

9 марта 2022 года № 12

О проведении общественных  
обсуждений

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 19.07.2018 № 37-289

**постановляю:**

1. Провести общественные обсуждения по следующим проектам решений:

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства;

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение № 1).

2. Организатором общественных обсуждений проектов решений определить комиссию по вопросам землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» в составе, утвержденном постановлением главы администрации города Саратова от 27 ноября 2008 года № 1417.

3. Организатору общественных обсуждений провести необходимые мероприятия по проведению общественных обсуждений (приложение № 2).

4. Комитету по общественным отношениям и туризму администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в порядке, установленном

для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов».

Глава муниципального образования  
«Город Саратов»

М.А. Исаев

Приложение № 1  
к постановлению главы  
муниципального образования  
«Город Саратов»  
от 9 марта 2022 года № 12

**Перечень  
вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования  
земельных участков или объектов капитального строительства**

№ п/п	Заявитель/ правообладатель	Адрес/ кадастровый номер земельного участка	Пло- щадь (кв. м)	Существующий вид разрешенного использования земельного участка	Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка	Вид права на земельный участок	Территориаль- ная зона
1.	Федотов А.В., Абдулалиев Р.И., Андреева И.В., Ковшов А.Е., Царев А.В., Царева А.С., Топорова З.И., Топоров В.А., Шальгин Н.Н., Кузьмина И.С., Кузьмин А.В., Еремина Л.Н., Морозова Т.Н., Акмайкин В.П.	г. Саратов, ул. Вяземская, 37а/ 64:48:050221:42	876	для индивидуального жилищного строительства	размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до четырех этажей, включая мансардный) (пункт 25.2 Правил землепользования и застройки муниципального «Город Саратов», утвержденных решением Саратовской городской Думы от 25.07.2019 № 54-397 (далее - Правила), код вида разрешенного использования - 2.1.1)		Ж-4 (зона застройки индивидуаль- ными домами)

**Перечень  
вопросов о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Заявитель/ правообладатель	Адрес/ кадастровый номер земельного участка	Пло- щадь (кв. м)	Существующий вид разрешенного использования земельного участка	В чем заключается отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Вид права на земельный участок	Территориальная зона
1.	ООО «Строй-М»	г. Саратов, ул. им. Некрасова Н.А., д. № 42, ул. Революцион- ная, 45А/ 64:48:010320:419	1350	размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей, в т.ч. со встроенными и (или) встроенно- пристроенными нежилыми помещениями	высота застройки – 14 м (по Правилам - карниз не выше карниза, а конек крыши не выше конька крыши наиболее высокого соседнего исторического здания, но не выше 18 м)	собствен- ность	Ж-1 (зона застройки многоэтаж- ными многоквартир- ными домами, подзона И-2 «Новый исторический центр»)

Приложение № 2  
к постановлению главы  
муниципального образования  
«Город Саратов»  
от 9 марта 2022 года № 12

**Порядок  
и сроки проведения общественных обсуждений**

№ п/п	Перечень мероприятий	Сроки проведения	Ответственные исполнители
1.	Опубликование оповещения о начале общественных обсуждений по проектам решений на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» <a href="http://www.saratovmer.ru">www.saratovmer.ru</a> , размещение на информационных стендах	15 марта 2022 года	организатор общественных обсуждений
2.	Опубликование проектов решений на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» <a href="http://www.saratovmer.ru">www.saratovmer.ru</a>	22 марта 2022 года	организатор общественных обсуждений
3.	Проведение экспозиции проектов решений	с 23 марта по 13 апреля 2022 года	организатор общественных обсуждений
4.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений	14 апреля 2022 года	организатор общественных обсуждений
5.	Подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» <a href="http://www.saratovmer.ru">www.saratovmer.ru</a>	15 апреля 2022 года	организатор общественных обсуждений