 0,04 :ЗУ1(5) 0,04 :ЗУ1(6) 0,04 :ЗУ1(7) 0,04 :ЗУ1(8) 0,04 :ЗУ1(9) 0,04 :ЗУ1(10) 0,04 :ЗУ1(11) 0,04 :ЗУ1(12) 0,04 :ЗУ1(13) 0,04 :ЗУ1(14) 0,04 :ЗУ1(15) 0,04 :ЗУ1(16) 0,04 :ЗУ1(17) 0,04 :ЗУ1(18) 0,04 :ЗУ1(19) 0,04 :ЗУ1(20) 0,04 :ЗУ1(21) 0,04 :ЗУ1(22) 0,04 :ЗУ1(23) 0,04 :ЗУ1(24) 0,04 :ЗУ1(25) 0,04	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
9	64:32:062907:19	64:32:062907:19:3У1	Саратовская область, р-н Саратовский, ПК "Маяк"	Фалалеев Владислав Игоревич	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного назначения	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	57 000	16 673		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
10	64:32:062907:238	64:32:062907:238:3У1	Саратовская область, Саратовский р-н, с/п Михайловское МО, на землях ПК "Маяк"	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РП-АКТИВЫ"	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Растениеводство	Автомобильный транспорт (7.2)	902 313	118 410		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
11	64:32:000000:22558	64:32:000000:22558:3У1	Российская Федерация, Саратовская область, Муниципальное образование "Город Саратов", Саратовское лесничество, Пригородное участковое лесничество, квартал 31, часть выделов 25, 28, 30, квартал 32, часть выделов 15, 16, 19-27, 30-32, выделы 28,29, квартал 34, часть выделов 1-5, 7, 30, 31, квартал 35, часть выделов 1-3, 23, 24, квартал 36, часть выделов 1, 36	Российская Федерация	Собственность	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для охраны, защиты и воспроизводства лесов	Автомобильный транспорт (7.2)	4 293 865	339 848		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)

Перечень образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье													
№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Условный номер образуемого земельного участка	Адрес (местоположение) образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель существующего земельного участка	Категория земель образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, кв.м	в т.ч. по частям, входящим в образуемый участок, кв.м.	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12	64:32:062909	64:32:062909:3У1	Российская Федерация, Саратовская область, муниципальное образование "Город Саратов"	-	-	Не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)	-	14 333	-	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ст.11.3 ЗК РФ)
13	64:32:062909:33	64:32:062909:33:3У1	Российская Федерация, Саратовская область, Муниципальное образование "Город Саратов", Саратовское лесничество, Пригородное лесничество, квартал 625, выдел 26	Российская Федерация	Собственность	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт	589 000	13 038	-	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)

Перечень образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительное – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье														
№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Условный номер образуемого земельного участка	Адрес (местоположение) образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель существующего земельного участка	Категория земель образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Вид разрешенного использования земельных участков по классификатору	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, кв.м	в т.ч. по частям, входящим в образуемый участок, кв.м.	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
14	64:32:062909	64:32:062909:3У2	Российская Федерация, Саратовская область, муниципальное образование "Город Саратов", город Саратов	-	-	Не установлена	Земли населенных пунктов	-	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	277 660	3У2(1) 3У2(2) 3У2(3) 3У2(4) 3У2(5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ст.11.3 ЗК РФ)
15	64:32:062909	64:32:062909:3У3	Российская Федерация, Саратовская область, муниципальное образование "Город Саратов", город Саратов	-	-	Не установлена	Земли населенных пунктов	-	-	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	9	3У3(1) 3У3(2) 3У3(2)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ст.11.3 ЗК РФ)
16	64:32:000000:22399	64:32:000000:22399:3У1	Саратовская область, Саратовский муниципальный район, Михайловское муниципальное образование, от автодороги Саратов - Красный Текстильщик до с. Колотов Буерак Саратовского муниципального района	Администрация Саратовского муниципального района Саратовской области	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автомобильной дороги	Для строительства автомобильной дороги	Автомобильный транспорт (7.2)	45 152	2 911	-	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (п.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
17	64:32:062909:65	64:32:062909:65:3У1	Российская Федерация, Саратовская область, р-н Саратовский, ПК "Маяк"	Саратовский муниципальный район Саратовской области	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт (7.2)	16 103	8 331	3У1(1) 3У1(2)	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (п.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
18	64:32:062907:21	64:32:062907:21:3У1	Саратовская область, р-н Саратовский, ПК "Маяк"	Шмаль Андрей Яковлевич	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт (7.2)	855 000	89 235	-	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (п.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)

Перечень образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительное автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье													
№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Условный номер образуемого земельного участка	Адрес (местоположение) образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель существующего земельного участка	Категория земель образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, кв.м	в т.ч. по частям, входящим в образуемый участок, кв.м.	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
19	64:32:062909:63	64:32:062909:63:3У1	Российская Федерация, Саратовская область, р-н Саратовский, ПК "Маяк"	Ларина Любовь Владимировна	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	378 977	20 000		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
20	64:32:062909:63	64:32:062909:63:3У2	Российская Федерация, Саратовская область, р-н Саратовский, ПК "Маяк"	Ларина Любовь Владимировна	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	378 977	5 052		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
21	64:32:062909:51	64:32:062909:51:3У1	Саратовская область, Саратовский район, ПК "Маяк"	Ларина Любовь Владимировна	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	57 000	21 041		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
22	64:32:062909:51	64:32:062909:51:3У2	Саратовская область, Саратовский район, ПК "Маяк"	Ларина Любовь Владимировна	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	57 000	313		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
23	64:32:062909:52	64:32:062909:52:3У1	Саратовская область, Саратовский район, ПК "Маяк"	Ларина Любовь Владимировна	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	57 000	38 895		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
24	64:32:062909:52	64:32:062909:52:3У2	Саратовская область, Саратовский район, ПК "Маяк"	Ларина Любовь Владимировна	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	57 000	8 253		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)

Перечень образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительное автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье													
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Условный номер образуемого земельного участка	Адрес (местоположение) образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель существующего земельного участка	Категория земель образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, кв.м	в т.ч. по частям, входящим в образуемый участок, кв.м.	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
25	64:32:062909:53	64:32:062909:53:ЗУ1	Саратовская область, Саратовский район, ПК "Маак"	Ларина Любовь Владимировна	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	57 000	37 177		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
26	64:32:062909:53	64:32:062909:53:ЗУ2	Саратовская область, Саратовский район, ПК "Маак"	Ларина Любовь Владимировна	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	57 000	7 795		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
27	64:32:062909:50	64:32:062909:50:ЗУ1	Саратовская область, Саратовский район, ПК "Маак"	Ларина Любовь Владимировна	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	57 000	22 595		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
28	64:32:062909:50	64:32:062909:50:ЗУ2	Саратовская область, Саратовский район, ПК "Маак"	Ларина Любовь Владимировна	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	57 000	3 826		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
29	64:32:073601	64:32:073601:ЗУ1	Российская Федерация, Саратовская область, муниципальное образование "Город Саратов", город Саратов	-	-	Не установлена	Земли населенных пунктов	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	19 379	:ЗУ1(1) 2483 :ЗУ1(2) 13596 :ЗУ1(3) 3287 :ЗУ1(4) 13	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ст.11.3 ЗК РФ)
30	64:32:073601:250	64:32:073601:250:ЗУ1	Российская Федерация, Саратовская область, р-н Саратовский, на землях ТОО "Хмелевское"	Саратовский муниципальный район Саратовской области	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	64 600	7 548	ЗУ1(1) 6314 ЗУ1(2) 1234	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
31	64:32:073601:252	64:32:073601:252:ЗУ1	Российская Федерация, Саратовская область, р-н Саратовский, на землях ТОО "Хмелевское"	Саратовский муниципальный район Саратовской области	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	44 710	2 091		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
32	64:32:073601:247	64:32:073601:247:ЗУ1	Саратовская область, р-н Саратовский, Багаевское МО, на землях ТОО "Хмелевское"	Ахмеров Рафик Абдрашипович	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	191 043	222 726	:ЗУ1(1) 104072 :ЗУ1(2) 72471 :ЗУ1(3) 46183	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
33	64:32:073601:190	64:32:073601:190:ЗУ1	Саратовская область, р-н Саратовский, Багаевское МО, на землях ТОО "Хмелевское"	Ахмеров Рафик Абдрашипович	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	191 043	131 833		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)

Перечень образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»													
№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Условный номер образуемого земельного участка	Адрес (местоположение) образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель существующего земельного участка	Категория земель образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования земельного участка	Вид разрешенного использования земельных участков по классификатору	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, кв.м	в т.ч. по частям, входящим в образуемый участок, кв.м.	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
34	64:32:073601:198	64:32:073601:198:ЗУ1	Саратовская область, р-н Саратовский, Багаевское МО, на землях ТОО "Хмелевское"	Ахмеров Рафик Абдрашитович	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	64 600	28 662		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
35	64:32:073601	64:32:073601:ЗУ2	Российская Федерация, Саратовская область, муниципальное образование "Город Саратов", город Саратов	-	-	Не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)	-	5 497		Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ст.11.3 ЗК РФ)
36	64:32:000000:55		Саратовская область, Саратовский район	данные о правообладателе отсутствуют/ Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги"	аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли населенных пунктов	Под 21 опорами электросетевого комплекса ВД 35 кВ 00000055:ЗУ1 ПС "ГНИС-7-ПС" Красный Текстильщик" до ПС "Хмелевка"	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	241	33	:ЗУ1(1) 5,51 :ЗУ1(2) 5,49 :ЗУ1(3) 21,96	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
37	64:32:073601:224	64:32:073601:224:ЗУ1	Саратовская область, р-н Саратовский, Багаевское МО, на землях ТОО "Хмелевское"	Ахмеров Рафик Абдрашитович	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	122 798	109 377		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
38	64:32:073601:223	64:32:073601:223:ЗУ1	Саратовская область, р-н Саратовский, Багаевское МО, на землях ТОО "Хмелевское"	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	10 000	820		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
39	64:32:073601:237	64:32:073601:237:ЗУ1	Саратовская область, р-н Саратовский, на землях ТОО "Хмелевское"	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	5 000	33		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
40	64:32:073601:236	64:32:073601:236:ЗУ1	Саратовская область, р-н Саратовский, на землях ТОО "Хмелевское"	Ахмеров Рафик Абдрашитович/ Каюмов Роман Ильдусович	Собственность/сервитут	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	7 213	796		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)

Перечень образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»													
№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Условный номер образуемого земельного участка	Адрес (местоположение) образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель существующего земельного участка	Категория земель образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, кв.м	в т.ч. по частям, входящим в образуемый участок, кв.м.	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
41	64:32:000000:21024	64:32:000000:21024:3У1	Саратовская область, р-н Саратовский	данные о правообладателе отсутствуют/ Публичное акционерное общество "Россети Волга"	аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации воздушных линий электропередачи	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	5	1(0,16)	0,04	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
42	64:32:000000:22400	64:32:000000:22400:3У1	Саратовская область, Саратовский муниципальный район, Батаевское муниципальное образование, от автодороги Саратов - Красный Текстильщик до с. Колозов Буерак Саратовского муниципального района	Саратовский муниципальный район Саратовской области	Постоянное (бесспорное) пользование	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для строительства автомобильной дороги	Автомобильный транспорт (7.2)	22 240	5 185	0,04	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
43	64:32:073709	64:32:073709:3У1	Российская Федерация, Саратовская область, муниципальное образование "Город Саратов", город Саратов	-	-	Не установлена	Земли населенных пунктов	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	7 892	0,04	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ст.11.3 ЗК РФ)
44	64:32:000000	64:32:000000:3У1	Российская Федерация, Саратовская область, муниципальное образование "Город Саратов"	-	-	Не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)	-	46 853	43279	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ст.11.3 ЗК РФ)
45	64:32:000000:23468	64:32:000000:23468:3У1	Саратовская область, МО "Город Саратов", автомобильная дорога "Саратов-Красный Текстильщик"	собственность Саратовской области/Постоянное (бесспорное) пользование Государственное казенное учреждение Саратовской области "Дирекция транспорта и дорожного хозяйства"	данные отсутствуют	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Улично-дорожная сеть	Автомобильный транспорт (7.2)	10 276	2 516	3574	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)

Перечень образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье													
№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Условный номер образуемого земельного участка	Адрес (местоположение) образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель существующего земельного участка	Категория земель образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, кв.м	в т.ч. по частям, входящим в образуемый участок, кв.м.	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
46	64:32:000000:23497	64:32:000000:23497:3У1	Саратовская обл, МО "Город Саратов", автомобильная дорога "Саратов-Красный Текстильщик"	собственность Саратовской области/Постоянное (бессрочное) пользование Государственное казенное учреждение Саратовской области "Дирекция транспорта и дорожного хозяйства"	данные отсутствуют	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Улично-дорожная сеть	Автомобильный транспорт (7.2)	15 406	4 987		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
47	64:32:073613:54	64:32:073613:54:3У1	Саратовская область, Р-н Саратовский, Багаевское МО, на землях ТОО "Хмелевское"	Ахмеров Рафик Абдрашитович	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт (7.2)	124 114	3 179		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
48	64:32:000000:21320	64:32:000000:21320:3У1	Саратовская область, Р-н Саратовский	данные о правообладателе отсутствуют/ Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги"	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения и эксплуатации воздушных линий электропередач	Автомобильный транспорт (7.2)	1 746	37		Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп.3 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)
Итого:										2 010 602			

Обозначения:

	Образование из участков ГЛФ
--	-----------------------------

Перечень предполагаемых к установлению публичных сервитутов, предназначенных для реконструкции (перустройства) существующих линейных объектов в связи с размещением линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»

№ п/п	Условный номер устанавливаемого публичного сервитута	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Площадь устанавливаемого публичного сервитута (участков переустройства) кв.м.		Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес	Наименование инженерной коммуникации	
			всего	в т.ч. площадь в пределах зоны размещения в/д, кв.м.						
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12
1	ПС (МН)1	64:32:062907:238	8883	2768		Образуемый земельный участок, см. таблицу №4			Магистральный нефтепровод "Красноармейск-СПНЗ" Д530 АО "Транснефть Приволга"	
2	ПС (МН)2	64:32:062907:238	7622	2851		Образуемый земельный участок, см. таблицу №4			МН "САРАТОВ - КУЗЬМИНЧИ" dн=500 Р=6,4 МПа сталь гл=L,0-1,5 недейств. ФЛ АО "Транснефть-Приволга" Саратовское РНУ инв.№03.2698	
3	ПС (С)1	64:32:062907:238	2607	828		Образуемый земельный участок, см. таблицу №4			МКСБ 4x4x1,2 инв.№Д00000630 гл=0,9, ФЛ АО «Связьтрансэнерго» - Средневолжское ПТУС	
4	ПС (Г)1	64:32:062909	3020	2887		Образуемый земельный участок 64:32:062909:3У2, см. таблицу №4			инв.№10000318, сталь d=273 Р=0,6МПа гл=1,4-1,5 от места врезки п.Ивановский до р.п.Кр Текстильщик (через с.Колодецкий Буерак)	
5	ПС (Г)2	64:32:073601:247	2213	1869		Образуемый земельный участок 64:32:073601:247:3У1, см. таблицу №4			сталь d=108 Р=0,3МПа гл=1,4-1,5 от места врезки к с.Хмелевский	
6	ПС (З) 1	64:32:073601:224	2854	2212		Образуемый земельный участок, см. таблицу №4			ВЛ-35кВ отпайка на ПС Хмелевка от ВЛ-35 кВ ГПС-Красный Текстильщик	
7	ПС (З) 2	64:32:073601:224	1501	1501		Образуемый земельный участок, см. таблицу №4			ВЛ-6 кВ ФЛ-1 ПС "Хмелевка"	

Перечень предполагаемых к установлению публичных сервитутов, предназначенных для реконструкции (перестройства) существующих линейных объектов в связи с размещением линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область, Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»

№ п/п	Условный номер устанавливаемого публичного сервитута	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Площадь устанавливаемого публичного сервитута (участков перестройства) кв.м.		Правобладатель земельного участка/ вид права	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес	Наименование инженерной коммуникации
			всего	в т.ч. площадь в пределах зоны размещения а/д, кв.м.						
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12
8	ПС (С) 3	64:32:073601:224	8902	8191						ВЛ 110 кВ "Распределительная - Сельмаш 1цель", Распределительная - Сельмаш 2цель",
Образуемый земельный участок, см. таблицу №4										
9	ПС (С) 1	64:32:062911:46	8603							Кабель связи АО Управление перспективных технологий
10	ПС (С) 2	64:32:062911:46	8611							Кабель связи ФЛ АО "Связь-транснефть"
11	ПС (С) 3	64:32:062911:46	8546							Кабель связи ПАО "Мегафон"
12	ПС (С) 4	64:32:062911:46	8534							Кабель связи ПАО "Вымпелком"
13	ПС (С) 5	64:32:062911:46	8600							Кабель связи ПАО "Мегафон"
14	ПС (С) 6	64:32:062911:46	8730							Кабель связи ПАО "Ростелеком"
15	ПС (С) 7	64:32:062911:46	9210							Кабель связи "Связьтранснефть"
16	ПС (С) 8	64:32:073601:224	891							Кабель связи ВОЛС "Ростелеком"

Перечень образуемых частей земельных участков, предназначенных для переустройства инженерных коммуникаций на период строительства линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сырань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье

№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Условный номер образуемого земельного участка	Адрес образуемого/измененного земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь образуемых и измененных частей земельных участков, кв.м	в т.ч. по частям, входящим в образуемый участок, кв.м.	Примечание	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1		64:32:062907:238:ЧЗУ1	Саратовская область, Саратовский р-н, с/п Михайловское МО, на землях ПК "Маяк"	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " РП-АКТИВЫ"	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Растениеводство	902.313	47 961	ЧЗУ1(1) ЧЗУ1(2) ЧЗУ1(3)	30016 1367 16578	Магистральный нефтепровод "Красноармейск СПНЗ" Д530 АО "Транснефть Приволга"
2	64:32:062907:21	64:32:062907:21:ЧЗУ1	Саратовская область, р-н Саратовский, ПК "Маяк"	Шмаль Андрей Яковлевич	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	855 000	393		393	
Итого									48 354			
3			Саратовская область, Муниципальное образование "Город Саратов", г. Саратов	-	-	Не установлена	64:32:062909:ЧЗУ	-	766	ЧЗУ1(1) ЧЗУ1(2)	304 462	ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область» от места среза п.Ивановский до р.п.КрГекстильщик (через с.Колотый Буерак) инв.№10000318, сталь d=273 Р=0,6МПа гл=1,4-1,5
Итого									766			

Перечень образуемых частей земельных участков, предназначенных для переустройства и реконструкции линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильной дороги Р-208 «Гамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сырарь – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье

№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Условный номер образуемого земельного участка	Адрес образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь образуемых и изменяемых частей земельных участков, кв.м	в т.ч. по частям, входящим в образуемый участок, кв.м.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	64:32:073601:247	64:32:073601:247:ЧЗУ2	Саратовская область, р-н Саратовский, Багаевское МО, на землях ТОО "Хмельевское"	Ахмеров Рафик Абрияштович	собственность	земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	1037199	99		АО "Корпорация развития Саратовской области" обслуж. ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область» от места врезки к с.Хмельевский сталь d=108 P=0,3МПа г/л=1,4-1,5
5	64:32:073601	64:32:073601:ЧЗУ1	Саратовская область, Муниципальное образование "Город Саратов", г. Саратов	-	-	Не установлена	-	-	88		ВЛ-35кВ Зпр. АС-70 отпайка на ПС Хмельевка от ВЛ-35 кВ ГНПС-Красный Текстильщик инв. №6462-00-050530003038 ВЛ-35кВ Зпр. АС-95+Гр.тр.ос С-50 Красный Текстильщик-Дуганск отпайка на ПС Хмельевка инв. №6462-00-096200004345 Правобережье ПО ФЛ ПАО "Россети Волга"- "Саратовские РС"
Итого									99		
6	64:32:000000	64:32:000000:ЧЗУ1							88	498	ВЛ-110 кВ Зпр(АС-240) + Гтр.ос (С-50) "Распределительная-Сельман П цель" инв. №6462-00-050530003052.
	64:32:073601:229	64:32:073601:229:ЧЗУ1			185					469	ВЛ-110 кВ Зпр (АС-240)+ Гтр.ос (АС-50) "Распределительная-Сельман П цель" инв. №6462-00-050530003052.
	64:32:073601:216	64:32:073601:216:ЧЗУ1			522					60	ВЛ-110 кВ Зпр (АС-240)+ Гтр.ос (АС-50) "Распределительная-Сельман П цель" инв. №6462-00-050530003052.
	64:32:073601:236	64:32:073601:236:ЧЗУ1			180						Правобережье ПО ФЛ ПАО "Россети Волга"- "Саратовские РС"
	64:32:073709:65	64:32:073709:65:ЧЗУ1			26						
Итого									1 027		
Итого									88		
Итого									1 940		
Итого									51 247		

