



САРАТОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

24 марта 2026 года № 81-742

г. Саратов

О внесении изменений в решение Саратовской городской Думы от 28 ноября 2025 года № 75-705 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Саратов» на 2026 год»

В соответствии со статьей 47 Устава муниципального образования городского округа «Город Саратов», решением Саратовской городской Думы от 19 июня 2003 года № 35-304 «О Положении о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Саратов»

Саратовская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Приложение к решению Саратовской городской Думы от 28 ноября 2025 года № 75-705 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Саратов» на 2026 год» следующие изменения:

1.1. В Разделе 2 «Перечень муниципального имущества (объектов), подлежащего приватизации в 2026 году» строки с 1 по 4 изложить в следующей редакции:

« 1.	Объект муниципального нежилого фонда – нежилое помещение (Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Московская, д. № 59/30)	18	свободное, незанятое. Второй этаж трехэтажного нежилого здания
2.	Объект муниципального нежилого фонда – нежилое помещение (Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Московская, д. № 59/30)	12,5	свободное, незанятое. Второй этаж трехэтажного нежилого здания

3.	Объект муниципального нежилого фонда – нежилое помещение (Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Московская, д. № 59/30)	28,3	свободное, незанятое. Второй этаж трехэтажного нежилого здания
4.	Объект муниципального нежилого фонда – нежилое помещение (Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Московская, д. № 59/30)	39	свободное, незанятое. Второй этаж трехэтажного нежилого здания

1.2. Раздел 2 дополнить строками с 5 по 29 (Приложение 1).

1.3. В разделе 2 строку «Итого» изложить в следующей редакции:

«

Итого:	6245,00
--------	---------

 ».

1.4. Приложение к решению дополнить разделом 2.1, 2.2 (Приложение 2).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий полномочия
председателя Саратовской городской Думы**

В.В. Островский

**Глава муниципального образования
«Город Саратов»**

И.А. Молчанов

Приложение 1
к решению Саратовской
городской Думы
от 24 марта 2026 года № 81-742

2. Перечень муниципального имущества (объектов), подлежащего приватизации в 2026 году

№ пп	Наименование муниципального имущества (объекта), его местонахождение	Площадь, кв. м	Характеристика имущества (объекта)
1	2	3	4
5.	Объект муниципального нежилого фонда - нежилое помещение (Саратовская область, г. Саратов, ул. Астраханская, д. №71)	4,4	свободное, незанятое. Первый этаж двухэтажного нежилого здания
6.	Объект муниципального нежилого фонда - нежилое помещение (Саратовская область, г. Саратов, ул. Астраханская, д. №71)	16,9	свободное, незанятое. Первый этаж двухэтажного нежилого здания
7.	Объект муниципального нежилого фонда - нежилое помещение (г. Саратов, ул. 4-я Нагорная, д. № 30, лит. В)	49,6	свободное, незанятое. Второй этаж двухэтажного нежилого здания
8.	Объект муниципального нежилого фонда - нежилое помещение (г. Саратов, ул. 4-я Нагорная, д. № 30, лит. В)	127,5	свободное, незанятое. Первый этаж двухэтажного нежилого здания
9.	Объект муниципального нежилого фонда - нежилое помещение (г. Саратов, ул. 4-я Нагорная, д. № 30, лит. В)	148,6	свободное, незанятое. Первый этаж двухэтажного нежилого здания
10.	Объект муниципального нежилого фонда - нежилое помещение (г. Саратов, ул. 4-я Нагорная, д. № 30, лит. В)	8,1	свободное, незанятое. Первый этаж двухэтажного нежилого здания
11.	Объект муниципального нежилого фонда - нежилое помещение (Российская Федерация, Саратовская область, г.о. город Саратов, г. Саратов, ул. 4-я Нагорная, д. № 20, пом. 1)	93,6	свободное, незанятое. Подвал пятиэтажного жилого дома
12.	Объект муниципального нежилого фонда - нежилое помещение (г. Саратов, ул. Гвардейская, д. № 26А, лит. А, пом. № 2)	85,4	свободное, незанятое. Подвал пятиэтажного жилого дома
13.	Объект муниципального нежилого фонда - нежилое помещение (г. Саратов, ул. Брянская, д. № 26, пом. № 2)	21,4	свободное, незанятое. Цокольный этаж пятиэтажного жилого дома