Перечень образуемых частей земельных участков на период строительства линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область, Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»											
№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Условный номер образуемой части земельного участка	Адрес (местоположение) образуемой части земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь образуемых и изменяемых частей земельных участков, кв.м	в т.ч. по частям, входящим в образуемый участок, кв.м.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	64:32:062911:50	64:32:062911:50:ЧЗУ1	Саратовская область, р-н Саратовский, Михайловское МО, на землях ПК "Маяк"	Ушаков Сергей Петрович Добрян Лариса Юрьевна	Собственность/Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	57 000	5 489		
2	64:32:000000	64:32:000000:ЧЗУ1	Российская Федерация, Саратовская область, муниципальное образование "Город Саратов", город Саратов	-	-	Не определена	-	-	91 745	:ЧЗУ1(1) 7656 :ЧЗУ1(2) 10397 :ЧЗУ1(3) 931 :ЧЗУ1(4) 2601 :ЧЗУ1(5) 13260 :ЧЗУ1(6) 25519 :ЧЗУ1(7) 19667 :ЧЗУ1(8) 315 :ЧЗУ1(9) 47 :ЧЗУ1(10) 457 :ЧЗУ1(11) 75 :ЧЗУ1(12) 5916 :ЧЗУ1(13) 4904	
3	64:32:000000	64:32:000000:ЧЗУ2	Российская Федерация, Саратовская область, муниципальное образование "Город Саратов"	-	-	Не определена	-	-	6 206	:ЧЗУ2(1) 2943 :ЧЗУ2(2) 323 :ЧЗУ2(3) 2119 :ЧЗУ2(4) 743 :ЧЗУ2(5) 78	
4	64:32:062907:19	64:32:062907:19:ЧЗУ1	Саратовская область, р-н Саратовский, ПК "Маяк"	Фалалеев Владислав Игоревич	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения		17 281		

Перечень образуемых частей земельных участков на период строительства линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сырань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область, Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»											
№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Условный номер образуемой части земельного участка	Адрес (местоположение) образуемой части земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь образуемых и изменяемых частей земельных участков, кв.м	в т.ч. по частям, входящим в образуемый участок, кв.м.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	64:32:062907:238	64:32:062907:238:ЧЗУ1	Саратовская область, Саратовский р-н, с/п Михайловское МО, на землях ПК "Маяк"	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " РП-АКТИВЫ"	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Растениеводство	902 313	72 510	:ЧЗУ1(2) 26 :ЧЗУ1(3) 966	
6	64:32:062907:21	64:32:062907:21:ЧЗУ1	Саратовская область, р-н Саратовский, ПК "Маяк"	Шмаль Андрей Яковлевич	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	855 000	145 625	:ЧЗУ1(4) 14276	
7	64:32:000000:22558	64:32:000000:22558:ЧЗУ1	Российская Федерация, Саратовская область, Муниципальное образование "Город Саратов", Саратовское лесничество, Пригородное участковое лесничество, квартал 34, часть выделов 1, 2, 4, 5, 7, 30, 31, квартал 35, часть выделов 1,2	Российская Федерация	Собственность	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	4 293 865	11 645		
8	64:32:062909:51	64:32:062909:51:ЧЗУ1	Саратовская область, Саратовский район, ПК "Маяк"	Ларина Любовь Владимировна	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	57 000	2 442		
9	64:32:062909:50	64:32:062909:50:ЧЗУ1	Саратовская область, Саратовский район, ПК "Маяк"	Ларина Любовь Владимировна	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	57 000	1 587		
10	64:32:073601:250	64:32:073601:250:ЧЗУ1	Российская Федерация, Саратовская область, р-н Саратовский, на землях ТОО "Хмелевское"	Саратовский муниципальный район Саратовской области	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	64600	1 313		
11	64:32:073601:252	64:32:073601:252:ЧЗУ1	Российская Федерация, Саратовская область, р-н Саратовский, на землях ТОО "Хмелевское"	Саратовский муниципальный район Саратовской области	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	44 710	356		
12	64:32:073601:247	64:32:073601:247:ЧЗУ1	Саратовская область, р-н Саратовский, Багаевское МО, на землях ТОО "Хмелевское"	Ахмеров Рафик Абдрашитович	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	1 52 373		:ЧЗУ1(1) 71103 :ЧЗУ1(2) 43261 :ЧЗУ1(3) 36949 :ЧЗУ1(4) 1060	

Перечень образуемых частей земельных участков на период строительства линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область, Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье»											
№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Условный номер образуемой части земельного участка	Адрес (местоположение) образуемой части земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь образуемых и изменяемых частей земельных участков, кв.м	в т.ч. по частям, входящим в образуемый участок, кв.м.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	64:32:073601:190	64:32:073601:190:ЧЗУ1	Саратовская область, р-н Саратовский, Багаевское МО, на землях ТОО "Хмелевское"	Ахмеров Рафик Абдрашитович	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	191043	4818		
14	64:32:073601:224	64:32:073601:224:ЧЗУ1	Саратовская область, р-н Саратовский, Багаевское МО, на землях ТОО "Хмелевское"	Ахмеров Рафик Абдрашитович	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	122798	1215		
15	64:32:073601:236	64:32:073601:236:ЧЗУ1	Саратовская область, р-н Саратовский, на землях ТОО "Хмелевское"	Ахмеров Рафик Абдрашитович/ Каюмов Роман Ильдусович	Собственность/ сервитут	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	7213	432		
16	64:32:073613:54	64:32:073613:54:ЧЗУ1	Саратовская область, р-н Саратовский, Багаевское МО, на землях ТОО "Хмелевское"	Ахмеров Рафик Абдрашитович	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	124114	12111		
	Итого:		ИТОГО:						527148		

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка		<u>64:32:000000:21320:3У1</u>	
Площадь земельного участка		<u>37м²</u>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
n1	479813,74	2284930,46	
n2	479807,11	2284942,47	
n3	479804,76	2284941,15	
n4	479811,4	2284929,14	
n1	479813,74	2284930,46	
Условный номер земельного участка		<u>64:32:073601:3У1</u>	
Площадь земельного участка		<u>22932м²</u>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
<u>64:32:073601:3У1(1)</u>			
n5	479826,57	2284357,53	
n6	479826,51	2284378,54	
n7	479789,27	2284372,79	
n8	479641,38	2284371,58	
n9	479641,43	2284355,82	
n10	479662,91	2284353,12	
n11	479658,32	2284354,11	
n12	479659,3	2284358,69	
n13	479663,88	2284357,7	
n10	479662,91	2284353,12	
n14	479795,47	2284356,18	
n5	479826,57	2284357,53	
<u>64:32:073601:3У1(2)</u>			
n114	479660,52	2281806,02	
n115	479663,72	2281826,24	
n116	479576,5	2281821,95	
n117	479575,86	2281889,94	
n118	479672,79	2281894,52	
n119	479674,56	2281894,79	
n120	479674,89	2281896,87	
n121	479672,59	2281896,51	
n122	479562,6	2281891,44	
n123	479562,28	2281889,33	
n124	479574,86	2281889,9	
n125	479575,5	2281821,91	
n126	479551,71	2281821,25	
n127	479548,69	2281801,79	
n114	479660,52	2281806,02	

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

64:32:073601:3У1(3)		
н168	479744,31	2282639,11
н169	479744,99	2282649,13
н170	479770,73	2282647,7
н171	479776,23	2282729,34
н172	479616,84	2282736,38
н173	479613,22	2282678,42
н174	479477,1	2282680,98
н175	479476,03	2282665,08
н176	479611,52	2282653,17
н177	479610,96	2282644,82
н168	479744,31	2282639,11
64:32:073601:3У1(4)		
н196	479625,83	2285048
н75	479720,5	2284999,99
н74	479569,58	2285076,8
н196	479625,83	2285048
Условный номер земельного участка	<u>64:32:062911:3У1</u>	
Площадь земельного участка	<u>39238м²</u>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н15	479781,32	2276515,53
н16	479907,25	2276485,13
н17	479907,26	2276485,18
н18	479705,67	2276534,16
н19	479448,49	2276568,66
н20	479126,84	2276582,67
н21	478827,79	2276587,14
н22	478500,85	2276590,06
н23	478161,89	2276592,42
н24	478160,41	2276592,42
н25	478157,68	2276586,54
н26	478136,62	2276584,09
н27	478096,3	2276582,7
н28	478274,73	2276572,56
н29	478358,34	2276571,38
н30	478501,37	2276569,36
н31	478823,71	2276559,53
н32	479125,88	2276558,1
н33	479426,01	2276544,32
н34	479447,89	2276543,31
н35	479697,67	2276506,45
н36	479776,13	2276493,78
н15	479781,32	2276515,53
Условный номер земельного участка	<u>64:32:000000:3У1</u>	

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Площадь земельного участка		<u>46695м²</u>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
64:32:000000:3У1(1)			
н37	479826,32	2284489,31	
н38	479825,67	2284616,88	
н39	479825,54	2284654,62	
н40	479837,53	2284661,43	
н41	479836,4	2284664,09	
н42	479826,89	2284699,32	
н43	479820,7	2284735,15	
н44	479818,52	2284761,59	
н45	479818,69	2284764,66	
н46	479819,99	2284788,05	
н47	479825,96	2284827,94	
н48	479831,25	2284853,56	
н49	479846,04	2284911,79	
н50	479849,3	2284928,38	
н51	479851,31	2284939,29	
н52	479870,65	2284934,64	
н53	479863,14	2284909,46	
н54	479855,75	2284878,48	
н55	479886,49	2284869,87	
н56	479886,23	2284912,33	
н57	479891,45	2284924,86	
н58	479901,88	2284931,32	
н59	479921,55	2284931,19	
н60	479893,87	2284939,57	
н61	479849,79	2284952,21	
н62	479822,82	2284960,15	
н63	479815,53	2284963,42	
н64	479815,27	2284963,53	
н65	479810,02	2284965,88	
н66	479784,64	2284978,7	
н67	479746,93	2284993,88	
н68	479716,76	2285006,61	
н69	479702,3	2285012,71	
н70	479673,62	2285024,73	
н71	479658,93	2285031,49	
н72	479637,13	2285044,04	
н73	479570,81	2285081,38	
н74	479569,58	2285076,8	
н75	479720,5	2284999,99	
н76	479727,38	2284895,69	
н77	479716,2	2284851,57	
н78	479714,83	2284758,23	
н79	479766,34	2284649,6	

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

н80	479788,64	2284540,94
н37	479826,32	2284489,31
64:32:000000:3У1(2)		
н197	479928,77	2284958,31
н198	479916,14	2284962,71
н199	479814,91	2284994,95
н200	479764,81	2285021,95
н201	479685,64	2285051
н202	479647,66	2285064,94
н203	479599,2	2285094
н204	479534,42	2285121,6
н205	479534,32	2285121,41
н206	479552,88	2285111,55
н207	479571,56	2285102,17
н208	479585,05	2285094,22
н209	479620,74	2285074,47
н210	479647,9	2285058,58
н211	479672,69	2285045,64
н212	479704,4	2285031,95
н213	479778,25	2285001,19
н214	479815,06	2284987,14
н215	479825,82	2284983,04
н216	479860,65	2284970,3
н217	479896,68	2284961,56
н218	479917,87	2284956,77
н197	479928,77	2284958,31
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062909:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>13525м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н81	479289,63	2279510,4
н82	479302,64	2279564,46
н83	479312,78	2279607,25
н84	479343,68	2279811,95
н85	479310,46	2279719,83
н86	479260,07	2279633,46
н87	479213,36	2279539,22
н88	479232,78	2279533,97
н89	479243,49	2279523,79
н90	479242,75	2279475,17
н91	479261,66	2279477,71
н81	479289,63	2279510,4
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062907:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>62290м²</u>

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н92	479913,91	2276510,88
н93	479922,04	2276543,32
н94	479770,91	2276576,93
н95	479664,56	2276596,96
н96	479546,93	2276613,76
н97	479458,98	2276625,38
н98	479394,72	2276627,92
н99	479382,19	2276629,54
н100	479248,27	2276646,83
н101	479168,58	2276648,52
н102	478865,01	2276653,96
н103	478498,29	2276653,77
н104	478384,38	2276654,53
н105	478384,61	2276641,54
н106	478278,99	2276635,83
н107	478202,74	2276630,14
н108	478202,48	2276616,06
н109	478498,92	2276613,53
н110	478826,18	2276609,8
н111	479124,4	2276609,15
н112	479445,72	2276594,87
н113	479709,07	2276559,1
н92	479913,91	2276510,88
Условный номер земельного участка		64:32:062909:3У2
Площадь земельного участка		275978м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
64:32:062909:3У2(1)		
н128	479661,65	2281512,68
н129	479661,67	2281512,73
н130	479402,69	2281520,61
н131	479402,68	2281520,56
н132	479460,11	2281518,81
н128	479661,65	2281512,68
64:32:062909:3У2(2)		
н83	479312,78	2279607,25
н150	479471,09	2280584,91
н151	479584,77	2280671,05
н152	479610,77	2280674,97
н153	479621,86	2280776,47
н154	479639,83	2280939,45
н155	479552,92	2281090,29

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

н156	479570,83	2281204,39
н157	479449,51	2281205,43
н158	479432,27	2281096,39
н159	479275,95	2280978,65
н160	479236,15	2280798,63
н161	479355,8	2280588,74
н162	479264,58	2280005,11
н163	479176,18	2279665,86
н164	479202,42	2279658,12
н165	479204,72	2279662,01
н166	479286,33	2279829,57
н167	479321,28	2279836,07
н84	479343,68	2279811,95
н83	479312,78	2279607,25
64:32:062909:3У2(3)		
н219	479687,92	2281658,48
н220	479687,94	2281658,53
н221	479424,46	2281658,77
н222	479424,45	2281658,72
н223	479482,82	2281658,67
н219	479687,92	2281658,48
64:32:062909:3У2(4)		
н587	479676,66	2281324,34
н588	479678,48	2281391,85
н589	479694,08	2281538,13
н590	479713,37	2281672,55
н591	479699,65	2281675,25
н570	479691,32	2281676,59
н220	479687,94	2281658,53
н219	479687,92	2281658,48
н129	479661,67	2281512,73
н128	479661,65	2281512,68
н566	479643,95	2281444,09
н565	479635,25	2281359,65
н559	479635,25	2281359,6
н558	479634,35	2281324,86
н592	479647,29	2281322,95
н587	479676,66	2281324,34
64:32:062909:3У2(5)		
н559	479635,25	2281359,6
н565	479635,25	2281359,65
н569	479401,74	2281368,73
н561	479401,78	2281368,68
н560	479457,5	2281366,51
н559	479635,25	2281359,6
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062911:3У2</u>
Площадь земельного участка		<u>71177м²</u>
Обозначение характерных точек	Координаты, м	

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

границы	X	Y
1	2	3
н133	479427,25	2276478,28
н33	479426,01	2276544,32
н32	479125,88	2276558,1
н31	478823,71	2276559,53
н30	478501,37	2276569,36
н29	478358,34	2276571,38
н134	478358,47	2276498,29
н135	478800,6	2276494,67
н136	479285,84	2276490,85
н137	479390,3	2276482,48
н133	479427,25	2276478,28
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062907:3У2</u>
Площадь земельного участка		<u>17642м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
1	X	Y
1	2	3
<u>64:32:062907:3У2(1)</u>		
н108	478202,48	2276616,06
н107	478202,74	2276630,14
н138	478154,86	2276626,49
н139	478154,66	2276626,49
н140	478129,49	2276624,67
н141	478159,6	2276621,7
н142	478159,56	2276616,43
н143	478160,41	2276616,41
н108	478202,48	2276616,06
<u>64:32:062907:3У2(2)</u>		
н102	478865,01	2276653,96
н144	478866,82	2276840,99
н145	478863,23	2276682,17
н146	478683,46	2276687,23
н147	478445,16	2276690,83
н148	478383,94	2276678,82
н104	478384,38	2276654,53
н103	478498,29	2276653,77
н102	478865,01	2276653,96
<u>64:32:062907:3У2(3)</u>		
н99	479382,19	2276629,54
н149	479381,49	2276645,16
н100	479248,27	2276646,83
н99	479382,19	2276629,54
Условный номер земельного участка		<u>64:32:073601:3У2</u>
Площадь земельного участка		<u>5497м²</u>

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n178	479826,66	2284330,21
n5	479826,57	2284357,53
n14	479795,47	2284356,18
n10	479662,91	2284353,12
n9	479641,43	2284355,82
n179	479641,56	2284320,5
n180	479713,92	2284324,2
n178	479826,66	2284330,21
Условный номер земельного участка		<u>64:32:073601:236:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>794м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n181	479566	2285064,05
n182	479569,58	2285076,81
n183	479571,73	2285084,79
n184	479534,35	2285095,69
n185	479535,96	2285079,17
n186	479545,48	2285079,37
n181	479566	2285064,05
Условный номер земельного участка		<u>64:32:000000:22400:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>5185м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n187	479854,14	2284670,86
n188	479852,81	2284674,23
n189	479840,76	2284727,99
n190	479838,48	2284763,31
n191	479842,03	2284812,4
n192	479849,75	2284853,31
n53	479863,14	2284909,46
n52	479870,65	2284934,64
n51	479851,31	2284939,29
n50	479849,3	2284928,38
n49	479846,04	2284911,79
n48	479831,25	2284853,56
n47	479825,96	2284827,94
n46	479819,99	2284788,05
n45	479818,69	2284764,66

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

н44	479818,52	2284761,59
н43	479820,7	2284735,15
н42	479826,89	2284699,32
н41	479836,4	2284664,09
н40	479837,53	2284661,43
н187	479854,14	2284670,86
Условный номер земельного участка		<u>64:32:073709:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>7892м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н187	479854,14	2284670,86
н193	479869,69	2284687,64
н194	479882,79	2284713,36
н195	479887,3	2284737,3
н55	479886,49	2284869,87
н54	479855,75	2284878,48
н192	479849,75	2284853,31
н191	479842,03	2284812,4
н190	479838,48	2284763,31
н189	479840,76	2284727,99
н188	479852,81	2284674,23
н187	479854,14	2284670,86
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062907:238:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>116431м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н224	479152,62	2276836,81
н225	479007,96	2277010,44
н226	478985,85	2277095,82
н227	478984,15	2277282,96
н228	478987,23	2277380,09
н229	478997,79	2277506,87
н230	479022,51	2277692,07
н231	478978,89	2277684,44
н232	478886,39	2277634,72
н233	478874,15	2277620,52
н234	478849,64	2277431,44
н235	478844,19	2277314,2
н236	478892,79	2277307,23
н144	478866,82	2276840,99
н224	479152,62	2276836,81
Условный номер земельного участка		<u>64:32:000000:21115:3У1</u>

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Площадь земельного участка		$\underline{2м}^2$	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	Х	У	
1	2	3	
64:32:000000:21115:3У1(24)			
н237	478684,45	2276676,84	
н238	478684,46	2276677,04	
н239	478684,26	2276677,05	
н240	478684,25	2276676,85	
н237	478684,45	2276676,84	
64:32:000000:21115:3У1(1)			
н387	479352,15	2276667,77	
н388	479352,17	2276667,97	
н389	479351,97	2276667,99	
н390	479351,95	2276667,79	
н387	479352,15	2276667,77	
64:32:000000:21115:3У1(2)			
н391	479311,25	2276667,16	
н392	479311,88	2276672,44	
н393	479311,68	2276672,46	
н394	479311,05	2276667,18	
н391	479311,25	2276667,16	
64:32:000000:21115:3У1(3)			
н395	479274,26	2276671,76	
н396	479274,26	2276671,96	
н397	479274,06	2276671,96	
н398	479274,06	2276671,76	
н395	479274,26	2276671,76	
64:32:000000:21115:3У1(4)			
н399	479234,59	2276672,07	
н400	479234,59	2276672,27	
н401	479234,39	2276672,28	
н402	479234,39	2276672,08	
н399	479234,59	2276672,07	
64:32:000000:21115:3У1(5)			
н403	479194,47	2276672,41	
н404	479194,47	2276672,61	
н405	479194,27	2276672,61	
н406	479194,27	2276672,41	
н403	479194,47	2276672,41	
64:32:000000:21115:3У1(6)			
н407	479156,24	2276672,68	
н408	479156,24	2276672,88	
н409	479156,04	2276672,88	
н410	479156,04	2276672,68	
н407	479156,24	2276672,68	
64:32:000000:21115:3У1(7)			
н411	479116,1	2276673,08	

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

н412	479116,1	2276673,28
н413	479115,9	2276673,28
н414	479115,9	2276673,08
н411	479116,1	2276673,08
64:32:000000:21115:3У1(8)		
н415	479075,35	2276673,52
н416	479075,35	2276673,72
н417	479075,15	2276673,72
н418	479075,15	2276673,52
н415	479075,35	2276673,52
64:32:000000:21115:3У1(9)		
н419	478997,37	2276674,14
н420	478997,37	2276674,34
н421	478997,17	2276674,34
н422	478997,17	2276674,14
н419	478997,37	2276674,14
64:32:000000:21115:3У1(10)		
н423	478956,93	2276674,4
н424	478956,94	2276674,6
н425	478956,74	2276674,6
н426	478956,73	2276674,4
н423	478956,93	2276674,4
64:32:000000:21115:3У1(11)		
н427	478918,24	2276674,8
н428	478918,25	2276675
н429	478918,05	2276675
н430	478918,04	2276674,8
н427	478918,24	2276674,8
64:32:000000:21115:3У1(12)		
н431	478879,74	2276675,11
н432	478879,75	2276675,31
н433	478879,55	2276675,31
н434	478879,54	2276675,11
н431	478879,74	2276675,11
64:32:000000:21115:3У1(13)		
н435	478837,86	2276675,56
н436	478837,86	2276675,76
н437	478837,66	2276675,77
н438	478837,66	2276675,57
н435	478837,86	2276675,56
64:32:000000:21115:3У1(14)		
н439	478798,89	2276675,91
н440	478798,89	2276676,11
н441	478798,69	2276676,11
н442	478798,69	2276675,91
н439	478798,89	2276675,91
64:32:000000:21115:3У1(15)		
н443	478760,05	2276676,24
н444	478760,05	2276676,44

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

н445	478759,85	2276676,44
н446	478759,85	2276676,24
н443	478760,05	2276676,24
64:32:000000:21115:3У1(16)		
н447	478722,3	2276676,64
н448	478722,3	2276676,84
н449	478722,1	2276676,84
н450	478722,1	2276676,64
н447	478722,3	2276676,64
64:32:000000:21115:3У1(17)		
н451	478644,88	2276677,87
н452	478644,88	2276678,07
н453	478644,68	2276678,07
н454	478644,68	2276677,87
н451	478644,88	2276677,87
64:32:000000:21115:3У1(18)		
н455	478606,86	2276677,68
н456	478606,86	2276677,88
н457	478606,66	2276677,88
н458	478606,66	2276677,68
н455	478606,86	2276677,68
64:32:000000:21115:3У1(19)		
н459	478567,67	2276677,89
н460	478567,68	2276678,09
н461	478567,48	2276678,09
н462	478567,47	2276677,89
н459	478567,67	2276677,89
64:32:000000:21115:3У1(20)		
н463	478528,46	2276678,21
н464	478528,46	2276678,41
н465	478528,26	2276678,42
н466	478528,26	2276678,22
н463	478528,46	2276678,21
64:32:000000:21115:3У1(21)		
н467	478489,65	2276678,59
н468	478489,66	2276678,79
н469	478489,46	2276678,79
н470	478489,45	2276678,59
н467	478489,65	2276678,59
64:32:000000:21115:3У1(22)		
н471	478450,95	2276678,88
н472	478450,95	2276679,08
н473	478450,75	2276679,08
н474	478450,75	2276678,88
н471	478450,95	2276678,88
64:32:000000:21115:3У1(23)		
н475	478413,62	2276679,21
н476	478413,62	2276679,41
н477	478413,42	2276679,41

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

н478	478413,42	2276679,21
н475	478413,62	2276679,21
64:32:000000:21115:3У1(25)		
н479	479035,97	2276673,84
н480	479035,97	2276674,04
н481	479035,77	2276674,04
н482	479035,77	2276673,84
н479	479035,97	2276673,84
Условный номер земельного участка		<u>64:32:000000:55:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>33м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
64:32:000000:55:3У1(1)		
н241	479809,81	2284364,48
н242	479809,66	2284366,83
н243	479807,32	2284366,68
н244	479807,48	2284364,33
н241	479809,81	2284364,48
64:32:000000:55:3У1(2)		
н367	479737,7	2284359,66
н368	479737,55	2284362,01
н369	479735,22	2284361,85
н370	479735,37	2284359,51
н367	479737,7	2284359,66
64:32:000000:55:3У1(3)		
н10	479662,91	2284353,12
н13	479663,88	2284357,7
н12	479659,3	2284358,69
н11	479658,32	2284354,11
н10	479662,91	2284353,12
Условный номер земельного участка		<u>64:32:000000:22035:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>3м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
64:32:000000:22035:3У1(1)		
н245	479321,75	2276636,13
н246	479321,76	2276636,32
н247	479321,56	2276636,33
н248	479321,56	2276636,13
н245	479321,75	2276636,13
64:32:000000:22035:3У1(2)		
н249	479285,15	2276636,91
н250	479285,16	2276637,11

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

н251	479284,95	2276637,12
н252	479284,95	2276636,92
н249	479285,15	2276636,91
64:32:000000:22035:3V1(3)		
н253	479247,96	2276637,57
н254	479247,97	2276637,76
н255	479247,76	2276637,77
н256	479247,76	2276637,57
н253	479247,96	2276637,57
64:32:000000:22035:3V1(4)		
н257	479210,97	2276638,14
н258	479210,98	2276638,34
н259	479210,77	2276638,35
н260	479210,77	2276638,15
н257	479210,97	2276638,14
64:32:000000:22035:3V1(5)		
н261	479173,65	2276638,81
н262	479173,65	2276639,01
н263	479173,45	2276639,01
н264	479173,45	2276638,82
н261	479173,65	2276638,81
64:32:000000:22035:3V1(6)		
н265	479138,02	2276639,32
н266	479138,02	2276639,52
н267	479137,82	2276639,53
н268	479137,82	2276639,33
н265	479138,02	2276639,32
64:32:000000:22035:3V1(7)		
н269	479100,31	2276640,03
н270	479100,31	2276640,22
н271	479100,11	2276640,23
н272	479100,11	2276640,03
н269	479100,31	2276640,03
64:32:000000:22035:3V1(8)		
н273	479064,27	2276640,73
н274	479064,28	2276640,93
н275	479064,07	2276640,94
н276	479064,07	2276640,74
н273	479064,27	2276640,73
64:32:000000:22035:3V1(9)		
н277	479027,7	2276641,33
н278	479027,71	2276641,53
н279	479027,5	2276641,53
н280	479027,5	2276641,34
н277	479027,7	2276641,33
64:32:000000:22035:3V1(10)		
н281	478989,65	2276642,02
н282	478989,65	2276642,22
н283	478989,45	2276642,22

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

н284	478989,45	2276642,03
н281	478989,65	2276642,02
64:32:000000:22035:3У1(11)		
н285	478952,18	2276642,59
н286	478952,18	2276642,79
н287	478951,98	2276642,79
н288	478951,98	2276642,6
н285	478952,18	2276642,59
64:32:000000:22035:3У1(12)		
н289	478914,44	2276643,33
н290	478914,44	2276643,53
н291	478914,24	2276643,54
н292	478914,24	2276643,34
н289	478914,44	2276643,33
64:32:000000:22035:3У1(13)		
н293	478876,5	2276643,9
н294	478876,51	2276644,1
н295	478876,3	2276644,11
н296	478876,3	2276643,91
н293	478876,5	2276643,9
64:32:000000:22035:3У1(14)		
н297	478838,66	2276644,6
н298	478838,67	2276644,79
н299	478838,46	2276644,8
н300	478838,46	2276644,61
н297	478838,66	2276644,6
64:32:000000:22035:3У1(15)		
н301	478802,37	2276645,24
н302	478802,37	2276645,44
н303	478802,17	2276645,45
н304	478802,17	2276645,25
н301	478802,37	2276645,24
64:32:000000:22035:3У1(16)		
н305	478764,58	2276645,83
н306	478764,59	2276646,03
н307	478764,39	2276646,03
н308	478764,39	2276645,84
н305	478764,58	2276645,83
64:32:000000:22035:3У1(17)		
н309	478727,83	2276646,49
н310	478727,84	2276646,69
н311	478727,63	2276646,69
н312	478727,63	2276646,5
н309	478727,83	2276646,49
64:32:000000:22035:3У1(18)		
н313	478691,55	2276647,02
н314	478691,56	2276647,22
н315	478691,35	2276647,22
н316	478691,35	2276647,03

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

н313	478691,55	2276647,02
64:32:000000:22035:3У1(19)		
н317	478654,25	2276647,88
н318	478654,25	2276648,08
н319	478654,05	2276648,09
н320	478654,05	2276647,89
н317	478654,25	2276647,88
64:32:000000:22035:3У1(20)		
н321	478618,06	2276648,47
н322	478618,07	2276648,66
н323	478617,86	2276648,67
н324	478617,86	2276648,47
н321	478618,06	2276648,47
64:32:000000:22035:3У1(21)		
н325	478581,31	2276649,04
н326	478581,32	2276649,23
н327	478581,11	2276649,24
н328	478581,11	2276649,04
н325	478581,31	2276649,04
64:32:000000:22035:3У1(22)		
н329	478545,21	2276649,72
н330	478545,22	2276649,92
н331	478545,01	2276649,93
н332	478545,01	2276649,73
н329	478545,21	2276649,72
64:32:000000:22035:3У1(23)		
н333	478507,03	2276650,46
н334	478507,04	2276650,66
н335	478506,83	2276650,66
н336	478506,83	2276650,47
н333	478507,03	2276650,46
64:32:000000:22035:3У1(24)		
н337	478468,79	2276651,13
н338	478468,79	2276651,33
н339	478468,59	2276651,34
н340	478468,59	2276651,14
н337	478468,79	2276651,13
64:32:000000:22035:3У1(25)		
н341	478429,54	2276647,56
н342	478427,93	2276652,14
н343	478427,75	2276652,06
н344	478429,35	2276647,48
н341	478429,54	2276647,56
64:32:000000:22035:3У1(26)		
н345	478384,6	2276635,94
н346	478384,52	2276636,12
н347	478384,33	2276636,04
н348	478384,41	2276635,86
н345	478384,6	2276635,94

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

<i>64:32:000000:22035:3У1(27)</i>		
<i>н349</i>	<i>478343,22</i>	<i>2276620,87</i>
<i>н350</i>	<i>478342,88</i>	<i>2276625,7</i>
<i>н351</i>	<i>478342,67</i>	<i>2276625,68</i>
<i>н352</i>	<i>478343,01</i>	<i>2276620,86</i>
<i>н349</i>	<i>478343,22</i>	<i>2276620,87</i>
<i>64:32:000000:22035:3У1(28)</i>		
<i>н353</i>	<i>478304,62</i>	<i>2276622,29</i>
<i>н354</i>	<i>478304,62</i>	<i>2276622,49</i>
<i>н355</i>	<i>478304,42</i>	<i>2276622,49</i>
<i>н356</i>	<i>478304,42</i>	<i>2276622,29</i>
<i>н353</i>	<i>478304,62</i>	<i>2276622,29</i>
<i>64:32:000000:22035:3У1(29)</i>		
<i>н357</i>	<i>478260,62</i>	<i>2276623,44</i>
<i>н358</i>	<i>478260,62</i>	<i>2276623,64</i>
<i>н359</i>	<i>478260,41</i>	<i>2276623,64</i>
<i>н360</i>	<i>478260,41</i>	<i>2276623,44</i>
<i>н357</i>	<i>478260,62</i>	<i>2276623,44</i>
<i>64:32:000000:22035:3У1(30)</i>		
<i>н361</i>	<i>478209,43</i>	<i>2276624,85</i>
<i>н362</i>	<i>478209,43</i>	<i>2276625,06</i>
<i>н363</i>	<i>478209,23</i>	<i>2276625,06</i>
<i>н364</i>	<i>478209,23</i>	<i>2276624,85</i>
<i>н361</i>	<i>478209,43</i>	<i>2276624,85</i>
Условный номер земельного участка		<i>64:32:062909:33:3У1</i>
Площадь земельного участка		<i>13038м²</i>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н86</i>	<i>479260,07</i>	<i>2279633,46</i>
<i>н85</i>	<i>479310,46</i>	<i>2279719,83</i>
<i>н84</i>	<i>479343,68</i>	<i>2279811,95</i>
<i>н167</i>	<i>479321,28</i>	<i>2279836,07</i>
<i>н166</i>	<i>479286,33</i>	<i>2279829,57</i>
<i>н165</i>	<i>479204,72</i>	<i>2279662,01</i>
<i>н86</i>	<i>479260,07</i>	<i>2279633,46</i>
Условный номер земельного участка		<i>64:32:073601:250:3У1</i>
Площадь земельного участка		<i>7548м²</i>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>64:32:073601:250:3У1(1)</i>		
<i>н115</i>	<i>479663,72</i>	<i>2281826,24</i>
<i>н119</i>	<i>479674,56</i>	<i>2281894,79</i>
<i>н118</i>	<i>479672,79</i>	<i>2281894,52</i>

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

н117	479575,86	2281889,94
н116	479576,5	2281821,95
н115	479663,72	2281826,24
64:32:073601:250:3У1(2)		
н125	479575,5	2281821,91
н124	479574,86	2281889,9
н123	479562,28	2281889,33
н126	479551,71	2281821,25
н125	479575,5	2281821,91
Условный номер земельного участка		<u>64:32:073601:252:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>2091м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н120	479674,89	2281896,87
н365	479677,58	2281913,84
н366	479565,75	2281911,74
н122	479562,6	2281891,44
н121	479672,59	2281896,51
н120	479674,89	2281896,87
Условный номер земельного участка		<u>64:32:000000:21024:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>1м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
64:32:000000:21024:3У1(1)		
н371	479813,59	2284426,38
н372	479813,65	2284426,56
н373	479813,46	2284426,63
н374	479813,4	2284426,44
н371	479813,59	2284426,38
64:32:000000:21024:3У1(2)		
н375	479757,63	2284445,63
н376	479757,69	2284445,82
н377	479757,5	2284445,88
н378	479757,44	2284445,69
н375	479757,63	2284445,63
64:32:000000:21024:3У1(3)		
н379	479698,69	2284465,84
н380	479698,75	2284466,03
н381	479698,56	2284466,1
н382	479698,5	2284465,91
н379	479698,69	2284465,84
64:32:000000:21024:3У1(4)		
н383	479641,22	2284485,3

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

<i>н384</i>	<i>479641,28</i>	<i>2284485,49</i>
<i>н385</i>	<i>479641,09</i>	<i>2284485,55</i>
<i>н386</i>	<i>479641,03</i>	<i>2284485,36</i>
<i>н383</i>	<i>479641,22</i>	<i>2284485,3</i>
Условный номер земельного участка		<u><i>64:32:062911:50:3У1</i></u>
Площадь земельного участка		<u><i>2386м²</i></u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н483</i>	<i>479903,67</i>	<i>2276471,06</i>
<i>н16</i>	<i>479907,25</i>	<i>2276485,13</i>
<i>н15</i>	<i>479781,32</i>	<i>2276515,53</i>
<i>н36</i>	<i>479776,13</i>	<i>2276493,78</i>
<i>н483</i>	<i>479903,67</i>	<i>2276471,06</i>
Условный номер земельного участка		<u><i>64:32:062911:46:3У1</i></u>
Площадь земельного участка		<u><i>173025м²</i></u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н484</i>	<i>479318,45</i>	<i>2276326,22</i>
<i>н485</i>	<i>479358,49</i>	<i>2276343,05</i>
<i>н486</i>	<i>479395,52</i>	<i>2276382,02</i>
<i>н487</i>	<i>479416,55</i>	<i>2276416,99</i>
<i>н488</i>	<i>479427,44</i>	<i>2276468,1</i>
<i>н489</i>	<i>479427,25</i>	<i>2276478,17</i>
<i>н137</i>	<i>479390,3</i>	<i>2276482,48</i>
<i>н136</i>	<i>479285,84</i>	<i>2276490,85</i>
<i>н135</i>	<i>478800,6</i>	<i>2276494,67</i>
<i>н134</i>	<i>478358,47</i>	<i>2276498,29</i>
<i>н490</i>	<i>478359,41</i>	<i>2276460,64</i>
<i>н491</i>	<i>478373,7</i>	<i>2276416,74</i>
<i>н492</i>	<i>478396,92</i>	<i>2276378,26</i>
<i>н493</i>	<i>478434,38</i>	<i>2276349,25</i>
<i>н494</i>	<i>478470,63</i>	<i>2276332,44</i>
<i>н495</i>	<i>478500,9</i>	<i>2276325,05</i>
<i>н496</i>	<i>479278,99</i>	<i>2276316,66</i>
<i>н484</i>	<i>479318,45</i>	<i>2276326,22</i>
Условный номер земельного участка		<u><i>64:32:062907:21:3У1</i></u>
Площадь земельного участка		<u><i>88180м²</i></u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н145</i>	<i>478863,23</i>	<i>2276682,17</i>

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

n144	478866,82	2276840,99
n236	478892,79	2277307,23
n235	478844,19	2277314,2
n497	478836,33	2277145,06
n498	478815,66	2277046,16
n499	478763,26	2276968,87
n500	478538,17	2276732,53
n501	478478,29	2276697,33
n147	478445,16	2276690,83
n146	478683,46	2276687,23
n145	478863,23	2276682,17
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062907:19:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>16673м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n149	479381,49	2276645,16
n502	479380,76	2276661,22
n503	479288,73	2276700,98
n504	479170,47	2276817,75
n101	479168,58	2276648,52
n100	479248,27	2276646,83
n149	479381,49	2276645,16
Условный номер земельного участка		<u>64:32:000000:22399:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>2911м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n505	479630,08	2280677,88
n506	479630,93	2280685,72
n507	479624,94	2280686,02
n508	479640,81	2280857,22
n509	479648,36	2280924,65
n154	479639,83	2280939,45
n153	479621,86	2280776,47
n152	479610,77	2280674,97
n505	479630,08	2280677,88
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062909:65:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>8331м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<u>64:32:062909:65:3У1(1)</u>		

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

н506	479630,93	2280685,72
н510	479641,35	2280781,08
н511	479649,86	2280856,94
н512	479655,98	2280911,42
н509	479648,36	2280924,65
н513	479640,82	2280857,27
н507	479624,94	2280686,02
н506	479630,93	2280685,72
64:32:062909:65:3У1(2)		
н577	479701,85	2281325,52
н578	479708,9	2281390,64
н579	479709,63	2281397,32
н580	479725,25	2281537,3
н581	479738,5	2281656,1
н582	479720,18	2281665,13
н583	479717,82	2281645,15
н584	479705,94	2281537,83
н585	479689,72	2281391,37
н586	479682,32	2281324,6
н577	479701,85	2281325,52
Условный номер земельного участка		<u>64:32:073601:247:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>224743м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
64:32:073601:247:3У1(1)		
н365	479677,58	2281913,84
н514	479701,68	2282075,5
н515	479726,61	2282072,35
н516	479744,16	2282253,77
н517	479764,79	2282559,62
н518	479739,06	2282561,15
н168	479744,31	2282639,11
н177	479610,96	2282644,82
н519	479582,65	2282228,21
н520	479568,64	2282092,25
н521	479592,75	2282089,56
н366	479565,75	2281911,74
н365	479677,58	2281913,84
64:32:073601:247:3У1(2)		
н171	479776,23	2282729,34
н522	479807,18	2283188,26
н523	479807,2	2283188,63
н524	479644,42	2283177,58
н172	479616,84	2282736,38
н171	479776,23	2282729,34
64:32:073601:247:3У1(3)		

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

н525	479828,92	2283564,85
н178	479826,66	2284330,21
н180	479713,92	2284324,2
н526	479741,25	2283991,55
н527	479749,74	2283888,18
н528	479804,22	2283878,81
н525	479828,92	2283564,85
Условный номер земельного участка		<u>64:32:073601:190:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>131833м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н529	479807,13	2283188,63
н530	479816,36	2283377,63
н531	479829,47	2283377,39
н525	479828,92	2283564,85
н528	479804,22	2283878,81
н527	479749,74	2283888,18
н526	479741,25	2283991,55
н532	479642,54	2283984,67
н533	479644,31	2283380,81
н534	479657,2	2283380,58
н524	479644,42	2283177,58
н529	479807,13	2283188,63
Условный номер земельного участка		<u>64:32:073601:198:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>28662м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н526	479741,25	2283991,55
н180	479713,92	2284324,2
н179	479641,56	2284320,5
н532	479642,54	2283984,67
н526	479741,25	2283991,55
Условный номер земельного участка		<u>64:32:073601:224:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>109377м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н6	479826,51	2284378,54
н37	479826,32	2284489,31
н80	479788,64	2284540,94
н79	479766,34	2284649,6

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

н78	479714,83	2284758,23
н535	479716,19	2284851,57
н76	479727,38	2284895,69
н75	479720,5	2284999,99
н196	479625,83	2285048
н74	479569,58	2285076,8
н181	479566	2285064,05
н536	479557,24	2285032,89
н537	479555,89	2284965,63
н538	479547,8	2284901,69
н539	479550,61	2284815,31
н540	479549,75	2284745,54
н541	479568,8	2284747,53
н542	479578,05	2284692,25
н543	479596,58	2284673,86
н544	479633,32	2284657,68
н545	479640,32	2284657,7
н8	479641,38	2284371,58
н7	479789,27	2284372,79
н6	479826,51	2284378,54
Условный номер земельного участка		<u>64:32:073601:223:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>820м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н542	479578,05	2284692,25
н541	479568,8	2284747,53
н540	479549,75	2284745,54
н546	479549,58	2284732,21
н547	479562,51	2284707,68
н542	479578,05	2284692,25
Условный номер земельного участка		<u>64:32:073601:237:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>33м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н546	479549,58	2284732,21
н540	479549,75	2284745,54
н548	479545,79	2284745,64
н549	479547,58	2284736,01
н546	479549,58	2284732,21
Условный номер земельного участка		<u>64:32:000000:23468:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>2516м²</u>

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н59	479921,55	2284931,19
н197	479928,77	2284958,31
н218	479917,87	2284956,77
н217	479896,68	2284961,56
н216	479860,65	2284970,3
н215	479825,82	2284983,04
н214	479815,06	2284987,14
н63	479815,53	2284963,42
н62	479822,82	2284960,15
н61	479849,79	2284952,21
н60	479893,87	2284939,57
н59	479921,55	2284931,19
Условный номер земельного участка		<u>64:32:000000:23497:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>4987м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н63	479815,53	2284963,42
н214	479815,06	2284987,14
н213	479778,25	2285001,19
н212	479704,4	2285031,95
н211	479672,69	2285045,64
н210	479647,9	2285058,58
н209	479620,74	2285074,47
н208	479585,05	2285094,22
н207	479579,72	2285097,36
н183	479571,73	2285084,79
н73	479570,81	2285081,38
н72	479637,13	2285044,04
н71	479658,93	2285031,49
н70	479673,62	2285024,73
н69	479702,3	2285012,71
н68	479716,76	2285006,61
н67	479746,93	2284993,88
н66	479784,64	2284978,7
н65	479810,02	2284965,88
н64	479815,27	2284963,53
н63	479815,53	2284963,42
Условный номер земельного участка		<u>64:32:073613:54:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>3179м²</u>
Обозначение характерных точек	Координаты, м	