1	2	3	4
14.	Объект муниципального нежилого фонда - нежилое помещение (г. Саратов, ул. Заречная, д. № 31)	9,5	свободное, незанятое. Цокольный этаж пятиэтажного жилого дома
15.	Объект муниципального нежилого фонда - нежилое помещение (г. Саратов, ул. им. Зарубина В.С., д. № 85)	73,5	свободное, незанятое. Цокольный этаж одноэтажного жилого дома
16.	Объект муниципального нежилого фонда - нежилое помещение (г. Саратов, ул. 3-я Степная, д. № 7, пом. А1-5)	161,5	свободное, незанятое. Первый этаж десятиэтажного жилого дома
17.	Объект муниципального нежилого фонда - одноэтажное нежилое здание (г. Саратов, п. Зональный, ул. Абрикосовая, д. № 44а) вместе с земельным участком площадью 360 кв. м (г. Саратов, ул. Абрикосовая, д. № 44 А в Волжском районе)	99,2	свободное, незанятое. Одноэтажное здание
18.	Объект муниципального нежилого фонда - нежилое помещение (Саратовская область, г. Саратов, 6-й Динамовский проезд, д. № 40Б)	68,6	свободное, незанятое. Первый этаж многоквартирного жилого дома
19.	Объект муниципального нежилого фонда - нежилое помещение (Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», г. Саратов, ул. Аптечная, д. № 49/53, пом. № 2)	188,4	свободное, незанятое. Второй этаж нежилого двухэтажного здания
20.	Объект муниципального нежилого фонда - двухэтажное нежилое здание (г.о. город Саратов, ул. Первомайская, д. № 34) вместе с земельным участком площадью 221 кв. м (г. Саратов, ул. Первомайская, д. № 34А)	230	свободное, незанятое. Двухэтажное нежилое здание. Является объектом культурного наследия местного (муниципального) значения
21.	Объект муниципального нежилого фонда - двухэтажное нежилое здание (городской округ город Саратов, ул. им. Вавилова Н.И., д. № 16) вместе с земельным участком площадью 395 кв. м (г. Саратов, ул. им. Вавилова Н.И., д. № 16)	446	свободное, незанятое. Трехэтажное нежилое здание. Является объектом культурного наследия местного (муниципального) значения
22.	Объект муниципального нежилого фонда – трехэтажное нежилое здание (городской округ город Саратов, город Саратов, 1-й проезд Энергетиков, здание № 7) вместе с земельным участком площадью 1138 кв. м (городской округ город Саратов, город Саратов, 1-й проезд Энергетиков, земельный участок № 7)	888,4	свободное, незанятое. Трехэтажное нежилое здание. Является объектом культурного наследия местного (муниципального) значения

1	2	3	4
23.	Объект муниципального нежилого фонда - двухэтажное нежилое здание (Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Соляная, д. № 14) вместе с земельным участком площадью 420 кв. м (г. Саратов, ул. Соляная, д. № 14 в Волжском районе)	421,2	свободное, незанятое. Двухэтажное нежилое здание. Является объектом культурного наследия местного (муниципального) значения
24.	Объект муниципального нежилого фонда - одноэтажное нежилое здание (Саратовская область, р-н Саратовский, р.п. Красный Октябрь, ул. 2-я Садовая, д. № 80) вместе с земельным участком площадью 1192 кв. м (Саратовская область, р-н Саратовский, р.п. Красный Октябрь, ул. 2-я Садовая, д. № 80)	124,6	свободное, незанятое. Одноэтажное нежилое здание
25.	Объект муниципального нежилого фонда - одноэтажное нежилое здание (Саратовская область, р-н Саратовский, р.п. Красный Октябрь, ул. 2-я Садовая, д. № 80а) вместе с земельным участком площадью 1293 кв. м (Саратовская область, р-н Саратовский, р.п. Красный Октябрь, ул. 2-я Садовая, д. № 80А)	261,3	свободное, незанятое. Одноэтажное нежилое здание
26.	Объект муниципального нежилого фонда - одноэтажное нежилое здание (Российская Федерация, Саратовская область, г.о. город Саратов, г. Саратов, мкр. Комбайн, зд. № 6А) вместе с земельным участком площадью 974 кв. м (Российская Федерация, Саратовская область, г.о. город Саратов, г. Саратов, мкр. Комбайн, з/у № 6А)	207,3	свободное, незанятое. Одноэтажное нежилое здание
27.	Объект муниципального нежилого фонда - двухэтажное нежилое здание, в том числе подземных этажей 1 (Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Кутякова И.С., д. № 12) вместе с земельным участком площадью 2192 кв. м (Саратовская область, город Саратов, улица им. Кутякова И.С., дом № 12)	2078,8	свободное, незанятое. Двухэтажное нежилое здание. Является объектом культурного наследия местного (муниципального) значения
28.	Объект муниципального нежилого фонда - двухэтажное нежилое здание (Российская Федерация, Саратовская область, г.о. город Саратов, ул. им. Кутякова И.С., д. № 120) вместе с земельным участком площадью 672 кв. м (Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Кутякова И.С., д. № 120)	295,3	свободное, незанятое. Двухэтажное нежилое здание. Является объектом культурного наследия местного (муниципального) значения