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

границы	X	Y
1	2	3
n1	479764,81	2285021,95
n2	479768,09	2285065,75
n3	479686,02	2285065,98
n4	479632,9	2285087,56
n5	479627,38	2285088,61
n6	479647,66	2285064,94
n1	479764,81	2285021,95
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062909:51:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>21041м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n64	479570,83	2281204,39
n65	479585,69	2281332,05
n66	479634,35	2281324,86
n67	479635,25	2281359,6
n68	479457,5	2281366,51
n69	479379,35	2281369,55
n70	479378,11	2281361,57
n71	479477,7	2281349,07
n72	479449,51	2281205,43
n64	479570,83	2281204,39
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062909:52:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>38895м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n73	479635,25	2281359,6
n74	479643,95	2281444,09
n75	479661,65	2281512,68
n76	479460,11	2281518,81
n77	479402,84	2281520,55
n78	479379,36	2281369,6
n73	479635,25	2281359,6
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062909:53:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>37177м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n79	479661,65	2281512,68

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

н80	479687,92	2281658,48
н81	479482,82	2281658,67
н82	479424,33	2281658,72
н83	479402,85	2281520,6
н79	479661,65	2281512,68
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062909:50:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>22595м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н84	479687,94	2281658,53
н85	479691,32	2281676,59
н86	479641,33	2281684,64
н87	479660,52	2281806,02
н88	479548,69	2281801,79
н89	479533,47	2281701,72
н90	479433,98	2281720,71
н91	479424,34	2281658,77
н84	479687,94	2281658,53
Условный номер земельного участка		<u>64:32:000000:22558:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>299073м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н230	479022,51	2277692,07
н593	479164,88	2278424,78
н594	479227,44	2278807,55
н595	479199,1	2278937,5
н596	479259,23	2279086,64
н597	479310,96	2279325,57
н598	479308,01	2279448,06
н81	479289,63	2279510,4
н91	479261,66	2279477,71
н90	479242,75	2279475,17
н89	479243,49	2279523,79
н88	479232,78	2279533,97
н87	479213,36	2279539,22
н86	479260,07	2279633,46
н165	479204,72	2279662,01
н164	479202,42	2279658,12
н599	479219,52	2279653,08
н600	479230,06	2279623,33
н601	479153,28	2279320,52
н602	479121,82	2279111,9
н603	479092,41	2279056,26

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

н604	479082,68	2278893,69
н605	479087,12	2278870,22
н606	479108,3	2278829,67
н607	479013,05	2278672,54
н608	479001,46	2278617,05
н609	478995,98	2278731,31
н610	479005,26	2278823,07
н611	478989,32	2278825,55
н612	478980,73	2278732,19
н613	478988,36	2278564,9
н614	478946,52	2278248,34
н233	478874,15	2277620,52
н232	478886,39	2277634,72
н231	478978,89	2277684,44
н230	479022,51	2277692,07
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062909:3У3</u>
Площадь земельного участка		<u>9м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<u>64:32:062909:3У3(1)</u>		
н1	479379,35	2281369,55
н2	479379,36	2281369,6
н3	479326,01	2281371,67
н4	479326	2281371,62
н1	479379,35	2281369,55
<u>64:32:062909:3У3(2)</u>		
н5	479402,84	2281520,55
н6	479402,85	2281520,6
н7	479347,3	2281522,29
н8	479347,29	2281522,24
н5	479402,84	2281520,55
<u>64:32:062909:3У3(3)</u>		
н9	479424,33	2281658,72
н10	479424,34	2281658,77
н11	479366,6	2281658,83
н12	479366,59	2281658,78
н9	479424,33	2281658,72
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062909:51:3У2</u>
Площадь земельного участка		<u>313м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н13	479378,11	2281361,57
н14	479379,35	2281369,55
н15	479326	2281371,62
н16	479325,48	2281367,92
н13	479378,11	2281361,57
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062909:52:3У2</u>
Площадь земельного участка		<u>8253м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y

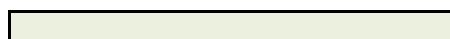
Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

1	2	3
н17	479379,35	2281369,55
н18	479402,84	2281520,55
н19	479347,29	2281522,24
н20	479326	2281371,62
н17	479379,35	2281369,55
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062909:53:3У2</u>
Площадь земельного участка		<u>7795м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н21	479402,85	2281520,6
н22	479424,33	2281658,72
н23	479366,59	2281658,78
н24	479347,3	2281522,29
н21	479402,85	2281520,6
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062909:50:3У2</u>
Площадь земельного участка		<u>3826м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н25	479424,34	2281658,77
н26	479433,98	2281720,71
н27	479376,42	2281728,33
н28	479366,6	2281658,83
н25	479424,34	2281658,77
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062909:63:3У1</u>
Площадь земельного участка		<u>20000м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н29	479781,39	2281320,18
н30	479810,54	2281645,53
н31	479751,32	2281651,51
н32	479718,97	2281324,38
н29	479781,39	2281320,18
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062909:63:3У2</u>
Площадь земельного участка		<u>5052м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н33	479718,97	2281324,38
н34	479751,32	2281651,51
н35	479738,5	2281656,1
н36	479725,25	2281537,36
н37	479709,63	2281397,32
н38	479708,9	2281390,69
н39	479701,85	2281325,52
н33	479718,97	2281324,38
н40	479717,8	2281328,41
н41	479717,82	2281328,61
н42	479717,62	2281328,63

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

н43	479717,6	2281328,43
н40	479717,8	2281328,41
н44	479723,61	2281389,64
н45	479723,63	2281389,83
н46	479723,43	2281389,85
н47	479723,41	2281389,65
н44	479723,61	2281389,64
н48	479729,22	2281448,19
н49	479729,24	2281448,39
н50	479729,04	2281448,41
н51	479729,02	2281448,21
н48	479729,22	2281448,19
н52	479735,83	2281511,82
н53	479735,85	2281512,02
н54	479735,65	2281512,04
н55	479735,63	2281511,84
н52	479735,83	2281511,82
н56	479741,7	2281571,84
н57	479741,71	2281572,04
н58	479741,52	2281572,06
н59	479741,5	2281571,86
н56	479741,7	2281571,84
н60	479747,39	2281632,94
н61	479747,41	2281633,14
н62	479747,21	2281633,16
н63	479747,19	2281632,96
н60	479747,39	2281632,94

Обозначения:



Образование из участков ГЛФ

**Перечень координат характерных точек образуемых частей земельных участков
на период строительства**

Условный номер земельного участка		64:32:000000:ЧЗУ1	
Площадь земельного участка		91745м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
64:32:000000:ЧЗУ1(13)			
н253	479803,5	2282660,87	
н254	479808,84	2282727,9	
н255	479776,23	2282729,34	
н256	479776,03	2282726,35	
н257	479732,94	2282728,25	
н258	479728,85	2282664,82	
н253	479803,5	2282660,87	
64:32:000000:ЧЗУ1(1)			
н65	479770,24	2276469,11	
н66	479776,13	2276493,78	
н67	479697,67	2276506,45	
н68	479447,89	2276543,31	
н69	479426	2276544,78	
н70	479427,14	2276483,96	
н71	479443,26	2276495,39	
н72	479460,37	2276509,05	
н73	479478,72	2276514,84	
н74	479495,23	2276517,36	
н75	479512,41	2276517,05	
н76	479538,77	2276514,11	
н77	479653,68	2276494,27	
н78	479711,24	2276486,47	
н79	479749,64	2276473,31	
н65	479770,24	2276469,11	
64:32:000000:ЧЗУ1(2)			
н80	478358,47	2276498,29	
н81	478358,38	2276570,93	
н82	478274,73	2276572,56	
н83	478162,85	2276568,15	
н84	478138,49	2276568,57	
н85	478114,67	2276566,86	
н86	478046,17	2276569,2	
н87	478024,99	2276570,34	
н88	478022,11	2276570,08	
н89	478040,91	2276554,55	
н90	478063,31	2276544,53	
н91	478106,83	2276536,63	
н92	478301,09	2276541,45	
н93	478328,87	2276532,5	
н80	478358,47	2276498,29	

**Перечень координат характерных точек образуемых частей земельных участков
на период строительства**

<i>64:32:000000:ЧЗУ1(7)</i>		
<i>н131</i>	<i>479639,83</i>	<i>2280939,45</i>
<i>н132</i>	<i>479669,83</i>	<i>2281211,41</i>
<i>н133</i>	<i>479631,52</i>	<i>2281216,24</i>
<i>н134</i>	<i>479631,2</i>	<i>2281203,88</i>
<i>н135</i>	<i>479570,83</i>	<i>2281204,39</i>
<i>н136</i>	<i>479552,92</i>	<i>2281090,29</i>
<i>н131</i>	<i>479639,83</i>	<i>2280939,45</i>
<i>64:32:000000:ЧЗУ1(8)</i>		
<i>н148</i>	<i>479675,36</i>	<i>2281806,58</i>
<i>н149</i>	<i>479680,11</i>	<i>2281827,05</i>
<i>н150</i>	<i>479663,72</i>	<i>2281826,24</i>
<i>н151</i>	<i>479660,52</i>	<i>2281806,02</i>
<i>н148</i>	<i>479675,36</i>	<i>2281806,58</i>
<i>64:32:000000:ЧЗУ1(9)</i>		
<i>н156</i>	<i>479696,61</i>	<i>2281898,11</i>
<i>н157</i>	<i>479697,13</i>	<i>2281900,38</i>
<i>н158</i>	<i>479674,89</i>	<i>2281896,87</i>
<i>н159</i>	<i>479674,56</i>	<i>2281894,79</i>
<i>н156</i>	<i>479696,61</i>	<i>2281898,11</i>
<i>64:32:000000:ЧЗУ1(11)</i>		
<i>н222</i>	<i>479610,96</i>	<i>2282644,82</i>
<i>н223</i>	<i>479611,52</i>	<i>2282653,17</i>
<i>н224</i>	<i>479602,79</i>	<i>2282653,92</i>
<i>н225</i>	<i>479602,2</i>	<i>2282645,2</i>
<i>н222</i>	<i>479610,96</i>	<i>2282644,82</i>
<i>64:32:000000:ЧЗУ1(12)</i>		
<i>н226</i>	<i>479613,22</i>	<i>2282678,42</i>
<i>н227</i>	<i>479616,84</i>	<i>2282736,38</i>
<i>н228</i>	<i>479516,45</i>	<i>2282740,81</i>
<i>н229</i>	<i>479514,2</i>	<i>2282680,2</i>
<i>н226</i>	<i>479613,22</i>	<i>2282678,42</i>
<i>64:32:000000:ЧЗУ1(10)</i>		
<i>н271</i>	<i>479410,02</i>	<i>2276627,32</i>
<i>н272</i>	<i>479408,99</i>	<i>2276643,53</i>
<i>н273</i>	<i>479396,2</i>	<i>2276644,98</i>
<i>н274</i>	<i>479381,49</i>	<i>2276645,16</i>
<i>н275</i>	<i>479382,19</i>	<i>2276629,54</i>
<i>н276</i>	<i>479394,72</i>	<i>2276627,92</i>
<i>н271</i>	<i>479410,02</i>	<i>2276627,32</i>
<i>64:32:000000:ЧЗУ1(3)</i>		
<i>н314</i>	<i>478191,2</i>	<i>2276629,26</i>
<i>н315</i>	<i>478189,51</i>	<i>2276635,79</i>
<i>н316</i>	<i>478190,28</i>	<i>2276724,07</i>
<i>н317</i>	<i>478180,01</i>	<i>2276715,95</i>
<i>н318</i>	<i>478179,54</i>	<i>2276634,27</i>
<i>н319</i>	<i>478177,68</i>	<i>2276628,23</i>
<i>н314</i>	<i>478191,2</i>	<i>2276629,26</i>
<i>64:32:000000:ЧЗУ1(4)</i>		
<i>н29</i>	<i>479357,98</i>	<i>2279886,38</i>

**Перечень координат характерных точек образуемых частей земельных участков
на период строительства**

н30	479339,37	2279771,42
н31	479323,79	2279675,22
н32	479317,64	2279637,22
н33	479334,64	2279679,65
н34	479343,71	2279724,89
н35	479364,38	2279854,35
н36	479369,31	2279884,38
н29	479357,98	2279886,38
64:32:000000:ЧЗУ1(6)		
н37	479257,04	2280761,75
н38	479355,8	2280588,74
н39	479332,84	2280443,5
н40	479250,77	2280455,38
н41	479235,53	2280479,43
н42	479243,88	2280583,26
н43	479229,32	2280596,83
н37	479257,04	2280761,75
64:32:000000:ЧЗУ1(5)		
н18	479373,71	2279914,91
н19	479385,02	2279983,66
н20	479389,74	2280013,25
н21	479402,83	2280010,83
н22	479479,45	2280512,03
н23	479472	2280513,4
н24	479486,16	2280596,33
н25	479471,09	2280584,91
н26	479413,33	2280228,19
н27	479374,34	2279987,4
н28	479364,12	2279924,28
н18	479373,71	2279914,91
Условный номер земельного участка		<u>64:32:000000:ЧЗУ2</u>
Площадь земельного участка		<u>6206м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
64:32:000000:ЧЗУ2(4)		
н44	479955,32	2284922,14
н45	479934,68	2284927,22
н46	479921,55	2284931,19
н47	479901,93	2284931,09
н48	479890,98	2284923,65
н49	479886,23	2284912,33
н50	479902,02	2284913,27
н44	479955,32	2284922,14
64:32:000000:ЧЗУ2(1)		
н94	478274,73	2276572,56
н95	478096,3	2276582,7
н96	478026,26	2276587,57

**Перечень координат характерных точек образуемых частей земельных участков
на период строительства**

н97	477996,33	2276589,65
н98	477989,83	2276592,95
н99	477995,08	2276586,92
н100	478009,92	2276580,15
н101	478022,11	2276570,08
н102	478024,99	2276570,34
н103	478046,17	2276569,2
н104	478114,67	2276566,86
н105	478138,49	2276568,57
н106	478162,85	2276568,15
н94	478274,73	2276572,56
64:32:000000:ЧЗУ2(2)		
н184	479838,49	2284330,84
н185	479838,46	2284358,04
н186	479826,57	2284357,53
н187	479826,66	2284330,21
н184	479838,49	2284330,84
64:32:000000:ЧЗУ2(3)		
н192	479838,33	2284472,86
н193	479837,53	2284661,45
н194	479825,54	2284654,62
н195	479826,32	2284489,31
н192	479838,33	2284472,86
64:32:000000:ЧЗУ2(5)		
н208	479818,37	2284993,87
н209	479820,6	2285001,48
н210	479811,19	2285004,93
н211	479809,11	2284997,84
н212	479814,91	2284994,95
н208	479818,37	2284993,87
Условный номер земельного участка <u>64:32:062907:238:ЧЗУ1</u>		
Площадь земельного участка <u>72510м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
64:32:062907:238:ЧЗУ1(1)		
н107	479436,1	2276827,57
н108	479316,98	2276915,81
н109	479235,88	2277006,36
н110	479146,62	2277141,37
н111	479118,1	2277240,07
н112	479101,5	2277235,81
н113	479022,87	2277226,55
н114	478984,31	2277266,81
н115	478984,6	2277248,14
н116	479027,38	2277180,89
н117	479034,05	2277133,87
н118	479107,04	2276979,22

**Перечень координат характерных точек образуемых частей земельных участков
на период строительства**

n119	479219,71	2276843,86
n120	479230,51	2276834,53
n107	479436,1	2276827,57
64:32:062907:238:ЧЗУ1(2)		
n121	478792,52	2277321,61
n122	478792,18	2277337,54
n123	478789,28	2277322,07
n121	478792,52	2277321,61
64:32:062907:238:ЧЗУ1(3)		
n124	478841,53	2277522,3
n125	478853,22	2277570,77
n126	478861,4	2277605,71
n127	478842,72	2277584,04
n128	478840,71	2277574,35
n129	478830,08	2277530,4
n130	478828,61	2277523,58
n124	478841,53	2277522,3
64:32:062907:238:ЧЗУ1(4)		
n320	479085,7	2277498,15
n321	479108,98	2277661,1
n322	479109,29	2277666,7
n323	479024,14	2277667,85
n324	478999,52	2277506,66
n325	479071,08	2277499,65
n320	479085,7	2277498,15
Условный номер земельного участка		<u>64:32:073601:250:ЧЗУ1</u>
Площадь земельного участка		<u>1313м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n152	479680,11	2281827,05
n153	479696,61	2281898,11
n154	479674,56	2281894,79
n155	479663,72	2281826,24
n152	479680,11	2281827,05
Условный номер земельного участка		<u>64:32:073601:252:ЧЗУ1</u>
Площадь земельного участка		<u>356м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n160	479697,13	2281900,38
n161	479700,85	2281916,4
n162	479686,88	2281914,02
n163	479677,58	2281913,84
n164	479674,89	2281896,87
n160	479697,13	2281900,38

**Перечень координат характерных точек образуемых частей земельных участков
на период строительства**

Условный номер земельного участка		64:32:073601:224:ЧЗУ1	
Площадь земельного участка		1215м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
n188	479838,43	2284380,38	
n189	479838,33	2284472,86	
n190	479826,32	2284489,31	
n191	479826,51	2284378,54	
n188	479838,43	2284380,38	
Условный номер земельного участка		64:32:073601:247:ЧЗУ1	
Площадь земельного участка		152373м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
64:32:073601:247:ЧЗУ1(2)			
n165	479902,22	2283485,7	
n166	479899,09	2283809,72	
n167	479890,54	2284060,26	
n168	479839,45	2284060,11	
n169	479838,49	2284330,79	
n170	479826,66	2284330,21	
n171	479827,52	2284039,64	
n172	479828,75	2283622,87	
n173	479828,92	2283564,85	
n174	479841,39	2283406,36	
n175	479841,15	2283487,73	
n165	479902,22	2283485,7	
64:32:073601:247:ЧЗУ1(4)			
n230	479616,84	2282736,38	
n231	479617,17	2282746,98	
n232	479516,84	2282751,27	
n233	479516,45	2282740,81	
n230	479616,84	2282736,38	
64:32:073601:247:ЧЗУ1(1)			
n234	479677,58	2281913,84	
n235	479686,88	2281914,02	
n236	479700,73	2281916,47	
n237	479764,55	2281927,75	
n238	479810,68	2282169,13	
n239	479864,68	2282448,04	
n240	479884,86	2282631,98	
n241	479796,11	2282845,75	
n242	479819,38	2283189,46	
n243	479807,2	2283188,63	
n244	479776,23	2282729,34	

**Перечень координат характерных точек образуемых частей земельных участков
на период строительства**

н245	479808,84	2282727,9
н246	479803,5	2282660,87
н247	479869,25	2282634,59
н248	479855,75	2282549,81
н249	479763,46	2282539,98
н250	479744,16	2282253,77
н251	479726,61	2282072,35
н252	479701,68	2282075,5
н234	479677,58	2281913,84
64:32:073601:247:ЧЗУ1(3)		
н213	479568,64	2282092,25
н214	479582,65	2282228,21
н215	479610,96	2282644,82
н216	479602,2	2282645,2
н217	479596,08	2282554,48
н218	479541,95	2282552,52
н219	479529,96	2282553
н220	479489,94	2282094,32
н221	479501,72	2282093,26
н213	479568,64	2282092,25
Условный номер земельного участка		64:32:000000:22558:ЧЗУ1
Площадь земельного участка		11645м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	478842,72	2277584,04
н2	478850,46	2277621,41
н3	478872,74	2277706,71
н4	478895,93	2277906,75
н5	478915,66	2278077,04
н6	478939,12	2278276,26
н7	478953,4	2278387,58
н8	478970,19	2278506,38
н9	478979,09	2278568,73
н10	478976,37	2278630,82
н11	478985,09	2278635,95
н12	478988,38	2278564,99
н13	478953,74	2278302,99
н14	478929,58	2278101,77
н15	478901,75	2277861,06
н16	478882,85	2277697,47
н17	478861,4	2277605,71
н1	478842,72	2277584,04
Условный номер земельного участка		64:32:073601:190:ЧЗУ1
Площадь земельного участка		4818м ²
Обозначение характерных точек	Координаты, м	

**Перечень координат характерных точек образуемых частей земельных участков
на период строительства**

границы	X	Y
1	2	3
<i>n176</i>	<i>479819,38</i>	<i>2283189,46</i>
<i>n177</i>	<i>479841,48</i>	<i>2283376,7</i>
<i>n178</i>	<i>479841,39</i>	<i>2283406,36</i>
<i>n179</i>	<i>479828,92</i>	<i>2283564,85</i>
<i>n180</i>	<i>479829,1</i>	<i>2283503,26</i>
<i>n181</i>	<i>479829,48</i>	<i>2283377,39</i>
<i>n182</i>	<i>479816,33</i>	<i>2283377,63</i>
<i>n183</i>	<i>479807,2</i>	<i>2283188,63</i>
<i>n176</i>	<i>479819,38</i>	<i>2283189,46</i>
Условный номер земельного участка		<i>64:32:062909:50:ЧЗУ1</i>
Площадь земельного участка		<i>1587м²</i>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>n143</i>	<i>479653,84</i>	<i>2281682,63</i>
<i>n144</i>	<i>479668,6</i>	<i>2281777,44</i>
<i>n145</i>	<i>479675,36</i>	<i>2281806,58</i>
<i>n146</i>	<i>479660,52</i>	<i>2281806,02</i>
<i>n147</i>	<i>479641,33</i>	<i>2281684,64</i>
<i>n143</i>	<i>479653,84</i>	<i>2281682,63</i>
Условный номер земельного участка		<i>64:32:073613:54:ЧЗУ1</i>
Площадь земельного участка		<i>12111м²</i>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>n196</i>	<i>479878,14</i>	<i>2284994,33</i>
<i>n197</i>	<i>479881,49</i>	<i>2285080,17</i>
<i>n198</i>	<i>479882,51</i>	<i>2285091,29</i>
<i>n199</i>	<i>479867,14</i>	<i>2285097,95</i>
<i>n200</i>	<i>479846,56</i>	<i>2285103,43</i>
<i>n201</i>	<i>479773,15</i>	<i>2285130,61</i>
<i>n202</i>	<i>479768,09</i>	<i>2285065,75</i>
<i>n203</i>	<i>479764,81</i>	<i>2285021,95</i>
<i>n204</i>	<i>479811,19</i>	<i>2285004,93</i>
<i>n205</i>	<i>479820,6</i>	<i>2285001,48</i>
<i>n206</i>	<i>479823,27</i>	<i>2285000,5</i>
<i>n207</i>	<i>479873,93</i>	<i>2284991,88</i>
<i>n196</i>	<i>479878,14</i>	<i>2284994,33</i>
Условный номер земельного участка		<i>64:32:062907:19:ЧЗУ1</i>
Площадь земельного участка		<i>17281м²</i>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y

**Перечень координат характерных точек образуемых частей земельных участков
на период строительства**

1	2	3
<i>н259</i>	<i>479408,99</i>	<i>2276643,53</i>
<i>н260</i>	<i>479407,31</i>	<i>2276697,49</i>
<i>н261</i>	<i>479453,56</i>	<i>2276788,61</i>
<i>н262</i>	<i>479466,15</i>	<i>2276805,31</i>
<i>н263</i>	<i>479436,1</i>	<i>2276827,57</i>
<i>н264</i>	<i>479230,51</i>	<i>2276834,53</i>
<i>н265</i>	<i>479341,9</i>	<i>2276738,18</i>
<i>н266</i>	<i>479397,4</i>	<i>2276702,45</i>
<i>н267</i>	<i>479398,41</i>	<i>2276656,2</i>
<i>н268</i>	<i>479380,76</i>	<i>2276661,22</i>
<i>н269</i>	<i>479381,49</i>	<i>2276645,16</i>
<i>н270</i>	<i>479396,2</i>	<i>2276644,98</i>
<i>н259</i>	<i>479408,99</i>	<i>2276643,53</i>
Условный номер земельного участка		<i>64:32:062909:51:ЧЗУ1</i>
Площадь земельного участка		<i>2442м²</i>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н137</i>	<i>479631,2</i>	<i>2281203,88</i>
<i>н138</i>	<i>479631,52</i>	<i>2281216,24</i>
<i>н139</i>	<i>479584,88</i>	<i>2281222,13</i>
<i>н140</i>	<i>479601,1</i>	<i>2281329,77</i>
<i>н141</i>	<i>479585,69</i>	<i>2281332,05</i>
<i>н142</i>	<i>479570,83</i>	<i>2281204,39</i>
<i>н137</i>	<i>479631,2</i>	<i>2281203,88</i>
Условный номер земельного участка		<i>64:32:062911:50:ЧЗУ1</i>
Площадь земельного участка		<i>5489м²</i>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н51</i>	<i>479973,69</i>	<i>2276467,77</i>
<i>н52</i>	<i>479944,48</i>	<i>2276476,14</i>
<i>н53</i>	<i>479907,25</i>	<i>2276485,13</i>
<i>н54</i>	<i>479903,67</i>	<i>2276471,06</i>
<i>н55</i>	<i>479776,13</i>	<i>2276493,78</i>
<i>н56</i>	<i>479770,24</i>	<i>2276469,11</i>
<i>н57</i>	<i>479871,5</i>	<i>2276443,47</i>
<i>н58</i>	<i>479876,06</i>	<i>2276442,65</i>
<i>н59</i>	<i>479880,53</i>	<i>2276442,1</i>
<i>н60</i>	<i>479886,01</i>	<i>2276441,81</i>
<i>н61</i>	<i>479892,74</i>	<i>2276442,15</i>
<i>н62</i>	<i>479899,63</i>	<i>2276443,24</i>
<i>н63</i>	<i>479927,56</i>	<i>2276450,64</i>
<i>н64</i>	<i>479968,03</i>	<i>2276463,59</i>
<i>н51</i>	<i>479973,69</i>	<i>2276467,77</i>

**Перечень координат характерных точек образуемых частей земельных участков
на период строительства**

Условный номер земельного участка			<u>64:32:062907:21:ЧЗУ1</u>
Площадь земельного участка			<u>145625м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
н277	478800,03	2277309,07	
н278	478790,04	2277257,82	
н279	478768,61	2277168,37	
н280	478742,04	2277098,16	
н281	478705,96	2277027,31	
н282	478667,81	2276959,14	
н283	478604,44	2276887,54	
н284	478544,5	2276837,1	
н285	478483,2	2276792,8	
н286	478419,67	2276758,62	
н287	478240,7	2276758,24	
н288	478206,11	2276757,03	
н289	478199,39	2276753,01	
н290	478194,49	2276747,02	
н291	478191,26	2276740,93	
н292	478190,28	2276724,07	
н293	478180,01	2276715,95	
н294	478180,13	2276738,82	
н295	478176,89	2276748,7	
н296	478165,53	2276760,1	
н297	478156,31	2276762,51	
н298	478027,16	2276757,66	
н299	478026,94	2276877,61	
н300	478308,19	2276877,76	
н301	478356,6	2276919,81	
н302	478538,75	2277114,62	
н303	478586,97	2277172,21	
н304	478617,17	2277228,39	
н305	478625,66	2277255,54	
н306	478656,68	2277267,47	
н307	478765,14	2277244,79	
н308	478773,15	2277243,12	
н309	478777,33	2277260,58	
н310	478788,13	2277315,99	
н311	478789,28	2277322,07	
н312	478792,52	2277321,61	
н313	478792,77	2277309,36	
н277	478800,03	2277309,07	
Условный номер земельного участка			<u>64:32:073601:236:ЧЗУ1</u>
Площадь земельного участка			<u>432м²</u>
Обозначение характерных точек	Координаты, м		

**Перечень координат характерных точек образуемых частей земельных участков
на период строительства**

границы	X	Y
1	2	3
н326	479559,74	2285042,61
н327	479569,58	2285076,8
н328	479570,81	2285081,38
н329	479571,73	2285084,79
н330	479555,02	2285089,66
н331	479553,81	2285081,36
н326	479559,74	2285042,61
ВЛ-110 кВ 3пр(АС-240) + 1трос (С-50) "Распределительная-Сельмаш I цепь" инв. №6462-00-050530003052, ВЛ-110 кВ 3пр (АС-240)+ 1трос (АС-50) "Распределительная-Сельмаш II цепь" инв. №6462-00-050530003052, Правобережное ПО фл.ПАО "Россети Волга"- "Саратовские РС"		
Условный номер земельного участка		64:32:000000:ЧЗУ1
Площадь земельного участка		1027м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
64:32:000000:ЧЗУ1(1)		
н1	479330,48	2284643,46
н2	479414,5	2284684,21
н3	479434,42	2284695,79
н4	479433,42	2284703,32
н1	479330,48	2284643,46
64:32:000000:ЧЗУ1(2)		
н18	479962,85	2285011,2
н19	479892,44	2284970,26
н20	479901,44	2284967,39
н21	479929,25	2284983,56
н22	479962,32	2285006,5
н18	479962,85	2285011,2
64:32:000000:ЧЗУ1(3)		
н28	479967,03	2285013,63
н29	479969,78	2285012,57
н30	479971,41	2285012,8
н31	480001,57	2285033,72
н28	479967,03	2285013,63
Условный номер земельного участка		64:32:073601:229:ЧЗУ1
Площадь земельного участка		185м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н5	479457,26	2284709,07
н6	479456,29	2284716,62
н7	479433,42	2284703,32
н8	479434,42	2284695,79
н5	479457,26	2284709,07
Условный номер земельного участка		64:32:073601:216:ЧЗУ1
Площадь земельного участка		522м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н9	479521,01	2284746,15

**Перечень координат характерных точек образуемых частей земельных участков
на период строительства**

<i>n10</i>	479521,32	2284754,43
<i>n11</i>	479456,29	2284716,62
<i>n12</i>	479457,26	2284709,07
<i>n9</i>	479521,01	2284746,15
Условный номер земельного участка		<u>64:32:073601:236:ЧЗУ1</u>
Площадь земельного участка		<u>180м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>n13</i>	479521,02	2284746,3
<i>n14</i>	479521,26	2284746,29
<i>n15</i>	479543,94	2284759,48
<i>n16</i>	479542,78	2284766,92
<i>n17</i>	479521,32	2284754,43
<i>n13</i>	479521,02	2284746,3
Условный номер земельного участка		<u>64:32:073709:65:ЧЗУ1</u>
Площадь земельного участка		<u>26м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>n23</i>	479962,32	2285006,5
<i>n24</i>	479971,41	2285012,8
<i>n25</i>	479969,78	2285012,57
<i>n26</i>	479967,03	2285013,63
<i>n27</i>	479962,85	2285011,2
<i>n23</i>	479962,32	2285006,5
<p align="center">ВЛ-35кВ 3пр. АС-70 отпайка на ПС Хмелевка от ВЛ-35 кВ ГНПС-Красный Текстильщик инв. №6462-00-050530003038 ВЛ-35кВ 3пр. АС-95+1гр.трос С-50 Красный Текстильщик-Луганск отпайка на ПС Хмелевка инв. №6462-00-096200004345 Правобережное ПО ФЛ ПАО "Россети Волга"- "Саратовские РС"</p>		
Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка		<u>88м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>n1</i>	479826,57	2284358,92
<i>n2</i>	479860,35	2284366,11
<i>n3</i>	479826,55	2284364,1
<i>n1</i>	479826,57	2284358,92
<p align="center">Магистральный нефтепровод "Красноармейск СПНЗ" Д530 АО "Транснефть Приволга"</p>		
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062907:238:ЧЗУ1</u>
Площадь земельного участка		<u>47961м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<u>64:32:062907:238:ЧЗУ1(1)</u>		
<i>n1</i>	478984,74	2277301,64
<i>n2</i>	479099,99	2277296,75
<i>n3</i>	479104,87	2277411,75
<i>n4</i>	479229,38	2277381,95

**Перечень координат характерных точек образуемых частей земельных участков
на период строительства**

н5	479252,65	2277479,21
н6	479106,77	2277514,11
н7	479083,53	2277417,01
н8	479071,08	2277499,65
н9	478999,53	2277506,71
н10	478998,34	2277493,85
н11	479059,64	2277487,78
н12	479070,84	2277407,83
н13	479084,73	2277403,99
н14	479087,81	2277382,4
н15	479052,85	2277392,04
н16	479042,01	2277469,42
н17	478996,49	2277473,91
н18	478989,51	2277398,57
н19	479040,62	2277395,05
н20	479056,23	2277330,39
н21	479060,25	2277329,24
н22	479054,73	2277310,01
н23	479039,52	2277314,38
н24	479024,62	2277376,1
н25	478988,16	2277378,61
н1	478984,74	2277301,64
64:32:062907:238:ЧЗУ1(2)		
н26	478857,61	2277507,69
н27	478858,88	2277520,59
н28	478783,39	2277528,04
н29	478762,64	2277513,44
н30	478725,49	2277504,6
н31	478743,3	2277499,75
н32	478779,26	2277515,41
н26	478857,61	2277507,69
64:32:062907:238:ЧЗУ1(3)		
н33	478831,2	2277316,06
н34	478833,22	2277337,88
н35	478844,44	2277388,5
н36	478735,33	2277396,01
н37	478724,62	2277399,65
н38	478731,05	2277418,59
н39	478739,3	2277415,79
н40	478848,82	2277408,25
н41	478850,28	2277414,86
н42	478856,21	2277487,72
н43	478782,48	2277494,99
н44	478744,83	2277478,6
н45	478714,49	2277486,86
н46	478701,15	2277419,96
н47	478733	2277369,52
н48	478791,77	2277357,49
н49	478792,52	2277321,61
н33	478831,2	2277316,06
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062907:21:ЧЗУ1</u>
Площадь земельного участка		<u>393м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н50	478830,75	2277307,83
н51	478831,2	2277316,06
н52	478792,52	2277321,61

**Перечень координат характерных точек образуемых частей земельных участков
на период строительства**

<i>n53</i>	478792,77	2277309,36
<i>n50</i>	478830,75	2277307,83
ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область» от места врезки п.Ивановский до р.п.КрТекстильщик (через с.Колотый Буерак) инв.№10000318, сталь d=273 P=0,6МПа гл=1,4-1,5		
Условный номер земельного участка		<u>64:32:062909:ЧЗУ1</u>
Площадь земельного участка		<u>766м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<u>64:32:062909:ЧЗУ1(1)</u>		
<i>n1</i>	479381,94	2279906,26
<i>n2</i>	479364,15	2279924,46
<i>n3</i>	479359,55	2279896,25
<i>n4</i>	479368,14	2279894,74
<i>n5</i>	479369,26	2279902,65
<i>n1</i>	479381,94	2279906,26
<u>64:32:062909:ЧЗУ1(2)</u>		
<i>n6</i>	479239,23	2279917,43
<i>n7</i>	479262,24	2279996,13
<i>n8</i>	479251,79	2280000,57
<i>n6</i>	479239,23	2279917,43
АО "Корпорация развития Саратовской области" обслуж. ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область» от места врезки к с.Хмелевский сталь d=108 P=0,3МПа гл=1.4-1.5		
Условный номер земельного участка		<u>64:32:073601:247:ЧЗУ2</u>
Площадь земельного участка		<u>99м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>n9</i>	479725,4	2282546,06
<i>n10</i>	479726,98	2282569,68
<i>n11</i>	479722,69	2282569,39
<i>n12</i>	479721,21	2282546,34
<i>n9</i>	479725,4	2282546,06

Перечень координат характерных точек границы зоны размещения

Этап 2.1 Автомобильная дорога. Правобережье		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	479583,41	2285100,73
н2	479599,2	2285094
н3	479632,9	2285087,56
н4	479686,02	2285065,98
н5	479768,09	2285065,75
н6	479764,81	2285021,95
н7	479814,91	2284994,95
н8	479916,14	2284962,71
н9	479928,77	2284958,31
н10	479921,55	2284931,19
н11	479901,88	2284931,32
н12	479891,45	2284924,86
н13	479886,23	2284912,33
н14	479887,3	2284737,3
н15	479882,79	2284713,36
н16	479869,69	2284687,64
н17	479854,14	2284670,86
н18	479825,54	2284654,62
н19	479826,32	2284489,31
н20	479826,51	2284378,54
н21	479826,57	2284357,53
н22	479826,66	2284330,21
н23	479828,92	2283564,85
н24	479829,48	2283377,39
н25	479816,33	2283377,63
н26	479807,18	2283188,26
н27	479776,23	2282729,34
н28	479776,03	2282726,35
н29	479732,94	2282728,25
н30	479721,21	2282546,34
н31	479763,67	2282542,98
н32	479744,16	2282253,77
н33	479726,61	2282072,35
н34	479701,68	2282075,5
н35	479677,58	2281913,84
н36	479674,89	2281896,87
н37	479674,56	2281894,79
н38	479663,72	2281826,24
н39	479660,52	2281806,02
н40	479641,33	2281684,64
н41	479699,65	2281675,25
н42	479713,37	2281672,55
н43	479725,91	2281713,96

Перечень координат характерных точек границы зоны размещения

н44	479720,18	2281665,13
н45	479738,5	2281656,1
н46	479751,32	2281651,51
н47	479810,54	2281645,53
н48	479781,39	2281320,18
н49	479718,97	2281324,38
н50	479701,85	2281325,52
н51	479682,32	2281324,6
н52	479674,89	2281257,33
н53	479676,66	2281324,34
н54	479647,29	2281322,95
н55	479585,69	2281332,05
н56	479570,83	2281204,39
н57	479552,92	2281090,29
н58	479655,98	2280911,42
н59	479630,93	2280685,72
н60	479630,08	2280677,88
н61	479584,77	2280671,05
н62	479471,09	2280584,91
н63	479312,78	2279607,25
н64	479302,64	2279564,46
н65	479315,91	2279563,42
н66	479341,05	2279511,89
н67	479342,84	2279375,19
н68	479327,91	2279260,59
н69	479273,96	2279107,88
н70	479285,24	2279056,98
н71	479284,58	2279034,99
н72	479268,38	2279016,21
н73	479246,34	2279003,39
н74	479212,81	2278891,26
н75	479227,44	2278807,55
н76	479164,88	2278424,78
н77	479027,99	2277693,03
н78	478999,52	2277506,66
н79	478988,58	2277388,54
н80	478984,15	2277282,96
н81	478985,85	2277095,82
н82	479007,96	2277010,44
н83	479152,62	2276836,81
н84	479170,68	2276836,55
н85	479170,47	2276817,75
н86	479288,73	2276700,98
н87	479380,76	2276661,22
н88	479382,19	2276629,54
н89	479394,72	2276627,92
н90	479458,98	2276625,38
н91	479546,93	2276613,76
н92	479664,56	2276596,96
н93	479770,91	2276576,93

Перечень координат характерных точек границы зоны размещения

н94	479922,04	2276543,32
н95	479913,8	2276510,9
н96	479907,25	2276485,13
н97	479903,67	2276471,06
н98	479776,13	2276493,78
н99	479775,62	2276493,87
н100	479697,67	2276506,45
н101	479447,89	2276543,31
н102	479426	2276544,78
н103	479427,44	2276468,1
н104	479416,55	2276416,99
н105	479395,52	2276382,02
н106	479358,49	2276343,05
н107	479318,45	2276326,22
н108	479278,99	2276316,66
н109	478500,9	2276325,05
н110	478470,63	2276332,44
н111	478434,38	2276349,25
н112	478396,92	2276378,26
н113	478373,7	2276416,74
н114	478359,41	2276460,64
н115	478358,47	2276498,29
н116	478358,38	2276570,93
н117	478274,73	2276572,56
н118	478096,3	2276582,7
н119	478026,26	2276587,57
н120	478026,67	2276623,32
н121	478055,23	2276623,49
н122	478096,97	2276622,64
н123	478129,49	2276624,67
н124	478154,66	2276626,49
н125	478154,86	2276626,49
н126	478202,74	2276630,14
н127	478278,99	2276635,83
н128	478384,61	2276641,54
н129	478384,38	2276654,53
н130	478383,94	2276678,82
н131	478478,29	2276697,33
н132	478538,17	2276732,53
н133	478763,26	2276968,87
н134	478815,66	2277046,16
н135	478836,33	2277145,06
н136	478841,61	2277208,14
н137	478832,58	2277228,87
н138	478827,94	2277256,74
н139	478831,2	2277316,06
н140	478833,22	2277337,88
н141	478850,28	2277414,86
н142	478866,26	2277611,36
н143	478882,85	2277697,47

Перечень координат характерных точек границы зоны размещения

n144	478946,52	2278248,34
n145	478988,36	2278564,9
n146	478980,73	2278732,19
n147	478995,03	2278865,27
n148	479009,15	2278863,65
n149	478995,98	2278731,31
n150	479001,46	2278617,05
n151	479013,05	2278672,54
n152	479086,99	2278794,5
n153	479038,05	2278832,84
n154	479028,5	2278861,46
n155	479057,06	2279004,54
n156	479125,19	2279212,21
n157	479127,98	2279291,77
n158	479138,46	2279371,82
n159	479174,18	2279447,95
n160	479230,06	2279623,33
n161	479219,52	2279653,08
n162	479172,1	2279667
n163	479199,71	2279788,22
n164	479264,58	2280005,11
n165	479355,8	2280588,74
n166	479236,15	2280798,63
n167	479275,95	2280978,65
n168	479432,27	2281096,39
n169	479449,51	2281205,43
n170	479477,7	2281349,07
n171	479378,11	2281361,57
n172	479325,48	2281367,92
n173	479376,42	2281728,33
n174	479433,98	2281720,71
n175	479533,47	2281701,72
n176	479548,69	2281801,79
n177	479551,71	2281821,25
n178	479562,28	2281889,33
n179	479562,6	2281891,44
n180	479565,75	2281911,74
n181	479592,75	2282089,56
n182	479568,64	2282092,25
n183	479582,65	2282228,21
n184	479611,52	2282653,17
n185	479476,03	2282665,08
n186	479477,1	2282680,98
n187	479613,22	2282678,42
n188	479644,42	2283177,58
n189	479657,11	2283380,58
n190	479644,31	2283380,81
n191	479642,54	2283984,67
n192	479641,56	2284320,67
n193	479641,38	2284371,58

Перечень координат характерных точек границы зоны размещения

<i>н194</i>	<i>479640,32</i>	<i>2284657,7</i>
<i>н195</i>	<i>479633,32</i>	<i>2284657,68</i>
<i>н196</i>	<i>479596,58</i>	<i>2284673,86</i>
<i>н197</i>	<i>479578,05</i>	<i>2284692,25</i>
<i>н198</i>	<i>479562,51</i>	<i>2284707,68</i>
<i>н199</i>	<i>479547,58</i>	<i>2284736,01</i>
<i>н200</i>	<i>479541,62</i>	<i>2284774,42</i>
<i>н201</i>	<i>479547,8</i>	<i>2284901,69</i>
<i>н202</i>	<i>479555,89</i>	<i>2284965,63</i>
<i>н203</i>	<i>479557,24</i>	<i>2285032,89</i>
<i>н204</i>	<i>479569,84</i>	<i>2285076,67</i>
<i>н205</i>	<i>479570,81</i>	<i>2285081,38</i>
<i>н206</i>	<i>479571,73</i>	<i>2285084,79</i>
<i>н207</i>	<i>479579,72</i>	<i>2285097,36</i>
<i>н1</i>	<i>479583,41</i>	<i>2285100,73</i>



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ДИРЕКЦИЯ ТРАНСПОРТА
И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА»

ул.1-ая Садовая, 104, г. Саратов, 410005
Тел.: (845-2) 24-61-00; факс (845-2) 29-16-11
dad@saratov.gov.ru

20.06.2023 № 12-01/1837

на № _____

Заместителю начальника
ФКУ «Нижне-Волжское
управления Федеральных
автомобильных дорог
Федерального дорожного
агентства»
Уханову В.А.

Уважаемый Вадим Александрович!