1	2	3	4
29.	Объект муниципального нежилого фонда - нежилое помещение (Российская Федерация, Саратовская область, г.о. город Саратов, г. Саратов, пер. Смурский, д. № 8, кв. № 9)	38,1	свободное, незанятое. Первый этаж одноэтажного нежилого дома

Приложение 2
к решению Саратовской
городской Думы
от 24 марта 2026 года № 81-742

2.1. Перечень иного движимого муниципального имущества,
подлежащего приватизации в 2026 году

№ п/п	Наименование движимого муниципального имущества	Характеристика движимого имущества
1.	Материальные запасы, образовавшиеся в ходе выполнения филиалом «Саратовский» ПАО «Т Плюс» мероприятий по реконструкции центральных тепловых пунктов в 2019 - 2020 гг. в муниципальном образовании «Город Саратов», выполненных в рамках концессионного соглашения № 1 в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения муниципального образования «Город Саратов» от 06.11.2019	лом и отходы цветных металлов, ориентировочным весом 2,619 тонны (возможна корректировка веса после взвешивания)
2.	Материальные запасы, образовавшиеся в ходе реализации муниципального контракта от 21.06.2023 № 0160300000323000024 на реконструкцию здания (Сокурский тракт, подстанция 23 – 9,6 кв.м), нежилое здание котельной с кадастровым номером 64:32:021507:1830	лом и отходы черных металлов, ориентировочным весом 0,1 тонны (возможна корректировка веса после взвешивания)
3.	Материальные запасы, образовавшиеся в ходе реконструкции объекта концессионного соглашения о создании, реконструкции и эксплуатации имущественного комплекса наземного электрического транспорта общего пользования в муниципальном образовании «Город Саратов» в Саратовской области от 17.10.2022 – трамвайная сеть от остановки «Школа № 52» до остановки «б-я Дачная»	лом и отходы черных металлов, ориентировочным весом 565,0 тонн (возможна корректировка веса после взвешивания)

	(маршрут б)	
4.	Материальные запасы, образовавшиеся в ходе списания газорегуляторного пункта шкафного, ст. Тарханы, ул. Садовая, площадью 2,6 кв. м	лом и отходы черных металлов, ориентировочным весом 0,5 тонны (возможна корректировка веса после взвешивания)
5.	Оборудование котельной, расположенной по адресу: г. Саратов, ул. им. Ломоносова, М.В., д. № 1	<p>Неработоспособное оборудование котельной. Количество позиций 56:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Насос поршневой паровой ПДВ 25/20В - 2 шт. 2) Фильтр ФИПА-1-1,4-0,6 НА2 - 2 шт. 3) Агрегат насосный К-100-65-250 - 3 шт. 4) Насос К-100-65-200 - 2 шт. 5) Кран подвесной Е = 10,2 мм с эл. талью - 1 шт. 6) Электроталь Г/П 5 тн Н-12 м - 1 шт. 7) Насос К-80-50-200 - 6 шт. 8) Насос НКУ-140 м с электродвигателем 45 кВт/15000 кВт - 2 шт. 9) Насос сетевой ДН-400-105 с двигателем - 1 шт. 10) Подогреватели водогрейные ДУ-325 Е-4 м - 2 шт. 11) Агрегат насосный К-100-65-315 - 1 шт. 12) Агрегат насосный К-100-65-315 с электродвигателем А250 75/3000 - 1 шт. 13) Вентилятор ВДН-15 - 2 шт. 14) Подогреватель водогрейный ДУ - 2 шт. 15) Дымосос ДН-17 с электродвигателем - 1 шт. 16) Фильтр ФИПА Ф-1400 - 2 шт. 17) Насос Х-65-50-125 - 2 шт. 18) Насос НКУ-140 м с эл. двигателем АНР-200 - 1 шт. 19) Электротельфер Г/П 5тн L-6 м - 1 шт. 20) Подогреватель ПСВ-200 У - 1 шт.