На Ваше обращение от 05.06.2023 № 1766 о согласовании документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов-Пенза»-Саратов-Пристанное-Ершов-Озинки-граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов-Пенза»-Саратов-Пристанное-Ершов-Озинки-граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань-Саратов-Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Муниципальное образование «Город Саратов» (далее-Объект) сообщаю.

Представленная на согласование документация по планировке территории в части, касающейся компетенции ГКУ СО «Дирекция транспорта и дорожного хозяйства» (далее – Дирекция), рассмотрена.

Дирекция не имеет дополнительных предложений и выражает свое согласие с документацией по планировке территории по вышеуказанному титулу.

Начальник

С. Уханов

Э.Ф. Узбяков



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД САРАТОВ»**

410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 78, тел.: (845-2) 26-24-57, 23-61-68, 26-14-75, факс: (845-2) 27-84-44, e-mail: glava@admsaratov.ru,
ОКПО 04040924, ОГРН 1036405000280, ИНН/КПП 6450011003/645001001

26.06.2023 № 02.02.08/4331
На 2769 от 05.06.2023

**Статс-секретарю – заместителю
Министра транспорта
Российской Федерации**

Д.С. Звереву

ул. Рождественка, д. № 1, стр. № 1,
г. Москва, 109992,
e-mail: info@mintrans.ru

**Заместителю начальника
ФКУ УПРДОР
«Ниже-Волжское»**

В.А. Уханову

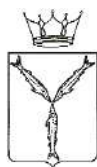
Усть-Курдюмский тракт, поворот на ЦДК,
г. Саратов, 410000,
e-mail: nizvolga64@yandex.ru

Администрацией муниципального образования «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Муниципальное образование «Город Саратов», направленная ФКУ УПРДОР «Ниже-Волжское» на согласование, рассмотрена.

С учетом частей 12.7, 12.8 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования «Город Саратов» согласовывает указанную документацию.

**Глава муниципального образования
«Город Саратов»**

Л.М. Мокроусова



**МИНИСТЕРСТВО
ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО
ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 1-я Садовая, 104, г. Саратов, 410005
Тел.: (845-2) 24-61-05; факс: (845-2) 24-60-51
e-mail: mintrans@saratov.gov.ru
obldor@saratov.gov.ru

23.06.2023 № 03-02-02/6579

на № _____

**Начальнику федерального казенного
Учреждения «Нижне-Волжское»
управление федеральных
автомобильных дорог Федерального
дорожного агентства»
Логунову С.Н.**

Уважаемый Сергей Николаевич!

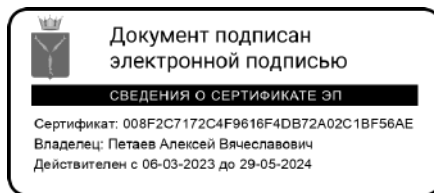
На Ваше письмо по вопросу согласования документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов - Пенза» - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов - Пенза» - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань - Саратов - Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. 2 этап (этапы 2.1, 2.2). Автомобильная дорога», сообщаю.

Представленная на согласование документация по планировке территории в части, касающейся компетенции ГКУ СО «Дирекция транспорта и дорожного хозяйства» (далее - Дирекция), рассмотрена.

Дирекция не имеет дополнительных предложений и выражает свое согласие с документацией по планировке территории по вышеуказанному титулу.

Дополнительно сообщаю, что на Ваши письма от 05.06.2023 г. № 1765 и от 05.06.2023 г. №1766 по указанному вопросу Дирекция письмами от 15.06.2023 г. № 12-01/1794 и от 20.06.2023 г. № 12-01/1837 выразила свое согласие с документацией по планировке территории по вышеуказанному титулу.

Министр



А.В. Петаев





**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Московская, 72, г. Саратов, 410042
Тел.: (845-2) 21-00-10; факс (845-2) 21-08-52

29.06.2023 № 4-14-16/4170
на № 1988 от 21.06.2023

**ФКУ УПРДОР
«Нижне-Волжское»**

В ответ на Ваше письмо от 21 июня 2023 года № 1988 по вопросу согласования документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов - Пенза» - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов - Пенза» - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань - Саратов - Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. 2 этап. Автомобильная дорога», сообщаю.

При взаимодействии с администрацией Энгельсского муниципального района установлено, что на письмо ФКУ УПРДОР «Нижне-Волжское» от 5.06.2023 г. № 1763 администрацией района был направлен ответ от 23.06.2023 г. № 733/01-01 (ответ прилагается).

При взаимодействии с администрацией МО «Город Саратов» установлено, что на письмо ФКУ УПРДОР «Нижне-Волжское» от 05.06.2023 г. № 1764 администрацией района был направлен ответ от 26.06.2023 г. № 02-02-08/1331 (ответ прилагается).

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

П.В.Мигачёв

Петаев Алексей Вячеславович
8 (8452) 24-61-05





ЭНГЕЛЬССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЭНГЕЛЬССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

пл. Ленина, 30 413100, г. Энгельс, Саратовская область
Тел. (8453) 55-76-31 Факс (8453) 55-96-09; (8452) 73-57-34 www.engels-city.ru e-mail: engels@engels-city.ru

23.06.2023 № 233/01-01-12

На № _____ от _____

Заместителю начальника ФКУ УПРДОР
«Нижне - Волжское»

Уханову В.А.

nizvolga64@yandex.ru

Уважаемый Вадим Александрович!

На Ваше обращение по вопросу согласования проектной документации по планировке территории объекта федерального значения «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов-Пенза» - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов-Пенза» - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань - Саратов - Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область, Этап 2.2. Автомобильная дорога. Энгельский муниципальный район» на предмет соответствия п. 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации сообщая следующее.

Нормативы градостроительного проектирования Энгельского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Собрания депутатов Энгельского муниципального района от 29.08.2022 года № 96/17-2022, установлены в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежат применению при подготовке, в том числе, документации по планировке территории поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района.

Расчетные показатели в отношении объектов местного значения в области электро- и газоснабжения поселений, входящих в состав муниципального района

Объекты, относящиеся к области электроснабжения поселений			
Наименование объекта (ресурса)	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	единица измерения	величина	
Электроэнергия, электропотребление	кВт/год на 1 чел.	2400	не нормируется



Электроэнергия, использование максимума электрической нагрузки	ч/год	6380	не нормируется
Объекты, относящиеся к области газоснабжения поселений			
Наименование объекта (ресурса)	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности
	единица измерения	величина	
Природный газ (при наличии централизованного горячего водоснабжения)	куб. м/мес. на 1 человека	11,5	не нормируется
Природный газ (при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей)	куб. м/мес. на 1 человека	30	
Природный газ (при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения)	куб. м/мес. на 1 человека	17,5	

Расчетные показатели в отношении объектов местного значения в области дорожной деятельности, организации дорожного движения и безопасности дорожного движения в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов, организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района

Наименование объекта (расчетного показателя)	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	единица измерения	величина	единица измерения	величина
А) Плотность сети автомобильных дорог и сети общественного транспорта				
Плотность сети автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах поселения	км / 1 кв. км территории	0,16	не нормируется	
Плотность сети общественного пассажирского транспорта вне границ населенных пунктов в границах поселения	км / 1 кв. км территории	0,12		
Б) Расстояния между площадками отдыха вне пределов населенных пунктов на автомобильных дорогах различных категорий и вместимость площадок отдыха при единовременной остановке				
Расстояние между площадками отдыха, в том числе:	км		не нормируется	
дороги III категории		25		
дороги IV категории		45		



Количество автомобилей при единовременной остановке, в том числе:	шт.		
дороги III категории		10	
дороги IV категории		10	
В) Объекты придорожного сервиса			
Автозаправочные станции	колонка/1200 автомобилей	1	не нормируется
Автомойки	пост / 1000 автомобилей	1	
Станции технического обслуживания	пост / 200 автомобилей	1	

Объекты социальной инфраструктуры размещаются, как правило, на территории населенных пунктов городского и сельских поселений Энгельсского муниципального района с учетом максимально допустимым радиусом территориальной доступности таких объектов для населения.

При условии применения в документации по планировке территории, подготовленной в целях размещения указанного объекта федерального значения, фактических показателей обеспеченности территории Энгельсского муниципального района объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения, предусмотренных нормативами градостроительного проектирования Энгельсского муниципального района Саратовской области, представленную проектную документацию возможно считать согласованной.

Первый заместитель главы администрации
Энгельсского муниципального района



Е.М. Шпольский

Романова Е.И.
75-49-91



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 1-я Садовая, 131а, г. Саратов, 410005
Тел.: (845-2) 49-05-50; факс (845-2) 49-05-25
ecocom@saratov.gov.ru; saratovles@mail.ru

30.06.2023 № 11-25/8883

на № 1936 от 19.06.2023

**Заместителю начальника
ФКУ УПРДОР «Нижне –
Волжское»
Уханову В.А.**

О рассмотрении заявления

Уважаемый Вадим Александрович!

Министерство рассмотрело представленную документацию по планировке территории для размещения объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Муниципальное образование «Город Саратов»» и сообщает следующее.

Проведя анализ полосы отвода линейного объекта (согласно приложению), было установлено, что в лесохозяйственном регламенте Саратовского лесничества, утвержденном приказом министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 06.07.2018 г. № 498 (ред. от 12.10.2022 года, приказ № 528) для лесных (земельных) участков, на территории которых проектируется размещение линейного объекта, вид использования «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов» является разрешенным.

В соответствии с частью 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации министерство согласовывает представленную документацию по планировке территории для размещения вышеуказанного линейного объекта в границах земель лесного фонда, расположенных по адресам согласно приложению.

Вместе с тем необходимо также отметить, что согласно части 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейного объекта, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе после ввода такого объекта в эксплуатацию, документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с

федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

**Первый заместитель министра -
начальник управления
лесного хозяйства**



Д.Н. Трошин

Приложение к письму
№ 11-25/8883 от 30.06.2023 г.

Лесничество	Уч. лесничество	Квартал	Часть выдела / выдел	Категория защитных лесов	Площадь, га
Постоянный отвод					
Саратовское	Пригородное	с25	26	Ценные леса: противоэрозийные леса	1,3038
Саратовское	Пригородное	31	25		1,1007
Саратовское	Пригородное	31	28		0,1170
Саратовское	Пригородное	31	30		0,03
Саратовское	Пригородное	32	15		0,006
Саратовское	Пригородное	32	16		0,0296
Саратовское	Пригородное	32	19		1,8282
Саратовское	Пригородное	32	20		0,8531
Саратовское	Пригородное	32	21		0,0391
Саратовское	Пригородное	32	22		0,8718
Саратовское	Пригородное	32	23		0,0361
Саратовское	Пригородное	32	24		0,8053
Саратовское	Пригородное	32	25		0,2651
Саратовское	Пригородное	32	26		2,0063
Саратовское	Пригородное	32	27		4,3326
Саратовское	Пригородное	32	28		0,6
Саратовское	Пригородное	32	29		0,8
Саратовское	Пригородное	32	30		0,78
Саратовское	Пригородное	32	31		0,03
Саратовское	Пригородное	32	32		0,07

Саратовское	Пригородное	34	1	Ценные леса: противоэрозион- ные леса	2,2124	
Саратовское	Пригородное	34	2		2,6108	
Саратовское	Пригородное	34	3		1,84	
Саратовское	Пригородное	34	4		2,0317	
Саратовское	Пригородное	34	5		1,3632	
Саратовское	Пригородное	34	7		1,3859	
Саратовское	Пригородное	34	30		0,07	
Саратовское	Пригородное	34	31		0,18	
Саратовское	Пригородное	35	1		2,1185	
Саратовское	Пригородное	35	2		0,9670	
Саратовское	Пригородное	35	3		0,3710	
Саратовское	Пригородное	35	23		0,02	
Саратовское	Пригородное	35	24		0,05	
Саратовское	Пригородное	36	1		0,0259	
Саратовское	Пригородное	36	36		0,06	
Итого:					31,2111	
Временный отвод						
Саратовское	Пригородное	34	1		0,3943	
Саратовское	Пригородное	34	2		0,0848	
Саратовское	Пригородное	34	4		0,0877	
Саратовское	Пригородное	34	5	0,1556		
Саратовское	Пригородное	34	7	0,1986		
Саратовское	Пригородное	34	30	0,01		
Саратовское	Пригородное	34	31	0,03		
Саратовское	Пригородное	35	1	0,1427		

Саратовское	Пригородное	35	2		0,0608
Итого:					1,1645
Всего:					32,3756



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«НИЖНЕ-ВОЛЖСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА»
(ФКУ УПРДОР «НИЖНЕ-ВОЛЖСКОЕ»)**

Генеральному директору
ООО "ГЕО-ПРОЕКТ"
М.Ю. Артемьеву

Усть-Курдомский тракт, поворот на ЦДК, г.Саратов, 410000

Телефон: 8 800 222 21-64

Е-mail: nizvolga64@yandex.ru

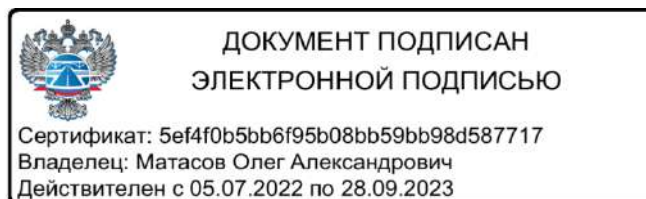
23.08.2023 № 3120

На № _____ от _____
О согласовании ДПТ

Уважаемый Михаил Юрьевич!

ФКУ Упрдор «Ниже-Волжское» рассмотрело документацию по планировке территории объектов «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. 2 этап (2.1, 2.2). Автомобильная дорога» и «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. 1 этап. Мостовой переход» и согласовывает её в представленной редакции.

Заместитель начальника
учреждения



О.А. Матасов

С.В. Трофимова
(+78002222164 (доб.237))



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
(РОСЛЕСХОЗ)

Адрес: ул. Пятницкая, д. 59/19, Москва, 115184
Тел.: (495) 953-37-85, факс: (499) 230-85-30

25.07.2023 № АВ-03-39/17539
на № 2364 от 11.07.2023

✓ ФКУ Упрдор «Нижне-Волжское»

Усть-Курдюмский тракт, поворот
на ЦДК, г. Саратов, Саратовская
область, 410000

Министерство природных
ресурсов и экологии Саратовской
области

О рассмотрении документации
по планировке территории

Федеральное агентство лесного хозяйства в соответствии с частью 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс) рассмотрело документацию по планировке территории, подготовленную применительно к землям лесного фонда, по объекту «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Правобережье» (далее – Объект) и сообщает следующее.

Документацией по планировке территории предусматривается образование земельных участков из состава земель лесного фонда общей площадью 31,2111 га для строительства Объекта с последующим переводом данных участков в земли промышленности и иного специального назначения (земли транспорта).

Проектируемые участки земель лесного фонда расположены в защитных лесах (категория защитных лесов – противозерозионные леса) Пригородного участкового лесничества (часть выдела 26 квартала 25, части выделов 25, 28, 30 квартала 31, части выделов 15, 16, 19- 32 квартала 32, части выделов 1-5, 7, 30, 31 квартала 34, части выделов 1, 2, 3, 23, 24 квартала 35, части выделов 1, 36 квартала 36) Саратовского лесничества.

Согласно лесохозяйственному регламенту Саратовского лесничества на проектируемых лесных участках вид разрешенного использования лесов установлен, в том числе – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Из представленных материалов следует, что технико-экономические показатели планируемого участка автомобильной дороги соответствуют параметрам автомобильной дороги IB категории. В связи с занятием территории постоянно действующей автомобильной дорогой рекультивация земельного участка не предусмотрена.

Учитывая, что в соответствии с частью 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений, Рослесхоз согласовывает указанную документацию по планировке территории, подготовленную применительно к землям лесного фонда.

Одновременно Рослесхоз сообщает, что статьей 63.1 Лесного кодекса Российской Федерации (далее – Лесной кодекс) установлены особенности осуществления лесовосстановления и лесоразведения отдельными категориями лиц.

В соответствии с частью 2 статьи 63.1 Лесного кодекса лица, в интересах которых осуществляется перевод земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе без принятия решения о переводе земельных участков из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, обязаны обеспечить лесовосстановление или лесоразведение на площади, равной площади лесных земель, находящихся на таком земельном участке, исключаемом из состава земель лесного фонда.

Министерству природных ресурсов и экологии Саратовской области сообщается для сведения.

Приложение: документация по планировке территории – (CD-диск, 1 шт.),
(только в первый адрес).

Заместитель руководителя

 А.О. Винокурова



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Московская, 72, г. Саратов, 410042
Тел.: (845-2) 21-00-10; факс (845-2) 21-08-52

26.07.2023 № 4-14-16/4884
на № _____ от _____

**Начальнику ФКУ Упрдор
«Ниже-Волжское»**

Логунову С.Н

nizvolga64@yandex.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о согласовании документации по планировке территории в отношении
границ зон планируемого размещения объектов**

Правительством Саратовской области рассмотрены документации по планировке территорий по объектам:

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» – Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (южный обход г. Саратова), Саратовская область. 1 этап. Мостовой переход» (направленная письмом ФКУ Упрдор «Ниже-Волжское» от 30.06.2023 № 2163);

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (Южный обход г. Саратова), Саратовская область, 2 этап (этапы 2.1, 2.2). Автомобильная дорога (направленная ФКУ Упрдор «Ниже-Волжское» от 30.06.2023 № 2164)».

В соответствии с пунктами 3, 5 статьи 3 Федерального закона от 31 июня 2020 года № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Саратовской области согласовывает указанные документации по планировке территорий в отношении границ зон планируемого размещения объектов с учетом позиции, изложенной в письме Министерства природных ресурсов и экологии области от 13.07.2023 № 11-24/9608 (прилагается).

Приложение: на 19 листах в 1 экземпляре.

Соколов Сергей Анатольевич (8452) 74-00-47

П.В. Мигачёв





**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 1-я Садовая, 131а, г. Саратов, 410005
Тел.: (845-2) 49-05-50; факс (845-2) 49-05-25
ecocom@saratov.gov.ru; saratovles@mail.ru

13.07.2023 № 11-24/9608

на № 14448 от 06.07.2023

**Заместителю министра
строительства и жилищно –
коммунального хозяйства –
главному архитектору области
Смирновой А.В.**

**О рассмотрении документации
по планировке территории**

Уважаемая Анна Викторовна!

В ответ на Ваш запрос сообщаю следующее.

Рассмотрев представленную документацию по планировке территории для размещения линейных объектов «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов - Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов - Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 1. Мостовой переход», «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов - Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов - Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.2. Автомобильная дорога. Энгельсский муниципальный район», министерство сообщает следующее.

Согласно пункту 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда. Предметом согласования является допустимость размещения объектов капитального строительства в соответствии с требованиями лесного законодательства, законодательства об особо охраняемых природных территориях в границах земель лесного фонда, особо охраняемых природных территорий, а также соответствие планируемого размещения объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, лесохозяйственному регламенту, положению об особо охраняемой природной территории, утвержденным применительно к территории, в границах которой планируется размещение



таких объектов, либо возможность размещения объектов капитального строительства при условии перевода земельных участков из состава земель лесного фонда, земель особо охраняемых территорий и объектов в земли иных категорий, если такой перевод допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласно пункту 2 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, запрещается строительство объектов капитального строительства, за исключением велосипедных и беговых дорожек и гидротехнических сооружений.

Перечень объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов утвержден Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2022 года № 1084-р (далее – Распоряжение № 1084-р).

Перечень некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов утвержден Распоряжением Правительства Российской Федерации от 23.04.2022 года № 999-р (далее – Распоряжение № 999-р).

Необходимо отметить, что Распоряжением № 1084-р и Распоряжением № 999-р не установлено размещение объектов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов, в лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов: лесах, расположенных в лесопарковых зонах.

В процессе анализа границ вышеуказанных линейных объектов было установлено пересечение границы участков лесного фонда, расположенных на территории Саратовского и Энгельсского лесничеств, имеющих категорию защитных лесов «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенных в лесопарковых зонах».

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.08.2020 года № 1285 «О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 и признании утратившим силу абзаца шестого подпункта «г» пункта 2 изменений, которые вносятся в Постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2020 г. № 586» Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» должен содержать такую информацию как условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки, площадь образуемых земельных участков, способы образования земельных участков, целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков), сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую и др.

В текстовой части представленных проектов межевания территории отсутствует информация о целевом назначении лесов, видах разрешенного

использования лесных участков, количественных и качественных характеристиках лесных участков, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов, перечень координат характерных точек образуемых земельных (лесных) участков, некорректно указаны адреса образуемых лесных участков.

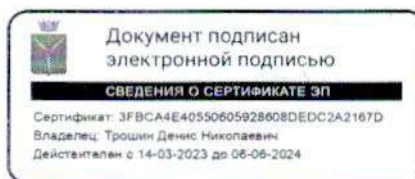
Следует отметить, что согласно сведениям, содержащимся в государственном лесном реестре, границы земельных участков с кадастровыми номерами 64:38:040404:30, 64:38:040404:70, 64:38:000000:13347, 64:32:073613:59 пересекают границу земель лесного фонда Энгельсского и Саратовского лесничеств. Данную информацию необходимо учитывать при разработке документации по планировке территории.

На основании изложенного документация по планировке территории для размещения вышеуказанных объектов нуждается в доработке.

Рассмотрев заявление ФКУ УПРДОР «Нижне – Волжское» о согласовании документации по планировке территории от 19.06.2023 года № 1936, письмом от 30.06.2023 года № 11-25/8883 министерство согласовало документацию по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан. Строительство автомобильной дороги А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» - Саратов – Пристанное – Ершов – Озинки – граница с Республикой Казахстан до автомобильной дороги Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград со строительством мостового перехода через р. Волга (Южный обход г. Саратова), Саратовская область. Этап 2.1. Автомобильная дорога. Муниципальное образование «Город Саратов».

Обращаю Ваше внимание, что согласно пункту 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейного объекта, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе после ввода такого объекта в эксплуатацию, документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений (Рослесхозом).

**Первый заместитель министра -
начальник управления
лесного хозяйства**



Д.Н. Трошин

Буденный Михаил Андреевич
+7(845-2) 490-563

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 03.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.11.2022 № 99/2022/503761556			
Кадастровый номер:		64:32:062907:20	

Номер кадастрового квартала:	64:32:062907
Дата присвоения кадастрового номера:	01.04.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, р-н Саратовский, ПК "Маяк"
Площадь:	57000 +/- 2089
Кадастровая стоимость, руб.:	95760
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:32:000000:70
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.11.2022 № 99/2022/503761556			
Кадастровый номер:		64:32:062907:20	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного назначения
Сведения о кадастровом инженере:	Агарышева Анна Николаевна №64-12-353, Общество с ограниченной ответственностью "Стройсервис"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.11.2022 № 99/2022/503761556			
Кадастровый номер:		64:32:062907:20	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.
Получатель выписки:	Ткаченко Светлана Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
03.11.2022 № 99/2022/503761556	
Кадастровый номер:	64:32:062907:20
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Фалалеев Владислав Игоревич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 64-64/017-64/017/099/2015-301/2 от 26.06.2015
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.05.2023, поступившего на рассмотрение 29.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
29.05.2023г. № КУВИ-001/2023-123108728			
Кадастровый номер:	64:32:062909:64		
Номер кадастрового квартала:	64:32:062909		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Саратовская область, р-н Саратовский, ПК "Маяк"		
Площадь:	3920 +/- 547.84		
Кадастровая стоимость, руб.:	7761.6		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:32:062909:62		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
29.05.2023г. № КУВИ-001/2023-123108728			
Кадастровый номер:	64:32:062909:64		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Прохоренко Ольга Павловна		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

29.05.2023г. № КУВИ-001/2023-123108728

Кадастровый номер: 64:32:062909:64

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 64:32:062909:64-64/001/2017-1 06.02.2017 16:20:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2022 № 99/2022/505518197			
Кадастровый номер:		64:32:000000:55 (единое землепользование)	

Номер кадастрового квартала:	64:32:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	27.01.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 64:32:000000:0055
Адрес:	Саратовская область, Саратовский район
Площадь:	241 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	393.87
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
17.11.2022 № 99/2022/505518197			
Кадастровый номер:		64:32:000000:55 (единое землепользование)	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Под 21 опорами электросетевого комплекса ВЛ-35 кВ отпайки от ПС "ГНПС" - ПС "Красный Текстильщик" до ПС "Хмелевка"
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
17.11.2022 № 99/2022/505518197			
Кадастровый номер:		64:32:000000:55 (единое землепользование)	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Список кадастровых номеров (площадей) обособленных (условных) участков, входящих в

	единое землепользование: 64:32:073613:3 (5.5кв.м) , 64:32:073601:23 (22кв.м) , 64:32:073613:2 (22кв.м) , 64:32:073601:16 (22кв.м) , 64:32:073601:21 (5.5кв.м) , 64:32:073601:20 (22кв.м) , 64:32:073601:15 (22кв.м) , 64:32:073601:19 (5.5кв.м) , 64:32:073601:7 (22кв.м) , 64:32:073601:11 (5.5кв.м) , 64:32:073601:8 (15кв.м) , 64:32:073601:10 (5.5кв.м) , 64:32:073601:12 (5.5кв.м) , 64:32:073601:17 (5.5кв.м) , 64:32:073601:9 (5.5кв.м) , 64:32:073601:18 (5.5кв.м) , 64:32:073601:22 (5.5кв.м) , 64:32:073601:14 (22кв.м) , 64:32:073601:13 (5.5кв.м) , 64:32:073613:1 (5.5кв.м) , 64:32:073601:6 (5.5кв.м) .
Получатель выписки:	Ткаченко Светлана Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
17.11.2022 № 99/2022/505518197	
Кадастровый номер:	64:32:000000:55 (единое землепользование)
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	28.01.2011
номер государственной регистрации:	64-64-43/007/2011-095
3. 3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 28.01.2011 по 21.06.2059
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги", ИНН: 6450925977
основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельных участков' №132 от 21.06.2010
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2022 № 99/2022/505531785			
Кадастровый номер:		64:32:000000:21024	

Номер кадастрового квартала:	64:32:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, р-н Саратовский
Площадь:	5 +/- 4кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	8.19
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	64:32:000000:21679
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
17.11.2022 № 99/2022/505531785			
Кадастровый номер:		64:32:000000:21024	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для размещения и эксплуатации воздушных линий электропередачи
Сведения о кадастровом инженере:	Козлова Оксана Сергеевна №64-11-206, ООО "Меридиан"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
-----------------------------	-----------

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
17.11.2022 № 99/2022/505531785			
Кадастровый номер:		64:32:000000:21024	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 15 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) охранный зона. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения объектов специального назначения».

	Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 0.04 кв.м 2) №2 площадь: 0.04 кв.м 3) №3 площадь: 0.04 кв.м 4) №4 площадь: 0.04 кв.м 5) №5 площадь: 0.04 кв.м 6) №6 площадь: 1.31 кв.м 7) №7 площадь: 1.34 кв.м 8) №8 площадь: 1.15 кв.м 9) №9 площадь: 0.04 кв.м 10) №10 площадь: 0.04 кв.м 11) №11 площадь: 0.04 кв.м 12) №12 площадь: 0.04 кв.м 13) №13 площадь: 0.04 кв.м 14) №14 площадь: 0.95 кв.м 15) №15 площадь: 0.04 кв.м
Получатель выписки:	Ткаченко Светлана Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
17.11.2022 № 99/2022/505531785	
Кадастровый номер:	64:32:000000:21024
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда, весь объект
дата государственной регистрации:	05.06.2014
номер государственной регистрации:	64-64-01/065/2014-294
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 05.06.2014 на 49 лет.
3. 3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Россети Волга", ИНН: 6450925977
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков от 20.03.2014 №85, дата регистрации 05.06.2014, №64-64-01/065/2014-294; Постановление администрации Саратовского муниципального района Саратовской области от 12.03.2014 №410
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 20.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.10.2022 № 99/2022/500853419			
Кадастровый номер:		64:32:000000:21115	

Номер кадастрового квартала:	64:32:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	26.02.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, Саратовский район
Площадь:	29 +/- 9
Кадастровая стоимость, руб.:	47.49
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	64:32:000000:21808
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.10.2022 № 99/2022/500853419			
Кадастровый номер:		64:32:000000:21115	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Для размещения и эксплуатации воздушных линий электропередачи
Сведения о кадастровом инженере:	Козлова Оксана Сергеевна №64-11-206
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.10.2022 № 99/2022/500853419			
Кадастровый номер:		64:32:000000:21115	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) охранный зона. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ткаченко Светлана Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __
Всего разделов: __	
Всего листов выписки: __	
20.10.2022 № 99/2022/500853419	
Кадастровый номер:	64:32:000000:21115
1.	Правообладатель (правообладатели):
1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:
2.1.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
3.1.1.	вид:
	Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:
	13.08.2014
	номер государственной регистрации:
	64-64-01/484/2014-053
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	с 13.08.2014 на 49 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги", ИНН: 6450925977
	основание государственной регистрации:
	'Договор аренды земельных участков' №193 от 10.06.2014; 'Постановление администрации Саратовского муниципального района Саратовской области' №1085 от 03.06.2014
4.	Договоры участия в долевом строительстве:
	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:
	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:
	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:
	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Саратовской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.10.2022, поступившего на рассмотрение 21.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 342
--------------------	---------------------------	-------------------	---------------------------

05.12.2022г. № КУВИ-001/2022-186850639	
Кадастровый номер:	64:32:000000:22035
Номер кадастрового квартала:	64:32:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	03.07.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Саратовская область, Саратовский район, Михайловское МО, в кадастровом квартале 64:32:062906; 64:32:062907
Площадь:	103 +/- 18
Кадастровая стоимость, руб.:	168.68
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	64:32:061703:613, 64:32:061703:614, 64:32:062906:275, 64:32:062906:276, 64:32:062906:277
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации и осуществления необходимого обслуживания наземного объекта - ВЛ "Красноармейск - Саратовский НПЗ"
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</small>	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 342
05.12.2022г. № КУВИ-001/2022-186850639			
Кадастровый номер:		64:32:000000:22035	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 193 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 1.97 кв.м, 2 - 0.04 кв.м, 3 - 0.04 кв.м, 4 - 1.71 кв.м, 5 - 0.04 кв.м, 6 - 0.04 кв.м, 7 - 1.89 кв.м, 8 - 0.04 кв.м, 9 - 0.04 кв.м, 10 - 0.04 кв.м, 11 - 0.04 кв.м, 12 - 0.04 кв.м, 13 - 0.04	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 342

05.12.2022г. № КУВИ-001/2022-186850639

Кадастровый номер: 64:32:000000:22035

кв.м, 14 - 0.04 кв.м, 15 - 2.02 кв.м, 16 - 0.04 кв.м, 17 - 0.04 кв.м, 18 - 0.04 кв.м, 19 - 0.04 кв.м, 20 - 0.04 кв.м, 21 - 0.98 кв.м, 22 - 0.04 кв.м, 23 - 0.04 кв.м, 24 - 0.04 кв.м, 25 - 0.04 кв.м, 26 - 0.04 кв.м, 27 - 0.04 кв.м, 28 - 0.04 кв.м, 29 - 0.04 кв.м, 30 - 0.04 кв.м, 31 - 0.04 кв.м, 32 - 0.04 кв.м, 33 - 0.04 кв.м, 34 - 0.04 кв.м, 35 - 0.04 кв.м, 36 - 0.93 кв.м, 37 - 0.04 кв.м, 38 - 0.04 кв.м, 39 - 0.04 кв.м, 40 - 0.04 кв.м, 41 - 0.04 кв.м, 42 - 0.04 кв.м, 43 - 0.04 кв.м, 44 - 0.04 кв.м, 45 - 1 кв.м, 46 - 0.04 кв.м, 47 - 0.04 кв.м, 48 - 0.04 кв.м, 49 - 0.04 кв.м, 50 - 0.04 кв.м, 51 - 0.04 кв.м, 52 - 0.04 кв.м, 53 - 0.04 кв.м, 54 - 0.04 кв.м, 55 - 0.04 кв.м, 56 - 0.99 кв.м, 57 - 0.96 кв.м, 58 - 0.04 кв.м, 59 - 0.03 кв.м, 60 - 0.04 кв.м, 61 - 0.04 кв.м, 62 - 0.04 кв.м, 63 - 0.04 кв.м, 64 - 0.04 кв.м, 65 - 0.04 кв.м, 66 - 0.04 кв.м, 67 - 0.04 кв.м, 68 - 0.04 кв.м, 69 - 0.04 кв.м, 70 - 0.04 кв.м, 71 - 0.04 кв.м, 72 - 0.04 кв.м, 73 - 2.03 кв.м, 74 - 0.04 кв.м, 75 - 0.99 кв.м, 76 - 0.04 кв.м, 77 - 0.04 кв.м, 78 - 0.63 кв.м, 79 - 0.04 кв.м, 80 - 0.04 кв.м, 81 - 0.04 кв.м, 82 - 0.04 кв.м, 83 - 0.04 кв.м, 84 - 0.04 кв.м, 85 - 1.02 кв.м, 86 - 0.04 кв.м, 87 - 0.04 кв.м, 88 - 0.04 кв.м, 89 - 0.04 кв.м, 90 - 0.04 кв.м, 91 - 0.04 кв.м, 92 - 0.04 кв.м, 93 - 0.04 кв.м, 94 - 0.04 кв.м, 95 - 0.04 кв.м, 96 - 0.04 кв.м, 97 - 0.04 кв.м, 98 - 0.04 кв.м, 99 - 0.04 кв.м, 100 - 0.04 кв.м, 101 - 0.85 кв.м, 102 - 0.04 кв.м, 103 - 0.04 кв.м, 104 - 0.04 кв.м, 105 - 0.04 кв.м, 106 - 0.04 кв.м, 107 - 0.04 кв.м, 108 - 0.04 кв.м, 109 - 0.04 кв.м, 110 - 0.04 кв.м, 111 - 0.04 кв.м, 112 - 0.04 кв.м, 113 - 0.04 кв.м, 114 - 23 кв.м, 115 - 1.68 кв.м, 116 - 0.04 кв.м, 117 - 0.04 кв.м, 118 - 0.04 кв.м, 119 - 0.04 кв.м, 120 - 1.97 кв.м, 121 - 0.04 кв.м, 122 - 0.04 кв.м, 123 - 0.04 кв.м, 124 - 0.04 кв.м, 125 - 0.04 кв.м, 126 - 0.04 кв.м, 127 - 0.04 кв.м, 128 - 0.04 кв.м, 129 - 0.04 кв.м, 130 - 0.04 кв.м, 131 - 0.04 кв.м, 132 - 0.04 кв.м, 133 - 0.04 кв.м, 134 - 0.04 кв.м, 135 - 0.04 кв.м, 136 - 0.04 кв.м, 137 - 0.04 кв.м, 138 - 0.04 кв.м, 139 - 0.04 кв.м, 140 - 0.04 кв.м, 141 - 0.04 кв.м, 142 - 0.04 кв.м, 143 - 0.04 кв.м, 144 - 23.11 кв.м, 145 - 0.04 кв.м, 146 - 0.04 кв.м, 147 - 0.04 кв.м, 148 - 0.04 кв.м, 149 - 0.94 кв.м, 150 - 0.04 кв.м, 151 - 0.04 кв.м, 152 - 0.04 кв.м, 153 - 0.04 кв.м, 154 - 0.04 кв.м, 155 - 0.04 кв.м, 156 - 0.04 кв.м, 157 - 0.04 кв.м, 158 - 0.04 кв.м, 159 - 1.86 кв.м, 160 - 0.04 кв.м, 161 - 0.04 кв.м, 162 - 0.93 кв.м, 163 - 0.04 кв.м, 164 - 0.04 кв.м, 165 - 0.04 кв.м, 166 - 0.04 кв.м, 167 - 10.29 кв.м, 168 - 0.04 кв.м, 169 - 0.04 кв.м, 170 - 0.04 кв.м, 171 - 0.04 кв.м, 172 - 0.04 кв.м, 173 - 0.04 кв.м, 174 - 0.04 кв.м, 175 - 1.91 кв.м, 176 - 0.04 кв.м, 177 - 0.04 кв.м, 178 - 0.04 кв.м, 179 - 0.04 кв.м, 180 - 0.04 кв.м, 181 - 0.04 кв.м, 182 - 10.01 кв.м, 183 - 0.04 кв.м, 184 - 1.15 кв.м, 185 - 0.04 кв.м, 186 - 0.04 кв.м, 187 - 0.96 кв.м, 188



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 342

05.12.2022г. № КУВИ-001/2022-186850639

Кадастровый номер: 64:32:000000:22035

- 0.04 кв.м, 189 - 0.04 кв.м, 190 - 0.04 кв.м, 191 - 0.04 кв.м, 192 - 0.03 кв.м, 193 - 0.04 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.08.2015; реквизиты документа-основания: линейно-кабельное сооружения (ЛКС) волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) "Саратов - Волгоград" от 08.02.2013 № АА001067 выдан: Федеральная служба государственной регистрации кадастра и картографии. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.08.2015; реквизиты документа-основания: распоряжение от 27.04.2015 № 778-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации «Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)». вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.08.2015; реквизиты документа-основания: постановление от 01.11.2007 № №385-п выдан: правительство Саратовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.08.2015; реквизиты документа-основания: постановление Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.09.2015; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.03.2016; реквизиты документа-основания: постановление Администрации Саратовского муниципального района Саратовской области от 14.10.2015 № № 2155 выдан: Администрация Саратовского муниципального района Саратовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.08.2018; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" от 26.03.1984 № №255. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.09.2019; реквизиты документа-основания: акты органов государственной власти или органов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 342
05.12.2022г. № КУВИ-001/2022-186850639			
Кадастровый номер:		64:32:000000:22035	
		местного самоуправления от 15.04.2019 № 683 выдан: Администрация Саратовского муниципального района Саратовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.06.2021; реквизиты документа-основания: акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 01.02.2001 № б/н выдан: ПАО "Ростелеком". Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 64:32:061703:613, 64:32:061703:614, 64:32:062906:275, 64:32:062906:276, 64:32:062906:277.	
Получатель выписки:		Ткаченко Светлана Юрьевна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 342
--------------------	---------------------------	-------------------	---------------------------

05.12.2022г. № КУВИ-001/2022-186850639	
Кадастровый номер:	64:32:000000:22035

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		12.01.2017 17:37:24
	номер государственной регистрации:		64:32:000000:22035-64/001/2017-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 12.01.2017 с 12.01.2017 на 49 лет, считая с 25.07.2016
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Транснефть-Приволга", ИНН: 6317024749
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, № 13, выдан 25.07.2016, дата государственной регистрации: 12.01.2017, номер государственной регистрации: 64:32:000000:22035-64/001/2017-1 Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка №13 от 25.07.2016 г., выдан 10.08.2017, дата государственной регистрации: 10.10.2017, номер государственной регистрации: 64:32:000000:22035-64/001/2017-3
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 342		
05.12.2022г. № КУВИ-001/2022-186850639		
Кадастровый номер:	64:32:000000:22035	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	принято решение об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд ВЛ-304-р, 26 мая 2022, Федеральное агентство железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) Министерства транспорта Российской Федерации
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 03.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.11.2022 № 99/2022/503572601			
Кадастровый номер:		64:32:000000:22558	

Номер кадастрового квартала:	64:32:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	26.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, р-н Саратовский, МО Красный Текстильщик, Саратовское лесничество, Пригородное участковое лесничество, квартал 31, выделы 3-5,7,9,11-30, части выделов 2,6,8,10; квартал 32, выделы 2-32, часть выдела 1; квартал 34, выделы 1-31; квартал 35, выделы 1-24; квартал 36, выделы 1-26,28-33,35,36, части выделов 27,34; квартал 37, выделы 1-18,20,21,23,25,27,28, части выделов 19,22,24,26
Площадь:	4293865 +/- 36263
Кадастровая стоимость, руб.:	3840667.33
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:00:000000:26
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.11.2022 № 99/2022/503572601			
Кадастровый номер:		64:32:000000:22558	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Для охраны, защиты и воспроизводства лесов
Сведения о кадастровом инженере:	Дмитриева Екатерина Алексеевна №69-12-528
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.11.2022 № 99/2022/503572601			
Кадастровый номер:		64:32:000000:22558	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для прочих объектов лесного хозяйства». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ткаченко Светлана Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
03.11.2022 № 99/2022/503572601	
Кадастровый номер:	64:32:000000:22558
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 64:32:000000:22558-64/001/2017-1 от 26.12.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.02.2023 г., поступившего на рассмотрение 10.02.2023 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.02.2023 № 99/2023/518064109			
Кадастровый номер:		64:32:062907:19	

Номер кадастрового квартала:	64:32:062907
Дата присвоения кадастрового номера:	01.04.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, р-н Саратовский, ПК "Маяк"
Площадь:	57000 +/- 2089
Кадастровая стоимость, руб.:	95760
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:32:000000:70
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.02.2023 № 99/2023/518064109			
Кадастровый номер:		64:32:062907:19	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного назначения
Сведения о кадастровом инженере:	Агарышева Анна Николаевна №64-12-353, Общество с ограниченной ответственностью "Стройсервис"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.02.2023 № 99/2023/518064109			
Кадастровый номер:		64:32:062907:19	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.
Получатель выписки:	Ткаченко Светлана Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
10.02.2023 № 99/2023/518064109	
Кадастровый номер:	64:32:062907:19
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Фалалеев Владислав Игоревич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 64-64/001-64/001/408/2015-494/2 от 21.08.2015
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 07.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
07.11.2022 № 99/2022/504074508			
Кадастровый номер:		64:32:062907:21	

Номер кадастрового квартала:	64:32:062907
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, р-н Саратовский, ПК "Маяк"
Площадь:	855000 +/- 8090.79
Кадастровая стоимость, руб.:	1436400
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:32:000000:70
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
07.11.2022 № 99/2022/504074508			
Кадастровый номер:		64:32:062907:21	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Панкова Дарья Викторовна №64-11-289, Общество с ограниченной ответственностью "Гео-Штамп"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
07.11.2022 № 99/2022/504074508			
Кадастровый номер:		64:32:062907:21	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 64:32:000000:70. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ткаченко Светлана Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
07.11.2022 № 99/2022/504074508	
Кадастровый номер:	64:32:062907:21
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Шмаль Андрей Яковлевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 64:32:062907:21-64/001/2017-15 от 27.03.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.05.2022 г., поступившего на рассмотрение 13.05.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
13.05.2022 № 99/2022/466907246			
Кадастровый номер:		64:32:062907:238	

Номер кадастрового квартала:	64:32:062907
Дата присвоения кадастрового номера:	01.04.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, Саратовский р-н, с/п Михайловское МО, на землях ПК "Маяк"
Площадь:	902313 +/- 8311.64
Кадастровая стоимость, руб.:	1515885.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:32:000000:70
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
13.05.2022 № 99/2022/466907246			
Кадастровый номер:		64:32:062907:238	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Растениеводство
Сведения о кадастровом инженере:	Забелин Сергей Александрович №64-15-602
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
13.05.2022 № 99/2022/466907246			
Кадастровый номер:		64:32:062907:238	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Зудилин Дмитрий Константинович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
13.05.2022 № 99/2022/466907246	
Кадастровый номер:	64:32:062907:238
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " РП-АКТИВЫ", ИНН: 6316274520
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 64:32:062907:238-64/137/2022-3 от 01.03.2022
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2022 № 99/2022/505477057			
Кадастровый номер:		64:32:062909:50	