- 21) Насос Д630/90 с эл. двиг. 250 кВт 1500 об./мин. - 2 шт.
- 22) Агрегат электронасосный Д-630/9 с электродвигателем 250 кВт 1500 об./мин. - 1 шт.
- 23) Насос и электродвигатель 37 кВт К-100-65-250 А - 1 шт.
- 24) Насос ЦНСГ 60-198 с электродвигателем - 2 шт.
- 25) Насос 1Д 630/90 с электродвигателем - 2 шт.
- 26) Насос К-10-65-250 А - 1 шт.
- 27) Насос К-10-65-250 А - 1 шт.
- 28) Насос К-10-65-200 с электродвигателем АИР-180 М2 - 1 шт.
- 29) Экономайзер ЦККБ-198 кв. м - 1 шт.
- 30) Котел паровой ДКВ-10-13-350, узлы, агрегаты, оборудование КИПиА - 3 шт.
- 31) Котел паровой ДКВ-10-13, узлы, агрегаты, оборудование КИПиА - 4 шт.
- 32) Бойлер пиковый типа БП-200 - 1 шт.
- 33) Экономайзер ВЗ-7-16-П - 2 шт.
- 34) Экономайзер ВШ4-206,5 М2 - 1 шт.
- 35) Деараторный бак с деар колонкой ДСА-2825 куб. м - 2 шт.
- 36) Подогреватель воды ПСВ-200 - 1 шт.
- 37) Подогреватель воды ПСВ-200 НЖ - 2 шт.
- 38) Агрегат насосный ЦНС 60-198 - 2 шт.
- 39) Вентилятор осевой 06-300 N 6,3 - 1 шт.
- 40) Экономайзер ВТИ 206-5 - 3 шт.
- 41) Дымосос ДН-10 - 4 шт.
- 42) Дымосос ДН-10 с эл. двигателем - 4 шт.
- 43) Водоумягчительная установка с мех. фильтром - 2 шт.
- 44) Насос центробежный - 6 шт.
- 45) Станция катодной защиты СКЭМ-5, мощность 0,6 кВт - 1 шт.

	<p>46) Вентилятор ВД-10 - 7 шт. 47) Насос центробежный ЦНС 60-198 - 2 шт. 48) Трубопровод на ГВС, D = 150, L - 505 п/м 49) Трубопровод на ГВС, D = 125, L - 80 п/м 50) Трубопровод на ГВС, D = 100, L - 660 п/м 51) Трубопровод на ГВС, D = 89, L - 105 п/м 52) Тепловые сети для отопления, D = 325, L - 690 п/м 53) Скважина водоразборная глубиной 12 м - 1 шт. 54) Бак деараторный (из цистерны), объемом 10000 л - 1 шт. 55) Емкость резервная для воды, объемом 100 л - 1 шт. 56) Емкость для хранения соли, объемом 3 куб. м - 1 шт.</p>
--	---

2.2. Перечень иного недвижимого муниципального имущества,
подлежащего приватизации в 2026 году

№ п/п	Наименование муниципального имущества, его местонахождение	Площадь (кв. м)	Характеристика имущества (объекта)
1	2	3	4
1.	Сооружение общей площадью 88,4 кв. м, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Танкистов около жилого дома № 73в с одновременным отчуждением земельного участка площадью 626 кв. м (Саратовская область, г. Саратов, ул. Городская)	88,4	Сооружение
	Итого:	88,4	