Номер кадастрового квартала:	64:32:062909
Дата присвоения кадастрового номера:	21.01.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, Саратовский район, ПК "Маяк"
Площадь:	57000 +/- 2089кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	95760
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:32:000000:70, 64:32:062909:3
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
17.11.2022 № 99/2022/505477057			
Кадастровый номер:		64:32:062909:50	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженерере:	Панкова Дарья Викторовна №64-11-289, ООО ГЕО-ШТАМП
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
17.11.2022 № 99/2022/505477057			
Кадастровый номер:		64:32:062909:50	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ткаченко Светлана Юрьевна

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
17.11.2022 № 99/2022/505477057	
Кадастровый номер:	64:32:062909:50
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Ларина Любовь Владимировна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 64-64-01/041/2014-219 от 10.04.2014
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
16.11.2022 № 99/2022/505462898		
Кадастровый номер:		64:32:062909:51
Номер кадастрового квартала:	64:32:062909	
Дата присвоения кадастрового номера:	21.01.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Саратовская область, Саратовский район, ПК "Маяк"	
Площадь:	57000 +/- 2089 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	95760	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:32:000000:70, 64:32:062909:3	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
16.11.2022 № 99/2022/505462898		Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		64:32:062909:51
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Панкова Дарья Викторовна №64-11-289	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2022 № 99/2022/505462898			
Кадастровый номер:		64:32:062909:51	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ткаченко Светлана Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
16.11.2022 № 99/2022/505462898		
Кадастровый номер:	64:32:062909:51	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Ларина Любовь Владимировна	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 64-64-01/041/2014-226 от 10.04.2014	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2022 № 99/2022/505439890			
Кадастровый номер:		64:32:062909:52	

Номер кадастрового квартала:	64:32:062909
Дата присвоения кадастрового номера:	21.01.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, Саратовский район, ПК "Маяк"
Площадь:	57000 +/- 2089кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	95760
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:32:000000:70, 64:32:062909:3
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.11.2022 № 99/2022/505439890			
Кадастровый номер:		64:32:062909:52	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Панкова Дарья Викторовна №64-11-289, ООО ГЕО-ШТАМП
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2022 № 99/2022/505439890			
Кадастровый номер:		64:32:062909:52	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ткаченко Светлана Юрьевна

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
16.11.2022 № 99/2022/505439890	
Кадастровый номер:	64:32:062909:52
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Ларина Любовь Владимировна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 64-64-01/041/2014-228 от 10.04.2014
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.11.2022 № 99/2022/506299267			
Кадастровый номер:		64:32:062909:53	

Номер кадастрового квартала:	64:32:062909
Дата присвоения кадастрового номера:	21.01.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, Саратовский район, ПК "Маяк"
Площадь:	57000 +/- 2089кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	95760
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:32:000000:70, 64:32:062909:3
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.11.2022 № 99/2022/506299267			
Кадастровый номер:		64:32:062909:53	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Панкова Дарья Викторовна №64-11-289, ООО ГЕО-ШТАМП
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.11.2022 № 99/2022/506299267			
Кадастровый номер:		64:32:062909:53	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ткаченко Светлана Юрьевна

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
18.11.2022 № 99/2022/506299267	
Кадастровый номер:	64:32:062909:53
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Ларина Любовь Владимировна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 64-64-01/041/2014-223 от 10.04.2014
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 22.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2022 № 99/2022/507753982			
Кадастровый номер:		64:32:062911:46	

Номер кадастрового квартала:	64:32:062911
Дата присвоения кадастрового номера:	30.11.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, Саратовский район, ПК «МАЯК»
Площадь:	741000 +/- 7532.12
Кадастровая стоимость, руб.:	1244880
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:32:000000:70
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2022 № 99/2022/507753982			
Кадастровый номер:		64:32:062911:46	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Веселова Юлия Владимировна №64-11-122
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2022 № 99/2022/507753982			
Кадастровый номер:		64:32:062911:46	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ткаченко Светлана Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
22.11.2022 № 99/2022/507753982	
Кадастровый номер:	64:32:062911:46
1.	Правообладатель (правообладатели):
1.1.	Ушаков Сергей Петрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:
2.1.	Собственность, № 64:32:062911:46-64/017/2018-30 от 15.06.2018
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.	3.1.1. вид:
	Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:
	06.04.2022
	номер государственной регистрации:
	64:32:062911:46-64/137/2022-31
3.1.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
с 01.05.2022 по 01.12.2024	
3.1.1.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
Добрян Лариса Юрьевна	
3.1.1.1.1.1. основание государственной регистрации:	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:
	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:
	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:
	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:
	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.02.2023, поступившего на рассмотрение 13.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
13.02.2023г. № КУВИ-001/2023-35240081	
Кадастровый номер:	64:32:062911:50
Номер кадастрового квартала:	64:32:062911
Дата присвоения кадастрового номера:	21.03.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 64-64/016-64/197/002/2019-1155
Адрес:	Саратовская область, р-н Саратовский, Михайловское МО, на землях ПК "Маяк"
Площадь:	57000 +/- 2089.03
Кадастровая стоимость, руб.:	112860
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:32:000000:70
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	15115, 47
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
13.02.2023г. № КУВИ-001/2023-35240081			
Кадастровый номер:		64:32:062911:50	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		<p>Мероприятие: Внеплановая проверка по государственному земельному надзору проведено: Управление Россельхознадзора по Саратовской и Самарской областям. Дата окончания проведения мероприятия по государственному земельному надзору: 18.09.2020 Результаты проведенного мероприятия: правонарушение выявлено.</p> <p>Вид выявленного правонарушения: ст. 13, 42 ЗК РФ, включая площадь нарушения: 57000, признаки выявленного правонарушения: Невыполнение обязательных мероприятий по защите и охране почв . В ходе проведенного мероприятия оформлен Иной документ</p> <p>Номер: 317-г</p> <p>Дата: 18.09.2020 Устранено, наименование органа, проводившего мероприятие по государственному земельному надзору и принявшего решение об устранении правонарушения: Управление Россельхознадзора по Саратовской и Самарской областям</p> <p>Документ, содержащий сведения об устранении правонарушения:</p> <p>Номер: 090;</p> <p>Дата: 18.09.2020</p>	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
13.02.2023г. № КУВИ-001/2023-35240081			
Кадастровый номер:		64:32:062911:50	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 33999.52 кв.м, 2 - 23000.09 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.03.2019; реквизиты документа-основания: постановление Администрации Саратовского муниципального района Саратовской области от 14.10.2015 № № 2155 выдан: Администрация Саратовского муниципального района Саратовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.03.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 23.12.2011 № 412796. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.03.2019; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № №578. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.03.2019; реквизиты документа-основания: распоряжение от 27.04.2015 № 778-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации «Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)». вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.03.2019; реквизиты документа-основания: об утверждении границ охранной зоны Волоконно-оптической линии связи ОАО "МСС-Поволжье" "Саратов-Волгоград" от 23.09.2013 № 2078 выдан: Администрация Саратовского муниципального района Саратовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.03.2019; реквизиты документа-основания: линейно-кабельное сооружения (ЛКС) волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) "Саратов - Волгоград" от 08.02.2013 № АА001067 выдан: Федеральная служба государственной регистрации кадастра и картографии. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

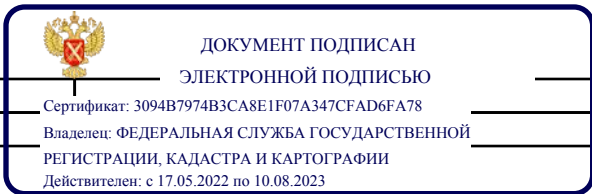
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
13.02.2023г. № КУВИ-001/2023-35240081			
Кадастровый номер:		64:32:062911:50	
		<p>кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.06.2021; реквизиты документа-основания: акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 01.02.2001 № б/н выдан: ПАО "Ростелеком". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.07.2021; реквизиты документа-основания: акт приемки законченного строительством объекта от 25.10.2019 № 010-140-ТПР-2019 выдан: АО «Связьтранснефть»; постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации; акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 01.11.2019 № 010-140-ТПР-2019 выдан: АО «Связьтранснефть».</p>	
Получатель выписки:		Ткаченко Светлана Юрьевна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 35			
13.02.2023г. № КУВИ-001/2023-35240081			
Кадастровый номер:		64:32:062911:50	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ушаков Сергей Петрович
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 64:32:062911:50-64/001/2019-7 25.04.2019 17:05:48
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	06.04.2022 10:07:58
		номер государственной регистрации:	64:32:062911:50-64/137/2022-8
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.05.2022 по 01.12.2024
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Добрян Лариса Юрьевна
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, № 001, выдан 01.05.2022, дата государственной регистрации: 06.04.2022, номер государственной регистрации: 64:32:062911:46-64/137/2022-32
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 35		
13.02.2023г. № КУВИ-001/2023-35240081		
Кадастровый номер:	64:32:062911:50	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
18.11.2022 № 99/2022/506275756		
Кадастровый номер:	64:32:073601:190	
Номер кадастрового квартала:	64:32:073601	
Дата присвоения кадастрового номера:	22.08.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Саратовская область, р-н Саратовский, Багаевское МО, на землях ТОО "Хмелевское"	
Площадь:	191043 +/- 3824 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	320952.24	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:32:000000:69	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
18.11.2022 № 99/2022/506275756		
Кадастровый номер:		64:32:073601:190
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Ретюнский Вячеслав Юрьевич №64-11-166	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.11.2022 № 99/2022/506275756			
Кадастровый номер:		64:32:073601:190	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 64:32:000000:69, земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ткаченко Светлана Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
18.11.2022 № 99/2022/506275756	
Кадастровый номер:	64:32:073601:190
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Ахмеров Рафик Абдюшитович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 64-64-01/697/2014-097 от 30.12.2014
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.11.2022 № 99/2022/506264238			
Кадастровый номер:		64:32:073601:198	

Номер кадастрового квартала:	64:32:073601
Дата присвоения кадастрового номера:	22.08.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, р-н Саратовский, Багаевское МО, на землях ТОО "Хмелевское"
Площадь:	64600 +/- 2224 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	108528
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:32:000000:69, 64:32:073601:50
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.11.2022 № 99/2022/506264238			
Кадастровый номер:		64:32:073601:198	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженерере:	Ретюнский Вячеслав Юрьевич №64-11-166
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.11.2022 № 99/2022/506264238			
Кадастровый номер:		64:32:073601:198	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 64:32:000000:69, земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
18.11.2022 № 99/2022/506264238	
Кадастровый номер:	64:32:073601:198
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Ахмеров Рафик Абдряшитович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 64-64-01/697/2014-102 от 30.12.2014
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприращения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 03.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.11.2022 № 99/2022/503559231			
Кадастровый номер:		64:32:073601:224	

Номер кадастрового квартала:	64:32:073601
Дата присвоения кадастрового номера:	23.07.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, р-н Саратовский, Багаевское МО, на землях ТОО "Хмелевское"
Площадь:	122798 +/- 3066кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	206300.64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:32:073601:199
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.11.2022 № 99/2022/503559231			
Кадастровый номер:		64:32:073601:224	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженерере:	Ретюнский Вячеслав Юрьевич №64-11-166, ООО «ГЕОПРО64»
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.11.2022 № 99/2022/503559231			
Кадастровый номер:		64:32:073601:224	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.
Получатель выписки:	Ткаченко Светлана Юрьевна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
03.11.2022 № 99/2022/503559231	
Кадастровый номер:	64:32:073601:224
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Ахмеров Рафик Абдряшитович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 64-64/001-64/001/036/2015-305/1 от 03.08.2015
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.02.2023 г., поступившего на рассмотрение 21.02.2023 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
21.02.2023 № 99/2023/519813231			
Кадастровый номер:		64:32:073601:236	

Номер кадастрового квартала:	64:32:073601
Дата присвоения кадастрового номера:	25.03.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, р-н Саратовский, на землях ТОО "Хмелевское"
Площадь:	7213 +/- 743.13
Кадастровая стоимость, руб.:	14281.74
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:32:073601:230
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.02.2023 № 99/2023/519813231			
Кадастровый номер:		64:32:073601:236	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Крысина Ирина Александровна №64-11-286
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.02.2023 № 99/2023/519813231			
Кадастровый номер:		64:32:073601:236	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 64:32:073601:237. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ткаченко Светлана Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	
Всего разделов: ____		
Всего листов выписки: ____		
21.02.2023 № 99/2023/519813231		
Кадастровый номер:	64:32:073601:236	
1.	Правообладатель (правообладатели):	
1.1.	Ахмеров Рафик Абдряшитович	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	
2.1.	Собственность, № 64-64/001-64/001/169/2016-161/1 от 06.04.2016	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	3.1.1. вид:	Сервитут
	дата государственной регистрации:	03.04.2017
	номер государственной регистрации:	64:32:073601:236-64/001/2017-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 03.04.2017 на период владения Каюмовым Р.И. участком 64:32:073601:237 на праве собственности
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Каюмов Роман Ильдусович
3.1.1.1. основание государственной регистрации:		
1.	Правообладатель (правообладатели):	
1.2.	Каюмов Роман Ильдусович	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	
2.2.	Сервитут (право), № 64:32:073601:236-64/001/2017-1 от 03.04.2017	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
-----------------------------	-----------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 03.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.11.2022 № 99/2022/503561072			
Кадастровый номер:		64:32:073601:247	

Номер кадастрового квартала:	64:32:073601
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, р-н Саратовский, Багаевское МО, на землях ТОО "Хмелевское"
Площадь:	1037199 +/- 8911.26
Кадастровая стоимость, руб.:	1742494.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:32:073601:201
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.11.2022 № 99/2022/503561072			
Кадастровый номер:		64:32:073601:247	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Панкова Дарья Викторовна №64-11-289, Общество с ограниченной ответственностью «Гео-Штамп»
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.11.2022 № 99/2022/503561072			
Кадастровый номер:		64:32:073601:247	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ткаченко Светлана Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
03.11.2022 № 99/2022/503561072		
Кадастровый номер:		64:32:073601:247
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Ахмеров Рафик Абдряшитович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 64:32:073601:247-64/001/2017-1 от 11.01.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.11.2022 № 99/2022/506286716			
Кадастровый номер:		64:32:073601:250	

Номер кадастрового квартала:	64:32:073601
Дата присвоения кадастрового номера:	28.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Саратовская область, р-н Саратовский, на землях ТОО "Хмелевское"
Площадь:	64600 +/- 2223.95кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	108528
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:32:000000:69
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	64:32:073601:252
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.11.2022 № 99/2022/506286716			
Кадастровый номер:		64:32:073601:250	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Панкова Дарья Викторовна №64-11-289, Общество с ограниченной ответственностью "Гео-Штамп"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
-----------------------------	-----------

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.11.2022 № 99/2022/506286716			
Кадастровый номер:		64:32:073601:250	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 6 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 64:32:000000:69. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Состав земельного участка:

	1) №1 площадь: 11819.95 кв.м 2) №2 площадь: 5889.94 кв.м 3) №3 площадь: 6400.04 кв.м 4) №4 площадь: 7600.37 кв.м 5) №5 площадь: 21599.97 кв.м 6) №6 площадь: 11289.66 кв.м Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ткаченко Светлана Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
18.11.2022 № 99/2022/506286716	
Кадастровый номер:	64:32:073601:250
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Саратовский муниципальный район Саратовской области
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 64:32:073601:250-64/001/2017-1 от 20.01.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприращения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.03.2023, поступившего на рассмотрение 13.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 19
13.03.2023г. № КУВИ-001/2023-60824061	
Кадастровый номер:	64:32:000000:22906
Номер кадастрового квартала:	64:32:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	30.04.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Саратовская область, Саратовский район, Михайловское муниципальное образование
Площадь:	2779 +/- 92
Кадастровая стоимость, руб.:	39951.82
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	64:00:000000:1332
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Автомобильный транспорт
Сведения о кадастровом инженере:	27056, 8/46-17, 2017-08-07
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
13.03.2023г. № КУВИ-001/2023-60824061			
Кадастровый номер:		64:32:000000:22906	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 1197.51 кв.м, 2 - 506.96 кв.м, 3 - 1074.8 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
13.03.2023г. № КУВИ-001/2023-60824061			
Кадастровый номер:		64:32:000000:22906	
		<p>прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение от 27.04.2015 № 778-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации «Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)». вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2020; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2020; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 23.12.2011 № 412796.</p>	
Получатель выписки:		Ткаченко Светлана Юрьевна	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

13.03.2023г. № КУВИ-001/2023-60824061	
Кадастровый номер:	64:32:000000:22906

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное казенное учреждение "Нижне-Волжское управление федеральных автомобильных дорог Федерального дорожного агентства", ИНН: 6450108421
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 64:32:000000:22906-64/085/2022-2 11.10.2022 15:46:24
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 64:32:000000:22906-64/137/2022-1 28.01.2022 09:25:58
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
13.03.2023г. № КУВИ-001/2023-60824061			
Кадастровый номер:		64:32:000000:22906	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.03.2023, поступившего на рассмотрение 13.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
13.03.2023г. № КУВИ-001/2023-60821394	
Кадастровый номер:	64:32:062911:22
Номер кадастрового квартала:	64:32:062911
Дата присвоения кадастрового номера:	19.02.1992
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Саратовская область, р-н Саратовский, федеральная автомобильная дорога 1Р-228 Сызрань-Саратов-Волгоград, Саратовская область, Саратовский район км 267+000-км 297+600; км 308+700- км360+750
Площадь:	120110 +/- 606.5
Кадастровая стоимость, руб.:	1279067.42
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	64:00:000000:1332
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Автомобильный транспорт
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
13.03.2023г. № КУВИ-001/2023-60821394			
Кадастровый номер:		64:32:062911:22	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
13.03.2023г. № КУВИ-001/2023-60821394			
Кадастровый номер:		64:32:062911:22	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.08.2015; реквизиты документа-основания: об утверждении границ охранной зоны Волоконно-оптической линии связи ОАО "МСС-Поволжье" "Саратов-Волгоград" от 23.09.2013 № 2078 выдан: Администрация Саратовского муниципального района Саратовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.08.2015; реквизиты документа-основания: линейно-кабельное сооружения (ЛКС) волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) "Саратов - Волгоград" от 08.02.2013 № АА001067 выдан: Федеральная служба государственной регистрации кадастра и картографии. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.09.2015; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.03.2016; реквизиты документа-основания: постановление Администрации Саратовского муниципального района Саратовской области от 14.10.2015 № № 2155 выдан: Администрация Саратовского муниципального района Саратовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.08.2018; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением до 1000 вольт" от 11.09.1972 № №667 выдан: Совет министров СССР. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.06.2021; реквизиты документа-основания: акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 01.02.2001 № б/н выдан: ПАО "Ростелеком". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.07.2021; реквизиты документа-основания: акт приемки законченного строительством объекта от 25.10.2019 № 010-140-ТПР-2019 выдан: АО «Связьтранснефть»; постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации; акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 01.11.2019 № 010-140-ТПР-2019 выдан: АО «Связьтранснефть».</p>	
Получатель выписки:		Ткаченко Светлана Юрьевна	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
13.03.2023г. № КУВИ-001/2023-60821394			
Кадастровый номер:		64:32:062911:22	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «НИЖНЕ-ВОЛЖСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА», ИНН: 6450108421
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 64:32:062911:22-64/085/2021-2 11.05.2021 07:43:49
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 64-64-53/060/2010-307 07.07.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
13.03.2023г. № КУВИ-001/2023-60821394			
Кадастровый номер:		64:32:062911:22	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.08.2023, поступившего на рассмотрение 01.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
01.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174922323			
Кадастровый номер:	64:32:073601:680		
Номер кадастрового квартала:	64:32:073601		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.06.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Саратовская область, Саратовский район, 400 м. южнее поселка Хмелевский		
Площадь:	1022.5		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	нежилое здание коровника		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Железобетонные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1960		
Кадастровая стоимость, руб.:	1234756.93		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
01.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174922323			
Кадастровый номер:	64:32:073601:680		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	27676, Постановление здания на государственный кадастровый учет, 212, 2023-06-21		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Прохоренко Ольга Павловна		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
01.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174922323			
Кадастровый номер:		64:32:073601:680	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Хмелевское", ИНН: 6432011586
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 64:32:073601:680-64/136/2023-1 26.06.2023 11:23:48
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

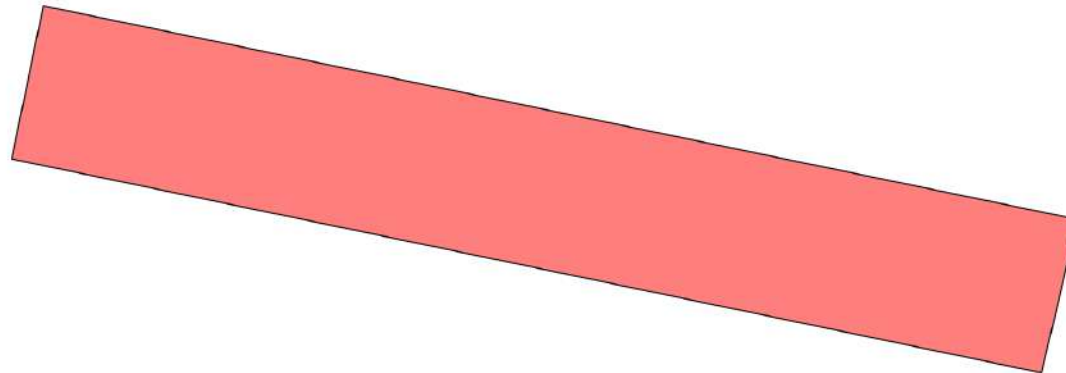
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
01.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174922323			
Кадастровый номер:		64:32:073601:680	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023